



7

HKL:n ja Länsimetro Oy:n kiinteistöissä suoritettavien sähkö- ja teletöiden tilaaminen puitejärjestelyinä

HEL 2019-005422 T 02 08 03 00

Päätösehdotus

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päättää oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään puitesopimukset sähkö- ja teletöistä hankinta-asiakirjoissa tarkemmin ilmenevin ehdoin kokonaistaloudellisesti edullisimpien tarjouksien tehneiden toimittajien kanssa:

- ISS Palvelut Oy
- NRC Group Finland Oy
- Caverion Suomi Oy

Puitejärjestelyn sopimuskausi on 3.6.2019 – 2.6.2023. Lisäksi johtokunta päättää oikeuttaa HKL:n jatkamaan puitesopimusten sopimuskautta enintään kahdella (2) yhden (1) vuoden optiokaudella. Sähkö- ja teletöiden kokonaiskustannukset tehtävien puitesopimusten perusteella ovat yhteensä enintään 10.500.000,00 euroa (alv 0 %). Hinnat ovat kiinteät kahden (2) vuoden ajan, minkä jälkeen niiden suuruutta voidaan tarkistaa muuttuneiden työvoima- ja materiaalikustannuksiin siten, että vertailuindeksinä käytetään Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksiä.

Esittelijän perustelut

Helsingin kaupungin liikenneliikelaitos järjesti puitejärjestelynä tarjouskilpailun (53H18, 19.3.2019) sähkö- ja teletöiden suorittamisesta laskutyönä neljän (4) vuoden aikana.

Hankintamenettelyinä käytettiin EU-menettelyn mukaista avointa menettelyä. Tarjouskilpailun avoimesta menettelystä ilmoitettiin julkisesti 19.3.2019 Internet-osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi ja Euroopan unionin virallisen lehden täydennysosassa 20.3.2019, 2019/S 065-130277. Menettelyssä kenellä tahansa oli mahdollisuus osallistua tarjouskilpailuun kaikille saataville olevien tarjousasiakirjojen avulla. Tarjouspyyntöasiakirjojen määräaika oli 22.4.2019 klo 12:00.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti neljä (4) alan yritystä.

Tarjousten käsittely toteutettiin kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen



3. Tarjousten vertailu

Tarjoajan soveltavuuden tarkistamisen tarkoituksena oli selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua sähkö- ja teletöiden tuottamisesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistamisen tarkoituksena oli arvioida tarjouksia suhteessa niihin vaatimuksiin, joita ostettavalta palvelulta edellytettiin.

Pakolliset vaatimukset ja pyydetty selvitykset esitettiin tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

Tarjousten vertailu tehtiin kaikkien tarjousten osalta, sillä ne täyttivät tarjoajille ja tarjouksille asetetut vaatimukset.

Tarjouskilpailun ratkaisuperusteena on ollut kokonaistaloudellinen edullisuus.

Arviointiperusteena käytettiin seuraavia kriteereitä:

1. Hinta 50 %

- Tarjoushinnoista laskettiin kullekin tarjoajalle vertailuhinta HKL:n keskimääräisen vuositöiden määrien mukaisesti. Tarjoushinnat on esitetty liitteenä olevassa tarjousten
- Edullisimman vertailuhinnan saanut yritys sai parhaat hintapistet (50 pistettä). Muut saivat (halvin hinta / yrityksen hinta) x 50 pistettä.

2. Laatu 50 %

- Laadun vertailuperusteena käytettiin tarjoajien soveltuvuuden vähimmäisvaatimukset ylittävää osuutta.
- Laatutekijät olivat (suluissa maksimi pistemäärät laatutekijöiden osalta):
 - Sertifioitu laatujärjestelmä (1 piste)
 - Yrityksen osaaminen ja erityisasiantuntemus (3 pistettä)
 - Vastuullisen työnjohtajan ammatillinen pätevyys (10 pistettä)
 - Henkilöstön ammatillinen pätevyys (13 pistettä)
 - Referenssien antamat pisteet (15 pistettä)
- Laatuarviointi suoritettiin tarjouksen liitteeksi vaadittujen selvitysten perusteella.
- Laatutekijät on esitetty liitteenä olevassa tarjousten vertailutaulukossa. Laatusuoritukset skaalattiin siten, että parhaimmat laatusuoritukset saanut yritys sai 50 laatusuoritusta, muut saivat (yrityksen pistemäärä/parhaan pistemäärä) x 50 pistettä.



16.05.2019

Vertailupisteet laskettiin hinta- ja laatu pisteiden yhteenlaskettuna summana. Puitesopimustoimittajiksi valittiin kolme (3) korkeimmat yhteispistemäärän saanutta toimittajaa.

Näin tarjoajat on saatu seuraavaan paremmuusjärjestykseen:

Yritys	Yhteispisteet
1. ISS Palvelut Oy	94,18
2. NRC Group Finland Oy	91,17
3. Caverion Suomi Oy	83,59
4. Saipu Oy	78,57

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Tommi Luotamo, sähkötöiden valvoja, puhelin: 310 35843
tommi.luotamo(a)hel.fi
Ella Etula, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 22557
ella.etula(a)hel.fi

Liitteet

1 Vertailutaulukko 53H 18

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Hankinta	Liite 1
Kirjanpito	Liite 1
Sopimussihteeri	Liite 1
Yksikön johtaja	Liite 1
Hankepäällikkö	Liite 1
Sähkötöiden valvoja	Liite 1
Tarjoajat	Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta Liite 1