



## § 93

### Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseen Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n Heka Haaga Isonnevantie 28 ER perusparannushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksista

HEL 2016-011051 T 10 07 03

## Päätös

Asuntolautakunta päätti puoltaa Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n Heka Haaga Isonnevantie 28 ER perusparannushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksia.

## Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

## Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

## Liitteet

1 Heka\_Haaga\_Isonnevantie28ER.pdf

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

## Otteet

### Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA  
Asuntotuotantotoimisto

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy on jättänyt korkotukilaina- ja avustushakemukset vuonna 1965 valmistuneen 4 kerroksisen talon perusparantamiseksi.



Hankkeessa on 42 muistisairaille vanhuksille tarkoitettua asuntoa. Perusparantamisen yhteydessä rakennusta laajennetaan ja nykyiset portaat ja hissit rakennetaan uudelleen nykyisen rakennusrungon ulkopuolelle. Vesikattoa uusitaan. Ryhmäkotien käytävien ikkunat ja ovet uusitaan. LVIS-järjestelmää uusitaan tilamuutoksien vaatimassa laajuudessa. Hankinta-arvo on 2 373 €/asm<sup>2</sup>. Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimi on lausunnossaan 30.8.2016 puoltanut hanketta.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan korkotukilainat ja avustukset kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemuksia tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Heka\_Haaga\_Isonnevantie28ER.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA  
Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös