



## § 2

### Ilmoitusasiat

#### Päätös

Kaupunkisuunnittelulautakunta päätti merkitä tiedoksi seuraavat kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen, kaupunginhallituksen konsernijaoston, kaupunginjohtajan sekä kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan tekemät päätökset:

#### Kaupunginvaltuusto 12.12.2012 § 438

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Pakilan, Itä-Pakilan erityis- ja vesialueiden sekä Tuomarinkylän, Tuomarinkartanon korttelin 35075 ja puisto-, lähivirkistys-, erityis- ja vesialueiden, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueiden sekä maisemallisesti arvokkaan peltoalueen asemakaavan muutoksen piirustuksen 12072/16.4.2012 ja 26.11.2012 mukaisena. (Alue sijaitsee Itä-Pakilan asuntoalueen pohjoispuolella. Lännessä aluetta rajaa Vanha Tuusulantie ja idässä ja pohjoisessa Vantaanjoki.)  
(HEL 2011-001570) asemakaavaosasto

#### Kaupunginvaltuusto 12.12.2012 § 439

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tonttien 49018/1, 8–10 ja 12, korttelin 49028, tonttien 49029/1, 3 ja 4, kortteleiden 49033 ja 49034, tontin 49036/2 sekä puisto-, liikenne-, suojaviher- ja katualueiden asemakaavan muutoksen (muodostuu uusi kortteli 49039) piirustuksen 11743/13.12.2007 ja 29.5.2008 mukaisena (Laajasalon keskus).

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen: Hyväksyessään kaavan kaupunginvaltuusto katsoo, että tulisi selvittää mahdollisuudet kaava-alueen kehittämiseksi kaupunkikuvallisesti keskustamaisemmaksi ja kaupunkimaisemmaksi mm. tehostamalla maankäyttöä erityisesti liikennejärjestelyiden ja asumisen osalta.  
(HEL 2011-001612) asemakaavaosasto

#### Kaupunginhallitus 3.12.2012 § 1350

Kaupunginhallitus päätti kokoontua vuonna 2013 varsinaisiin kokouksiinsa 7.1.2013 alkaen maanantaisin klo 16 ja ylimääräisiin kokouksiin tarvittaessa. Kevätkauden viimeinen kokous pidetään 24.6.2013. Syyskauden ensimmäinen kokous pidetään 5.8.2013 ja viimeinen 16.12.2013.

Viikolla 14 kokous pidetään pääsiäisen takia poikkeuksellisesti tiistaina 2.4.2013 klo 16.



Samalla kaupunginhallitus päätti, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajien kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia perua kokouksen. Lisäksi puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajien kanssa neuvoteltuaan, muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä. Muutoksista ilmoitetaan vähintään viikkoa ennen kokousta.

Kaupunginhallituksen kokouspaikkana on kaupunginhallituksen istuntosali kaupungintalolla.

Edelleen kaupunginhallitus päätti

- että pöytäkirja kaupunginhallituksen kokouksista pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin kirjaamossa kokousta seuraavana kuudentena arkityöpäivänä ja
- että kaupunginhallituksen kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä

(HEL 2012-013802) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1392

Kaupunginhallitus on merkinnyt strategiaohjelman 2013–2016 sekä vuoden 2014 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2014 - 2016 taloussuunnitelmaehdotuksen käsittelyjärjestyksen tiedoksi. (Käsittelyjärjestys oheismateriaalina).  
(HEL 2012-016243) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1399

Kaupunginhallitus on merkinnyt oheismateriaalissa olevat demokratiaselvitykset tiedoksi ja hyväksynyt demokratiahankkeen jatkotyöhön seuraavat tavoitteet ja toimenpiteet:

1. Laaditaan toimintamalli kansanäänestysten käyttöön ottamiseksi.

Laaditaan 31.5.2013 mennessä lainsäädäntöä täydentävät kaupungin periaatteet ja toimintamalli menettelytavoiksi kansanäänestysten järjestämiseksi.

Varaudutaan järjestämään ensimmäinen neuvoa-antava kansanäänestys kevääseen 2014 mennessä.



2. Edistetään osallistuvan budjetoinnin käyttöönottoa

Valmistellaan kaupungin toiminnan ja talouden suunnittelujärjestelmään soveltuva osallistuvan budjetoinnin toimintamalli ja valmistellaan sitä koskevat toimintaohjeet 31.12.2013 mennessä.

Laajennetaan osallistuvan budjetoinnin soveltamista kaupunginkirjaston keskustakirjastohankkeesta ja nuorten Ruuti-järjestelmän pilottikokeilusta saatujen kokemusten perusteella siten, että uusia hankkeita voidaan käynnistää vuoden 2014 talousarvion yhteydessä.

Toimintamallin valmistelussa hyödynnetään myös alueellisen osallistumisen kokeilun pilottihankkeista saatuja kokemuksia ja ideoita.

3. Vahvistetaan asukasosallistumisen edellytyksiä demokratiatilojen osalta

Laaditaan selvitys 31.12.2013 mennessä nykyisistä kaupungin eri alueilla olevista asukkaiden ja muiden kansalaisyhteiskunnan eri toimijoiden käytössä olevista asukas- ja muista demokratiatiloista. Selvitykseen kootaan alueellisen osallistumisen kokeilun pilottihankkeiden seurannan avulla laaja-alaista tietopohjaa ja näkemyksiä.

Luodaan demokratiatilojen toimintamalli ja madalletaan kynnystä olemassa olevien tilojen käyttöönottamiseksi.

Kaupungin toimitilasuunnittelussa ja muussa uusien tilojen käytön suunnittelussa otetaan huomioon alueen asukkaiden ja kansalaisyhteiskunnan kokoontumistilarpeet.

4. Kehitetään verkkopalveluja ja asukasosallistumista tukevia sähköisiä vuorovaikutuskanavia ja edistetään niiden käyttöönottoa

Toteutetaan 31.12.2013 mennessä digitaalinen avoimuus kaupungin hallinnossa siten, että kaikki toimielinten ja



viranhaltijoiden pöytäkirjat liitteineen ovat kaupungin verkkosivuilla kaupunkilaisten esteettömästi saavutettavissa, ottaen huomioon, mitä asioiden salassa pidosta on säädetty.

Lisätään valmistelun avoimuutta ja asukkaiden kuulemista verkko-osallistumisen avulla merkittävimpien kaupungin toimielimissä päätettäväksi tulevien hankkeiden osalta.

Hyväksytään kaikkia virastoja ja liikelaitoksia koskevat asukasosallistumista tukevat linjaukset sähköiseen vuorovaikutukseen osana kaupungin tietotekniikkaohjelman täytäntöönpanoa.

Samalla kaupunginhallitus on kehottanut kaupunginjohtajaa huolehtimaan edellä selostettujen toimenpiteiden valmistelusta ja valmistelun organisoinnista.

Edelleen kaupunginhallitus on todennut, että muilta osin toimenpiteistä demokratian kehittämiseksi ja asukkaiden osallistumisen lisäämiseksi päätetään erikseen seuraavan valtuustokauden strategiaohjelman ja sen täytäntöönpanon yhteydessä.

(HEL 2011-002909) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1410

Kaupunginhallitus on pidentänyt Oulunkylän tonttien 28025/17–19 rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 21.2.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus on todennut, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennenkuin se on saanut lainvoiman ja että se tulee kuuluttaa.

(HEL 2012-014518) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1411

Kaupunginhallitus on pidentänyt Kulosaaren tontin 42014/7 rakennuskieltoaikaa 16.1.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus totesi, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennenkuin se on saanut lainvoiman ja että päätöksestä tulee kuuluttaa.

(HEL 2012-014996) asemakaavaosasto



Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1412

Kaupunginhallitus on pidentänyt Vartiosaaren, Villingin, Santahaminan, Ulkosaarten ja Vuosaaren itäisen saaristoalueen rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 22.1.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus totesi, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennenkuin se on saanut lainvoiman ja että päätöksestä tulee kuuluttaa.  
(HEL 2012-015067) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 17.12.2012 § 1439

Kaupunginhallitus on pilottihankkeiden valinnasta alueellisen osallistumisen kokeiluun valinnut vuodelle 2013 seuraavat hankkeet:

1. Arabianranta, Toukola ja Vanhankaupunki demokraattisen päätöksenteon kasvualustana
2. Aukkaat aktiivisina - Itä-Pasila iskussa
3. Mainio Malminkartano
4. Maunulan demokratiahanke
5. Vetoa ja voimaa Mellunkylään
6. Lähidemokratiaa Vuosaareen
7. Kaupunkilaisten raati - kaupunkilaisten ääni päätöksenteon tueksi
8. Helsingin pyöriilevät kaupunginosat
9. Nuorten Ruuti-vaikuttamisjärjestelmän ydinryhmän hanke osallistuvasta budjetoinnista kohteena nuorisosiainkeskuksen alueellinen nuorisotyön yksikkö.

Samalla kaupunginhallitus päätti kaupungin vuoden 2013 talousarvion toteuttamiseksi valita em. alueellisen osallistumisen kokeiluun lisäksi Me asumme täällä! - Lähidemokratiatyökalu testissä Tapaninvainiossa-hankkeen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti

- oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään kullekin edellä selostetulle hankkeelle pilottisuunnitelman, johon sisällytetään alueellisen tai temaattisen kokeilun aihepiiri ja kohteet, kohdentuminen kaupungin eri toimialoille, eri alueellisen osallistumisen eri mallit ja uuden teknologian hyväksikäytön mahdollisuudet, yhteistyö alueen muiden toimijoiden kanssa



sekä seuranta- ja raportointitavat

- kehottaa kaupunginjohtajaa raportoimaan hankkeiden etenemisestä 30.9.2013 mennessä ja hankkeiden tuloksista 15.1.2014 mennessä.
- myöntää alueellisen osallistumisen kokeilun toteuttamista varten 150 000 euroa hallintokeskuksen käytettäväksi vuoden 2013 talousarvion määrärahoista kohdalta 1 04 02, Käyttövarat, Khn käytettäväksi (projektinumero 1 04 02 00 639)

Edelleen kaupunginhallitus päätti todeta, että alueellisen osallistumisen kokeilun jatkosta päätetään myöhemmin erikseen.  
(HEL 2012-014809) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 17.12.2012 § 1445

Kaupunginhallitus on pidentänyt Laajasalon retkeily- ja loma-alueen osan (Repossaari) rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 12.2.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus totesi, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman ja että se tulee kuuluttaa.  
(HEL 2012-014697) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 7.1.2013 § 13

Kaupunginhallitus on antanut lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja liikelaitoksille seuraavat ohjeet kaupungin hallintoelinten kokousajoista ja pöytäkirjoista sekä päätösten saattamisesta kaupunginhallituksen tietoon vuonna 2013:

Toimielinten päätösten sekä ottokelpoisten viranhaltijapäätösten ilmoittaminen

Tiedottajan laatima päätöstiedote toimielimen tekemistä päätöksistä julkaistaan kaupungin verkkosivuilla mahdollisimman pian kokouksen jälkeen.

Kopio toimielimen pöytäkirjasta on toimitettava kaupunginjohtajalle ja asianomaiselle apulaiskaupunginjohtajalle kolmen päivän kuluessa kokouksesta.

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden on kolmen päivän kuluessa päätöksen tekemisestä ilmoitettava ottoharkintaan kuuluvista päätöksistä kaupunginhallitukselle.

Kaupunginjohtajalle ja apulaiskaupunginjohtajille tulevat toimielinten ja



viranhaltijoiden pöytäkirjat toimitetaan tai ilmoitetaan toimialoitain sähköpostitse seuraaviin osoitteisiin:

kaupunginjohtajan toimiala kj.rooteli@hel.fi  
rakennus- ja ympäristötoimi ryj.rooteli@hel.fi  
sivistys- ja henkilöstötoimi sj.rooteli@hel.fi  
kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi kaj.rooteli@hel.fi  
sosiaali- ja terveystoimi stj.rooteli@hel.fi

Kaupunginhallitus ilmoittaa kahdeksan päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, otetaanko asia kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeuttaan lautakunnan alaisten viranomaisten päättämissä asioissa lukuun ottamatta lautakuntien jaostojen päättämiä asioita. Kaupunginhallitus ei myöskään käytä otto-oikeuttaan niiden liikelaitosten johtokuntien alaisten viranomaisten päättämissä asioissa, joille on johtosäännössä myönnetty otto-oikeus.

#### Pöytäkirjojen pitäminen nähtävänä ja kokousaikojen ilmoittaminen

Toimielimen ja viranhaltijan on tehtävä päätös siitä, milloin pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kaupungin kirjaamossa siltä osin kuin pöytäkirjan pitäminen kuntalain 63 §:n mukaan on tarpeen.

Pöytäkirjojen nähtävänä pitämistä koskevista päätöksistä samoin kuin toimielinten kokousajoista ja -paikoista on ilmoitettava hallintokeskuksen tietopalveluyksikölle (Reija Ruotsalainen) viimeistään 4.2.2013 mennessä yhteiskuulutuksen julkaisemista varten. Myös toimielinten kokousaikojen muutokset tulee ilmoittaa.

#### Muut kokoukset ja tilaisuudet

Muita kokouksia ja tilaisuuksia ei pidä järjestää samanaikaisesti kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja kaupunginhallituksen konsernijaoston kokousten eikä niiden ryhmäkokousten kanssa. (HEL 2012-016993) kaikki osastot

#### Kaupunginhallitus 7.1.2013 § 21

Kaupunginhallitus on pidentänyt Käpylän tontin 821/2 rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 21.2.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus on todennut, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman ja että se tulee kuuluttaa. (HEL 2012-016542) asemakaavaosasto



---

Kaupunginhallituksen konsernijaosto 17.12.2012 § 185

Konsernijaosto on päättänyt kokoontua 11.2., 25.2., 11.3., 25.3., 15.4., 29.4., 13.5., 27.5. ja 10.6.2013 kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen, kuitenkin aikaisintaan klo 17.

Lista kokouskohtaisista aiheista on oheismateriaalina.

Samalla konsernijaosto on päättänyt, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia peruuttaa kokouksen. Lisäksi puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan, muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä. Muutoksista ilmoitetaan pääsääntöisesti vähintään viikkoa ennen kokousta. Konsernijaoston kokouspaikkana on kaupunginhallituksen istuntosali kaupungintalolla.

Edelleen konsernijaosto päätti

- että pöytäkirja konsernijaoston kokouksista pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin kirjaamossa kokousta seuraavana kuudentena arkityöpäivänä ja
- että konsernijaoston kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä.

(HEL 2012-013864) kaikki osastot

Kaupunginjohtaja 2.1.2013 § 2

Kaupunginjohtaja on päättänyt johtajistokäsittelyssä hyväksyä ulkopuolisten kustantamien matkojen ja muiden taloudellisten etujen vastaanottamista koskevan ohjeen. (Ohje on oheismateriaalina.)

Ohje tulee voimaan 1.1.2013 ja on voimassa enintään 31.12.2017 saakka.

(HEL 2012-017002) kaikki osastot

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 18.12.2012 § 93

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 14.12.2012 kaupunginvaltuuston 24.10.2012 hyväksymästä Kaarelan, Malminkartanon kortteleiden 33250 ja 33254 sekä puisto-, katu- ja rautatiealueet asemakaavan muutoksesta 12104, jolloin kaava on tullut voimaan (Luutnantinpolun alue).

(HEL 2011-004777) asemakaavaosasto





Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 18.12.2012 § 94

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 14.12.2012 kaupunginvaltuuston hyväksymästä Laajasalon, Yliskylän tontin 49112/2 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksesta 12076, jolloin kaava on tullut voimaan (Sarvastonkaari 1–9).  
(HEL 2011-002328) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 97

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Sörnäisten puisto-, katu- ja satama-alueiden asemakaavan muutoksesta 12106, jolloin kaava on tullut voimaan. (Alue sijaitsee Suvilahden itäosassa. Aluetta ympäröivät Suvilahden entinen voimalaitosalue, Kalasataman keskus, Kalasatamanpuisto ja Hanasaaren voimalaitosalue.)  
(HEL 2011-008327) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 98

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Sörnäisten korttelin 10583 asemakaavan muutoksesta 12098, jolloin kaava on tullut voimaan. (Alue sijaitsee Sörnäistenniemessä ja sitä rajaavat Leonkatu, Sörnäistenlaituri ja Capellanaukio.)  
(HEL 2011-004426) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 99

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Lauttasaaren katualueen asemakaavasta sekä tontin 31067/7 ja katu-, liikenne-, puisto- ja venesatama-alueiden asemakaavan muutoksesta 12075, jolloin kaava on tullut voimaan. (Suunnittelualue sijaitsee Länsiväylän eteläpuolella Vaskilahden pohjukassa.)  
(HEL 2011-009157) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 100

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Tuomarinkylän, Torpparinmäen tontin 35106/3, korttelin 35108, tonttien 35166/37, 38 ja 45–47, kortteleiden 35170 ja 35171, tonttien 35173/2–5, 8–12 ja 16–23, tonttien 35174/1–5, 9, 11, 12 ja 14–22, korttelin 35175, tonttien 35176/3, 4, 6, 9, 12, 26–39 ja 42–47, tonttien 35177/1, 4–6, 8, 9, 12, 13, 17, 20–30 ja 32–39 ja kortteleiden 35182 ja 35183 sekä katu-, puisto- ja erityisalueiden (muutoksella muodostuu uusi kortteli 35172) asemakaavan muutoksesta 12093, jolloin kaava on



tullut voimaan (Torpparinmäen keskiosa).  
(HEL 2011-004076) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 101

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Suurmetsän, Jakomäen tontin 41200/20 ja tontin 41209/3 sekä katu-, lähivirkistys- ja suojaviheralueen (muodostuvat uudet korttelit 41283 ja 41284) asemakaavan muutoksesta 12134, jolloin kaava on tullut voimaan (Jakomäentie 6 ja Kankarepolku 9).  
(HEL 2011-007229) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 102

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Laajasalon, Hevossalmen puisto-, lähivirkistys-, vesi- ja venelaituri- sekä veneiden säilytysalueiden asemakaavan muutoksesta 12023, jolloin kaava on tullut voimaan. (Alue sijaitsee Laajasalossa, Tahvonlahden itärannalla. Alue on osa Laajasalon keskuspuistomaista virkistysaluetta.)  
(HEL 2011-001611) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 7.1.2013 § 2

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 4.1.2013 kaupunginvaltuuston on 14.11.2012 hyväksymästä Vallilan korttelin 22532 ja katualueen asemakaavan muutoksesta 12090, jolloin kaava on tullut voimaan. Aluetta rajoittavat Teollisuuskatu, Päijänteen tie, Vääksynkuja ja Vääksyntie.)  
(HEL 2011-003960) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 7.1.2013 § 3

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 4.1.2013 kaupunkisuunnittelulautakunnan 13.11.2012 hyväksymästä Suurmetsän, Puistolan tontin 41051/18 ja tontin 41068/9 asemakaavan muutoksesta 12137, jolloin kaava on tullut voimaan. (Tontit sijaitsevat Puistolan pientaloalueella, lähellä Vantaan rajaa.)  
(HEL 2011-005424) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 7.1.2013 § 4

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 4.1.2013 kaupunginvaltuuston 29.8.2012 hyväksymästä Kaarelan, Malminkartanon kortteleiden 33350–33376 sekä katu-, puisto- ja lähivirkistysalueiden asemakaavasta 11870, jolloin kaava on tullut voimaan lukuun ottamatta AO-kortteleita koskevia puurakenteita ja massiivipuorakentamista koskevia määräyksiä. (Alue sijaitsee



Malminkartanon pohjoisosassa ja rajoittuu Vantaan kaupungin Rajatorppaan ja Myyrmäkeen. Eteläpuolelle jää Malminkartanon täyttömäki. Kaakkoispuolella ovat Malminkartanon Naapuripellontien korttelialueet. Se on osa Espoon, Helsingin ja Vantaan seudullista projektialuetta, nk. Kuninkaankolmion aluetta, jota mahdollisesti tulevaisuudessa yhdistää nk. Kehä II:n jatke Vihdintieltä Hämeenlinnan väylälle.)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja on todennut, että valtuuston päätöksestä on valitettu.

Kaupunginhallitus on 10.12.2012 määrännyt asemakaavan 11870 voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman lukuun ottamatta AO-kortteleita koskevia puurakenteita ja massiivipuurakentamista koskevia määräyksiä, joihin valitus kohdistui.  
(HEL 2011-001369) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelulautakunnan esille ottamat asiat.

Esittelijä

virastopäällikkö  
Mikko Aho

Lisätiedot

Marja Laulumaa, hallintosihteeri, puhelin: 310 37344  
marja.laulumaa(a)hel.fi

## Päätösehdotus

Kaupunkisuunnittelulautakunta päättäneen merkitä tiedoksi seuraavat kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen, kaupunginhallituksen konsernijaoston, kaupunginjohtajan sekä kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan tekemät päätökset:

Kaupunginvaltuusto 12.12.2012 § 438

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Pakilan, Itä-Pakilan erityis- ja vesialueiden sekä Tuomarinkylän, Tuomarinkartanon korttelin 35075 ja puisto-, lähivirkistys-, erityis- ja vesialueiden, urheilu- ja virkistyspalvelujen alueiden sekä maisemallisesti arvokkaan peltoalueen asemakaavan muutoksen piirustuksen 12072/16.4.2012 ja 26.11.2012 mukaisena. (Alue sijaitsee Itä-Pakilan asuntoalueen pohjoispuolella. Lännessä aluetta rajaa Vanha Tuusulantie ja idässä ja pohjoisessa Vantaanjoki.)  
(HEL 2011-001570) asemakaavaosasto



Kaupunginvaltuusto 12.12.2012 § 439

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tonttien 49018/1, 8–10 ja 12, korttelin 49028, tonttien 49029/1, 3 ja 4, kortteleiden 49033 ja 49034, tontin 49036/2 sekä puisto-, liikenne-, suojaviher- ja katualueiden asemakaavan muutoksen (muodostuu uusi kortteli 49039) piirustuksen 11743/13.12.2007 ja 29.5.2008 mukaisena (Laajasalon keskus).

Samalla kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan toivomusponnen: Hyväksyessään kaavan kaupunginvaltuusto katsoo, että tulisi selvittää mahdollisuudet kaava-alueen kehittämiseksi kaupunkikuvallisesti keskustamaisemmaksi ja kaupunkimaisemmaksi mm. tehostamalla maankäyttöä erityisesti liikennejärjestelyiden ja asumisen osalta. (HEL 2011-001612) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 3.12.2012 § 1350

Kaupunginhallitus päätti kokoontua vuonna 2013 varsinaisiin kokouksiinsa 7.1.2013 alkaen maanantaisin klo 16 ja ylimääräisiin kokouksiin tarvittaessa. Kevätkauden viimeinen kokous pidetään 24.6.2013. Syyskauden ensimmäinen kokous pidetään 5.8.2013 ja viimeinen 16.12.2013.

Viikolla 14 kokous pidetään pääsiäisen takia poikkeuksellisesti tiistaina 2.4.2013 klo 16.

Samalla kaupunginhallitus päätti, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajien kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia perua kokouksen. Lisäksi puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajien kanssa neuvoteltuaan, muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä. Muutoksista ilmoitetaan vähintään viikkoa ennen kokousta.

Kaupunginhallituksen kokouspaikkana on kaupunginhallituksen istuntosali kaupungintalolla.

Edelleen kaupunginhallitus päätti

- että pöytäkirja kaupunginhallituksen kokouksista pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin kirjaamossa kokousta seuraavana kuudentena arkityöpäivänä ja
- että kaupunginhallituksen kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä

(HEL 2012-013802) kaikki osastot



---

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1392

Kaupunginhallitus on merkinnyt strategiaohjelman 2013–2016 sekä vuoden 2014 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2014 - 2016 taloussuunnitelmaehdotuksen käsittelyjärjestyksen tiedoksi. (Käsittelyjärjestys oheismateriaalina). (HEL 2012-016243) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1399

Kaupunginhallitus on merkinnyt oheismateriaalissa olevat demokratiaselvitykset tiedoksi ja hyväksynyt demokratiahankkeen jatkotyöhön seuraavat tavoitteet ja toimenpiteet:

1. Laaditaan toimintamalli kansanäänestysten käyttöön ottamiseksi.

Laaditaan 31.5.2013 mennessä lainsäädäntöä täydentävät kaupungin periaatteet ja toimintamalli menettelytavoiksi kansanäänestysten järjestämiseksi.

Varaudutaan järjestämään ensimmäinen neuvoa-antava kansanäänestys kevääseen 2014 mennessä.

2. Edistetään osallistuvan budjetoinnin käyttöönottoa

Valmistellaan kaupungin toiminnan ja talouden suunnittelujärjestelmään soveltuva osallistuvan budjetoinnin toimintamalli ja valmistellaan sitä koskevat toimintaohjeet 31.12.2013 mennessä.

Laajennetaan osallistuvan budjetoinnin soveltamista kaupunginkirjaston keskustakirjastohankkeesta ja nuorten Ruuti-järjestelmän pilottikokeilusta saatujen kokemusten perusteella siten, että uusia hankkeita voidaan käynnistää vuoden 2014 talousarvion yhteydessä.

Toimintamallin valmistelussa hyödynnetään myös alueellisen osallistumisen kokeilun pilottihankkeista saatuja kokemuksia ja ideoita.

3. Vahvistetaan asukasosallistumisen edellytyksiä demokratiatilojen osalta



Laaditaan selvitys 31.12.2013 mennessä nykyisistä kaupungin eri alueilla olevista asukkaiden ja muiden kansalaisyhteiskunnan eri toimijoiden käytössä olevista asukas- ja muista demokratiatiloista. Selvitykseen kootaan alueellisen osallistumisen kokeilun pilottihankkeiden seurannan avulla laaja-alaista tietopohjaa ja näkemyksiä.

Luodaan demokratiatilojen toimintamalli ja madalletaan kynnystä olemassa olevien tilojen käyttöönottamiseksi.

Kaupungin toimitilasuunnittelussa ja muussa uusien tilojen käytön suunnittelussa otetaan huomioon alueen asukkaiden ja kansalaisyhteiskunnan kokoontumistilarpeet.

4. Kehitetään verkkopalveluja ja asukastosallistumista tukevia sähköisiä vuorovaikutuskanavia ja edistetään niiden käyttöönottoa

Toteutetaan 31.12.2013 mennessä digitaalinen avoimuus kaupungin hallinnossa siten, että kaikki toimielinten ja viranhaltijoiden pöytäkirjat liitteineen ovat kaupungin verkkosivuilla kaupunkilaisten esteettömästi saavutettavissa, ottaen huomioon, mitä asioiden salassa pidosta on säädetty.

Lisätään valmistelun avoimuutta ja asukkaiden kuulemista verkko-osallistumisen avulla merkittävimpien kaupungin toimielimissä päätettäväksi tulevien hankkeiden osalta.

Hyväksytään kaikkia virastoja ja liikelaitoksia koskevat asukastosallistumista tukevat linjaukset sähköiseen vuorovaikutukseen osana kaupungin tietotekniikkaohjelman täytäntöönpanoa.

Samalla kaupunginhallitus on kehottanut kaupunginjohtajaa huolehtimaan edellä selostettujen toimenpiteiden valmistelusta ja valmistelun organisoinnista.

Edelleen kaupunginhallitus on todennut, että muilta osin toimenpiteistä demokratian kehittämiseksi ja asukkaiden osallistumisen lisäämiseksi päätetään erikseen seuraavan



valtuustokauden strategiaohjelman ja sen täytäntöönpanon yhteydessä.

(HEL 2011-002909) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1410

Kaupunginhallitus on pidentänyt Oulunkylän tonttien 28025/17–19 rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 21.2.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus on todennut, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennenkuin se on saanut lainvoiman ja että se tulee kuuluttaa.

(HEL 2012-014518) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1411

Kaupunginhallitus on pidentänyt Kulosaaren tontin 42014/7 rakennuskieltoaikaa 16.1.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus totesi, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennenkuin se on saanut lainvoiman ja että päätöksestä tulee kuuluttaa.

(HEL 2012-014996) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 10.12.2012 § 1412

Kaupunginhallitus on pidentänyt Vartiosaaren, Villingin, Santahaminan, Ulkosaarten ja Vuosaaren itäisen saaristoalueen rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 22.1.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus totesi, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennenkuin se on saanut lainvoiman ja että päätöksestä tulee kuuluttaa.

(HEL 2012-015067) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 17.12.2012 § 1439

Kaupunginhallitus on pilottihankkeiden valinnasta alueellisen osallistumisen kokeiluun valinnut vuodelle 2013 seuraavat hankkeet:

1. Arabianranta, Toukola ja Vanhankaupunki demokraattisen päätöksenteon kasvualustana
2. Aasukkaat aktiivisina - Itä-Pasila iskussa
3. Mainio Malminkartano
4. Maunulan demokratiahanke



5. Vetoa ja voimaa Mellunkylään
6. Lähidemokratiaa Vuosaareen
7. Kaupunkilaisten raati - kaupunkilaisten ääni päätöksenteon tueksi
8. Helsingin pyörilevät kaupunginosat
9. Nuorten Ruuti-vaikuttamisjärjestelmän ydinryhmän hanke osallistuvasta budjetoinnista kohteena nuorisosiainkeskuksen alueellinen nuorisotyön yksikkö.

Samalla kaupunginhallitus päätti kaupungin vuoden 2013 talousarvion toteuttamiseksi valita em. alueellisen osallistumisen kokeiluun lisäksi Me asumme täällä! - Lähidemokratia työkalu testissä Tapaninvainiossa-hankkeen.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti

- oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään kullekin edellä selostetulle hankkeelle pilottisuunnitelman, johon sisällytetään alueellisen tai temaattisen kokeilun aihepiiri ja kohteet, kohdentuminen kaupungin eri toimialoille, eri alueellisen osallistumisen eri mallit ja uuden teknologian hyväksikäytön mahdollisuudet, yhteistyö alueen muiden toimijoiden kanssa sekä seuranta- ja raportointitavat
- kehottaa kaupunginjohtajaa raporttoimaan hankkeiden etenemisestä 30.9.2013 mennessä ja hankkeiden tuloksista 15.1.2014 mennessä.
- myöntää alueellisen osallistumisen kokeilun toteuttamista varten 150 000 euroa hallintokeskuksen käytettäväksi vuoden 2013 talousarvion määrärahoista kohdalta 1 04 02, Käyttövarat, Khn käytettäväksi (projektinumero 1 04 02 00 639)

Edelleen kaupunginhallitus päätti todeta, että alueellisen osallistumisen kokeilun jatkosta päätetään myöhemmin erikseen.  
(HEL 2012-014809) kaikki osastot

Kaupunginhallitus 17.12.2012 § 1445

Kaupunginhallitus on pidentänyt Laajasalon retkeily- ja loma-alueen osan (Repossaari) rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 12.2.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus totesi, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut





29.01.2013

lainvoiman ja että se tulee kuuluttaa.  
(HEL 2012-014697) asemakaavaosasto

Kaupunginhallitus 7.1.2013 § 13

Kaupunginhallitus on antanut lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja liikelaitoksille seuraavat ohjeet kaupungin hallintoelinten kokousajoista ja pöytäkirjoista sekä päätösten saattamisesta kaupunginhallituksen tietoon vuonna 2013:

Toimielinten päätösten sekä ottokelpoisten viranhaltijapäätösten ilmoittaminen

Tiedottajan laatima päätöstiedote toimielimen tekemistä päätöksistä julkaistaan kaupungin verkkosivuilla mahdollisimman pian kokouksen jälkeen.

Kopio toimielimen pöytäkirjasta on toimitettava kaupunginjohtajalle ja asianomaiselle apulaiskaupunginjohtajalle kolmen päivän kuluessa kokouksesta.

Kaupunginhallituksen alaisten viranhaltijoiden on kolmen päivän kuluessa päätöksen tekemisestä ilmoitettava ottoharkintaan kuuluvista päätöksistä kaupunginhallitukselle.

Kaupunginjohtajalle ja apulaiskaupunginjohtajille tulevat toimielinten ja viranhaltijoiden pöytäkirjat toimitetaan tai ilmoitetaan toimialoitain sähköpostitse seuraaviin osoitteisiin:

kaupunginjohtajan toimiala kj.rooteli@hel.fi  
rakennus- ja ympäristötoimi ryj.rooteli@hel.fi  
sivistys- ja henkilöstötoimi sj.rooteli@hel.fi  
kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi kaj.rooteli@hel.fi  
sosiaali- ja terveystoimi stj.rooteli@hel.fi

Kaupunginhallitus ilmoittaa kahdeksan päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, otetaanko asia kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeuttaan lautakunnan alaisten viranomaisten päättämissä asioissa lukuun ottamatta lautakuntien jaostojen päättämiä asioita. Kaupunginhallitus ei myöskään käytä otto-oikeuttaan niiden liikelaitosten johtokuntien alaisten viranomaisten päättämissä asioissa, joille on johtosäännössä myönnetty otto-oikeus.

Pöytäkirjojen pitäminen nähtävänä ja kokousaikojen ilmoittaminen

Toimielimen ja viranhaltijan on tehtävä päätös siitä, milloin pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kaupungin kirjaamossa siltä osin kuin pöytäkirjan pitäminen kuntalain 63 §:n mukaan on tarpeen.



Pöytäkirjojen nähtävänä pitämistä koskevista päätöksistä samoin kuin toimielinten kokousajoista ja -paikoista on ilmoitettava hallintokeskuksen tietopalveluyksikölle (Reija Ruotsalainen) viimeistään 4.2.2013 mennessä yhteiskuulutuksen julkaisemista varten. Myös toimielinten kokousaikojen muutokset tulee ilmoittaa.

#### Muut kokoukset ja tilaisuudet

Muita kokouksia ja tilaisuuksia ei pidä järjestää samanaikaisesti kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja kaupunginhallituksen konsernijaoston kokousten eikä niiden ryhmäkokousten kanssa. (HEL 2012-016993) kaikki osastot

#### Kaupunginhallitus 7.1.2013 § 21

Kaupunginhallitus on pidentänyt Käpylän tontin 821/2 rakennuskieltoaikaa kahdella vuodella 21.2.2015 saakka.

Samalla kaupunginhallitus on todennut, että maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n perusteella tämä päätös tulee voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman ja että se tulee kuuluttaa. (HEL 2012-016542) asemakaavaosasto

#### Kaupunginhallituksen konsernijaosto 17.12.202 § 185

Konsernijaosto on päättänyt kokoontua 11.2., 25.2., 11.3., 25.3., 15.4., 29.4., 13.5., 27.5. ja 10.6.2013 kaupunginhallituksen kokouksen jälkeen, kuitenkin aikaisintaan klo 17.

Lista kokouskohtaisista aiheista on oheismateriaalina.

Samalla konsernijaosto on päättänyt, että puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan, asioiden vähäisen määrän tai muun erityisen syyn takia peruuttaa kokouksen. Lisäksi puheenjohtaja voi, mahdollisuuksien mukaan varapuheenjohtajan kanssa neuvoteltuaan, muuttaa kokouksen alkamisaikaa päätettynä kokouspäivänä. Muutoksista ilmoitetaan pääsääntöisesti vähintään viikkoa ennen kokousta. Konsernijaoston kokouspaikkana on kaupunginhallituksen istuntosali kaupungintalolla.

Edelleen konsernijaosto päätti

- että pöytäkirja konsernijaoston kokouksista pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin kirjaamossa kokousta seuraavana kuudentena arkityöpäivänä ja



- että konsernijaoston kokousajoista ja edellä mainituista nähtävänäoloista kuulutetaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, kaupungin verkkosivuilla sekä kaupunginhallituksen päättämissä ilmoituslehdissä.

(HEL 2012-013864) kaikki osastot

#### Kaupunginjohtaja 2.1.2013 § 2

Kaupunginjohtaja on päättänyt johtajistokäsittelyssä hyväksyä ulkopuolisten kustantamien matkojen ja muiden taloudellisten etujen vastaanottamista koskevan ohjeen. (Ohje on oheismateriaalina.)

Ohje tulee voimaan 1.1.2013 ja on voimassa enintään 31.12.2017 saakka.

(HEL 2012-017002) kaikki osastot

#### Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 18.12.2012 § 93

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 14.12.2012 kaupunginvaltuuston 24.10.2012 hyväksymästä Kaarelan, Malminkartanon kortteleiden 33250 ja 33254 sekä puisto-, katu- ja rautatiealueet asemakaavan muutoksesta 12104, jolloin kaava on tullut voimaan (Luutnantinpolun alue).

(HEL 2011-004777) asemakaavaosasto

#### Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 18.12.2012 § 94

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 14.12.2012 kaupunginvaltuuston hyväksymästä Laajasalon, Yliskylän tontin 49112/2 sekä katu- ja puistoalueiden asemakaavan muutoksesta 12076, jolloin kaava on tullut voimaan (Sarvastonkaari 1–9).

(HEL 2011-002328) asemakaavaosasto

#### Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 97

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Sörnäisten puisto-, katu- ja satama-alueiden asemakaavan muutoksesta 12106, jolloin kaava on tullut voimaan. (Alue sijaitsee Suvilahden itäosassa. Aluetta ympäröivät Suvilahden entinen voimalaitosalue, Kalasataman keskus, Kalasatamanpuisto ja Hanasaaren voimalaitosalue.)

(HEL 2011-008327) asemakaavaosasto

#### Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 98

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Sörnäisten korttelin 10583 asemakaavan muutoksesta 12098, jolloin kaava on



tullut voimaan. (Alue sijaitsee Sörnäistenniemessä ja sitä rajaavat Leonkatu, Sörnäistenlaituri ja Capellanaukio.)  
(HEL 2011-004426) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 99

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Lauttasaaren katualueen asemakaavasta sekä tontin 31067/7 ja katu-, liikenne-, puisto- ja venesatama-alueiden asemakaavan muutoksesta 12075, jolloin kaava on tullut voimaan. (Suunnittelualue sijaitsee Länsiväylän eteläpuolella Vaskilahden pohjukassa.)  
(HEL 2011-009157) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 100

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Tuomarinkylän, Torpparinmäen tontin 35106/3, korttelin 35108, tonttien 35166/37, 38 ja 45–47, kortteleiden 35170 ja 35171, tonttien 35173/2–5, 8–12 ja 16–23, tonttien 35174/1–5, 9, 11, 12 ja 14–22, korttelin 35175, tonttien 35176/3, 4, 6, 9, 12, 26–39 ja 42–47, tonttien 35177/1, 4–6, 8, 9, 12, 13, 17, 20–30 ja 32–39 ja kortteleiden 35182 ja 35183 sekä katu-, puisto- ja erityisalueiden (muutoksella muodostuu uusi kortteli 35172) asemakaavan muutoksesta 12093, jolloin kaava on tullut voimaan (Torpparinmäen keskiosa).  
(HEL 2011-004076) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 101

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Suurmetsän, Jakomäen tontin 41200/20 ja tontin 41209/3 sekä katu-, lähivirkistys- ja suojaviheralueen (muodostuvat uudet korttelit 41283 ja 41284) asemakaavan muutoksesta 12134, jolloin kaava on tullut voimaan (Jakomäentie 6 ja Kankarepolku 9).  
(HEL 2011-007229) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 27.12.2012 § 102

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 21.12.2012 kaupunginvaltuuston 7.11.2012 hyväksymästä Laajasalon, Hevossalmen puisto-, lähivirkistys-, vesi- ja venelaituri- sekä veneiden säilytysalueiden asemakaavan muutoksesta 12023, jolloin kaava on tullut voimaan. (Alue sijaitsee Laajasalossa, Tahvonlahden itärannalla. Alue on osa Laajasalon keskuspuistomaista virkistysaluetta.)  
(HEL 2011-001611) asemakaavaosasto



Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 7.1.2013 § 2

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 4.1.2013 kaupunginvaltuuston on 14.11.2012 hyväksymästä Vallilan korttelin 22532 ja katualueen asemakaavan muutoksesta 12090, jolloin kaava on tullut voimaan. Aluetta rajoittavat Teollisuuskatu, Päijäntie, Vääksynkuja ja Vääksyntie.)  
(HEL 2011-003960) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 7.1.2013 § 3

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 4.1.2013 kaupunkisuunnittelulautakunnan 13.11.2012 hyväksymästä Suurmetsän, Puistolan tontin 41051/18 ja tontin 41068/9 asemakaavan muutoksesta 12137, jolloin kaava on tullut voimaan. (Tontit sijaitsevat Puistolan pientaloalueella, lähellä Vantaan rajaa.)  
(HEL 2011-005424) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 7.1.2013 § 4

Maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla on kuulutettu 4.1.2013 kaupunginvaltuuston 29.8.2012 hyväksymästä Kaarelan, Malminkartanon kortteleiden 33350–33376 sekä katu-, puisto- ja lähivirkistysalueiden asemakaavasta 11870, jolloin kaava on tullut voimaan lukuun ottamatta AO-kortteleita koskevia puurakenteita ja massiivipuुरakentamista koskevia määräyksiä. (Alue sijaitsee Malminkartanon pohjoisosassa ja rajoittuu Vantaan kaupungin Rajatorppaan ja Myyrmäkeen. Eteläpuolelle jää Malminkartanon täyttömäki. Kaakkoispuolella ovat Malminkartanon Naapuripellontien korttelialueet. Se on osa Espoon, Helsingin ja Vantaan seudullista projektialuetta, nk. Kuninkaankolmion aluetta, jota mahdollisesti tulevaisuudessa yhdistää nk. Kehä II:n jatke Vihdintieltä Hämeenlinnan väylälle.)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja on todennut, että valtuuston päätöksestä on valitettu.

Kaupunginhallitus on 10.12.2012 määrännyt asemakaavan 11870 voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman lukuun ottamatta AO-kortteleita koskevia puurakenteita ja massiivipuुरakentamista koskevia määräyksiä, joihin valitus kohdistui.  
(HEL 2011-001369) asemakaavaosasto

Kaupunkisuunnittelulautakunnan esille ottamat asiat.



29.01.2013

Vp/2

**Esittelijä**

virastopäällikkö  
Mikko Aho

**Lisätiedot**

Marja Laulumaa, hallintosihteeri, puhelin: 310 37344  
marja.laulumaa(a)hel.fi

**Oheismateriaali**

- 1 Demokratiaselvitykset
- 2 Konsernijaoston kokoussuunnitelma
- 3 Strategiaohjelman ym. käsittelyjärjestys
- 4 Ulkopuolisten kustantamat matkat