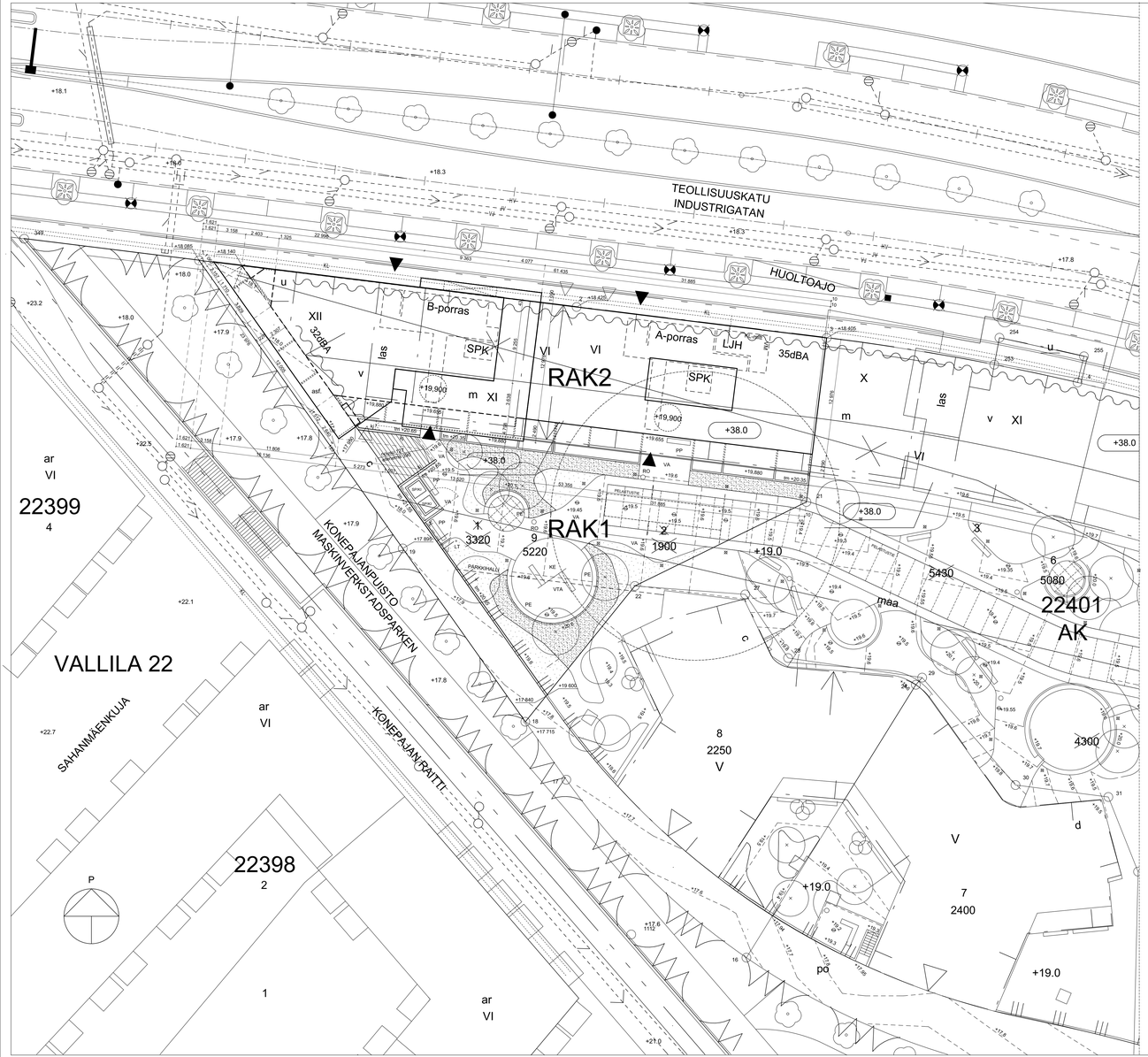


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

HELSINGIN KAUPUNKISUUNNITTELUVIRASTO
ASEMAKAAVAOSASTO
PIIRUSTUS 11630
PÄIVÄYS 21.12.2006

AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
VP	Puisto.
	2 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
x x	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
22	Kaupunginosan numero.
22401	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
TRAVERSSI	Kadun tai puiston nimi.
5550	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
VI	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
+17.5	Maanpinnan ikimääräinen korkeusasema.
u1	Alleviivattu merkkitä osoittaa ehdottomasti käytettävän määräyksen.
+38.0	Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
	Rakennusala.
las	Rakennusala, jolla rakennus on kuuden ensimmäisen kerroksen osalta rakennettava aidosti kaarevaksi, jatkuvana koko rakennusalan pituudelta ja jonka katolle ei saa sijoittaa teknisiä tiloja tai laitteita, ellei muuta määrätä. Rakennuksen tulee tonttijaosta huolimatta muodostaa yhtenäinen, kaupunkikuvallisesti vaikuttava kokonaisuus. Seinäpinnan tulee jatkua kaikilla tonteilla materiaaleiltaan yhtenäisenä ja sileänä ilman ulostyönyviä osia.
m	Rakennusalan osa, jolla kuudennesta kerroksesta ylöspäin sen viereiset lastikkomaiset rakennusmassat on yhdistettävä erintään samankorkuisella, julkisivumateriaaliltaan laisiella osalla.
v	Rakennusalan osa, jolla kuudennesta kerroksesta ylöspäin - rakennus on rakennettava kappalemaisena ja kaikilta osin rakennusalan rajaan kiinni. - julkisivumateriaalin tulee olla valaistu metallipinta, joka kirjaimella m merkityllä rakennusalalla on musta tai metallivärinen ja kirjaimella v merkityllä rakennusalalla kirkkaan valkoinen. Väreistä tulee laatia erillinen värisuunnitelma. - parvekkeet on rakennettava sisäänvedettyinä. - asunnon on kahden ylimmän kerroksen osalta ollava kaksikerroksinen.
e40	Rakennusalan osa, jolla rakennuksen katutasossa tulee olla liike- , toimisto- tai työtilaa. Luku osoittaa tilojen vähimmäismäärän kerrosalaneliömetreinä.
maa	Maanalainen pysäköintitila. Pysäköintitilojen poistolimahommit on sijoitettava rakennuksiin ja ne saadaan rakentaa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi. Pysäköinti- ja jätetilojen poistolima tulee johtaa vesikaton tason yläpuolelle.
u	Tason + 38.0 yläpuolinen uloke. Ulokeosan tulee yltää vähintään 2 metrin etäisyydelle.
u1	Uloke, joka on rakennettava samankaiseesti viereisen tontin kanssa ja se saadaan liittää siihen ilman rajaseinää. Ulokeen (u1) rakennuksen osan on oltava kerrosalaltaan pienempi keuksin puolella. Ulokkeen alapuolella olevan vapaan korkeuden tulee olla vähintään 6 metriä. Uloke saadaan kannattaa pilareilla katualueella.
	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni. Parvekkeiden tulee olla sisäänvedettyjä. Rakennuksen julkisivumateriaalin tulee olla kirkkaanvärinen rappaus.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
pu	Pihakanteen jätettävä aukko, jossa tulee olla maanvaraisina kaavaova putki. Aukon sijainti on likimäärainen.
	Korttelialueen osa, jolla on rakennettava materiaaleiltaan ja väreiltään puistoalueen osakki.
au	Korttelialueen osa, jolla on rakennettava urbaanikisi aukokki.
	Rajan osa, jolle on rakennettava vähintään 2 metriä korkea muuri. Muurin materiaalin tulee olla kirkkaanvärinen rappaus ja sama viereisten rakennusten pääsyjen kanssa. Portien materiaalin tulee olla musta teräs.
c d	Rajan osa, jolla on rakennettava aidosti kaarevaksi. Seinäpinnan tulee jatkua kaikilla tonteilla materiaaleiltaan yhtenäisenä ja sileänä ilman ulostyönyviä osia.
35dBA	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään merkityn lukeman osoittamalla tasolla dB(A).
	Katu.
j	Joukkolikenteelle varattu katu.
j/rvt	Joukkolikenteelle varattu katu, jolla huolto-ajo ja tontille ajo on sallittu.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla on rakennettava yksityiskohtiltaan korkeatasoisesti ja jonka materiaalin tulee olla graniitti ja asfaltti. Kirjaimilla po merkitty alueen osa on rakennettava materiaaleiltaan ja väreiltään yhtenäisesti puistoalueen kanssa ja kirjaimilla auo merkitty alueen osa materiaaleiltaan ja väreiltään yhtenäiseksi kirjaimilla au merkityn tontin osan kanssa.
pp/rvt	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo ja tontille ajo on sallittu. Katu on rakennettava yksityiskohtiltaan korkeatasoisesti. Materiaalin tulee olla graniitti ja asfaltti.
	Yleisille jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa, joka on rakennettava materiaaleiltaan ja väreiltään puistoalueen osaksi.
ma/ajo	Maanalainen ajoyhteys.
	Likimääräinen sisäänajo pysäköintitoihin.
pv-2	Pohja- ja oraveden pintaa ei saa alentaa pysyvästi. Korttelin 22402 alueella kattovedet tulee kerätä siten, että vesi voidaan johtaa muiden korttelieiden puupaaluperustusten alueelle. Korttelin piha-alueen ja puiston hulevedet suositellaan imeytettäväksi puistoalueella.

AK-korttelialueilla:

- asuntoja ei saa sijoittaa rakennuksen katutasoon Teollisuuskadun puolella
- asuntoja ei saa suunnata yksinomaan Teollisuuskadulle päin
- asuntöjen tulolmaa ei saa ottaa Teollisuuskadun puolella
- rakennuksen katuun rajoittuvassa osassa ensimmäisessä kerroksessa saa olla liike-, toimisto- tai työtilaa
- porrashuoneisiin tulee olla pääsy sekä kadun että pihan puolella
- porrashuoneiden 15 m2 ylittävän osan saa rakentaa kussakin kerroksessa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi edellyttäen, että tämä lisää porrashuoneiden viihtyisyyttä
- asukkaiden varastot ja yhteistilat kuten säilytystilat, pesutuvat, kuivaushuoneet, jätehuoneet, saunat ja kerhotilat saa rakentaa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi
- jätehuollon laitteita ei saa sijoittaa pihamaalle
- muuntamotilat tulee sijoittaa rakennuksiin
- niillä tonteilla, jolla pihamaat rajautuvat toisiinsa, tulee pihan taikki ja oleskelualueet rakentaa yhteiskisi
- rakennusten julkisivumateriaalin tulee olla perinteisen värinen punainen, paikalla muuritu, pohjattu savitili, ellei asemaakaavassa toisin määrätä. Parvekkeiden sisäseinissä saadaan käyttää puuta.
- asuinrakennusten kattomuotona tulee olla tasakatto
- puistoa reunustavien rakennusten kattomaisemaa tulee elävöittää terassi- ym. rakentein
- rakennusten maantasokerrokset tulee varustaa ikkunoilla
- rakennusten toteutuksen tulee olla korkeatasoista
- porrashuoneiden sisäseinissä tulee käyttää kirkkaita värejä
- tonttien välisiin rajaseiniin saadaan tehdä aukkoja. Tonttien välisiin rajoille ei tarvitse rakentaa rajaseinia. Alueet on suunnittelava ja rakennettava siten, että rajaseinä vastaava pelastuturvallisuustaso on saavuttettavissa vaihtoehtoisin keinoin.
- tekniseen tilojen ja laitteiden tulee sijoittua rakennusmassoihin osaksi niiden arkkitehtuuria
- asuntojen keskipinta-ala tulee kaava-alueella olla vähintään 75 m2 huoneistoalaa
- tontilla ei saa aidata, ellei muuta ole määrätty.

Pysäköintitilat, teknisiä tiloja sekä väestönsuojan saa rakentaa kaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi.

Asukkaiden käyttöön on rakennettava riittävät varastotilat ja vähintään seuraavat yhteistilat:

- talopesula 1 kpl / tontti ja kuivatustiloja 10 m2 / 20 asuntoa
- askartelu- ,kerho- tai vastaavia tiloja 1% asuntoalasta

Korttelin tontelle saadaan sijoittaa ja ylläpitää korttelin muta tontteja palvelevia teknisen huollon johtoja tonttirajoista riippumatta.

Puistoalueen vireinen pelastusreitti on suunniteltava osaksi puistosuunnitelmaa.

Korttelelle, puisto- ja katualueille on laadittava yhtenäinen lähiympäristösuunnitelma sekä erillinen valaistussuunnitelma.

Puisto- ja katualueilla sekä tonteilla on aitojen, reunakiven, porttien ja valaisimien materiaalin ollava musta teräs.

Maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuus on selvitettävä ennen rakennusluvan myöntämistä. Tontti ja sen välitön läheisyys on kunnostettava ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Raitiolikenteen aiheuttama tärinä ja runkoääni eivät saa ylittää suositeltuja arvoja asuinhuoneistossa. Mikäli tärinän väärennusta tarvitaan, tulee tutkia ensisijaisesti tärinälähteen vaimentamista.

Maanalaiset autonsäilytystilat tulee rakentaa yhteisinä siten, että autopaikat saa sijoittaa osittain tai kokonaan toiseen korttelin tai toisella tontille ja ajo autonsäilytystiloihin saadaan järjestää korttelieden muiden tonttien kautta.

Huoltoajo ja tontille ajo toisen tontin kautta on sallittu.

Ajoneuvolittymä Teollisuuskadulta on sallittu ainoastaan asemakaavassa osoitetusta kohdasta.

Pysäköintitiloissa ei korttelieden eikä tonttien välisille rajoille tarvitse rakentaa rajaseiniä.

Pysäköintitiloihin johtavat ajoluiskat tulee sijoittaa rakennuksiin tai kannen alle.

Autopaikkojen määrät ovat:

- asunnot 1 ap / 125 k-m2
- toimisto 1 ap / vähintään 280 ja enintään 120 k-m2
- myymälät 1 ap / vähintään 110 ja enintään 90 k-m2

Autopaikkoja saadaan sijoittaa myös kaava-alueen ulkopuolisiin maanalaisiin pysäköintitiloihin tai pysäköintilaitokseen.
Pihamaalle ei saa sijoittaa yhtään autopaikkaa.

Autopaikkoja saa rakentaa vain asemakaavassa osoitetulle paikolle.

Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.

MERKINTÖJEN SELITYKSET

- ISTUTETTAVA PUU
- ISTUTETTAVA SIIRTONURMI
- ISTUTETTAVA PENSAS
- RATASEPELI
- PAINEKYLLÄSTETTY RUSKEA, URITETTU PUUTASO
- BETONKIVEYS
- TERÄSREUNUS, KORKEUS 0-50 MM
- SYVÄ ISTUTUSALLAS TAI VAHVISTETTU KANSI
- PIHAVALAISIN. KATSO SÄHKÖSUUNNITTELIJAN PIIRUSTUKSET
- VÄRIASFALTTI
- KIVITUHKA. ALUEET RAJATAAN PAINEKYLLÄSTETYLLÄ REUNALAUDALLA
- VALETTU VÄRIKÄS TURVA-ALUSTA
- +9.55 SUUNNITELTU KORKEUSASEMA
- RAKENNUKSIIN LIITTYVÄT MUURIT TMS. KATSO ARKKITEHDIN PIIRUSTUKSET
- Maanpinnan alapuolinen johto
  - KL kaukolämpö
  - V vesi
  - JV jätevesi
  - HV, SV sadevesi
- Kaivo, liitoskorko

RAK 1 Korttelin asunto-osakeyhtiöiden yhteinen maanalainen pysäköintilaitos
RAK 2 Asunto Oy Helsingin Helmer

RAK1.....RAK2 RAKENNUSTEN PALOLUOKKA ON P1

SELVITYS KÄYTETYSTÄ RAKENNUSOIKEUDESTA

Asemakaavan sallima rakennusoikeus tontilla on	5220 k-m2.
Käytetty rakennusoikeus: RAK1: 0 k-m2 (kylmä maanalainen pysäköintilaitos) RAK2: 5194.5 k-m2	
Asunto Oy Helsingin Helmer käytetty rakennusoikeus	5194,5 k-m2
Rakennusoikeutta jää käyttämättä	25,5 k-m2
Kerrosala yhteensä	6657 k-m2
Kokonaisala yhteensä	7395 m2

AUTOPAIKKALASKELMA

Asunto Oy Helsingin Helmer:

Autopaikkatarve asemakaavan mukaan:
Asunnot 1ap/125 k-m2 = 42 ap

Toteutuvat autopaikat:
Asunto Oy Helsingin Helmer - 42 ap

Autopaikat sijaitsevat kortteleihin 22401 ja 22402 rakennettavassa pysäköintilaitoksessa

POLKUPYÖRÄPAIKKALASKELMA

Asunto Oy Helsingin Helmer:

Asunnot 1pp/30 asuink-m2 = 174 pp. Yhtiössä 5194,5 asuink-m2

As Oy Hgin Helmerin polkupyöräpaikat sijaitsevat seuraavasti:

As Oy Hgin Helmen (tontti 22401/9)		
UVV1:ssa	30	pp
UVV2:ssa	16	pp
UVV3:ssa	-	pp
UVV4:ssa	33	pp
UVV5:ssa	12	pp
UVV6:ssa	-	pp
UVV1:ssa Teodorin kellarissa (tontti22401/8)	56	pp
Ulkona tontilla 22401/8	27	pp
As Oy Hgin Helmerin polkupyöräpaikat yht	174 pp	

SELVITYS VÄESTÖSUOJASTA

Asunto Oy Helsingin Helmerin väestösuojapaikat sijaitsevat viereisellä tontilla 22401/8, Asunto Oy Helsingin Teodorin kellarissa sijaitsevissa 2 väestönsuojassa.

SELVITYS HULEVESISTÄ

Katon ja pihakannen hulevedet johdetaan kaupungin sadevesijärjestelmään.

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin ensiskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Kiro	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus		**Pääpiirustus**	**1**
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer		Asemapiirustus	1: 200
Teollisuuskatu 34			
00520 Helsinki			

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelulaita	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**01-01**

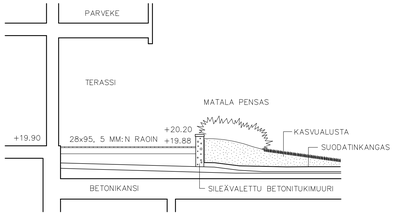
ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Hernanen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 01-01

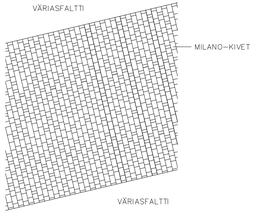
DET 1, PAINEKYLLÄSTETTY, RUSKEA PUUTASO, PERIAATELEIKKAUS 1/50

- PUUTAVARA HÖYLÄTTY, URITETTU 28x95 RUSKEA PAINEKYLLÄSTETTY LAUTA
- ALLA RAKENNE 50x150, JOKA KIINNITETÄÄN RAKENNUKSEN SOKKELIIN JA TUKIMUURIIN
- PUUTAVARA HÖYLÄTTY, URITETTU 28x95 RUSKEA PAINEKYLLÄSTETTY LAUTA
- SILEÄVALETUN BETONITUKIMUURIN PÄÄLLÄ MUOVIPINNOITETTU PELTI
- TUKIMUURIN RAKENNE JA PERUSTUS RAK.SUUNNITTELIJAN OHJEEN



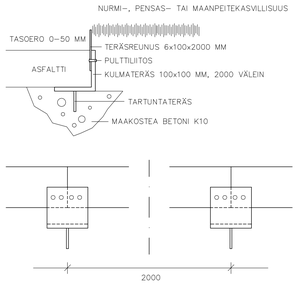
DET 2, BETONIKIVEYS 1/50

- FORMENTO OY, MILANO-KIVET 194x129, 129x129, JA 64x129 MM
- HARMAA, RISTIPÄÄHAKATTU PINTA
- 3 ERIKOKOISTA KIVEÄ LADOTAAN SATUNNAISESTI PERÄKKÄIN SITEN, ETTÄ EI SYNNY PERÄKKÄISIÄ SAUMOJA
- KIVEYKSEN KAIVOJEN YMPÄRILLE FORMENTO OY:N PERINNEKIVI, SUURI KAARRE 110x115x80



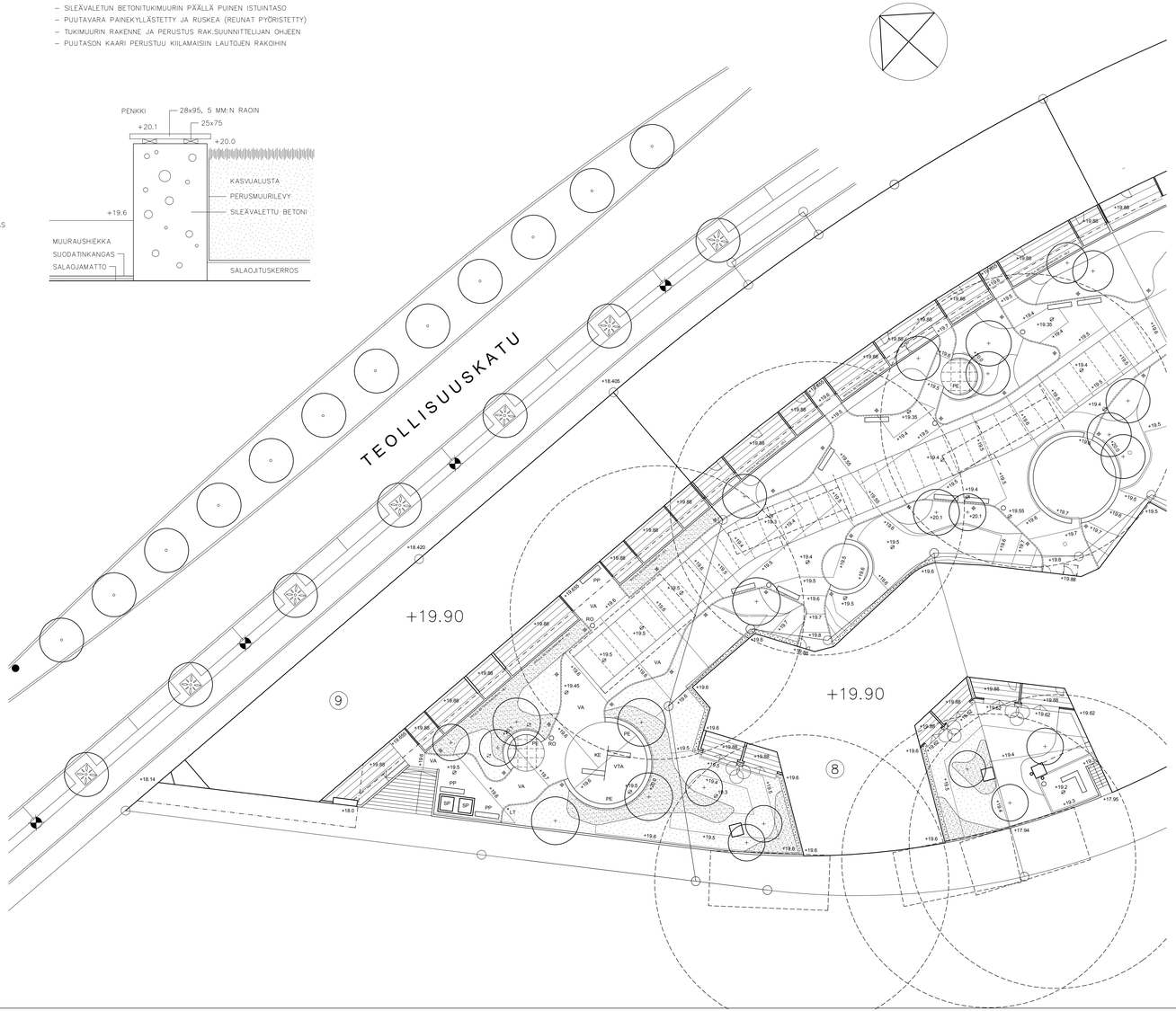
DET 3, TERÄSREUNUS 1/5

- TERÄSREUNUS TAIVUTETAAN MUOTOONSA TYÖMAALLA



DET 4, PENKKI, PERIAATELEIKKAUS 1/10

- SILEÄVALETUN BETONITUKIMUURIN PÄÄLLÄ PUINEN ISTUINTASO
- PUUTAVARA PAINEKYLLÄSTETTY JA RUSKEA (REUNAT PYÖRISTETTY)
- TUKIMUURIN RAKENNE JA PERUSTUS RAK.SUUNNITTELIJAN OHJEEN
- PUUTASON KAARI PERUSTUU KIILAMAISIIN LAUTOJEN RAKOIHIN



MERKINTÖJEN SELITYKSET

- ISTUTETTAVA PUU, KASVUALUSTA 800 MM.
- ISTUTETTAVA SIIRTONURMI, KASVUALUSTA 300 MM.
- ISTUTETTAVA PENSAS, KASVUALUSTA 500 MM.
- KULMIKKAITA LUONNONKIVIÄ (RATASEPELI), HALKAISUA 50-100 MM, ALUEET RAJATAAN PAINEKYLLÄSTETTILLÄ REUNALAUDALLA
- PAINEKYLLÄSTETTY RUSKEA, URITETTU PUUTASO, KATSO DETALJI 1
- TERÄSREUNUS, KORKEUS 0-50 MM, KATSO DETALJI 3
- PIHAVALAISIN, KATSO SÄHKÖSUUNNITTELIJAN PIIRUSTUKSET
- VA VÄRIASFALTTI, SÄVY PUNAINEN
- GRANIITTINOPPAKIVEYS, KAARILADONTA
- VTA VALETTU VÄRIKÄS TURVA-ALUSTA, KOMPAN (MULTIKUM-TURVA-ALUSTA, TUMMAN SININEN BSL 305))
- +9.55 SUUNNITELTU KORKEUSASEMA
- RAKENNUKSIN LIITTYVÄT MUURIT TMS. KATSO ARKKITEHDIN PIIRUSTUKSET
- BETONIKIVEYS, FORMENTO, MILANO-KIVET, RISTIPÄÄHAKATTU, HARMAA, KATSO DETALJI 2

PIHAKALUSTEET

PE	PENKKI, SILEÄVALETTU BETONI, JOSSA PUINEN ISTUINOSA, KATSO DETALJI 4	2 KPL
RO	ROSKAKORI, CAMA-TEAM OY, SITI 30 L	2 KPL
PP	POLKUPYÖRÄTELINE, LAPPSET 060105	2 KPL
KE	KEINUTELINE, LAPPSET 220062M THORIUM, AUTONRENGASISTUIN JA TURVAISTUIN	1 KPL
LT	LIPPUTANKO, PLASTISET OY, 16-METRINEN, LIPPU + VARUSTEET	1 KPL

KASVILLISUUS

PUUT

PS	PRUNUS SARGENTII, RUSOKIRSIKKA, KOKO 150-200	KPL
SAX	SORBUS AUCUPARIA XANTHOCARPA, KELTAMARJAORAPIHLAJA, KOKO 150-200	KPL
CLP	CRATAEGUS LAEVIGATA PAUL'S SCARLET, RUUSUORAPIHLAJA, KOKO 150-200	KPL

PENSAAT

PMP	PINUS MUGO PUMILIO, KÄÄPIÖVUORIMÄNTY, KOKO 025-030, IST.THEYS 60x60	KPL
PFG	POTENTILLA FRUTICOSA GOLDFINGER, PENSASHANHIKKI, KOKO 045-060, IST.THEYS 70x70	KPL
BTA	BERBERIS THUNDBERGII ATROPURPUREA, PURPPURAHAPPOMARJA, KOKO 040-060, IST.THEYS 80x80	KPL
POD	PHYSOCARPUS OPULIFOLIUS 'DIABOLO', PURPPURAHEISIANGERVO, KOKO 040-060, IST.THEYS 80x80	KPL
RL	RHODODENDRON LUTEUM, KELTA-ATSALEA, KOKO 040-060, IST.THEYS 60x60	KPL
SJF	SPIRAEA JAPONICA FROEBELII, RUUSUANGERVO, KOKO 025-030, IST.THEYS 60x60	KPL

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vattila	**22401**	**9**	

Rakennuksotunnipiste	Piirustuslaji / Juokseva numero
Uudisrakennus	**Pääpiirustus** / **2**
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö / Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer	Piha- ja pintavesisuunnitelma / 1:200
Teollisuuskatu 34	alustava
00520 Helsinki	

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnitelualaa	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**01-02**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Puusimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 01-02

MUUTOS	PVM	TEKI	TARK.	HYV.	ERITELLY

KAUPUNGINOSA/KYLÄ	KORTELI/TILA	TONTTI/Rno	VIRANOM. ARKISTOMERK.
22	22401	8 JA 9	

UUDISRAKENNUS — PÄÄPIIRUSTUSLIITE

TYÖN NIMI

ASOY HELSINGIN HELMER
JA TEODOR

TEOLLISUUSKATU 32 JA 34, 00510 HELSINKI

PIHA- JA PINTAVESISUUNNITELMA 1:200

No

INF

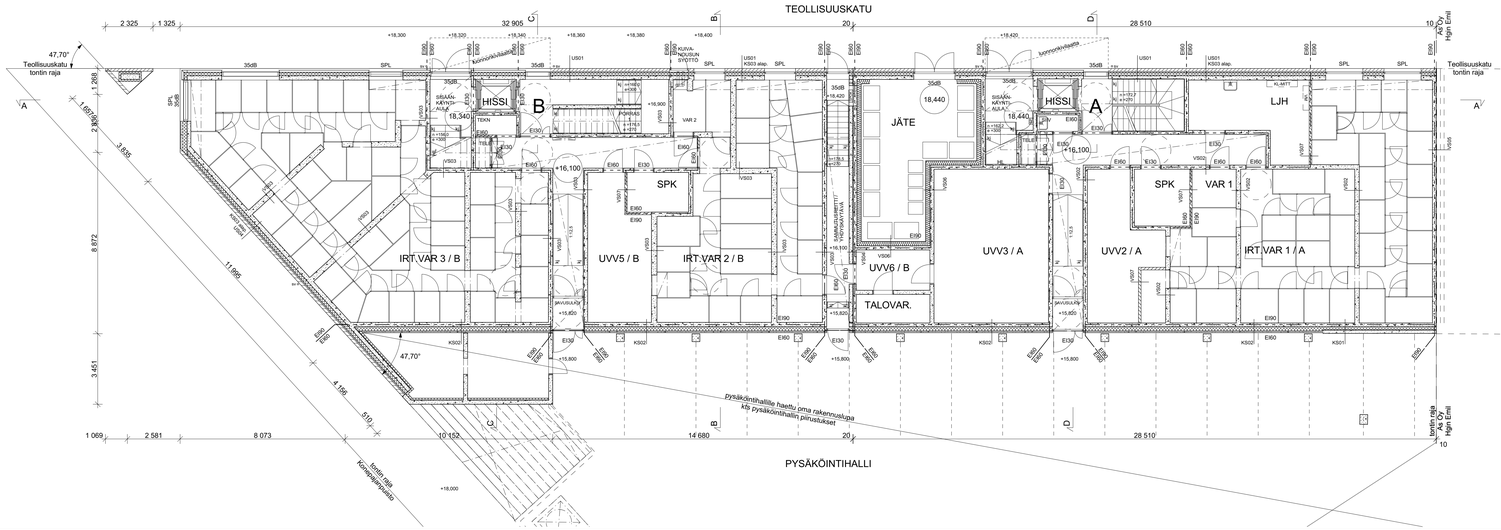
GEOTEK OY
Kiinteistötie 2
02210 Espoo
Puh. (09) 455 5800
geotek@geotek.fi

PVM	PIRT.	TYÖ No	TYÖVAIH. NERK.
19.02.2018	PE	454-5001	

SUUN.	SUUN. ALA	PIIR. No	MUUTOS
PE			

TARK.	HYV.
PE	PE

MARK 454-5001-07



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

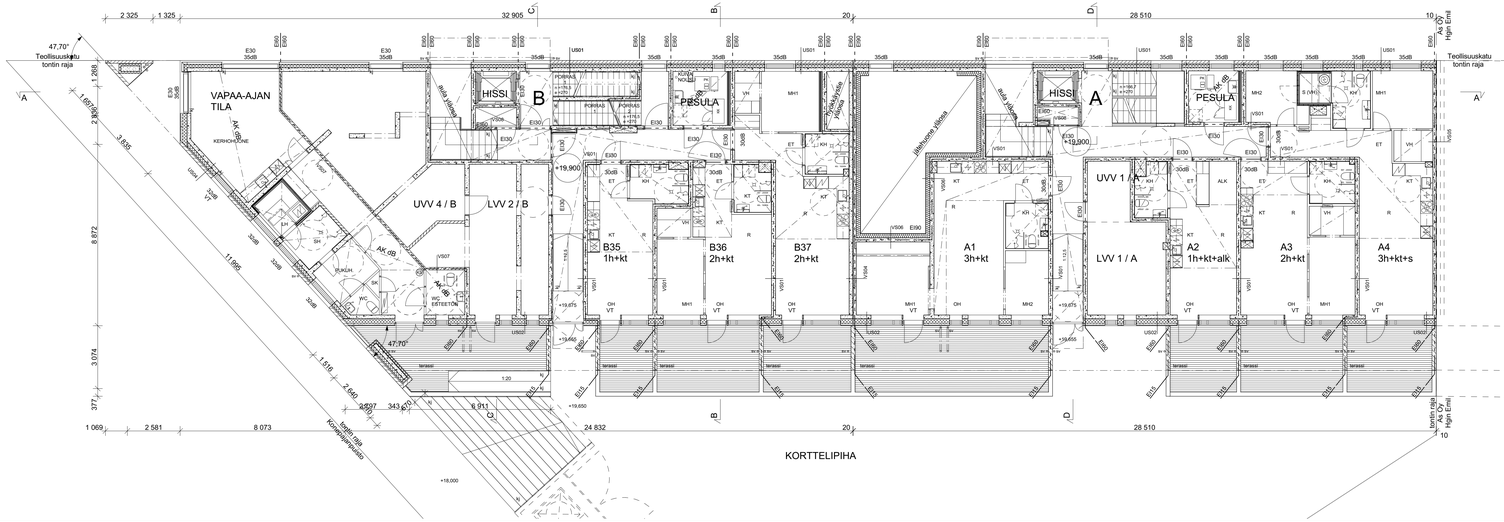
PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valilla	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **2**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer			Pohjapiirustus / 1:100
Teollisuuskatu 34			Kellarikerros, katutaso
00520 Helsinki			

Päiväys	Alkeisjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-00**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 180420 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustukinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

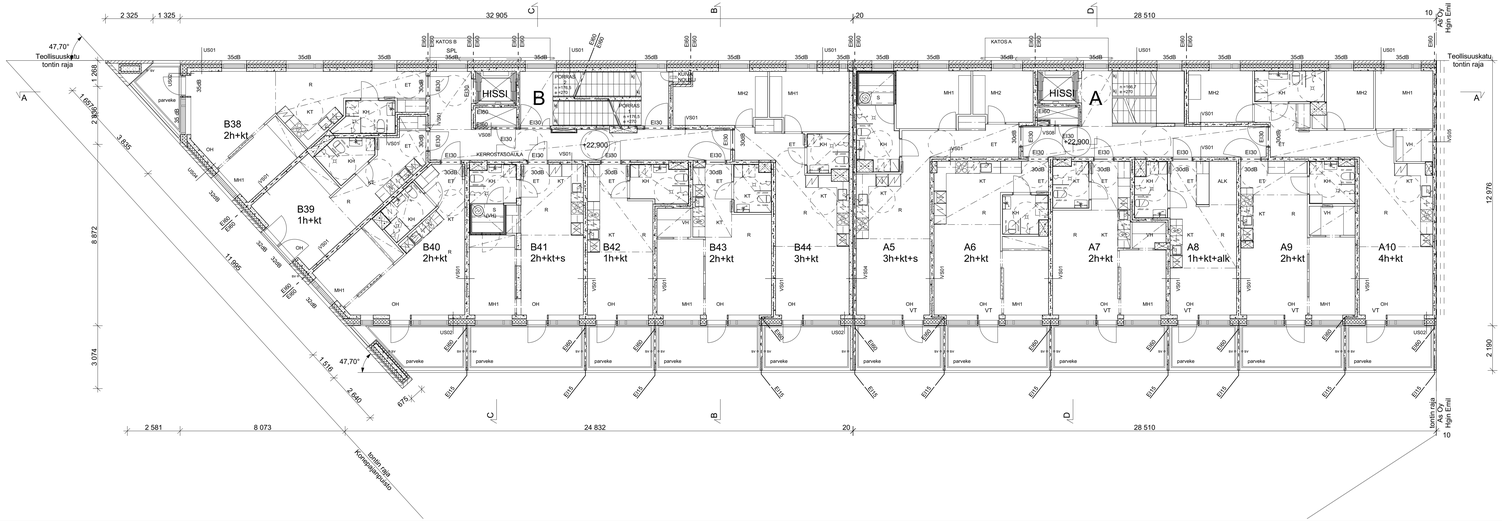
Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide		Pirustusalaji	Juokseva numero
Uudisrakennus		**Pääpiirustus**	**4**
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Pirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer		Pohjapiirustus	1:100
Teollisuuskatu 34		1. kerros, pihakansitaso	
00520 Helsinki			
Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualä	Työn numero / Pirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302** / **02-01**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskiksi, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valilla	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Pirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **5**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer

Pohjapiirustus 1:100

Teollisuuskatu 34

2. kerros

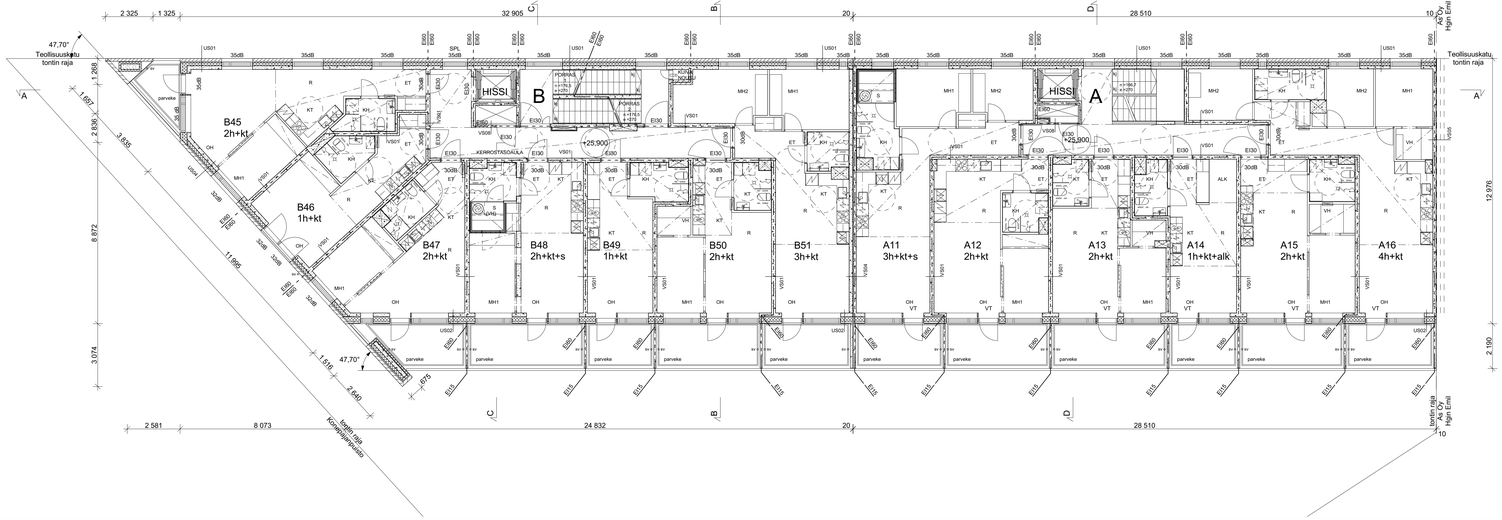
00520 Helsinki

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-02**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisälämtöaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Pirustusalaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **6**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer

Pohjapiirustus 1:100

Teollisuuskatu 34

3. kerros

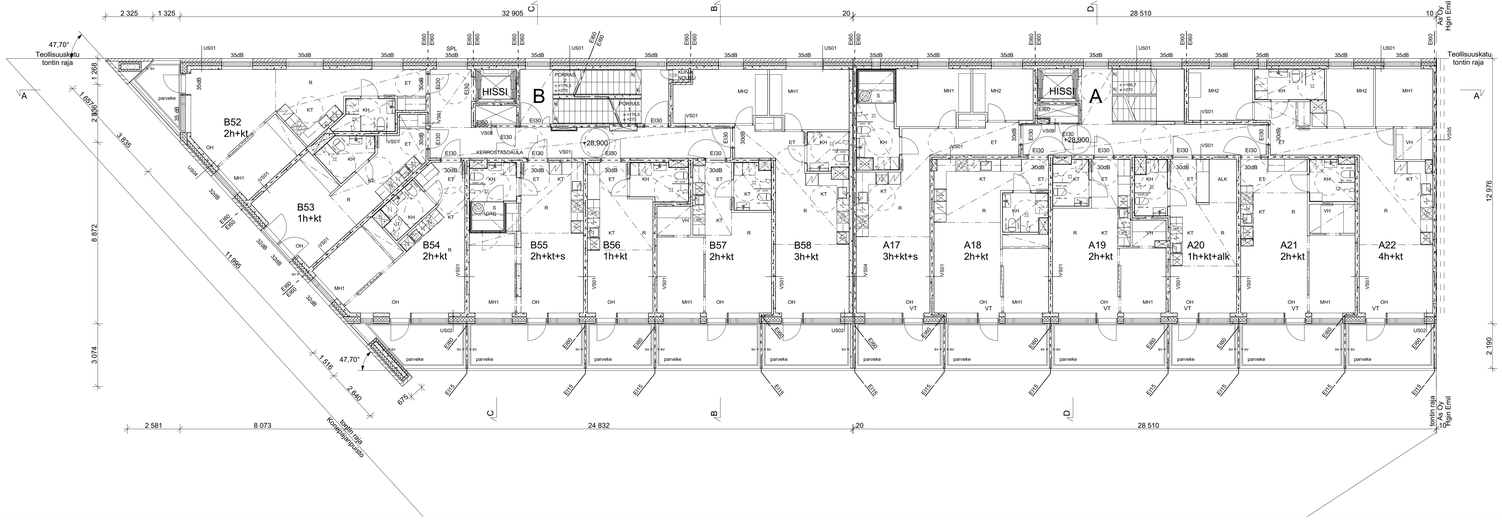
00520 Helsinki

Päiväys	Alkekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-03**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutuseritin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Pirustusalaji / Juoksevaa numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / 1
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer

Pohjapiirustus 1:100

Teollisuuskatu 34

4. kerros

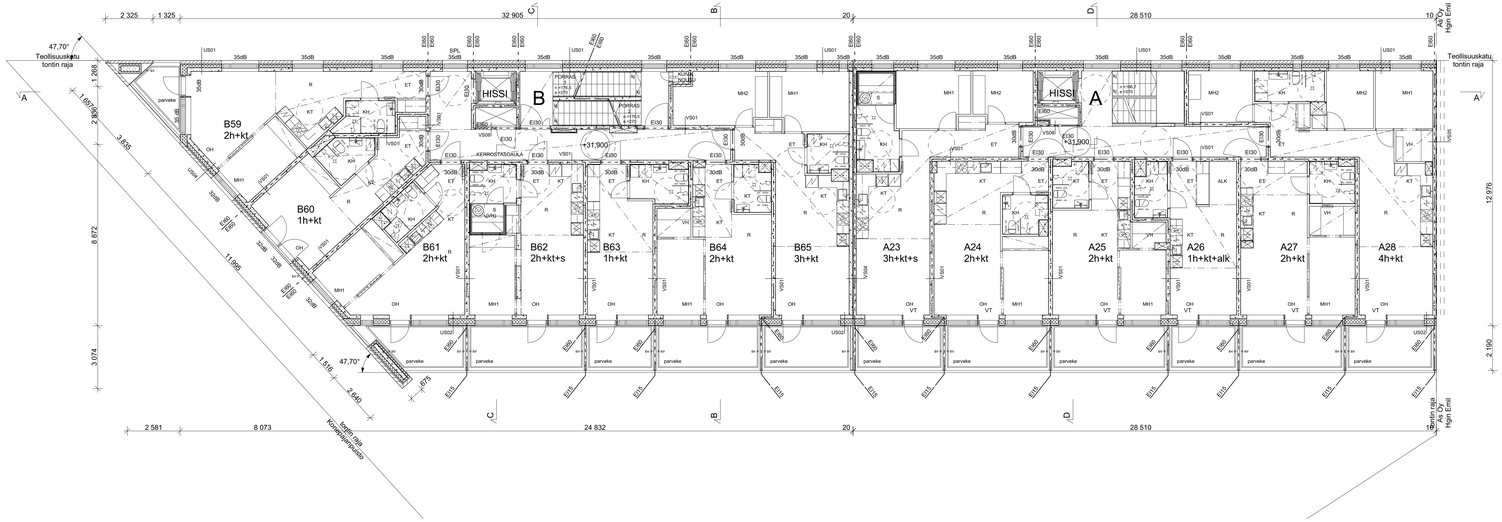
00520 Helsinki

Päiväys	Alkekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-04**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskiksi, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuusstulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valilla	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji / Juoksevaa numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **0**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer — Pohjapiirustus — 1:100

Teollisuuskatu 34 — 5. kerros

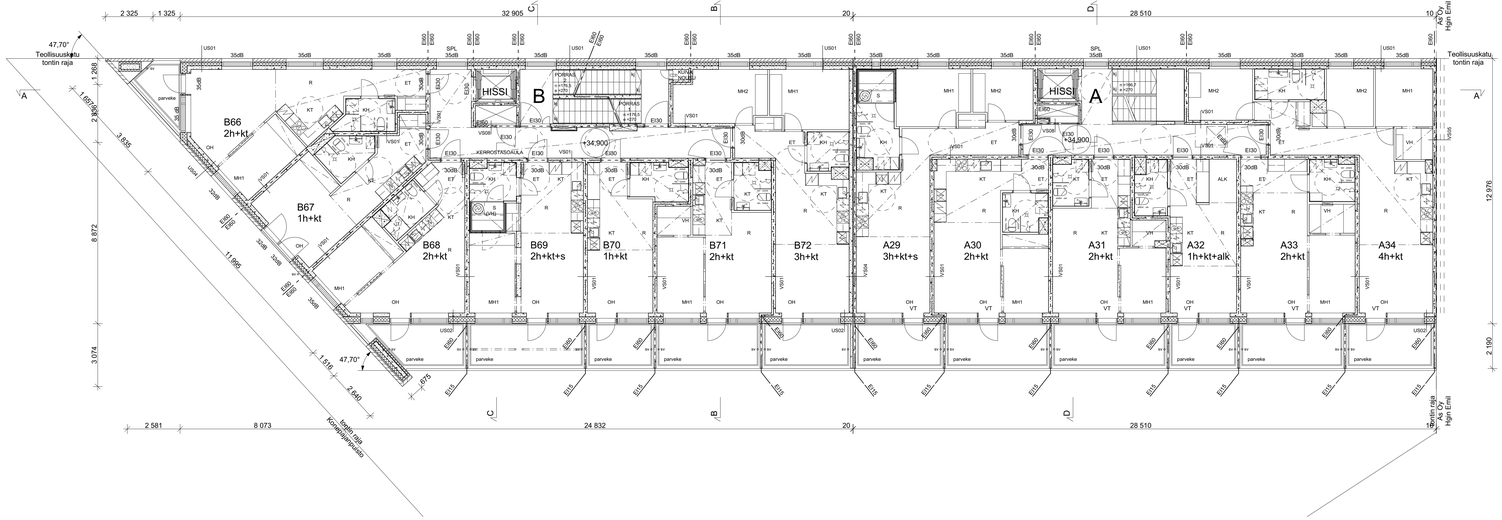
00520 Helsinki

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-05**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskiksi, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valilla	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Pirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **0**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer

Pohjapiirustus 1:100

Teollisuuskatu 34

6. kerros

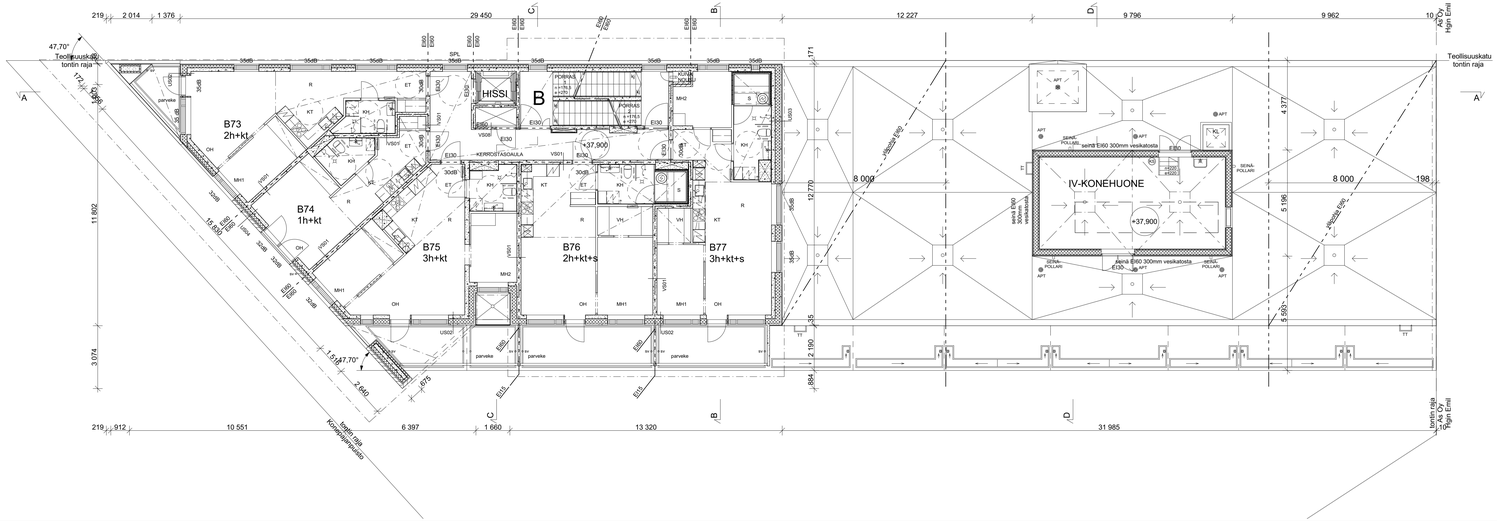
00520 Helsinki

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-06**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänteiloaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskius, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunniteltu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Pirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **10**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer — Pohjapiirustus — 1:100

Teollisuuskatu 34 — 7. kerros

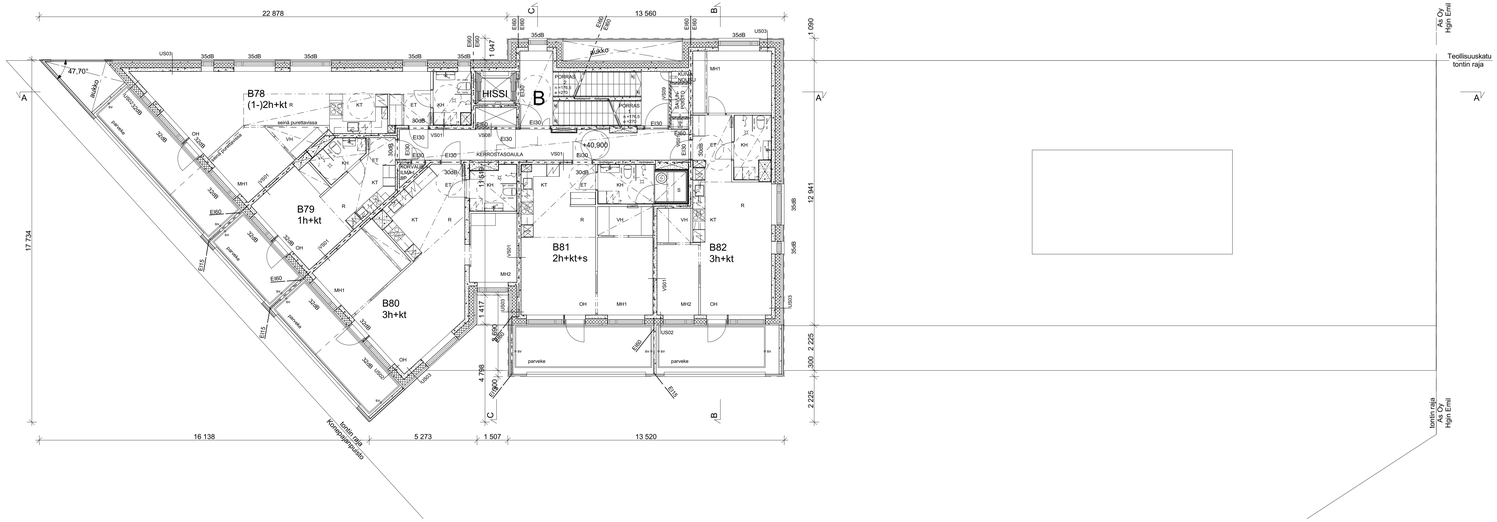
00520 Helsinki

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-07**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunnitettu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	

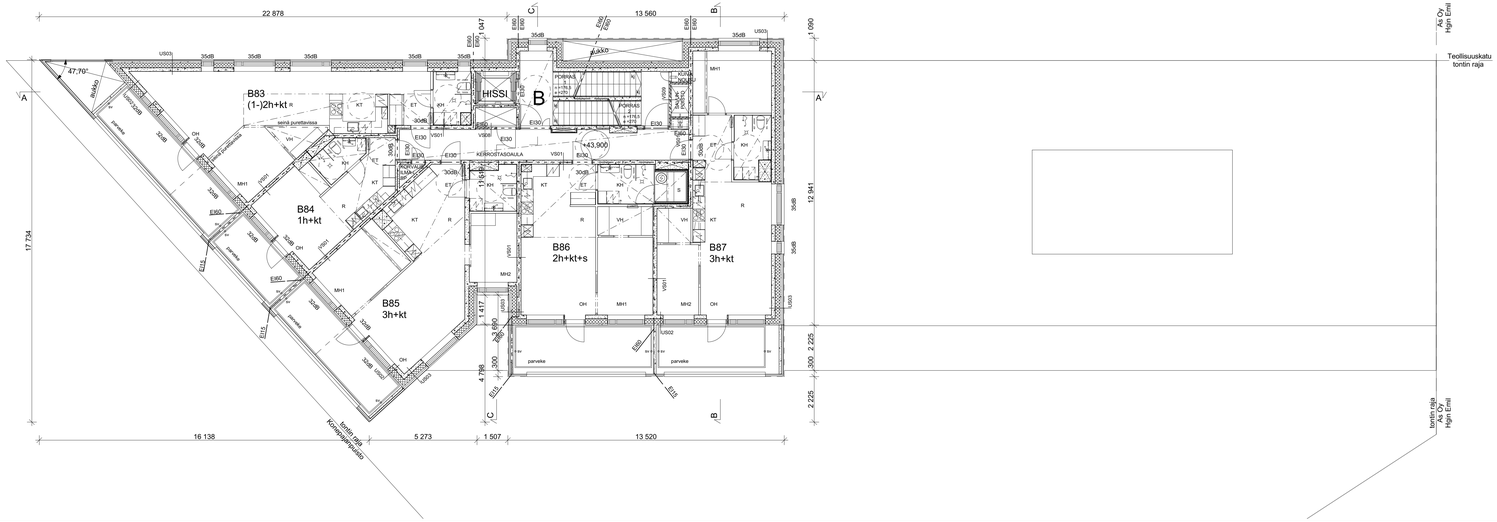
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus	**Pääpiirustus** / **11**
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö / Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer	Pohjapiirustus 1: 100
Teollisuuskatu 34	8. kerros
00520 Helsinki	

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualu	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-08**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunnitettu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **12**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer — Pohjapiirustus — 1:100

Teollisuuskatu 34 — 9. kerros

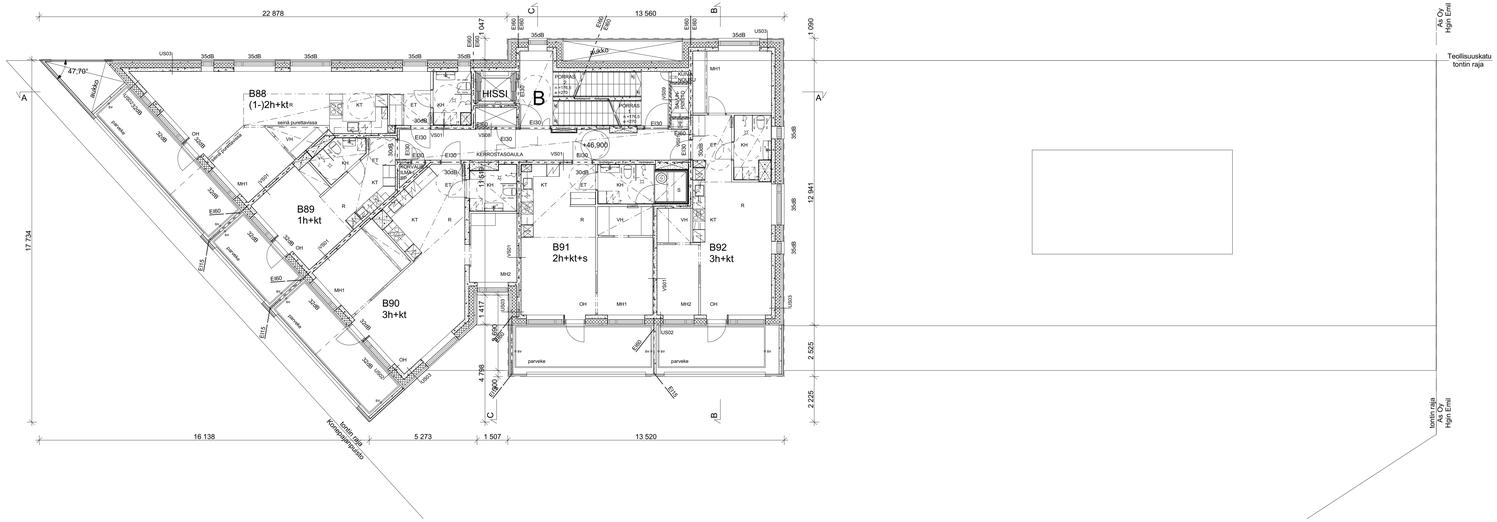
00520 Helsinki

Päiväys	Alkekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-09**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaulan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunnitettu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **13**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer

Teollisuuskatu 34

00520 Helsinki

Pohjapiirustus 1: 100

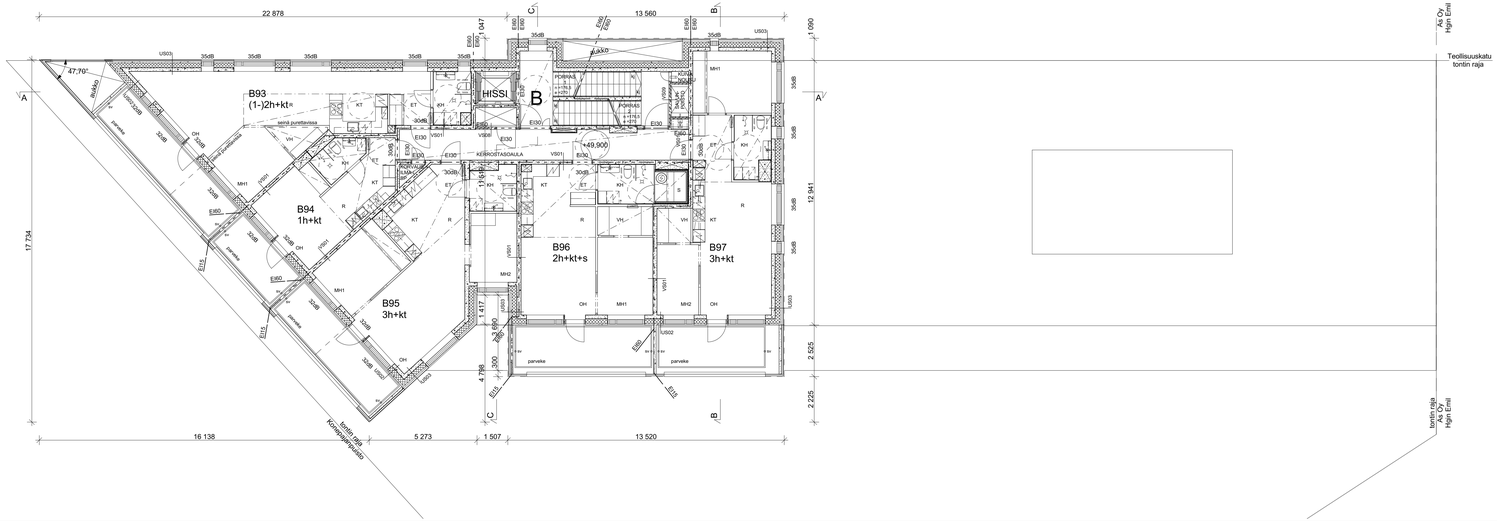
10. kerros

Päiväys	Alkekirjoitus	Suunnittelualu	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-10**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänton yläpuolella. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosaan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunnitettu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **14**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer

Teollisuuskatu 34

00520 Helsinki

Pohjapiirustus 1:100

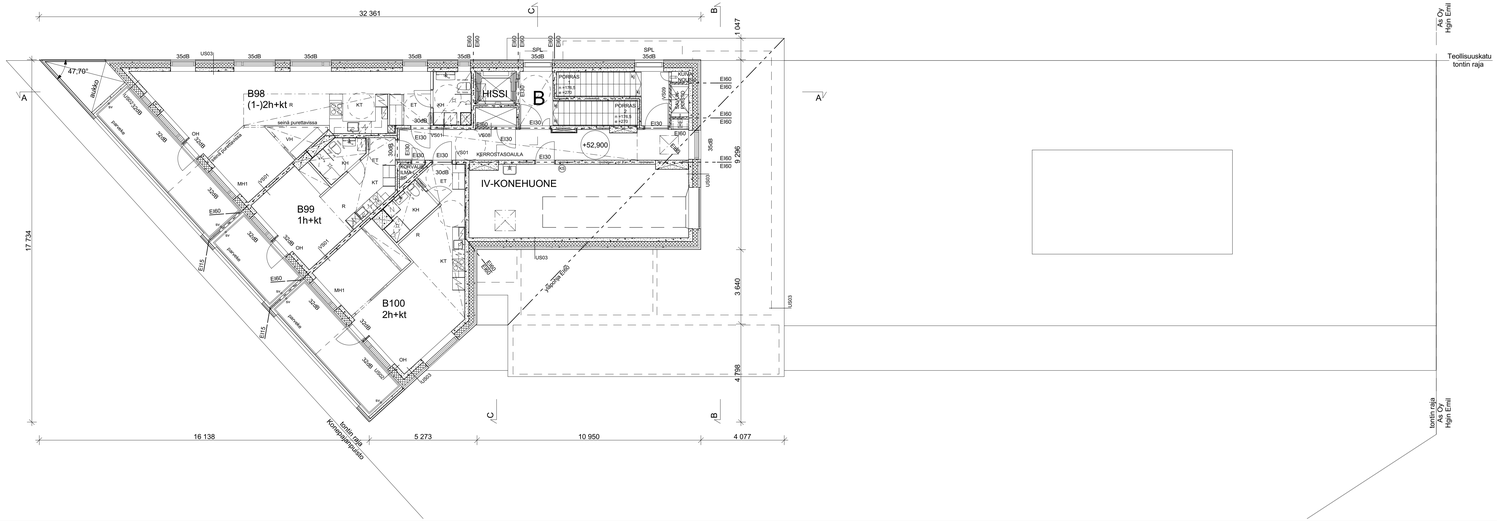
11. kerros

Päiväys	Alkekirjoitus	Suunnittelualla	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-11**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisäänkäyntiaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasosuojan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalaisitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa välttämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunnitettu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji / Juoksevia numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus** / **15**
Rakennukohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö / Mittakaava

Asunto Oy Helsingin Helmer — Pohjapiirustus — 1: 100

Teollisuuskatu 34 — 12. kerros

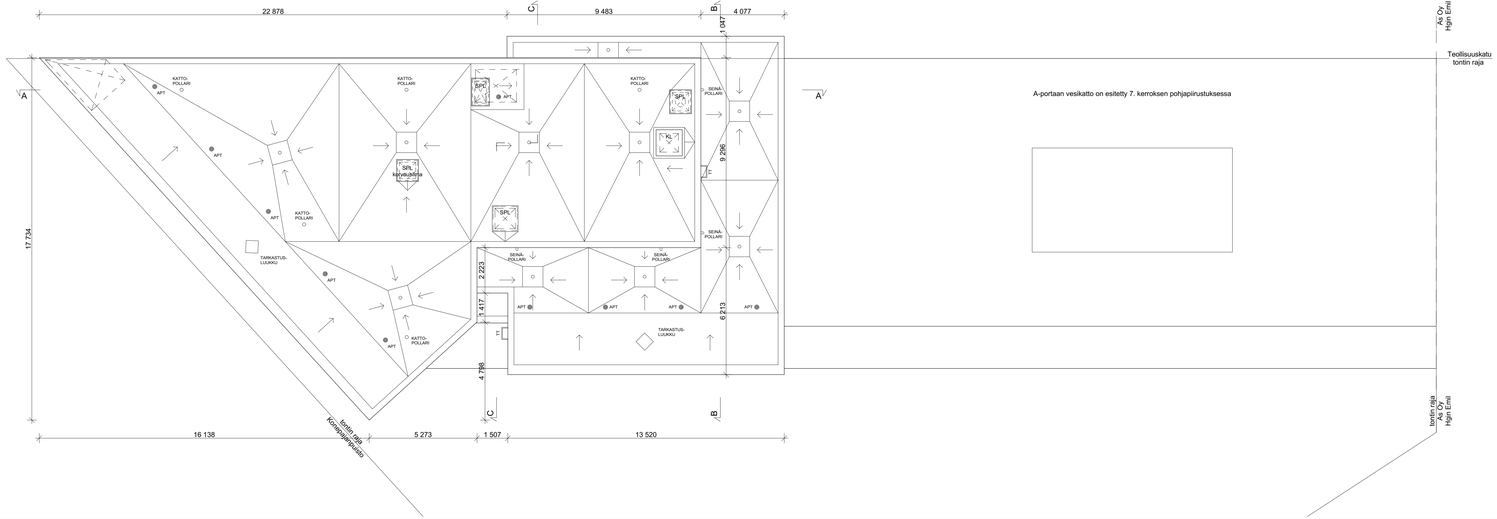
00520 Helsinki

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualu	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**02-12**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



A-portaan vesikatto on esitetty 7. kerroksen pohjapiirustuksessa

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (+N43)

Rakennuksen paloluokka on P1.

Kaikki asunnot varustetaan sähköverkkoon kytketyllä palovarottimella.

A-portaassa painovoimaisen savunpoiston sähköinen laukaisupainike ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike sijaitsevat Teollisuuskadun puolella sisääntuloaulassa. B-portaassa 8.-12. kerroksen kerrostasossa olevan savunpoisto hoidetaan koneellisesti. Savunpoiston ohjauskeskus, jossa myös koneellisen savunpoiston laukaisupainikkeet ja koneellisen ilmanvaihdon katkaisupainike, sijaitsee pelastuslaitoksen sammutusreitin sisäänkäyntitasolla.

Rakennuksessa on keskitetty asuntokohtainen koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla.

Astianpesukoneiden ja astianpesukonevarausten alle asennetaan vedeneristys.

Kaikissa asuinhuoneissa on avattava tuuletusikkuna. Ikkunalasitukset ovat ympäristöministeriön asetuksen sekä hakuajankohdan PKSrava -käyttöturvallisuustulkinnan mukaisia.

Parvekkeiden ja porrashuoneen kaiteet ovat ympäristöministeriön asetuksen mukaisia. Portaat sekä luiskat on varustettu käsijohteen.

Tontin rajalta, paikoitustiloista ja ulko-oleskelutiloista sisälle johtavat reitit ovat esteettömiä. Rakennuksessa asunnoissa ja asumista palvelevissa väittämättömissä tiloissa tilaan johtava oven vapaan aukon leveys on ympäristöministeriön asetuksen mukainen.

Pohjapiirustusten pyörähdysympyröiden halkaisijat ovat talon yhteistiloissa 1500mm.
Asunnossa pyörähdysympyrä on halkaisijaltaan 1300mm.

Kynnykset ovat enintään 20mm. Parvekkeella tämä toteutuu parvekelaatan päälle asennettavalla erillisellä lattaritilällä.

Kaikki parvekkeet on suunnitettu lasitettaviksi.

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valilla	**22401**	**9**	
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juoksevia numero
Uudisrakennus		**Pääpiirustus**	**16**
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer		Pohjapiirustus	1: 100
Teollisuuskatu 34		Vesikatto	
00520 Helsinki			
Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelusta	Työn numero / Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302** / **02-13**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Korttelі/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	

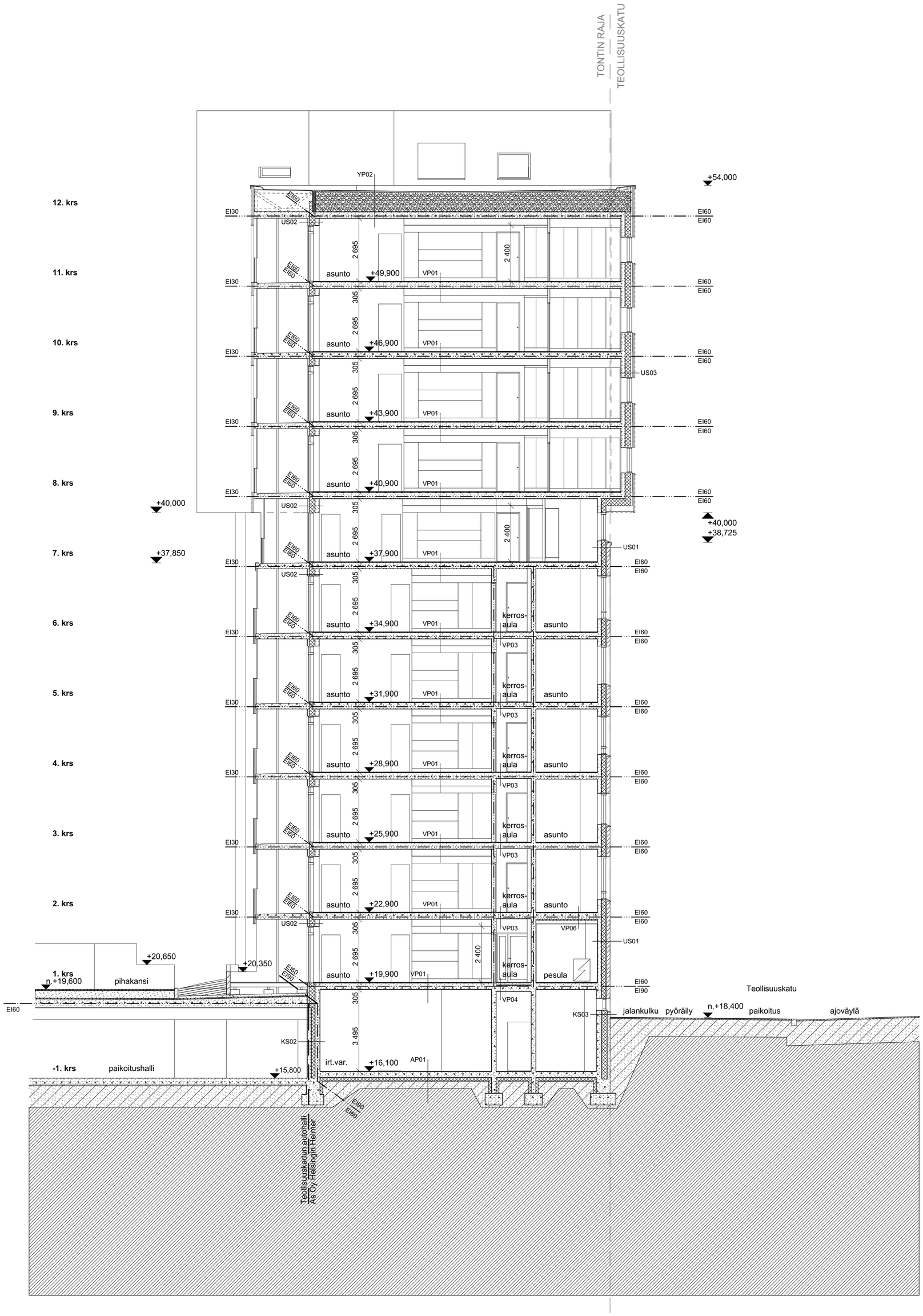
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus	**Pääpiirustus**	**17**
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer	Leikkaus A-A	1: 100
Teollisuuskatu 34		
00520 Helsinki		

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelulaja	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**04-01**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



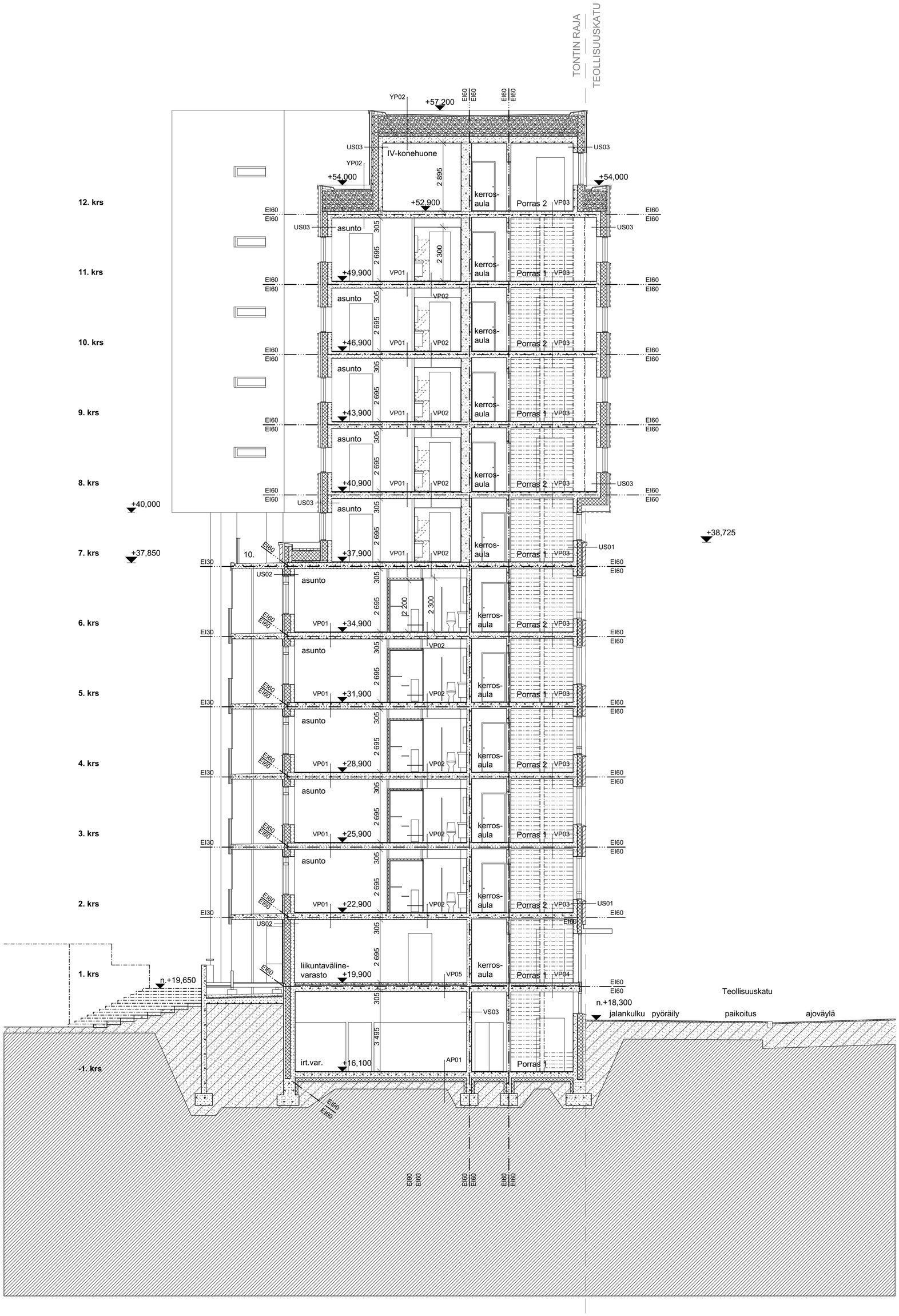
Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS	
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten	
Vallila	**22401**	**9**		
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus**	**18**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer			Leikkaus B-B	1: 100
Teollisuuskatu 34				
00520 Helsinki				
Päiväys	Allekirjoitus		Suunnitteluala / Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018			**ARK 302**	**04-02**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



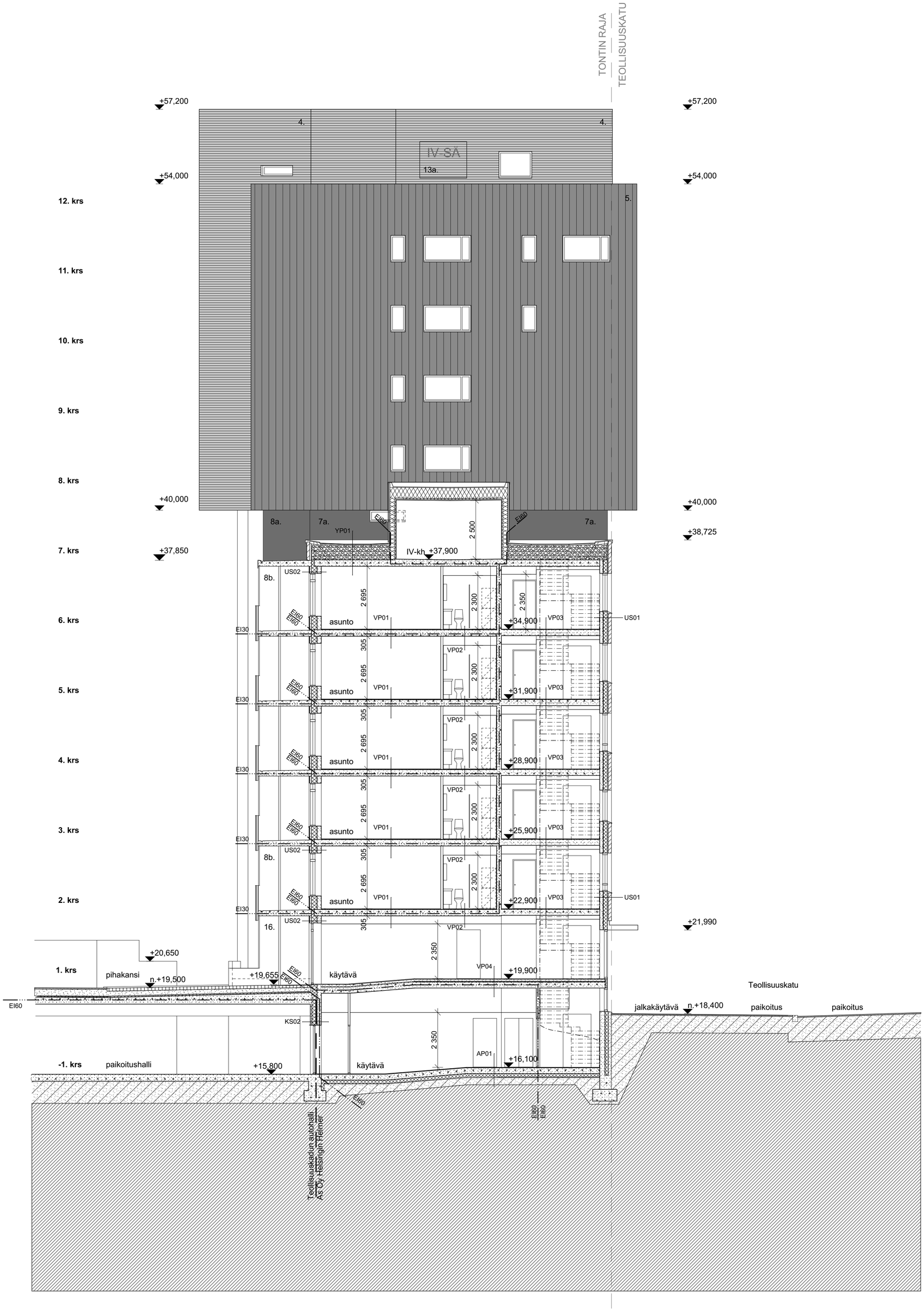
Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS	
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten	
Vallila	**22401**	**9**		
Rakennustoimenpide			Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus			**Pääpiirustus**	**19**
Rakennuskohteen nimi ja osoite			Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer			Leikkaus C-C	1: 100
Teollisuuskatu 34				
00520 Helsinki				
Päiväys	Allekirjoitus		Suunnitteluala	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018			**ARK**	**302**	**04-03**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer



Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

JULKISIVUMATERAALIT:

1. PUHTAAKSI MUURATTU POLTETTU PUNATIILI: a.NORMAALITIILI, b. PROFILOITU TIILI STRUCTURA / WIENERBERGER
2. KAHI FACADE 2-KERROSRAPPAUS, KELTAINEN
3. MUOTTIPINTAINEN LUONNONVÄRINEN BETONI
4. AALTOPROFIILIPELTI PULVERIMAALATTU ALUMIINI, METALLINHOHTO TUMMA HOPEA
5. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPELTILAMELLI, VIHREÄ
6. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPROFIILIPELTI: a. VALKEANHARMAA, b. VAALEAN HARMAA, c. KESKIHARMAA
7. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPELTI: a.TUMMA HARMAA, b.VALKOINEN
8. MAALATTU BETONI: a. TUMMA HARMAA, b. VALKOINEN, c. VAALEAN ORANSSI, d. KELTAINEN
9. PARVEKKEEN KAIDELASI, VALKOINEN OPAALIKALVO (60%)
10. PARVEKKEEN KAIDELASI, KIRKAS LASI
11. PARVEKKEEN KAIDELEVY, JULKISIVULAMINAATTI, a. SAMMALEENVIHREÄ, b. VIHREÄNKELTAINEN, c. TURKOOSI
12. RANSKALAISEN PARVEKKEEN PINNAKAIDE, VAALEA HARMAA
13. PULVERIMAALATTU TERÄS/ ALUMIINISÄLEIKKÖ, a. TUMMA HARMAA, b. YMPÄRÖIVÄN SEINÄN SÄVYYN
14. SILKKIPAINETTU ALUMIINILEVY
15. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA
16. RAPATTU BETONIHARKKO
17. MAALATTU KUITUSEMENTTILEVY a. KELTAINEN
18. a. PARVEKELASITUS, b. TERASSILASITUS, c. KIINTEÄ LASITUS

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Kortteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	

Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus	**Pääpiirustus**	**20**

Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer	Leikkaus D-D	1: 100
Teollisuuskatu 34	B-porras julkisivu itään	
00520 Helsinki		

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnitteluala	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**04-04**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

JULKISIVUMATERAALIT:

1. PUHTAAKSI MUURATTU POLTETTU PUNATIILI: a.NORMAALITIILI, b. PROFILOITU TIILI STRUCTURA / WIENERBERGER
2. KAHI FACADE 2-KERROSRAPPAUS, KELTAINEN
3. MUOTTIPINTAINEN LUONNONVÄRINEN BETONI
4. AALTOPROFIILIPELTI PULVERIMAALATTU ALUMIINI, METALLINHOHTO TUMMA HOPEA
5. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPELTILAMELLI, VIHREÄ
6. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPROFIILIPELTI: a. VALKEANHARMAA, b. VAALEAN HARMAA, c. KESKIHARMAA
7. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPELTI: a.TUMMA HARMAA, b.VALKOINEN
8. MAALATTU BETONI: a. TUMMA HARMAA, b. VALKOINEN, c. VAALEAN ORANSSI, d. KELTAINEN
9. PARVEKKEEN KAIDELASI, VALKOINEN OPAALIKALVO (60%)
10. PARVEKKEEN KAIDELASI, KIRKAS LASI
11. PARVEKKEEN KAIDELEVY, JULKISIVULAMINAATTI, a. SAMMALEENVIHREÄ, b. VIHREÄNKELTAINEN, c. TURKOOSI
12. RANSKALAISEN PARVEKKEEN PINNAKAIDE, VAALEA HARMAA
13. PULVERIMAALATTU TERÄS/ ALUMIINISÄLEIKKÖ, a. TUMMA HARMAA, b. YMPÄRÖIVÄN SEINÄN SÄVYYN
14. SILKKIPAINETTU ALUMIINILEVY
15. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA
16. RAPATTU BETONIHARKKO
17. MAALATTU KUITUSEMENTTILEVY a. KELTAINEN
18. a. PARVEKELASITUS, b. TERASSILASITUS, c. KIINTEÄ LASITUS

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Korttelі/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	

Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus	**Pääpiirustus**	**21**

Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer	Julkisivu pohjoiseen	1: 100
Teollisuuskatu 34	Teollisuuskadulle	
00520 Helsinki		

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualа	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**06-01**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erilliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

JULKISIVUMATERAALIT:

1. PUHTAAKSI MUURATTU POLTETTU PUNATIILI: a.NORMAALITIILI, b. PROFILOITU TIILI STRUCTURA / WIENERBERGER
2. KAHI FACADE 2-KERROSRAPPAUS, KELTAINEN
3. MUOTTIPINTAINEN LUONNONVÄRINEN BETONI
4. AALTOPROFIILIPELTI PULVERIMAALATTU ALUMIINI, METALLINHOHTO TUMMA HOPEA
5. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPELTILAMELLI, VIHREÄ
6. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPROFIILIPELTI: a. VALKEANHARMAA, b. VAALEAN HARMAA, c. KESKIHARMAA
7. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPELTI: a.TUMMA HARMAA, b.VALKOINEN
8. MAALATTU BETONI: a. TUMMA HARMAA, b. VALKOINEN, c. VAALEAN ORANSSI, d. KELTAINEN
9. PARVEKKEEN KAIDELASI, VALKOINEN OPAALIKALVO (60%)
10. PARVEKKEEN KAIDELASI, KIRKAS LASI
11. PARVEKKEEN KAIDELEVY, JULKISIVULAMINAATTI, a. SAMMALEENVIHREÄ, b. VIHREÄNKELTAINEN, c. TURKOOSI
12. RANSKALAISEN PARVEKKEEN PINNAKAIDE, VAALEA HARMAA
13. PULVERIMAALATTU TERÄS/ ALUMIINISÄLEIKKÖ, a. TUMMA HARMAA, b. YMPÄRÖIVÄN SEINÄN SÄVYYN
14. SILKKIPAINETTU ALUMIINILEVY
15. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA
16. RAPATTU BETONIHARKKO
17. MAALATTU KUITUSEMENTTILEVY a. KELTAINEN
18. a. PARVEKELASITUS, b. TERASSILASITUS, c. KIINTEÄ LASITUS

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Korttteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Vallila	**22401**	**9**	

Rakennustoimenpide		Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus		**Pääpiirustus**	**22**
Rakennuskohteen nimi ja osoite		Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer		Julkisivu lounaaseen	1: 100
Teollisuuskatu 34		Konepajanpuistoon	
00520 Helsinki			

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnitteluala	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**06-02**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer

Tasokoordinaatisto / Plankoordinatsystem:
Helsingin kaupungin erliliskoordinaatisto /
Helsingfors stads lokala koordinatsystem
Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem: NN (=N43)

JULKISIVUMATERAALIT:

1. PUHTAAKSI MUURATTU POLTETTU PUNATIILI: a.NORMAALITIILI, b. PROFILOITU TIILI STRUCTURA / WIENERBERGER
2. KAHI FACADE 2-KERROSRAPPAUS, KELTAINEN
3. MUOTTIPINTAINEN LUONNONVÄRINEN BETONI
4. AALTOPROFIILIPELTI PULVERIMAALATTU ALUMIINI, METALLINHOHTO TUMMA HOPEA
5. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPELTILAMELLI, VIHREÄ
6. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPROFIILIPELTI: a. VALKEANHARMAA, b. VAALEAN HARMAA, c. KESKIHARMAA
7. MUOVIPINNOITETTU TERÄSPELTI: a.TUMMA HARMAA, b.VALKOINEN
8. MAALATTU BETONI: a. TUMMA HARMAA, b. VALKOINEN, c. VAALEAN ORANSSI, d. KELTAINEN
9. PARVEKKEEN KAIDELASI, VALKOINEN OPAALIKALVO (60%)
10. PARVEKKEEN KAIDELASI, KIRKAS LASI
11. PARVEKKEEN KAIDELEVY, JULKISIVULAMINAATTI, a. SAMMALEENVIHREÄ, b. VIHREÄNKELTAINEN, c. TURKOOSI
12. RANSKALAISEN PARVEKKEEN PINNAKAIDE, VAALEA HARMAA
13. PULVERIMAALATTU TERÄS/ ALUMIINISÄLEIKKÖ, a. TUMMA HARMAA, b. YMPÄRÖIVÄN SEINÄN SÄVYYN
14. SILKKIPAINETTU ALUMIINILEVY
15. PULVERIMAALATTU ALUMIINIPROFIILIPELTI, TUMMA HARMAA
16. RAPATTU BETONIHARKKO
17. MAALATTU KUITUSEMENTTILEVY a. KELTAINEN
18. a. PARVEKELASITUS, b. TERASSILASITUS, c. KIINTEÄ LASITUS

PÄIVÄYS	LUKUMÄÄRÄ	TUNNUS	MUUTOS
Kaupunginosa/Kylä	Korttteli/Tila	Tontti/Rno	Viranomaisen arkistomerkintöjä varten
Valtila	**22401**	**9**	

Rakennustoimenpide	Piirustuslaji	Juokseva numero
Uudisrakennus	**Pääpiirustus**	**23**
Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustuksen sisältö	Mittakaava
Asunto Oy Helsingin Helmer	Julkisivu etelään	1: 100
Teollisuuskatu 34	Pihakannelle	
00520 Helsinki		

Päiväys	Allekirjoitus	Suunnittelualä	Työn numero	Piirustuksen n:o
23.3.2018		**ARK**	**302**	**06-03**

ARK - house arkkitehdit Oy
Erholtz-Kareoja-Herranen-Huttunen

Pursimiehenkatu 26 C 53 00150 Helsinki
puh 09-774 2480 fax 09-774 24888
Sähköposti: arkkitehdit@ark-house.com

302 Helmer