



2

Päätösvallan siirto viranhaltijalle

HEL 2016-005867 T 00 01 00

Päätösehdotus

Asuntolautakunta päättää Helsingin kaupungin kiinteistötoimen johtosäännön 7 §:n 1 momentin 1 kohdan nojalla seuraavaa:

Asunto-osaston osastopäällikkö päättää vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun asetuksen (2001/666) 2§ 1 momentissa sekä vuokra-asuntojen rakentamislainojen valtioneuvoston asetuksen (856/2008) 4 §:n 2 momentissa tarkoitettujen lausuntojen antamisesta ajalla 23.6.-19.8.2016

Esittelijän perustelut

Asuntolautakunnan viimeinen kokous kevätkaudella 2016 on 22.6. ja syyskauden ensimmäinen 1.9.

Korkotukilainan hakemis- ja hyväksymismenettelyä koskevat säännökset ovat vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta annetun asetuksen (2001/666) 2 ja 3 §:ssä. Hakemukset toimitetaan kuntaan, jonka jälkeen kunta toimittaa hakemuksen oman lausuntonsa ohella Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuslle. Lausunnosta tulee ilmetä, puoltaako kunta hakemuksen hyväksymistä. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus voi käyttää hyväksymisvaltuutta vain kunnan puoltamiin kohteisiin.

Takauslainan hakemis- ja hyväksymismenettelyä koskevat säännökset ovat vuokra-asuntojen rakentamislainojen valtioneuvoston asetuksen (856/2008) 4 §:ssä. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus voi hyväksyä vuokra-asuntojen uudisrakentamista varten myönnetyn lainan takauslainaksi, jos kohteen sijaintikunta puoltaa lainan hyväksymistä takauslainaksi.

Kiinteistötoimen johtosäännön mukaan asuntolautakunta päättää asumisoikeus- ja vuokratalolainojen korkotukia sekä takauslainoja koskevien lausuntojen antamisesta. Lautakunnan kesätauon ajaksi on tarkoituksenmukaista siirtää lausuntojen anto-oikeus asunto-osaston osastopäällikölle.

Esittelijä

virastopäällikkö
Jaakko Stauffer

Lisätiedot



26.05.2016

Vp/2

Marjaana Santala, lakimies, puhelin: 310 34108
marjaana.santala(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, asuntolautakunta

Otteet

Ote
Asunto-osasto