



26.02.2015

Kokousaika 26.02.2015 16:00 - 17:29

Kokouspaikka Fabianinkatu 31 D, 4. kerros

Läsnä

Jäsenet

Peipinen, Vesa
Villo, Pertti
Apukka, Annina
Biaudet, Tom
Karrikka, Taina
Kettunen, Anne
Kähärä, Ari
Halme, Hannu

puheenjohtaja
varapuheenjohtaja

varajäsen

Muut

Palm, Anniina
Leijo, Markku
Sinnemäki, Anni

Tammivuori Tuuli
Mynttinen Eeva
Santala Marjaana

kaupunginhallituksen edustaja
osastopäällikkö
kaupunkisuunnittelu- ja
kiinteistötoimen
apulaiskaupunginjohtaja
tiedottaja
suunnittelija, 9-10 §; klo 16:00-16:20
lakimies

Puheenjohtaja

Vesa Peipinen

9-17 §

Pöytäkirjanpitäjä

Marjaana Santala

lakimies
9-17 §



26.02.2015

§	Asia	
9	Vp/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
10	Ao/4	Vuokra-asuntojen kysyntä ja asukasvalinnat vuonna 2014
11	AoOp/1	Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle AVAIN Asumisoikeus Oy:n Asunto Oy Helsingin Kruunun korkotukilainahakemuksesta
12	AoOp/2	Uudiskohteen Heka Herttoniemi Abraham Wetterin tie 18 asuntojen varaaminen asunnonvaihtajille
13	Ao/3	Vuokra-asuntohakemuksen voimassaoloaika
14	AoOp/5	Asukkaiden valinta vapautuviin ARA-asuntoihin
15	Vp/2	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
16	Vp/3	Viraston tiedotuksia
17	Vp/4	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano



26.02.2015

Vp/1

§ 9

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätös

Asuntolautakunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Villon ja Apukan tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer



§ 10

Vuokra-asuntojen kysyntä ja asukasvalinnat vuonna 2014

HEL 2014-013581 T 07 01 03

Päätös

Asuntolautakunta päätti merkitä tiedoksi vuoden 2014 tilastot.

Käsittely

Merkittiin, että lautakunta päätti muuttaa käsittelyjärjestystä siten, että tämä asia käsiteltiin esityslistan asian Vp/1 jälkeen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Eeva Mynttinen, suunnittelija, puhelin: 310 34177
eeva.mynttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Asukasvalinnat ja kysyntä_2014.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Asunto-osasto välittää kaupungin ara-vuokra-asunnot, vapaarahoitteiset asunnot sekä palvelussuhdeasunnot sosiaali- ja terveysviraston, varhaiskasvatusviraston ja seitsemän muun hallintokunnan työntekijöille.

Kaupungin vuokra-asuntojen kysyntä

Vuonna 2014 vastaanotettiin yhteensä 55 515 vuokra-asuntohakemusta, jotka ovat voimassa kuusi kuukautta kerrallaan. Aktiiveja hakemuksia oli rekisterissä vuoden 2014 lopussa yhteensä 24 600 kappaletta.

Hakijarakenne perhekoon, perhetyypin ja ikäryhmän mukaan on pysynyt samankaltaisena kuin aiempina vuosina: yksin hakevia oli 59



prosenttia, pariskuntia 16 prosenttia ja lapsiperheitä 23 prosenttia kaikista hakijoista. Lapsiperheistä noin puolet oli yksinhuoltajaperheitä. Hakijoista 62 prosenttia oli nuoria aikuisia, 18–34-vuotiaita. Tarkasteltaessa hakijoita kiireellisyysluokittain on jakauma pysynyt edellisten vuosien tasolla: Asunnon hakijoista erittäin kiireellisiä oli 69 prosenttia, kiireellisiä 19 prosenttia ja asunnon tarpeessa 12. Hakijoista kaupungin vuokra-asunnon vaihtajia oli 11 prosenttia.

Asuntotarjonta vuonna 2014

Vuonna 2014 välitettiin yhteensä 2 520 ara-vuokra-asuntoa. Välitettyjen asuntojen määrä laski edellisvuodesta noin 200 asunnolla. Valtaosa välitetyistä asunnoista oli kaksioita (42 %). Kolmioita oli kolmannes välitetyistä asunnoista. Suuria perheasuntoja (vähintään neljä huonetta) oli 9 prosenttia välitetyistä asunnoista. Suurin kysyntä kohdistuu pieniin asuntoihin, mutta vain viidennes tarjonnasta oli yksiöitä. Asunnon saaneista erittäin kiireellisiä oli 83 prosenttia, kiireellisiä 16 prosenttia ja asunnon tarpeessa olevia yksi prosentti. Vuonna 2014 asunnon saaneiden osuus hakijoista oli 4,5 prosenttia (edellisvuonna 4,6 %). Asunnonvaihtajia oli 13,8 prosenttia (vuonna 2013 12,6 %). Alueyhtiöiden sisäisistä ja asukkaiden keskinäisistä vaihdoista ei ole vielä tilastotietoa käytettävissä. Asunnon saaneiden osuus on laskenut vuosittain.

Vuonna 2014 asuntotarjouksen saaneista 33,5 prosenttia kieltäytyi asunnosta. Kieltäytymisprosentti laski merkittävästi, sillä aikaisempina vuosina kieltäytyneitä on ollut noin 38 prosenttia. Usein kieltäytyminen johtui siitä, että hakija oli saanut asunnon muualta tai muuttuneesta elämäntilanteesta.

Eniten asuntoja tuli tarjolle Pohjois- ja Itä-Helsingistä (67 %). Vähiten asuntoja vapautui Länsi-Helsingissä (14 %). Alueyhtiöittäin tarkasteltuna eniten asuntoja vapautui Heka-Myllypurosta (232 kpl). Vähiten asuntoja vapautui Heka-Jakomäestä (60 kpl) ja Heka-Suutarilasta (60 kpl).

Uudistuotantoa valmistui tavallista enemmän

Uudistuotantoa saatiin tarjolle yhteensä 437 asuntoa. Uudiskohteita valmistui Jätkäsaareen, Myllypuroon, Maununnevalle, Käpylään, Viikinmäkeen ja Vallilaan. Vuonna 2015 uudiskohteita valmistuu yhteensä 193 asuntoa Viikinmäkeen, Pukinmäkeen, Herttoniemeen, Rastilaan ja Kontulaan.

Vapaarahoitteiset asunnot ja palvelussuhdeasunnot



26.02.2015

Vapaaarahoitteisia asuntoja välitettiin vuonna 2014 reilusti enemmän kuin aikaisempina vuosina, yhteensä 245 asuntoa. Tarjonta kasvoi, koska asunto-osasto aloitti Auroranlinna Oy:n vapaaarahoitteisten asuntojen välittämisen vuoden 2014 alussa. Palvelussuhdeasuntoja välitettiin yhteensä 563 kappaletta. Niistä 437 oli sosiaali- ja terveysviraston palvelussuhdeasuntoja, 88 varhaiskasvatusviraston palvelussuhdeasuntoja ja 38 muiden hallintokuntien palvelussuhdeasuntoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Eeva Mynttinen, suunnittelija, puhelin: 310 34177
eeva.mynttinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Asukasvalinnat ja kysyntä_2014.pdf

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 11

Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle AVAIN Asumisoikeus Oy:n Asunto Oy Helsingin Kruunun korkotukilainahakemuksesta

HEL 2015-002044 T 10 07 03

Päätös

Asuntolautakunta päätti puoltaa AVAIN Asumisoikeus Oy:n Asunto Oy Helsingin Kruunun uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175
aino.oja(a)hel.fi

Liitteet

1 Asunto Oy Helsingin Kruunu korkotukilaina.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus- ja
kehittämiskeskus
AVAIN Rakennuttaja Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.
tuettua asumista koskevien lakien
mukainen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

AVAIN Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Laajasaloon rakennettavaan asumisoikeustaloon. Hankkeeseen tulee 61 asuntoa. Tontti on vuokrattu Helsingin kaupungilta.

Hankinta-arvo on yhteensä 3 781 €/asm².



Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan korkotukilainat kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemusta tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175
aino.oja(a)hel.fi

Liitteet

1 Asunto Oy Helsingin Kruunu korkotukilaina.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus- ja
kehittämiskeskus
AVAIN Rakennuttaja Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.
tuettua asumista koskevien lakien
mukainen päätös



26.02.2015

AoOp/2

§ 12

Uudiskohteen Heka Herttoniemi Abraham Wetterin tie 18 asuntojen varaaminen asunnonvaihtajille

HEL 2015-001777 T 10 07 01

Päätös

Asuntolautakunta päätti varata enintään kaksi kolmasosaa Heka Herttoniemi Abraham Wetterin tie 18:n asunnoista kaupungin ara-vuokra-asunnoissa asuville, vaihdon tarpeessa oleville, yli 55-vuotiaille asukkaille.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Marjo Tapana, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 34222
marjo.tapana(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Tiivistelmä

Helsingin kaupungin asunnot Oy:lle valmistuu kesällä 2015 uudiskohde osoitteeseen Abraham Wetterin tie 18, 00880 Helsinki. Rakennukseen valmistuu 55 senioriasuntoa. Asunnoista esitetään varattavaksi enintään kaksi kolmasosaa (37 asuntoa) yli 55-vuotiaille asunnonvaihtajille.

Esittelijän perustelut

Senioriasuntoja Herttoniemeen

Abraham Wetterin tie 18:aan valmistuvat Helsingin kaupungin asunnot Oy:n ensimmäiset senioriasunnot, jotka on tarkoitettu yli 55-vuotiaille asukkaille. Vuokratalossa on esteettömät kulkumahdollisuudet, mutta ei



palveluja. Kyseinen kohde on määritelty varauspäätöksessä (Khs 19.4.2010, 502 §) ”ensisijaisesti ikääntyville suunnattujen valtion tukemien vuokra-asuntojen suunnittelua varten”. Tontinvuokraehtojen (21 §) mukaan ”vuokra-alueelle on rakennettava ikääntyville suunnattuja valtion korkotukemia vuokra-asuntoja sekä nuorten kehitysvammaisten aikuisten yksikkö”.

Asunnonvaihtajien osuus uusien senioriasuntojen asukasvalinnoissa

Kaupungin hallitus on 8.3.2010 päättänyt, että yksi kolmasosa uudistuotannosta varataan kaupungin asunnoissa asuville vaihdon tarpeessa oleville asukkaille.

Kaupungin vuokra-asunnoissa asuu yli 55-vuotiaita asukkaita, jotka tarvitsevat asunnonvaihtoa esimerkiksi hissien puuttumisen tai muuttuneen elämäntilanteen vuoksi. Nykyisten asukkaiden tarpeita palvellaan paremmin ja helpotetaan asumisen jatkumista kotona myös vanhemmalla iällä, kun senioriasunnoista voidaan tarjota kysynnän mukaan kaksi kolmasosaa asunnonvaihtajille.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Marjo Tapana, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 34222
marjo.tapana(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Helsingin kaupungin asunnot Oy

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



§ 13

Vuokra-asuntohakemuksen voimassaoloaika

HEL 2015-001776 T 10 07 01

Päätös

Asuntolautakunta päätti muuttaa Helsingin kaupungin vuokra-asuntohakemuksen voimassaoloaikaa kuudesta kuukaudesta kolmeen kuukauteen. Samalla lautakunta edellytti, että muutoksen vaikutuksista raportoidaan ennen vuoden loppua asuntolautakunnalle ja että asunto-osasto tutkii mahdollisuutta lähettää sähköpostimuistutus hakemuksen vanhentumisesta hakijalle.

Käsittely

Esittelijä muutti päätösehdotusta lisäämällä sen loppuun seuraavaa: "Samalla lautakunta edellyttää, että muutoksen vaikutuksista raportoidaan ennen vuoden loppua asuntolautakunnalle ja että asunto-osasto tutkii mahdollisuutta lähettää sähköpostimuistutus hakemuksen vanhentumisesta hakijalle."

Vastaehdotus:

Annina Apukka: "Helsingin kaupungin vuokra-asuntohakemusten voimassaoloaikaa ei muuteta. Voimassaoloaika säilytetään ennallaan kuuden kuukauden pituisena."

Apukan vastaehdotus raukeni kannattamattomana.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Marjo Tapana, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 34222
marjo.tapana(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Asuntolautakunta päättää muuttaa Helsingin kaupungin vuokra-asuntohakemuksen voimassaoloaikaa kuudesta kuukaudesta kolmeen kuukauteen.

Tiivistelmä



Vuokra-asuntohakemuksen voimassaoloaika on tarkoituksenmukaista muuttaa 1.6.2015 alkaen nykyisestä kuudesta kuukaudesta kolmeen kuukauteen. Muutoksella pyritään hakemusrekisterin ajantasaisuuteen. Kolmen kuukauden voimassaoloaika vähentää niiden hakemusten määrää, joissa tilanne on muuttunut eikä asunnon hakeminen enää ole ajankohtaista.

Esittelijän perustelut

Taustaa

Helsingin kaupungin vuokra-asuntohakemuksen voimassaoloaika on ollut kuusi kuukautta vuodesta 2004 lähtien, jolloin asunnonhaku sähköistettiin. Sitä ennen hakemukset toimitettiin paperisina ja voimassaoloaika oli yksi kalenterivuosi. Aran asukasvalintaoppaan mukaan vuokra-asuntohakemuksen on oltava voimassa vähintään kolme kuukautta.

Yleinen käytäntö asuntomarkkinoilla

Suurten kaupunkien vuokrataloyhtiöiden vuokra-asuntohakemusten voimassaoloajat vaihtelevat kolmesta kuukaudesta kuuteen kuukauteen. Yleisin voimassaoloaika on kolme kuukautta. Pääkaupunkiseudulla toimivien institutionaalisten vuokranantajien vuokra-asuntohakemusten voimassaoloajat vaihtelevat yhdestä kuukaudesta neljään kuukauteen.

Hakijan tilanteen muuttuminen hakemuksen voimassaoloaikana

Asunnonhakijoiden tilanne voi muuttua kuuden kuukauden aikana. Lähes neljännes (23 %) asuntotarjouksista kieltäytymisistä vuonna 2014 johtui siitä, että hakija oli saanut asunnon jo muualta tai hänen elämäntilanteensa oli muuttunut.

Asukasvalinta ei perustu jonotusjärjestelmään.

Asukasvalinta perustuu tarveharkintaan. Asunnontarvetta arvioitaessa ei ole merkitystä sillä, miten kauan asuntohakemus on ollut voimassa. Asunnottomuuden tai puutteellisten asunto-olojen ajallinen kesto otetaan kuitenkin huomioon tarveharkinnassa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Marjo Tapana, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 34222



26.02.2015

Ao/3

marjo.tapana(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



26.02.2015

AoOp/5

§ 14

Asukkaiden valinta vapautuviin ARA-asuntoihin

HEL 2015-002025 T 10 07 01

Päätös

Asuntolautakunta päätti hyväksyä asukasvalinnat vapautuviin ARA-asuntoihin liitteen mukaisesti.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Pia Saari, asuntosihtööri, puhelin: 310 1671
pia.saari(a)hel.fi
Tiina Balogun, asuntosihtööri, puhelin: 310 1671
tiina.balogun(a)hel.fi
Jaana Ravattinen, asuntosihtööri, puhelin: 310 1671
jaana.ravattinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 2 listakoonti 260215.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Pia Saari, asuntosihtööri, puhelin: 310 1671
pia.saari(a)hel.fi
Tiina Balogun, asuntosihtööri, puhelin: 310 1671
tiina.balogun(a)hel.fi
Jaana Ravattinen, asuntosihtööri, puhelin: 310 1671
jaana.ravattinen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 32 k.)
- 2 listakoonti 260215.pdf



Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös



26.02.2015

Vp/2

§ 15

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Päätös

Asuntolautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten 18.2.-26.2.2015 tekemiä päätöksiä:

- osastopäällikkö
- palvelupäällikkö
- toimistopäällikkö

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer



26.02.2015

Vp/3

§ 16

Viraston tiedotuksia

Päätös

Asuntolautakunta päätti merkitä tiedoksi

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer



26.02.2015

Vp/4

§ 17

Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano

Päätös

Asuntolautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer



26.02.2015

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

9-10§, 12-17 §

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

2

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

11 §, 14 §

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- aravalaissa tai sen nojalla annetussa asetuksessa sekä vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetussa laissa tarkoitetussa asiassa päätökseen tyytymätön hakija
- aravarajoituslaissa tai sen nojalla annetuissa säännöksissä tarkoitetussa asiassa päätökseen tyytymätön hakija / vuokra-asunnon hakija.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin hallintokeskuksen kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Vuokra-asunnon hakijan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä,



26.02.2015

vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Helsingin kaupungin asuntolautakunnalle.

Asuntolautakunnan asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: Asuntolautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: 09 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13701

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava muutoksenhakijan nimi ja kotikunta. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamies, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehen allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjältä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.



26.02.2015

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin muutoksenhakija haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata kirjaamosta.



26.02.2015

Asuntolautakunta

Vesa Peipinen
puheenjohtaja

Marjaana Santala
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Pertti Villo

Annina Apukka

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin
kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 06.03.2015.