



27.09.2012

## § 86

### Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiön korkotuki- ja investointihakemuksista

Pöydälle 27.09.2012

HEL 2012-012604 T 10 07 03

## Päätös

Lautakunta päätti panna asian pöydälle.

### Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

### Lisätiedot

Anne Välimäki, peruskorjausinsinööri, puhelin: 310 34149  
anne.valimaki(a)hel.fi

## Liitteet

1 Erityisryhmä avustukset 2013, LIITE 1

## Päätösehdotus

Lautakunta päättäneen puoltaa seuraavia Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiön investointi- ja korkotukihakemuksia opiskelija-asumiseen:

Uustuotantohanke, Klaneettitie 1, Korkotuki- ja investointiavustus

Perusparannushanke, Talonpojantie 5, Korkotuki- ja investointiavustus

## Esittelijä

Asunto-osasto on julkistanut haettavaksi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen ohjeiden mukaan myönnettävät investointiavustukset ja korkotukilainat erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi vuonna 2013. Osaston asettama määräaika on 5.10.2012. Hakemusasiakirjat lausuntoineen toimitetaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle viimeistään 5.11.2012.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan investointiavustukset ja korkotukilainat kunnan puoltamille hankkeille.



27.09.2012

Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiön uustuotantohankkeeseen Klaneettitie 1:een valmistuu 40 opiskelijoilta tarkoitettua asuntoa. Hankkeeseen haetaan sekä investointiavustusta että korkotukea. Tontti numero 33179/1 on yksityiseltä maalta. Helsingin yliopistolta vuokraamalla tontille rakennetaan asemakaavan muutoksen jälkeen entisten kahden rakennuksen lisäksi yksi uusi rakennus. Lisäksi rakennuksen kellariin tulee kaksikerroksinen autohalli, jossa on paikkoja 61 kpl.

Perusparannushankkeeseen Talonpojantie 5:een, jossa on 60 opiskelijoilta tarkoitettua asuntoa, haetaan myös investointiavustusta ja korkotukea.

Asumisen ja siihen liittyvän maankäytön toteutusohjelmassa opiskelija- ja nuorisoasumisen hankkeet luokitellaan ns. välimalliin, jossa vuotuisiksi tavoitteeksi on asetettu 300 asuntoa em. ryhmille. Esittelijän näkemyksen mukaan hakemuksia tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

Lisätiedot

Anne Välimäki, peruskorjausinsinööri, puhelin: 310 34149  
anne.valimaki(a)hel.fi

## **Liitteet**

1 Erityisryhmä avustukset 2013, LIITE 1