06.08.2014

Kaupunginjohtaja

---

137 §
Asunto Oy Jokikarhun ylimääräinen yhtiökokous 26.8.2014

HEL 2014-009479 T 00 01 05

Päätös

Kaupunginjohtaja päätti kehottaa kaupunginkanslian oikeuspalveluita edustamaan kaupunkia Asunto Oy Jokikarhun 26.8.2014 klo 9.30 Helsingin kaupungin oikeuspalveluissa pidettävässä ylimääräisessä yhtiökokouksessa ja siellä hyväksymään hallituksen esitykset, jotka tarkoittavat Kiinteistö Oy Jokikarhun sulautumista Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Villamonteen hyväksyttäväksi esitettävän sulautumissuunnitelman mukaisesti sekä mainitun yhtiön yhtiöjärjestyksen muuttamista sulautumisen johdosta.

Päätöksen perustelut

Kaupunki on maanhankinnan tarkoituksessa ja alueen suunnittelun helpottamiseksi hankkinut Östersundomista omistukseensa mm. kolme kiinteistöyhtiötä, joista kaksi on jo aiemmin yhtiöiden hoidon ja hallinnon yksinkertaistamiseksi sulautettu keskenään Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Villamonteen. Yhtiön 26.8.2014 klo 9:00 pidettävässä ylimääräisessä yhtiökokouksessa on tarkoitus yhtiön hallituksen esityksen mukaisesti sulauttaa kolmaskin yhtiö, Kiinteistö Oy Jokikarhu, Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Villamonteen. Nyt on kysymys Kiinteistö Oy Jokikarhun puolesta tehtävistä vastaavista päätöksistä.

Tarkoituksen toteuttamiseksi yhtiökokouksessa esitetään hyväksyttäväksi yhtiöiden sulautumissuunnitelma, jonka liitteenä on myös esitys uudeksi yhtiöjärjestykseksi.

Kaupunki omistaa molempien yhtiöiden koko osakekannan, joten fuusio ei vaikuta kaupungin asemaan millään tavoin, ainoastaan järkeistää kaupungin omaisuuden hallintaa. Sulautumisen avulla saadaan yksinkertaistettua konsernirakennetta, vähennetyksi hallintokuluja sekä kehitettyä kiinteistöjä paremmin osakkeenomistajan tavoitteiden mukaisesti.

Lisätiedot

Timo Härmälä, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36028
timo.harmala(a)hel.fi

Liitteet

1 Asunto Oy Jokikarhun ylimääräisen yhtiökokouksen 26.8.2014 kutsu ja esityslista

06.08.2014

Kaupunginjohtaja

Tiedoksi; Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Oikeuspalvelut
Taloussuunnittelu- ja varainhallintaosasto
Tarkastusvirasto