§ 134
Rakennuslupa, tontti 20067/3, Saukonlaituri 2, asuinkerrostalo, Asunto Oy Helsingin Goldfinger

HEL 2018-004916 T 10 04 03

Facta 20-1005-18-A, Lupapiste LP-091-2018-00175

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Asunto Oy Helsingin Goldfinger c/o Peab Oy:lle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Päivi Teerikangas, arkkitehti, puhelin: 310 26490
paivi.teerikangas(a)hel.fi

Liitteet

1	Fakta-asiakirja
2	Pääpiirustuskooste

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hakija	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle.

Hanke on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakennuslupahakemuksessa esitetyt poikkeamiset koskien rakennusalaa, näkemäaluetta, julkisivumateriaalia, maantasokerroksen umpinaisuutta, autopaikkojen lukumäärää ja kuivaustilan mitoitusta ovat vähäisiä eikä naapureilla ole niistä huomautettavaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-g ja i ja j §, 133 §, 135 § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Päivi Teerikangas, arkkitehti, puhelin: 310 26490
paivi.teerikangas(a)hel.fi

Liitteet

1 Fakta-asiakirja
2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hakija	Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös Liite 1

Päätöshistoria

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 01.06.2018 § 125

HEL 2018-004916 T 10 04 03

Facta 20-1005-18-A, Lupapiste LP-091-2018-00175

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti panna asian pöydälle.

Käsittely

01.06.2018 Pöydälle

Pöydällepanoehdotus:
Silvia Modig: Pöydälle seuraavaan kokoukseen.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Päivi Teerikangas, arkkitehti, puhelin: 310 26490
paivi.teerikangas(a)hel.fi