

Kuntien korjaus- ja energia-avustuksia hoitaville

Valtion vuoden 2016 talousarvio

ASUINRAKENNUSTEN JA ASUNTOJEN KORJAUSTOIMINTAAN MYÖNNETTÄVIEN AVUSTUSTEN KUNTAKOHTAISET MÄÄRÄRAHAT

Korjaus-, energia- ja terveyshaitta-avustuksiin on valtion vuoden 2016 talousarvion momentilla 35.20.60 osoitettu 25 miljoonaa euron myöntämisvaltuus valtion asunto-rahastosta. Kuntien myöntämiin avustuksiin on varattu 9,5 miljoonaa euroa, josta energia-avustuksiin 2 miljoonaa euroa ja korjausavustuksiin 7,5 miljoonaa euroa.

Kunnille nyt osoitetut määrärahat perustuvat kuntien www.korjausavustus.fi järjestelmässä ilmoittamiin hakemusmääriin.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) vahvistaa tällä päätöksellä kunnille myönnettävät määrärahat www.korjausavustus.fi järjestelmässä. Kunta- ja avustuslajikohtaiset määrärahat näkyvät järjestelmässä. Avustuspäätöksiin mukaiset avustussummat tulee kirjata järjestelmään ennen 31.12.2016 (kohtaan ”sidottu määräraha”).

Kunta ei voi käyttää kunnan aiempien vuosien käyttämättä jääneitä tai peruuntuneita valtuuksia vuoden 2016 korjaus- ja energia-avustusten myöntämiseen. Mikäli kunnan vuoden 2016 määrärahasta myöntämä avustus jää käyttämättä myöhemmin vuoden 2016 aikana, kunta voi ennen vuoden 2016 loppua myöntää käyttämättä jääneen avustussumman hakijalle, jonka hakemus täyttää avustuksen myöntämisen edellytykset. Päätös on tehtävä viimeistään 31.12.2016. Korjausavustuksiin osoitettua määrärahaosuutta ei voi käyttää energia-avustuksiin eikä päinvastoin.

Kunta vastaa valtionapuviranomaisena siitä, että avustuksia myöntäessään noudattaa lakia valtionavustuksista (688/2001), lakia korjaus-, energia- ja terveyshaitta-avustuksista (1184/2005) Valtioneuvoston asetusta asuntojen korjaus-, energia- ja terveyshaitta-avustuksista (128/2006) sekä ARAn vuonna 2016 antamaa ohjetta korjaus- ja energia-avustuksista.

Avustuspäätöstä tehtäessä kunnan tulee kiinnittää huomiota mm. seuraaviin seikkoihin:

- Vanhusten ja vammaisten asuntojen korjausavustuksen myöntämisen tarkoitus on edistää vanhuksen tai vammaisen kotona-asumista. Kunnan tulee varmistaa ennen avustuksen myöntämistä sen tarpeellisuus, esim. pyytämällä selvitys sosiaaliviranomaiselta.
- Vanhusten ja vammaisten avustusten osalta tulo- ja varallisuusedellytysten täyttyminen eli mahtuuko hakijaruokakunta tulorajoihin ja onko hakijaruokakunnan varoja pi-

dettävä siinä määrin vähäisinä, ettei hakija kykene ilman avustusta korjaamaan asuinrakennustaan tai asuntoaan. Sama koskee pientalojen tarveharkintaisia energia-avustuksia tuloarvostelun osalta.

- Erityisesti vanhusten ja vammaisten osalta toimenpiteiden ja kustannusten kohtuullisuus. Avustus on tarkoitettu asukkaan kannalta olennaisten toimenpiteiden rahoittamiseen, ei koko asuinrakennuksen nykyaikaistamiseen. ARA kiinnittää asiaan erityistä huomiota rahatilausten käsittelyn yhteydessä.

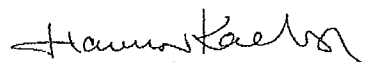
- Vammaisten osalta on muistettava aina selvittää vammaispalvelulain mukaisen korvauksen saantimahdollisuudet, koska tämä korvaus on ensisijainen korjausavustukseen nähden.

- Vanhusväestön avustuksen tulorajoihin mahtuva vanhus tai vammainen voi saada normaalin vanhusväestön ja vammaisten avustuksen myös niille toimenpiteille, joille voidaan myöntää talousjätevesiavustus tai energia-avustus.

Avustukset myönnetään valtion vuoden 2016 talousarvion myöntämisvaltuudella valtion asuntorahastosta. Avustusmäärärahan myöntövaltuus on kolmevuotinen eli voimassa myöntövuoden ja kaksi seuraavaa vuotta. Kunnan tulee tämän vuoksi määritellä avustuspäätöksissään avustusten voimassaoloaika sellaiseksi, että ARA voi hoitaa määrärahan maksatuksen hyvissä ajoin ennen määräajan umpeutumista. Suositeltava avustuksen voimassaolon päättymisaika on 30.09.2018.

Rahatilaukset vuoden 2016 määrärahasta tehdään www.korjausavustus.fi järjestelmässä.


Hannu Rossilahti
ylijohtaja


Hanna Koskela
johtava ylitarkastaja