



23.10.2014

AoOp/10

## § 102

### Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen AVAIN Asumisoikeus Oy:n 327 Helsingin Messipojankuja 12 perusparannushankkeen korkotukilainahakemuksesta

HEL 2014-012165 T 10 07 03

## Päätös

Asuntolautakunta päätti puoltaa AVAIN Asumisoikeus Oy:n 327 Helsingin Messipojankuja 12 perusparannushankkeen korkotukilainahakemusta.

## Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

## Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175  
aino.oja(a)hel.fi

## Liitteet

1 Avain Asumisoikeus Oy 327 Helsingin Messipojankuja 12.pdf

## Otteet

### Ote

Asumisen rahoitus- ja  
kehittämiskeskus  
AVAIN Asumisoikeus Oy

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.  
tuettua asumista koskevien lakien  
mukainen päätös

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

AVAIN Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen 327 Helsingin Messipojankuja 12 seitsemänkerroksisen kerrostalon märkätilojen perusparantamiseksi. Hankkeessa on 37 asumisoikeusasuntoa ja rakennus on valmistunut 1998.

Hankinta-arvo on yhteensä 320,00 €/asm<sup>2</sup>.



Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan korkotukilainat kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemusta tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175  
aino.oja(a)hel.fi

Liitteet

1 Avain Asumisoikeus Oy 327 Helsingin Messipojankuja 12.pdf

Otteet

**Ote**

Asumisen rahoitus- ja  
kehittämiskeskus  
AVAIN Asumisoikeus Oy

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.  
tuettua asumista koskevien lakien  
mukainen päätös