



2

Tulorajat Helsingin kaupungin ara-vuokra-asunnoissa 1.1.2017 lukien

HEL 2016-010434 T 10 07 01

Päätösehdotus

Asuntolautakunta päättää merkitä tiedoksi tulorajat Helsingin kaupungin ara-vuokra-asunnoissa 1.1.2017 lukien.

Tiivistelmä

Valtioneuvosto on 15.9.2016 antanut asetuksen asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta.

Voimassaolevien varallisuusrajojen lisäksi on asetettu tulorajat valtion tukemiin vuokra-asuntoihin pääkaupunkiseudulla 1.1.2017 lukien. Tuloraja ja varallisuusraja koskevat Helsingin kaupungin ara-vuokra-asuntojen uusien asukkaiden asukasvalintoja sekä asunnonvaihtoja vapautuviin asuntoihin ja asukkaiden keskinäisiä vaihtoja. Asukkaan asema talon perusparannus- ja purkutilanteissa on turvattu, sillä tulot ja varallisuus tarkistetaan vain silloin, kun asunnonvaihto tapahtuu asukkaan omasta tahdosta.

Tulorajoissa otetaan huomioon ruokakunnan koko. Edellytyksenä on, että yhden hengen ruokakunnan kuukausitulot eivät ylitä 3000 euroa. Jos ruokakuntaan kuuluu enemmän kuin yksi 18 vuotta täyttänyt aikuinen, kunkin aikuisen osalta tulorajaa korotetaan 2100 eurolla. Jos ruokakuntaan kuuluu alle 18-vuotiaita lapsia, tulorajaa korotetaan ensimmäisestä lapsesta 650 eurolla ja kustakin seuraavasta lapsesta 600 eurolla. Tuloina huomioidaan ansio- ja pääomatulot. Tulot tarkastetaan asuntoa tarjottaessa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Markku Leijo

Lisätiedot

Marjo Tapana, apulaisosastopäällikkö, puhelin: 310 34222
marjo.tapana(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Valtioneuvoston asetus asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin annetun valtioneuvoston asetuksen muuttamisesta

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 2201
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
asuntoas@hel.fi

Käyntiosoite
Hämeentie 3
Helsinki 53
<http://www.hel.fi/kv/asunto>

Puhelin
+358 9 310 1671
Faksi
+358 9 310 34193

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI0680001200062637
Alv.nro
FI02012566



Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano