



6

**Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuslle
Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n Heka Länsi-Herttoniemi Siilitie 5
perusparannushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2016-004622 T 10 07 03

Päätösehdotus

Asuntolautakunta päättää puoltaa Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n Heka Länsi-Herttoniemi Siilitie 5 perusparannushankkeen korkotukilainahakemusta.

Esittelijän perustelut

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Heka Länsi-Herttoniemi Siilitie 5 kahden nelikerroksisen kerrostalon perusparantamiseksi. Kolmanteen rakennukseen tullaan jättämään korkotukilainahakemus myöhemmin. Nyt perusparannettavat rakennukset ovat valmistuneet 1957 ja niissä on 110 huoneistoa. Nelikerroksisiin rakennuksiin tullaan asentamaan jälkiasennushissit ja niiden osalta hakija jättää hissiavustushakemuksen myöhemmin.

Perusparannuksen yhteydessä kunnostetaan mm piha-alueet, uusitaan portaat ja tasot sekä porrashuoneiden ulkoseinät. Ikkunat ja parvekeovet sekä parvekkeet uusitaan. Huoneistoissa uusitaan keittiö- ja märkätilojen kalusteet ja varusteet samoin yhteisissä tiloissa. Rakennuksiin 1 ja 2 asennetaan yhteensä 11 kpl jälkiasennushissejä.

Hankinta-arvo on yhteensä 2066 €/asm².

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan korkotukilainat kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemusta tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Aino Oja, korjausneuvoja, puhelin: 310 34175
aino.oja(a)hel.fi

Liitteet

1 Heka Länsi-Herttoniemi Siilitie 5 perusparannushankkeen korkotukilainahakemus.pdf



Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus
Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös