



06.02.2020

## § 20

### Herttoniemen ja Lauttasaaren alueurakoiden lisätyövarausten korottaminen

HEL 2017-012677 T 02 08 03 00

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti korottaa ylläpidon Herttoniemen ja Lauttasaaren alueurakoiden lisätyövarauksia seuraavasti:

- Herttoniemen alueurakan lisätyövarausta korotetaan 960 000 euroa siten, että lisätyövaraus on koko urakan ajalle 2018 - 2023 yhteensä 1 600 000 euroa (alv. 0 %).
- Lauttasaaren alueurakan lisätyövarausta korotetaan 1 410 000 euroa siten, että lisätyövaraus on koko urakan ajalle 2018 - 2023 yhteensä 2 000 000 euroa (alv. 0 %).

#### Esittelijä

vs. tekninen johtaja  
Sari Hilden

#### Lisätiedot

Kaisa Komulainen, tiimipäällikkö, puhelin: 31026733  
kaisa.komulainen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunkiympäristölautakunta rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on oikeuttanut ylläpitopalvelun käyttämään:

- Herttoniemen alueurakkaan 1.10.2018 - 30.9.2023 hintaan 7 184 199,80 euroa (alv. 0 %) sekä mahdollisesti tuleviin lisätöihin tai velvoitteisiin enintään 640 000 euroa (alv. 0 %).
- Lauttasaaren alueurakkaan 1.10.2018 - 30.9.2023 hintaan 6 599 929,71 euroa (alv. 0 %) sekä mahdollisesti tuleviin lisätöihin tai velvoitteisiin enintään 590 000 euroa (alv. 0 %).



06.02.2020

Syynä lisätyövarauksen korottamiseen ovat ennakoitua suuremmat ylläpidon kustannukset sekä ennakoimattomat uudet velvoitteet ja tehtävät. Tällaisia kustannuksia ja ylläpidon tehtäviä ovat olleet mm. normaalia lumisemman talven hoitoon tarvittu lisäkalusto ja lumenkuljetus, vieraslajien torjunta, tehohoidetut pyörävyylät, alueurakoihin siirtynyt keskeneräisten katujen talvihoito ja puhtaanapito sekä investointirahalla tehtävät pienet korjaukset.

Molemmissa alueurakoissa valtaosa lisämäärärahan korotustarpeesta johtuu poikkeuksellisen runsaslumisesta talvesta 2019. Helsingissä satoi lunta tammikuussa enemmän kuin koskaan Ilmatieteenlaitoksen mitaushistoriassa.

Lauttasaaren lisämäärärahan suhteellisesti tuntuvampi korotustarve johtuu merkittävästi suuremmista lumenkuljetus- ja käsittelykustannuksista. Lauttasaaren liikennealueilta kertyneet lumet kuljetetaan Herneisaaren eteläkärkeen, mihin yhdensuuntaisen matkan pituus on 6,5 km (Herttoniemessä lumenvastaanottoa paikka sijaitsee urakka-alueen sisällä). Lisäksi Ruukinlahden puistoon perustettiin tilapäinen lumen varavastaanottoa paikka, joka jouduttiin tyhjentämään lumesta talven lopussa. Lopuksi puistoalue siivottiin hiekoitussepelistä ja lumen alta paljastuneista roskista sekä varmistettiin, ettei alueelle jää pilaantunutta maainesta.

Esittelijä

vs. tekninen johtaja  
Sari Hilden

Lisätiedot

Kaisa Komulainen, tiimipäällikkö, puhelin: 31026733  
kaisa.komulainen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Talous- ja suunnittelupalvelut

**Päätöshistoria**

Kaupunkiympäristön toimiala Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus Ylläpito Ylläpitoapäällikkö 25.09.2018 § 21

Kaupunkiympäristön toimiala Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus Ylläpito Ylläpitoapäällikkö 25.09.2018 § 20



---

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto 14.06.2018  
§ 87

Kaupunkiympäristölautakunta 06.03.2018 § 127

Kaupunkiympäristön toimiala Rakennukset ja yleiset alueet -palvelukokonaisuus Yläpito Yleiset alueet Yksikön päällikkö 08.01.2018 § 3