



2

Vuoden 2013 korjaus- ja energia-avustukset

HEL 2013-007942 T 10 07 03

Päätösehdotus

Lautakunta päättäneen merkitä Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen myöntämän valtuuden tiedoksi ja kehottaa asunto-osastoa myöntämään avustukset seuraavalla tavalla.

1. Vanhusväestön- ja tarveharkintaiset pientalojen energia-avustukset myönnetään täysimääräisinä.

2. Suunnitelmallisen korjaustoiminnan edistämiseksi myönnettäviä avustuksia (kuntoarviot, kuntotutkimukset ja huoltokirjan laatiminen) leikataan 7 %.

3. Kerrostaloihin myönnettävien energia-avustusten määrää vähennetään 31 %.

Avustusten leikkaustarve on päivän 25.4.2013 mukainen ja voi muuttua ennen lopullista leikkaustarpeen määrittämistä.

Esittelijä

Vuoden 2013 korjausavustuksia myönnetään asuinrakennusten suunnitelmallisen korjaustoiminnan edistämiseen (kuntoarvioihin, kuntotutkimuksiin ja huoltokirjojen laatimiseen), vanhusväestön asuntojen korjauksiin, hissien rakentamiseen tai korjaamiseen ja muiden liikuntaesteiden sekä terveyshaittojen poistamiseen.

Energia-avustuksia myönnetään tarveharkintaisina pientalojen energiataloudellisiin korjaustoimenpiteisiin sekä muihin energiataloudellisiin korjauksiin kerrostaloissa.

Liikuntaesteisiin, hisseihin ja terveyshaittojen poistamiseen myönnettävät avustukset käsittelee Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA), joten ne eivät ole mukana tässä esityksessä.

Helsingissä avustushakemuksia jätettiin 595 kpl, joissa avustusta haettiin yhteensä 5 475 542 euroa. Hakemukset jakaantuivat eri avustusmuotoihin seuraavasti.



KORJAUSAVUSTUKSET	Kpl	Haettu euroa	Osoitettu euroa
Kuntoarviot	123	354 662	
Kuntotutkimukset	274	1 312 868	
Huoltokirjat	24	53 400	
Vanhusväestön avustukset	16	114 754	
Korjausavustukset yhteensä	437	1 835 684	1 715 219

ENERGIA-AVUSTUKSET	Kpl	Haettu euroa	Osoitettu euroa
Pientalojen energia-avustukset	17	28 053	
Muut energia-avustukset	141	3 611 805	
Energia-avustukset yhteensä	158	3 639 858	2 520 198

ARA osoitti (liite 1) Helsingin kaupungille myöntämisvaltuutta korjausavustushakemuksiin 1 715 219 € sekä energia-avustuksiin 2 520 198 €. ARA:n osoittamaa rahaa ei voida kunnan päätöksellä siirtää valtuudesta toiseen.

Suunnitelmallisen korjaustoiminnan (kuntoarvio, kuntotutkimus ja huoltokirjan laatiminen) hakemuksia on osoitettuun myöntämisvaltuuteen nähden paljon, joten täysimääräistä 50 %:n avustusta ei voida myöntää. Näitä hakemuksia on leikattava 7 %. Vanhusväestön osalta avustukset on viime vuosina myönnetty täysimääräisinä. Hakemuksia on tänäkin vuonna vähän ja näiden rahallinen merkitys pieni. Niissä ei tämän vuoksi ole syytä tehdä leikkauksia.

Energia-avustusten osalta myöntämisvaltuus ei riitä täysimääräiseen avustukseen, vaan avustuksia on leikattava 31 %. Pientalojen tarveharkintaisia energia-avustuksia on niin vähän (17 kpl), ettei leikkauksia niissä kannata tehdä.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Anne Välimäki, peruskorjausinsinööri, puhelin: 310 34149
anne.valimaki(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Myöntämisvaltuuskirje 2013 ARA.pdf
- 2 Määrärahojen leikkaaminen yhteenvedo.pdf