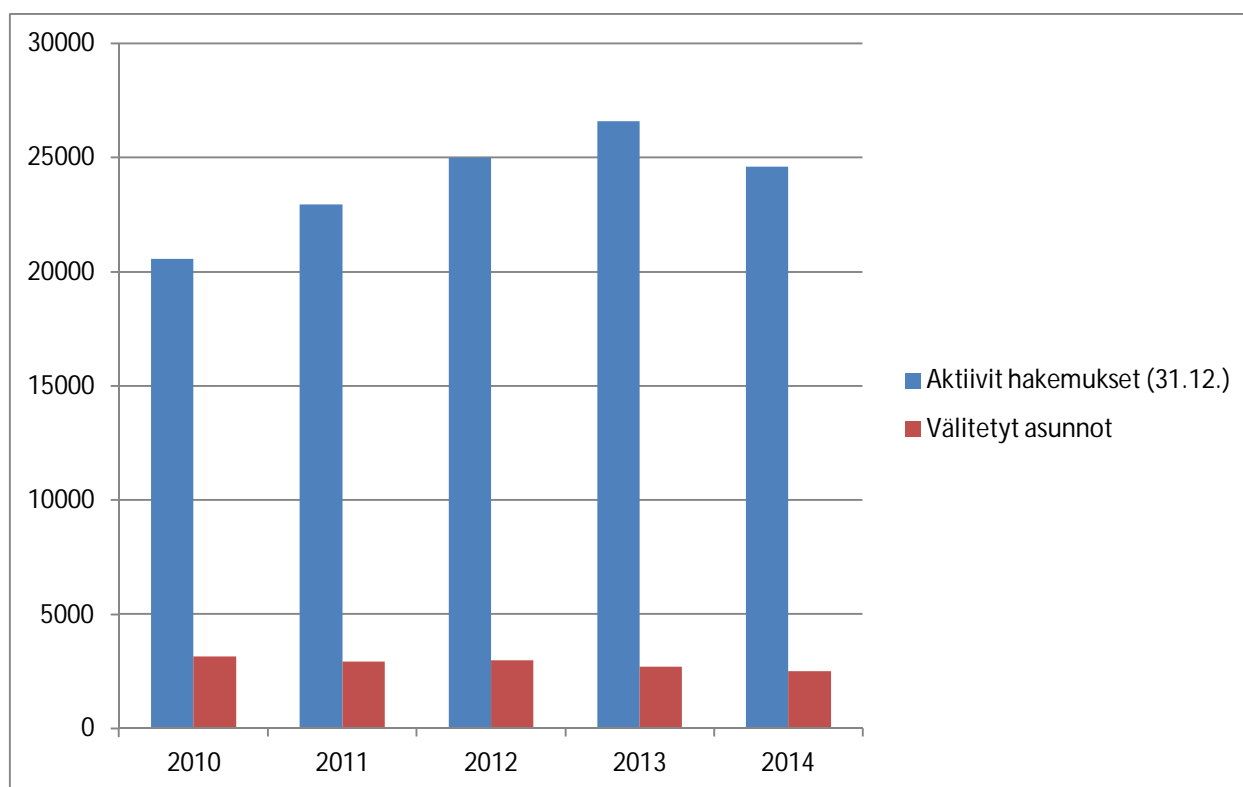


## LIITE

## VUOKRA-ASUNTOJEN KYSYNTÄ JA ASUKASVALINNAT 2014

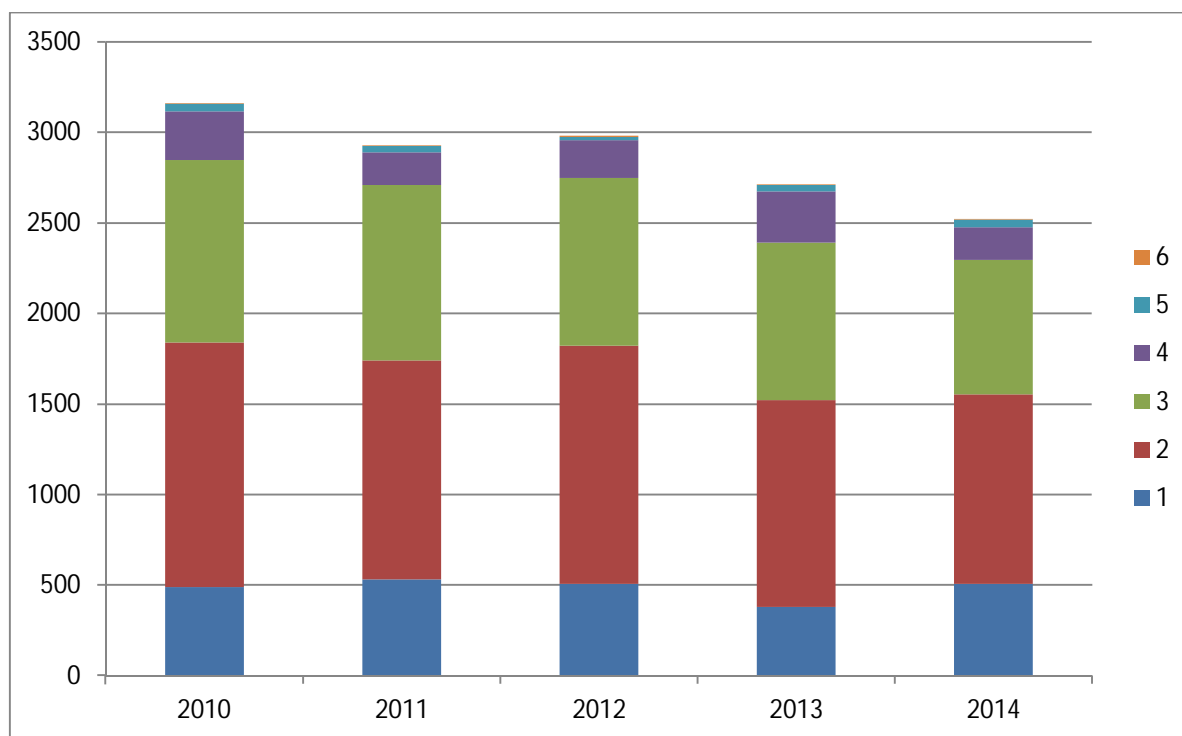
## 1. ARA-ASUNNOT

## ARA-asuntojen kysyntä ja tarjonta



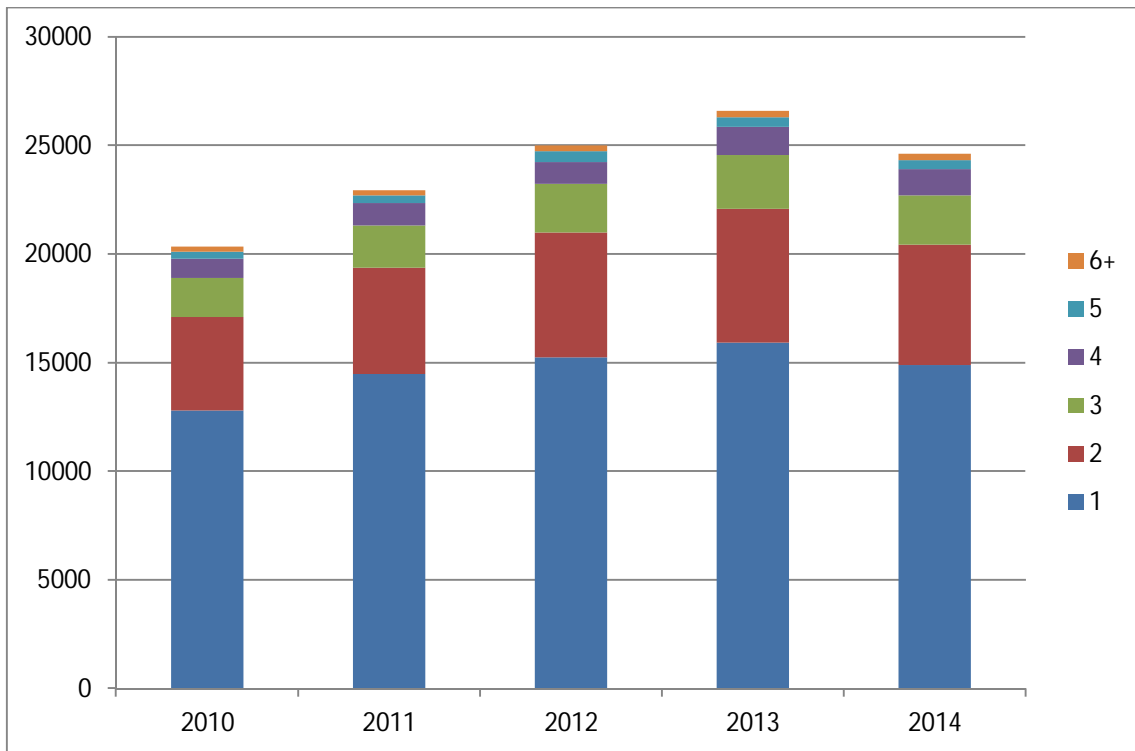
	2010	2011	2012	2013	2014
Aktiivit hakemukset (31.12.)	20572	22947	24994	26587	24600
Välitetyt asunnot	3163	2927	2983	2712	2520

## Välitetyt asunnot huoneluvun mukaan



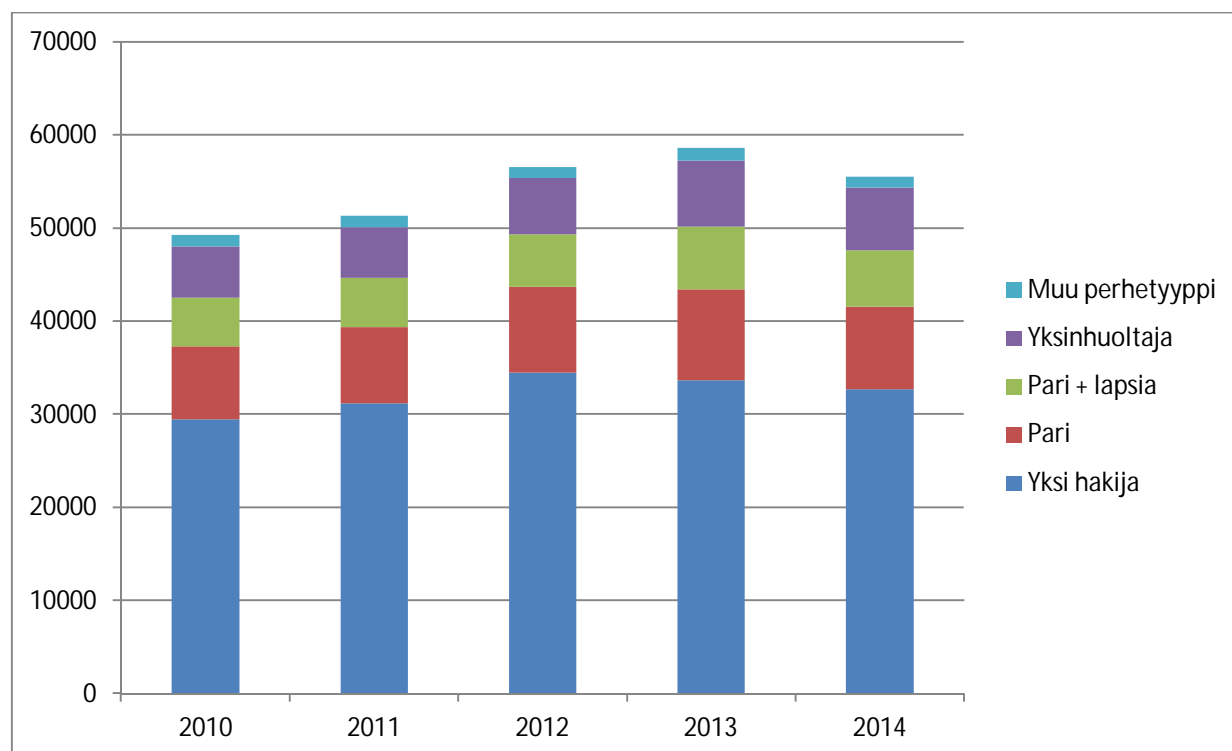
Huoneluku	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
1h	489	15	533	18	508	17	378	17	505	20
2h	1350	43	1209	42	1313	44	1142	44	1047	42
3h	1007	32	968	33	926	31	872	31	745	31
4h	271	9	178	6	209	7	283	7	180	7
5h	41	1	35	1	18	1	34	1	40	2
6h	5	0	4	0	9	0	3	0	3	0
<b>Yhteensä</b>	<b>3163</b>	<b>100</b>	<b>2927</b>	<b>100</b>	<b>2983</b>	<b>100</b>	<b>2712</b>	<b>100</b>	<b>2520</b>	<b>100</b>

### Aktiivit hakemukset perhekoon mukaan (31.12.)



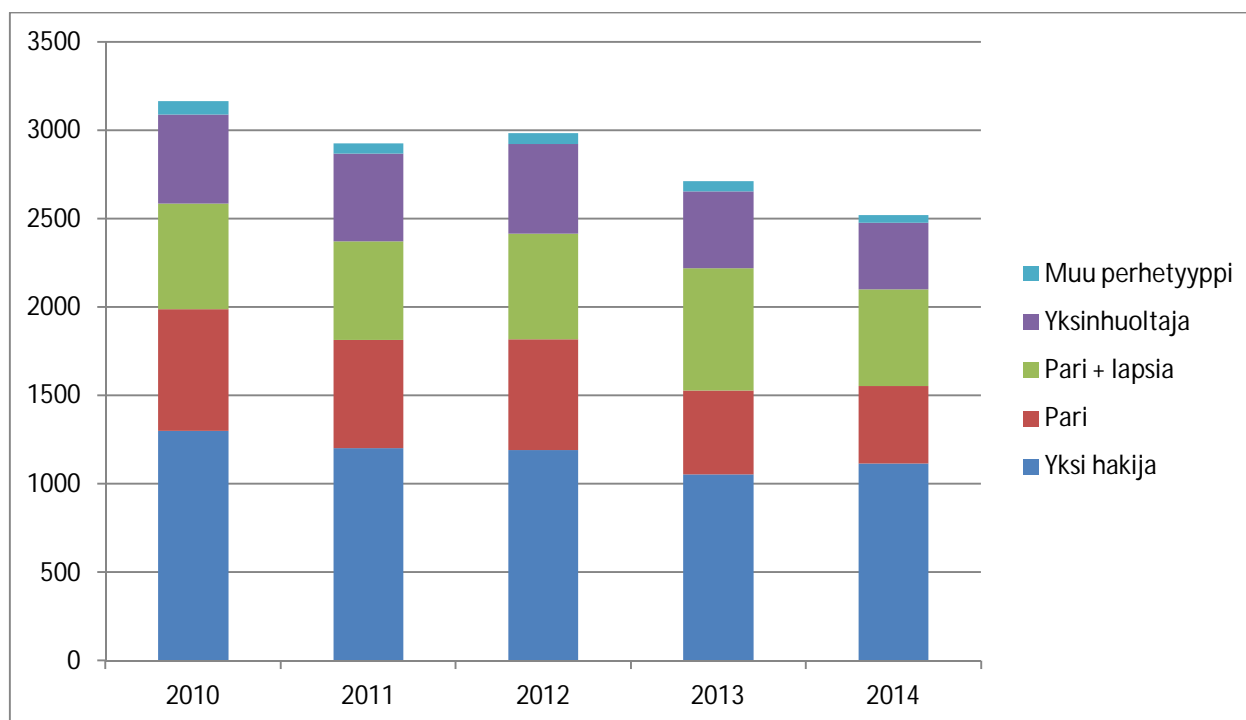
Perhekoko	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
1	12799	63	14471	63	15246	61	15926	60	14896	61
2	4299	21	4893	21	5749	23	6168	23	5533	22
3	1794	9	1963	9	2249	9	2475	9	2270	9
4	895	4	1006	4	999	4	1297	5	1196	5
5	332	2	380	2	502	2	439	2	412	2
6+	234	1	234	1	249	1	282	1	293	1
<b>yhteensä</b>	<b>20353</b>	100	<b>22947</b>	100	<b>24994</b>	100	<b>26587</b>	100	<b>24600</b>	100

## Saapuneet hakemukset perhetyypin mukaan



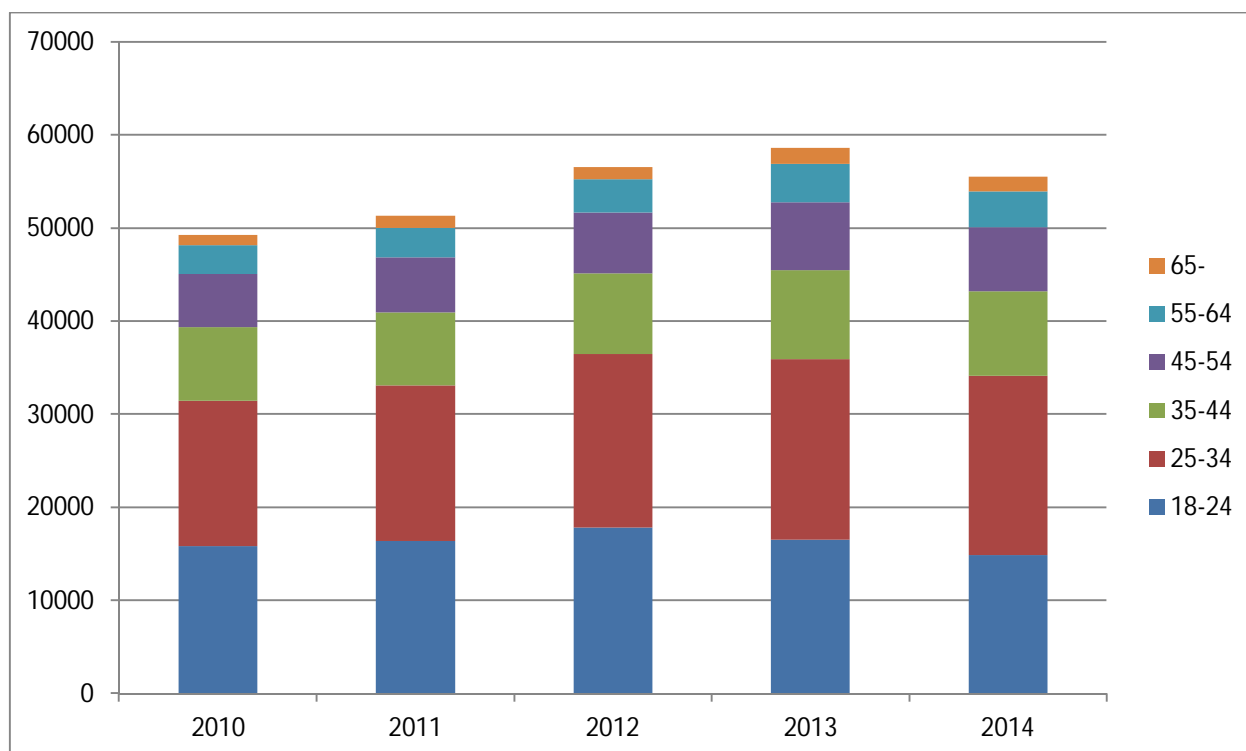
	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
Yksi hakija	29475	60	31144	61	34456	61	33630	57	32671	59
Pari	7811	16	8214	16	9210	16	9783	17	8844	16
Pari + lapsia	5217	11	5267	10	5679	10	6729	11	6080	11
Yksinhuoltaja	5478	11	5484	11	5996	11	7079	12	6724	12
Muu perhetyyppi	1252	2	1174	2	1169	2	1400	2	1196	2
<b>Yhteensä</b>	<b>49233</b>	<b>100</b>	<b>51823</b>	<b>100</b>	<b>56510</b>	<b>100</b>	<b>58621</b>	<b>100</b>	<b>55515</b>	<b>100</b>

## Asukkaaksi valitut perhetyypin mukaan



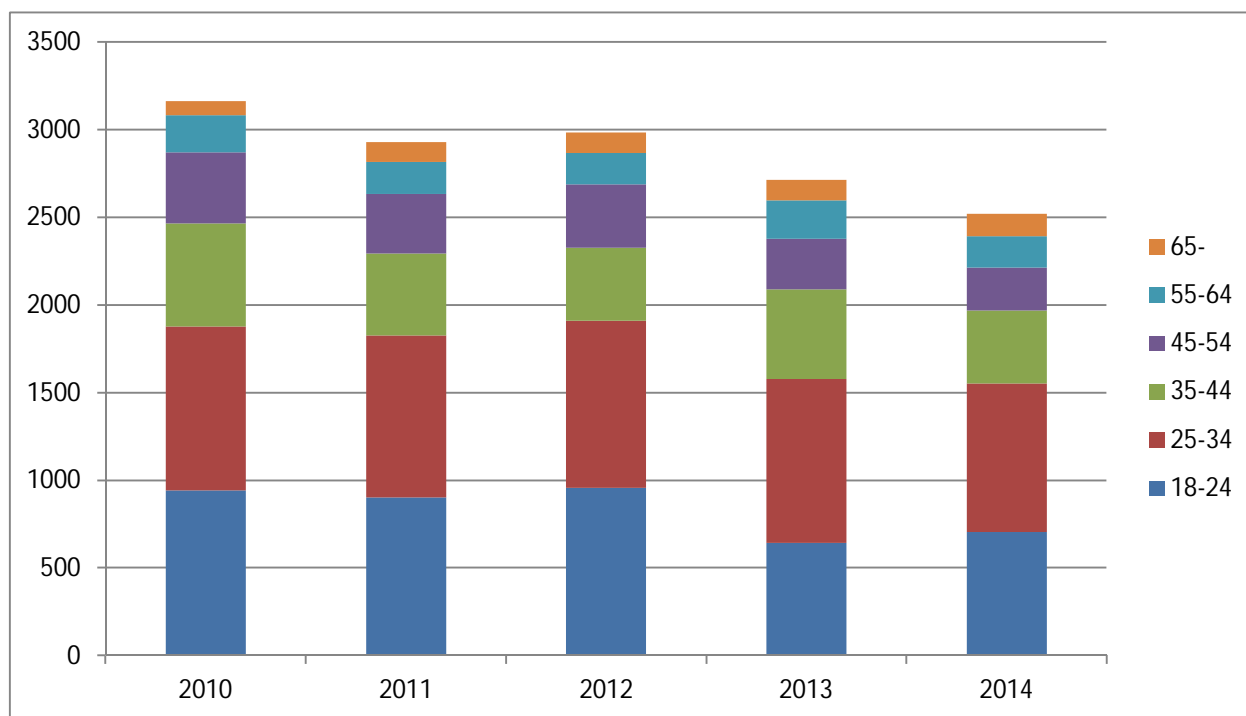
	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
Yksi hakija	1300	41	1201	41	1193	40	1052	40	1114	44
Pari	689	22	614	21	626	21	476	21	439	17
Pari + lapsia	596	19	558	19	597	20	692	20	546	22
Yksinhuoltaja	504	16	496	17	507	17	434	17	378	15
Muu perhetyyppi	74	2	58	2	60	2	58	2	43	2
<b>Yhteensä</b>	<b>3163</b>	<b>100</b>	<b>2927</b>	<b>100</b>	<b>2983</b>	<b>100</b>	<b>2712</b>	<b>100</b>	<b>2520</b>	<b>100</b>

## Saapuneet hakemukset ikäryhmän mukaan



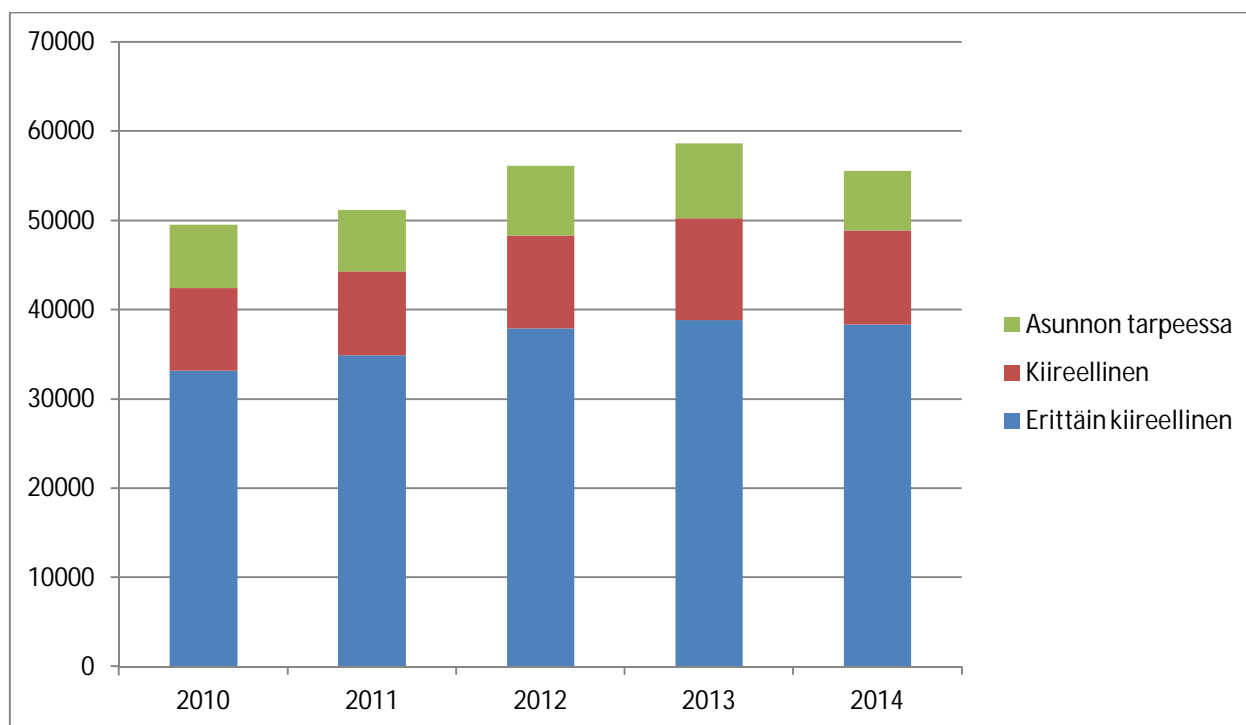
Ikäryhmä	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
18–24	15806	32	16386	32	17856	32	16533	28	14900	27
25–34	15653	32	16687	32	18615	33	19371	33	19225	35
35–44	7879	16	7856	16	8663	15	9535	16	9045	16
45–54	5747	12	5935	12	6548	12	7331	13	6874	12
55–64	3079	6	3168	6	3541	6	4139	7	3851	7
65–	1069	2	1251	2	1287	2	1712	3	1620	3
<b>Yhteensä</b>	<b>49233</b>	<b>100</b>	<b>51283</b>	<b>100</b>	<b>56510</b>	<b>100</b>	<b>58621</b>	<b>100</b>	<b>55515</b>	<b>100</b>

## Asukkaaksi valitut ikäryhmän mukaan



Ikäryhmä	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
18-24	941	30	903	31	957	32	644	24	703	28
25-34	938	30	921	31	952	32	933	34	850	34
35-44	585	18	467	16	418	14	512	19	414	16
45-54	405	13	341	12	358	12	288	11	245	10
55-64	212	7	183	6	179	6	218	8	180	7
65-	83	3	112	4	119	4	117	4	128	5
<b>Yhteensä</b>	<b>3163</b>	<b>100</b>	<b>2927</b>	<b>100</b>	<b>2983</b>	<b>100</b>	<b>2712</b>	<b>100</b>	<b>2520</b>	<b>100</b>

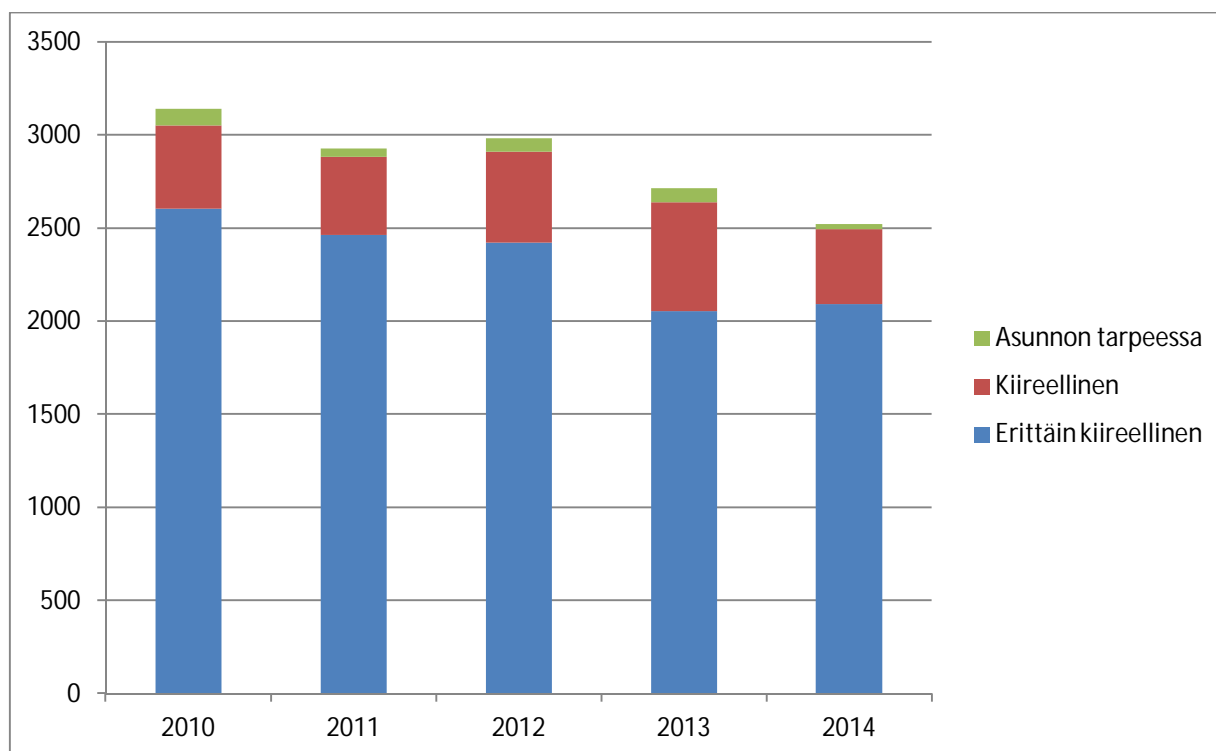
## Saapuneet hakemukset kiireellisyysluokan mukaan



	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
Erittäin kiireellinen	32986	67	34872	68	38427	68	38837	66	38305	69
Kiireellinen	9354	19	9231	18	10172	18	11407	19	10548	19
Asunnon tarpeessa	6893	14	7180	14	7911	14	8377	15	6662	12
<b>Yhteensä</b>	<b>49233</b>	100	<b>51283</b>	100	<b>56510</b>	100	<b>58621</b>	100	<b>55515</b>	100



## Asukkaaksi valitut kiireellisyysluokan mukaan

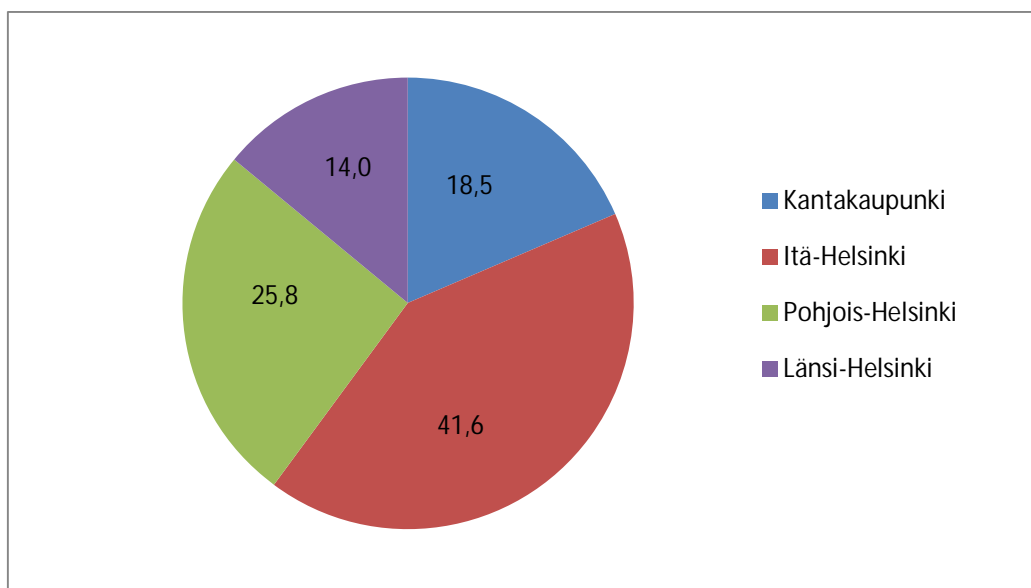


	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
Erittäin kiireellinen	2625	83	2461	84	2420	81	2054	76	2092	83
Kiireellinen	443	14	422	14	489	17	585	22	403	16
Asunnon tarpeessa	95	3	44	2	74	2	73	2	25	1
<b>Yhteensä</b>	<b>3163</b>	100	<b>2927</b>	100	<b>2983</b>	100	<b>2712</b>	100	<b>2520</b>	100

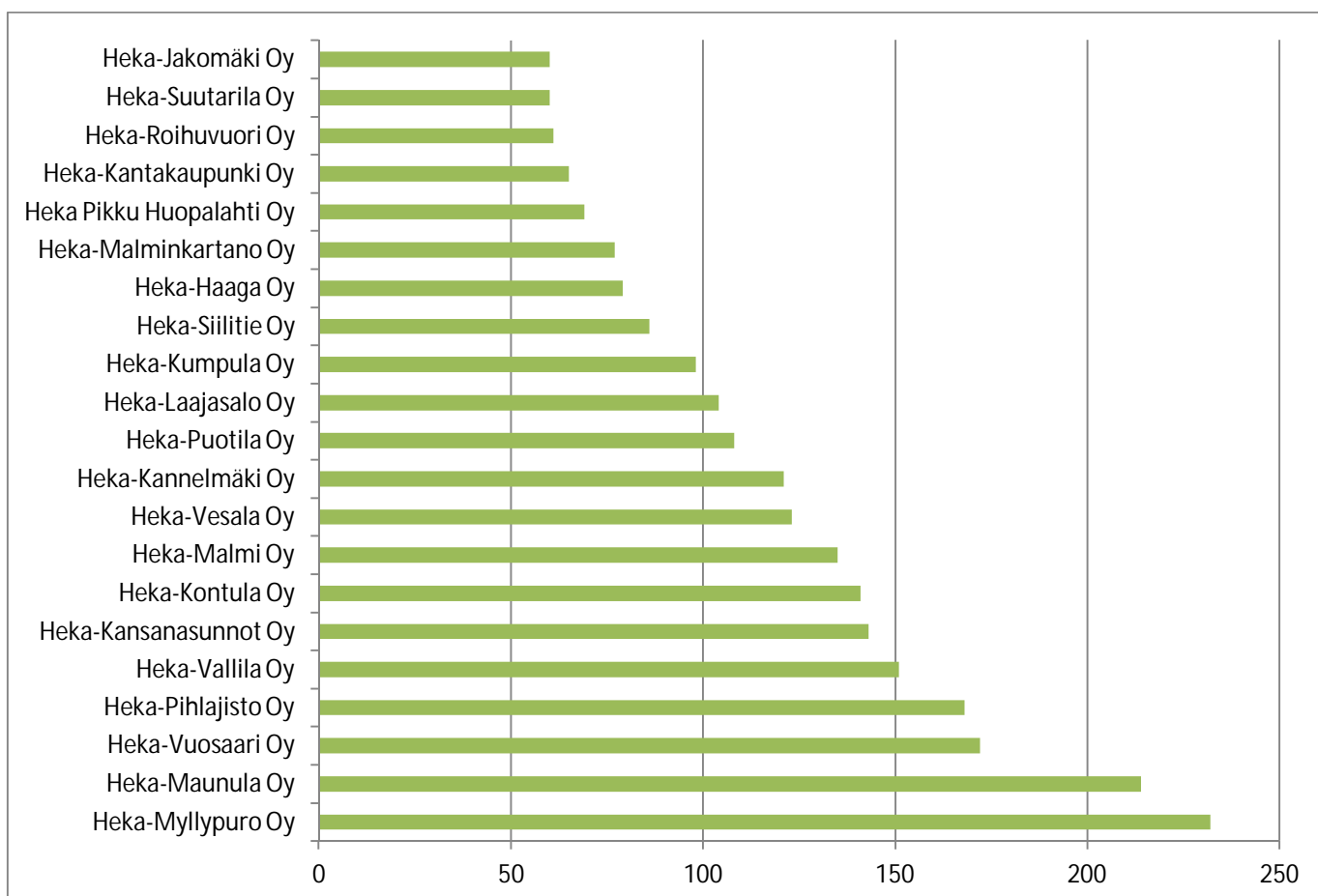
## Peruutusprosentti

	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Peruutusprosentti</b>	39,5 %	36,0 %	37,5 %	38,0 %	33,5 %

## Välitetyt asunnot alueittain

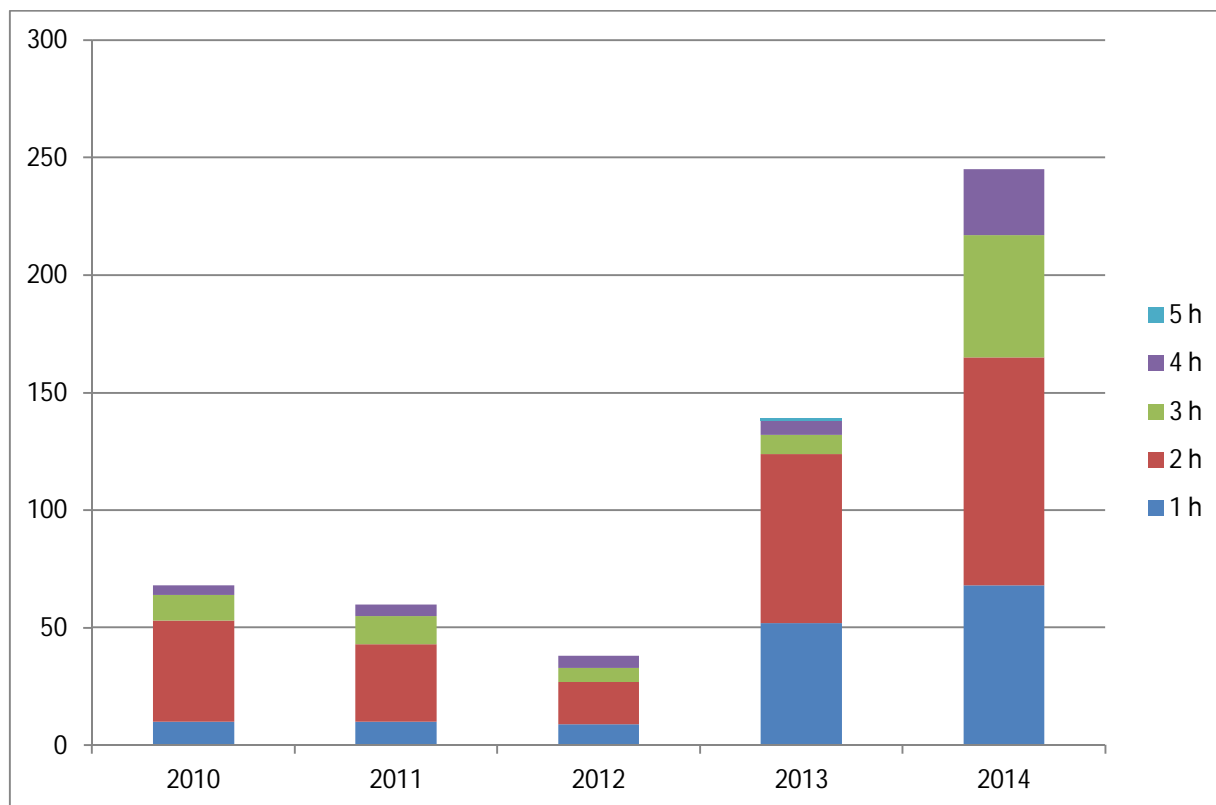


## Välitetyt asunnot alueyhtiöittäin



## 2. VAPAARAHOITTEISET ASUNNOT

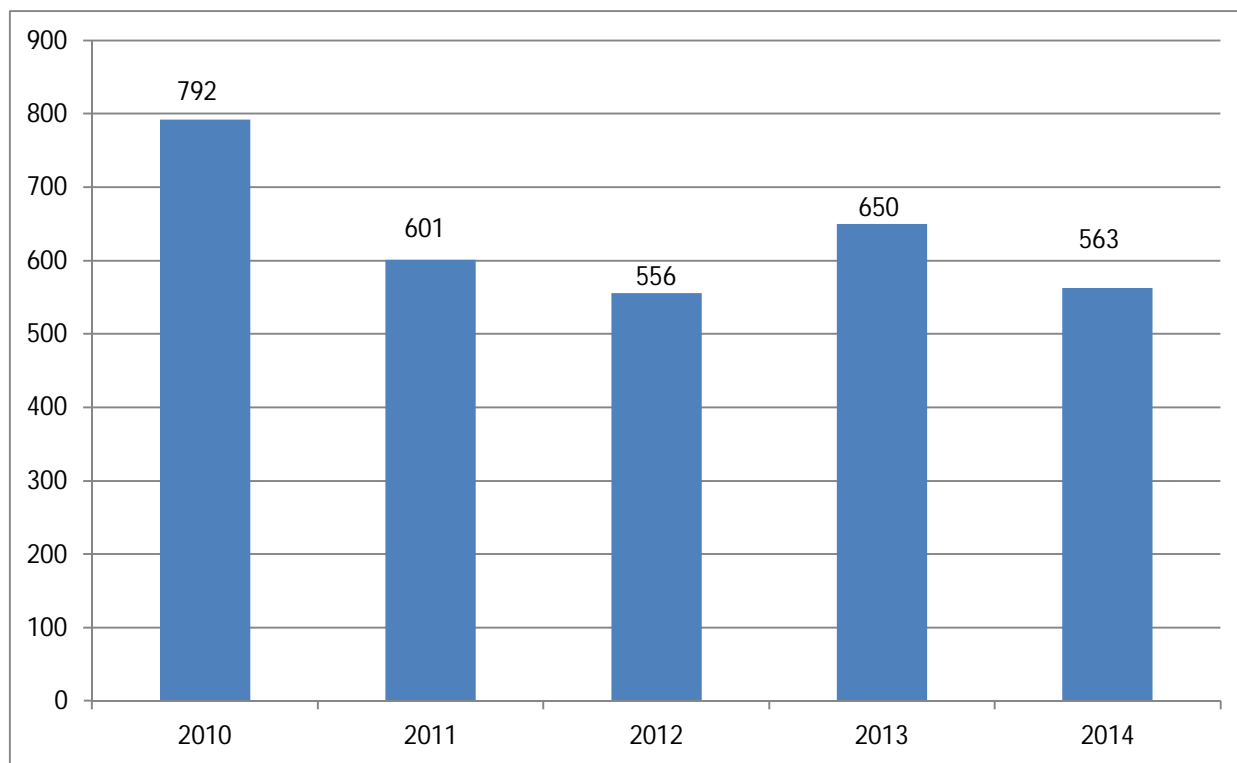
### Välitetyt vapaarahoitteiset asunnot huoneluvun mukaan



	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
1 h	10	15	10	17	9	24	52	37	68	28
2 h	43	63	33	55	18	47	72	52	97	40
3 h	11	16	12	20	6	16	8	6	52	21
4 h	4	6	5	8	5	13	6	4	28	11
5 h	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0
<b>Yhteensä</b>	<b>68</b>	100	<b>60</b>	100	<b>38</b>	100	<b>139</b>	100	<b>245</b>	100

### 3. TYÖSUHDEASUNNOT

#### Välitetyt työsuhteasunnot



#### Välitetyt työsuhteasunnot hallintokunnittain

	2014
Sosiaali- ja terveysvirasto	437
Varhaiskasvatusvirasto	88
Opetusvirasto	25
Kaupunginkirjasto	6
Liikuntavirasto	1
Pelastuslaitos	3
Nuorisoasiainkeskus	2
Stara	1
Kiinteistövirasto	0
<b>Yhteensä</b>	<b>563</b>