



## § 94

### Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n Heka Kannelmäki Urkupillintie 4 ER perusparannushankkeen korkotukilaina- ja avustushakemuksis- ta

HEL 2016-011052 T 10 07 03

## Päätös

Asuntolautakunta päätti puoltaa Helsingin Kaupungin Asunnot Oy:n  
Heka Kannelmäki Urkupillintie 4 ER perusparannushankkeen korkotu-  
kilaina- ja avustushakemuksia.

### Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

### Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

## Liitteet

1 Heka\_Kannelmaki\_Urkupillintie4ER.pdf

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mu-  
kainen päätös

## Otteet

### Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittä-  
miskeskus ARA  
Asuntotuotantotoimisto

### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym.  
tuettua asumista koskevien lakien  
mukainen päätös

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

## Esittelijän perustelut

Helsingin Kaupungin Asunnot Oy on jättänyt korkotukilaina- ja avustus-  
hakemukset vuonna 1975 valmistuneen 4 kerroksisen talon peruspa-  
rantamiseksi.



Hankkeessa on 39 asuntoa muistisairaille vanhuksille. Perusparantamisen yhteydessä ryhmäkodeille rakennetaan uusi suuri lasitettu parveke kahden purettavan tilalle ja niiden parvekeovet ja -ikkunat uusitaan. LVIS-järjestelmää uusitaan tilamuutoksien vaatimassa laajuudessa. Hankinta-arvo on yhteensä 1 450 €/asm<sup>2</sup>. Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveystoimi on lausunnossaan 30.8.2016 puoltanut hanketta.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus varaa käytettävissä olevien myöntämisvaltuuksien mukaan korkotukilainat ja avustukset kunnan puoltamille hankkeille.

Esittelijän näkemyksen mukaan hakemuksia tulisi puoltaa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Markku Leijo

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Heka\_Kannelmaki\_Urkupillintie4ER.pdf

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös

Otteet

Ote

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA  
Asuntotuotantotoimisto

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimus, aravalain ym. tuettua asumista koskevien lakien mukainen päätös