



## 2

### Liikenneliikelaitoksen omaisuudenhallintayksikön johtajan viran täyttäminen

HEL 2020-007967 T 01 01 01 01

#### Päätösehdotus

Liikenneliikelaitoksen johtokunta päättää ottaa liikenneliikelaitoksen (HKL) omaisuudenhallintayksikön johtajan virkaan Antti Nousiaisen 1.9.2020 alkaen niin, että virasta maksettava kokonaispalkka on 7200 euroa/kk.

Päätös on ehdollinen, kunnes viranhaltijan virkaan ottaminen on vahvistettu henkilön terveydentilasta saadun selvityksen perusteella. Selvitys terveydentilasta on esitettävä kuukauden kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksisaannista lukien. Virkaan valitulle määrätään virantoimituksen aloittamisesta alkava kuuden (6) kuukauden koeaika.

#### Esittelijän perustelut

HKL:n johtokunta päätti 16.4.2020, 60 §, HKL:n johtamisjärjestelmän uudistamisesta niin, että HKL:n organisaatio jakaantuu 1.9.2020 alkaen nykyisen infra- ja kalustoyksikön tehtäväkentän osalta seuraaviin kahteen yksikköön:

- Omaisuudenhallintayksikkö
- Suuret kaupunkiraidehankkeet –yksikkö.

Omaisuudenhallintayksikkö vastaa Helsingin joukkoliikenneinfrastruktuurin sekä raitiovaunu- ja metrojunakaluston omaisuuden hallinnasta ja kehittämisestä. Lisäksi yksikkö vastaa raitiovaunu- ja metrojunakalustoon liittyvistä uushankinnoista. Yksikkö toteuttaa pieniä ja keskisuuria uusinvestointeja, peruskorjauksia ja korvausinvestointeja, joita vuosittain on käynnistä tyypillisesti noin 100-200 kpl. Kokonaisuutena yksikön vastuualueelle kuuluu vuosittaisen noin 40-80 milj. euron investointibudjetin vastuullinen kohdistaminen mm. metroasemien peruskorjauksiin, raitiotieratojen peruskorjauksiin ja pienehköihin laajennuksiin sekä kalustohankintoihin.

Yksikössä työskentelee arviolta 30-40 henkilöä. Yksikön johtaja on osa HKL:n johtoryhmää ja raportoi HKL:n toimitusjohtajalle. Yksikön johtaja johtaa oman yksikkönsä johtoryhmää, johon tulee kuulumaan mm. arviolta 3-5 esimiesasemassa toimivaa alaista.



## Virantäyttömenettely

Johtokunta kehotti 16.4.2020, 62 §, HKL:ää julistamaan omaisuudenhallintayksikön johtajan viran haettavaksi niin, että virka täytetään 1.9.2020 lukien johtokunnan hyväksymien ja Helsingin kaupungin kielitaitosäännön mukaisin kelpoisuusvaatimuksin. Johtokunta päätti samalla myös, että omaisuudenhallintayksikön johtajan kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto, johtamiskokemusta ja riittävä kokemus yksikön toimialalta.

Virkaa täytettäessä noudatetaan perustuslain 125 §:ssä säädettyjä yleisiä virkanimitysperusteita, jotka ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Helsingin kaupungin kielitaitosäännön 2 § mukaan viraston ja laitoksen päälliköltä, osastotason yksikön päälliköltä ja kaupungin sihteeriltä vaaditaan suomen kielen erinomaista ja ruotsin kielen tyydyttävää suullista ja kirjallista taitoa.

Omaisuudenhallintayksikön johtajalta odotetaan ratkaisukeskeisyyttä ja töihin tarttumista, sekä tunnetaan kannustavana ja ihmisistä välittävänä. Vuorovaikutustaidot ovat johtajan vahvuusaluetta ja johtaja onnistuu yksikön asiantuntijaorganisaation johtamisessa. Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä selvitys terveydentilastaan.

HKL:n osastotason yksiköiden päälliköiden palkkaus on määritelty Helsingin kaupungin johdon palkkausjärjestelmän mukaisesti. Tehtävän HAY-vaativuusluokka on 22. Lisätietoja johdon palkkausjärjestelmästä saa osoitteesta [www.helsinkirekry.fi/vaativuusluokitus](http://www.helsinkirekry.fi/vaativuusluokitus).

Kunnallisesta viranhaltijasta säädetyn lain 4 § mukaan uusi HKL:n omaisuudenhallintayksikön johtajan virka laitettiin julkisesti haettavaksi niin, että hakuaika oli vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus oli julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla.

Yksikön johtajan virka on ollut julkisesti haettavana kaupungin virallisissa ilmoituslehdissä ja kaupungin sähköisellä rekrytointisivulla ajalla 19.5.2020–02.06.2020. Omaisuudenhallintayksikön johtajan virkaan saapui määräajassa yhteensä 27 hakemusta, joista kuusi (6) ei täyttänyt viran kelpoisuusvaatimuksia.

Hakemusasiakirjojen perusteella puhelimitse haastateltiin kymmentä hakijaa. Jatko haastatteluun kutsuttiin hakemusasiakirjojen ja puhelinkaustattelu perusteella edelleen kahdeksan ansioituneinta hakijaa:  
\*\*\*\*\*



Hakijoita haastattelivat HKL:n toimitusjohtaja, talous- ja toiminnanohjausyksikön johtaja sekä ulkopuolinen henkilöhakuihin erikoistunut asiantuntija.

HKL:n johtokunta haastatteli edelleen viittä kärkiehdokkaaksi arvioitua hakijaa. Näistä hakijoista teetettiin lisäksi soveltuvuusarviointi. HKL:n johtokunnalla on päätöstä tehdessään ollut käytettävissään perustelumuistion lisäksi hakemukset, soveltuvuusarvioinnit sekä toimitusjohtajan arvio.

Kaikilla viidellä kärkiehdokkaalla on ylempi korkeakoulututkinto, johtamiskokemusta sekä kokemusta yksikön toimialalta. Valintaprosessissa on kiinnitetty huomiota erityisesti hakijan hyvään toimialatuntemukseen sekä edellytyksiin vastata HKL:n tulevaisuuden haasteisiin ja kykyyn antaa sellaista niin strategisen tason kuin käytännönläheistäkin panosta, jota HKL menestyäkseen tarvitsee.

Hakijoiden vertailun toteutus on kuvattu esityslistan liitteenä 1 olevassa perustelumuistiossa (salassa pidettävä: JulKL 24 § 1 mom. 29k).

Esittelijä esittää, että hakijoiden hakemusten, haastattelujen ja soveltuvuusarviointien jälkeen tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella omaisuudenhallintayksikön johtajan virkaan valitaan Antti Nousiainen.

#### Liittyvät päätökset

HKL:n johtokunta päätti HKL:n organisaation kehittämisestä 16.4.2020, 60-62 §.

Kaupunginhallitus päätti 18.5.2020, 302 §, perustaa HKL:n omaisuudenhallintayksikön johtajan viran.

#### Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 11 luvun 1 § 1 mom. 2 kohdan mukaan liikelaitoksen johtokunta ottaa liikelaitoksen johtajan suoran alaisen.

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Ville Lehmuskoski, toimitusjohtaja, puhelin: 310 35091  
ville.lehmuskoski(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Salassa pidettävä (JulKL 24 § 1 mom 29 k.)



---

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

**Otteet**

**Ote**

Virkaa hakeneet

**Otteen liitteet**

Esitysteksti

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta