

**Laitinen Marjo**

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO  
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR

Saapunut/Inkommit

**Lähetäjä:** Mervi Mäki-Aaltio [mervi.maki-aaltio@mkmo.fi]  
**Lähetetty:** 2. marraskuuta 2012 14:34  
**Vastaanottaja:** Kirjaamo Helsinki  
**Aihe:** OIKAISUVAATIMUSOSOITUS / Päätös 842/2012

02. 11. 2012

Dnro/Dnr

HEL 2012-014956

Tehtäväluokka

10 07 03

Uppgiftsklass

**Tärkeys:** Suuri

Haen muutosta päätökseen 842/2012 koskien Asunto Oy Kiilletie 5:n hylättyä korjausavustushakemusta. Perustan oikaisuvaatimusosoitukseni siihen, että olen jättänyt hakemuksen ARA:lle postin toimitettavaksi ARA:n sivuilla näytetyn määräajan mukaisesti. Hakuaika päättyi 11.4.2012. Hakemukseni kirjekuori on leimattu 11.4.2012. Katson toimineeni hakemusta jättäessäni määräajan mukaisesti, vaikka hakemus on saapunut ja leimattu vastaanotetuksi Asuntoasiainosastolla 12.4.2012.

Lisäperusteluna käytän myös Lakia säädettyjen määräaikain laskemisesta 25.4.1930/150. Esimerkkinä käytettäköön yhtiökokousta, jonka kutsu on toimitettava uuden asunto-osakeyhtiölain mukaan viimeistään kahta viikkoa ennen yhtiökokousta. Jos kutsu lähetetään keskiviikkona, voidaan kokous pitää kahden viikon kuluttua keskiviikkona. Kutsu katsotaan toimitetuksi postituspäivänä riippumatta siitä, koska kutsu menee perille. Toimituspäivä täytyy pystyä todistamaan. Tässä tapauksessa todisteena on postileima kuoressa, 11.4.2012.

Hallintolain 9 § mukaan viranomaisen on käytettävä asiallista, selkeää ja ymmärrettävää kieltä. ARA:n sivuilla olisi näin ollen pitänyt mielestäni lukea selvästi, että hakemuksen tulee olla perillä Asuntoasiainosastolla viimeistään 11.4.2012 ja kellon aika. Tällöin hakijat olisivat osanneet kukin tahollaan miettiä, laittavatko hakemuksensa postiin viikkoa aikaisemmin, tulevatko tuomaan sen määräaikana vai kuinka toimivat.

Olen saanut kopion Aino Ojalta lähettämästäni hakemuksesta, jossa näkyy päätöksen 842/2012 lisäksi ylivedettyä myös aiempi päätösnro 725/2012.

Oikaisuvaatimuksen olen lähettänyt teille oikaisuvaatimusosoituksessa mainitun oikaisuvaatimusajan puitteissa.

Muutoksen hakija on Asunto Oy Kiilletie 5:n puolesta isännöitsijä Mervi Mäki-Aaltio.  
Yhteystietoni ovat alla.

Ystävällisin terveisin

Mervi Mäki-Aaltio  
isännöitsijä, toimitusjohtaja

Isännöinti ja kiinteistöhuolto MKM Oy  
puh. 050 31 062 31 (arkisin klo 9-16.00)  
Graniittitie 1 B 14  
00710 Helsinki