4408/10.00.02/2015

§ 169

**Helsingin kaupungin omistamien tonttien hankkiminen Espoon kaupungille varhaiskasvatuksen palveluverkon käyttöön**

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Hovinen, puh. 09 816 85031
etunimi.sukunimi@espoo.fi

**Päätösehdotus**

Suomenkielisen varhaiskasvatuksen johtaja Titta Tossavainen

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta esittää Teknisen ja ympäristötoimen tonttiyksikölle Helsingin kaupungin omistamien tonttien 54151/1 ja 17008 hankkimista Espoon kaupungin omistukseen varhaiskasvatuksen palveluverkon käyttöön päiväkotirakennusten rakentamista varten Leppävaaran ja Tapiolan alueiden kasvavan palvelutarpeen johdosta.

**Päätös**

Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta

Esittelijän ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Selostus**

Helsingin kaupungin ja Espoon kaupungin välisen voimassa olevan Leppävaarasopimuksen mukaan Espoon kaupungilla on oikeus saada sopimuksessa mainituissa kortteleissa sijaitsevat Helsingin kaupungin omistamat yleisten rakennusten tontit tai tontinosat korvauksetta, jos niille osoitetaan aluetta palvelevia yleisten rakennusten hankkeita.

Kanta-Leppävaaran alueelta ja Tapiolan pohjoisosasta on kartoitettu kaikki Espoon kaupungin omistamat Y-tontit, joille päiväkotirakentaminen olisi mahdollista. Kartoituksessa todettiin, että Espoon kaupungin omistamat Y-tontit eivät pääosin sovellu päiväkotirakentamiseen tonttien koosta, sijainnista tai muusta syystä johtuen.

Tavoitteena on, että päiväkodit rakennetaan riittävän suuriksi, jolloin ne ovat toiminnallisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukaisia ja tehokkaita.

Helsingin kaupungin omistamat tontit 54151/1 ja 17008 ovat liikenteellisesti hyvin saavutettavissa, maasto-olosuhteiltaan ja kooltaan hyvin päiväkotirakentamiseen soveltuvia ja tarvitaan siksi mahdollistamaan varhaiskasvatuksen toimipisteiden toteuttaminen kasvavaan paikalliseen tarpeeseen.
Sivistystoimi esittää tonttien rakentamista varhaiskasvatuksen käyttöön seuraavassa, huhtikuun 2016 investointiesityksessään Tilakeskus-liikelaitokselle.

**Tiedoksi**

- Peter Haaparinne, Helsingin kaupunki, kiinteistövirasto, tonttiosasto
- Carl Slätis, Tilakeskus-liikelaitos
- Jussi Eerolainen, Tonttiyksikkö
- Mika Rantala, Teknisen ja ympäristötoimen esikunta