



## § 95

### Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n Heka Kumpula Kunnalliskodin- tie 6 perusparannushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuk- sista

HEL 2016-011049 T 10 07 03

## Päätös

Asuntolautakunta päätti puoltaa Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n  
Heka Kumpula Kunnalliskodintie 6 perusparannushankkeen korkotuki-  
laina- ja avustushakemuksia.

### Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

### Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

## Liitteet

1 Heka\_Kumpula\_Kunnalliskodintie6.pdf

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mu-  
kainen päätös

## Otteet

### Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittä-  
miskeskus ARA  
Helsingin kaupungin asunnot Oy

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.  
tuettua asumista koskevien lakien  
mukainen päätös

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy on jättänyt korkotukilaina- ja inves-  
tointiavustushakemukset vuonna 1962 valmistuneen 2 kerroksisen ta-  
lon perusparantamiseksi.



Hankkeessa on 8 kehitysvammaisille tarkoitettua asuntoa. Perusparannuksen yhteydessä sisäänkäynnin yhteyteen rakennetaan terassi ja muutama ovi uusitaan. Kantaviin seiniin tehdään tilamuutosten vaatimia aukkoja. LVIS-järjestelmää uusitaan tilamuutoksien vaatimassa laajuudessa. Perusparantamisen tavoitearvo on 2 000 €/asm<sup>2</sup>. Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystieteiden virasto on lausunnossaan 30.8.2016 puoltanut hanketta.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan korkotukilainat ja avustukset kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemuksia tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Heka\_Kumpula\_Kunnalliskodintie6.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA  
Helsingin kaupungin asunnot Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös