



11.2.2020

5

Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:n kanssa solmitun maa-alueen vuokrasopimuksen purkaminen

HEL 2016-014415 T 10 01 01 02

Päätösehdotus

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää purkaa Helsingin 47. kaupunginosasta (Mellunkylä) Kivikon liikuntapuiston alueelta Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:lle vuokratun 7 480 neliömetrin suuruisen maa-alueen vuokrasopimuksen. Vuokrasopimus on solmittu ajalle 1.1.2018–31.12.2032.

Esittelijän perustelut

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 12.12.2017, § 90 tekemällään päätöksellä vuokrannut Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:lle kaupunginhallituksen 2.5.2017, § 486 liikuntalautakunnalle antamin oikeuksin 7 489 neliömetrin suuruisen maa-alue Kivikon liikuntapuistosta 1.1.2018–31.12.2032 väliseksi ajaksi. Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnalla on oikeus vuokrasopimuksen purkamiseen samalla kaupunginhallituksen oikeuksella, jolla vuokraus on tehty.

Aloite Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:n ja kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan välisen Kivikon liikuntapuistossa sijaitsevan maa-alueen vuokrasopimuksen purkamiseksi on tullut Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:n ja Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry:n toimesta.

Kivikon Koiraurheilukeskus Oy on päättänyt toistaiseksi luopua hallihankkeesta ja on esittänyt vuokrasopimuksen purkamista, sillä koiraurheilun agilityharrastus- ja kilpailutoimintaan tarkoitetun liikuntahallin rakentamista varten ei ole järjestynyt riittävää rahoitusta.

Kivikon liikuntapuistossa sijaitseva maa-alue, jolla on sijainnut agilitykenttä oli vuokrattuna 1.8.2010–31.7.2018 Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry:lle koiraurheilun agilityharrastus- ja kilpailutoimintaa varten. Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry:n perustamalle ja 100 prosenttisesti omistuksessa olevalle Kivikon Koiraurheilukeskus Oy:lle maa-alueen vuokraus siirrettiin 1.1.2018 lukien hallihankkeen toteuttamiseksi.

Itä-Helsingin Agilityharrastajat ry on hakenut vuokrausta heidän nimiinsä 1.1.2018 lukien. Yhdistys jatkaa maa-alueella sijaitsevalla agilitykentällä koiraurheilun harrastus- ja kilpailutoimintaa.

Vuokraus voidaan tehdä takautuvasti viranhaltijan päätöksellä ajalle 1.1.2018–31.12.2023. Vuokra määritellään liikuntalautakunnan määrit-



11.2.2020

telemien vuokrausperusteiden mukaisesti. Vuokra peritään 1.1.2018 alkaen.

Esittelijä

liikuntajohtaja
Tarja Loikkanen

Lisätiedot

Petteri Huurre, liikuntapaikkapäällikkö, puhelin: 310 87791
petteri.huurre(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimus_Kivikon Koiraurheilukeskus Oy_1.1.2018 - 31.12.2032
- 2 Vuokra-alue
- 3 I-HAH ry_poytakirja_ylimaarainen_kokous_2019

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Tiedoksi

KUVA