



23.10.2014

AoOp/3

§ 95

Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen Helsingin kaupungin asunnot Oy:n VMY 1309 Näyttelijäntie 15 perusparannushankkeen käynnistysavustushakemuksesta

HEL 2014-011963 T 10 07 03

Päätös

Asuntolautakunta päätti puoltaa Helsingin kaupungin asunnot Oy:n VMY 1309 Näyttelijäntie 15 perusparannushankkeen käynnistysavustushakemusta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175
aino.oja(a)hel.fi

Liitteet

1 Heka-Haaga Oy Näyttelijäntie 15 käynnistysavustus.pdf

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus-
jakehittämiskeskus
Heka-Haaga Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.
tuettua asumista koskevien lakien
mukainen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin asunnot Oy on jättänyt VMY 1309 Näyttelijäntie 15 perusparannushankkeeseen korkotukilainahakemuksen. Asuntolautakunta on 25.9.2014 kokouksessaan puoltanut korkotukilainahakemusta. Nyt Helsingin kaupungin asunnot Oy täydentää hakemustaan ja hakee perusparannushankkeeseen käynnistysavustusta.

Hankkeessa on kolme kahdeksankerroksista kerrostaloa ja talot ovat valmistuneet 1978. Asuntoja hankkeessa on 201 kpl.



Perusparannuksen yhteydessä kunnostetaan mm asuntojen kylpyhuoneet ja wc-tilat, uusitaan LVI- ja sähköjohtoja sekä kunnostetaan saunaosasto ja pyykinpesutuvat. Liiketila muutetaan viideksi asunnoksi.

Hankinta-arvo on yhteensä 657,60 €/asm².

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan käynnistysavustukset kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemusta tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175
aino.oja(a)hel.fi

Liitteet

1 Heka-Haaga Oy Näyttelijäntie 15 käynnistysavustus.pdf

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus-
jakehittämiskeskus
Heka-Haaga Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.
tuettua asumista koskevien lakien
mukainen päätös