



27.05.2021

LIKENNELIIKELAITOKSEN JOHTOKUNTA
ESITYSLISTA
10 - 2021

KOKOUSKUTSU

Kokousaika **Torstai 27.05.2021 klo 16:00**

Kokouspaikka **Vallilan varikko, Hämeentie 86, 3. krs nh. Liike / kaupungin hallinto-
säännön 29 luvun 22a § mukainen sähköinen kokous**

Käsitellään **Tällä esityslistalla mainitut asiat**

Liikenneliikelaitoksen johtokunta



27.05.2021

Asia	Sivu
1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta	1
2 HKL:n yhtiöittämisen tilannekatsaus	2
3 Liikenneliikelaitoksen esitys Nordic Light Rail Association jäsenyydestä kaupunginhallitukselle	4
4 Pöydälle 12.05.2021 Viikin tiedepuiston tärinäeristyksen ja sähkömagneettikentän kompensointirakenteiden hankesuunnitelma	6
5 Pohjatutkimuspalveluiden hankinta puitejärjestelynä 2021-2023	10
6 Rautatieaseman pyöräpysäköintilaitoksen rakennusurakan hankinta	18
7 HKL:n tavoiteohjelman tilannekatsaus	20
8 Ilmoitusasiat ja johtokunnan esille ottamat asiat	22
9 Liikenneliikelaitoksella tehtyjen päätösten seuraaminen	25



1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

Päätösehdotus

Johtokunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla johtokunta valitsee pöytäkirjantarkastajaksi jäsen sekä varatarkastajaksi jäsen .

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



2

HKL:n yhtiöittämisen tilannekatsaus

HEL 2019-005371 T 00 01 00

Päätösehdotus

Johtokunta merkitsee tiedoksi saamansa informaation.

Esittelijän perustelut

HKL:n hallintomuotoselvitys julkaistiin 30.8.2019. Hallintomuotoselvitystä valmistelleen työryhmän näkemyksen mukaan HKL ei liikelaitoksena pysty vastaamaan toimintaympäristön muutospaineisiin ja työryhmä suositti tämän johdosta HKL:n hallintomuodon muuttamista liikelaitoksesta osakeyhtiöksi niin, että yhtiöittäminen tapahtuisi aikaisintaan 1.7.2020. HKL Oy nähtiin tuolloin myös lähtökohtana jatkokehittämiseksi kohti seudullisuutta mahdollistavaa ja tukevaa toimintamallia.

Loppuvuonna 2019 ja vuonna 2020 valmistelua jatkettiin edelleen seudullisin selvityksin yhdessä Vantaan ja Espoon kanssa. Selvityksissä oli löydettävissä seudullisia organisaatiomalleja, joilla kaupunkien intressit huomioon ottaen voitaisiin realisoida hyötyjä. Potentiaalia nähtiin erityisesti mahdollisuudessa keskittää niukka osaamisresurssi ja välttää tilanne, jossa luodaan kilpailevia organisaatioita tai riskiä osaoptimointiin.

Seudullisten selvitysten myötä Helsinki on jatkanut keskustelua Vantaan ja Espoon kanssa tavoitteena edetä konkreettiseen kaikille hyötyjä tuottavaan seudulliseen ratkaisuun. Valmistelu Helsingin ja Vantaan kesken on edennyt vaiheeseen, jossa kaupunkien yhteisenä tavoitteena on perustaa seudullinen kaupunkiraideliikenneyhtiö. Yhtiö toteutettaisiin tavalla, joka mahdollistaa Espoon liittymisen mukaan mahdollisimman vaivattomasti siinä vaiheessa, kun yhteinen organisoituminen Espoossa nähdään tarkoituksenmukaisena. Viimeisimmät valmistelun keskeiset näkökulmat ovat liittyneet mm. sen varmistamiseen, että verotuksellisten vaikutusten näkökulmasta järjestely on neutraali.

Perusteellinen valmistelu lähtee siitä, että yhtiön perustamista koskeva päätöksenteko poliittisissa päätöksentekoeleimissa tapahtuisi elosyyskuussa ja perustettava yhtiö aloittaisi toimintansa 1.1.2022. Koko HKL:n henkilöstö siirtyisi perustettavaan yhtiöön. Helsingissä päätöksentekoon liittyviä käsittelyjä tulee olemaan ainakin HKL:n johtokunnassa, kaupunginhallituksessa ja kaupunginvaltuustossa.

Valmistelun etenemistä selostetaan tarkemmin kokouksessa.



27.05.2021

Asia/2

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Ville Lehmuskoski, toimitusjohtaja, puhelin: 310 35091
ville.lehmuskoski(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Liikenneliikelaitoksen johtokunta 08.04.2021 § 61

HEL 2019-005371 T 00 01 00

Päätös

Johtokunta merkitsi tiedoksi saamansa informaation.

11.03.2021 Ehdotuksen mukaan

11.02.2021 Ehdotuksen mukaan

15.10.2020 Ehdotuksen mukaan

21.08.2020 Ehdotuksen mukaan

07.11.2019 Ehdotuksen mukaan

10.10.2019 Ehdotuksen mukaan

16.05.2019 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Ville Lehmuskoski, toimitusjohtaja, puhelin: 310 35091
ville.lehmuskoski(a)hel.fi



27.05.2021

3

Liikenneliikelaitoksen esitys Nordic Light Rail Association jäsenyydestä kaupunginhallitukselle

HEL 2021-005791 T 04 03 00

Esitysehdotus

Johtokunta esittää kaupunginhallitukselle pohjoismaisen kaupunkiraideliikenneyhdistys Nordic Light Rail Associationin jäsenyyttä.

Esittelijän perustelut

Nordic Light Rail Association –yhdistyksen jäsenyydellä Helsingin kaupunki pystyy välittämään kokemuksia ja osaamista muiden pohjoismaisten raitiotiekaupunkien kanssa. Jäsenyydellä Helsinki saa mahdollisuuden vaikuttaa yhdistyksen järjestämiin konferensseihin ja seminaareihin. Pohjoismaisella yhteistyöllä parannetaan Helsingin raitioliikenteen asiantuntijoiden osaamista ja siten parannetaan raitioliikenteen sekä raitiotiehankkeiden tehokkuutta.

Jäsenmaksun maksaneiden yhteisöjäsenien edustajille osallistumismaksut vuosittaisiin järjestettäviin konferensseihin ja seminaareihin ovat muita halvempia. Tilaisuuksiin on osallistunut vuosittain 5-10 Helsingin kaupungin edustajaa etenkin liikenneliikelaitokselta (HKL) ja kaupunkiympäristön toimialalta. Osallistumismaksuista saatava alennus kattaa yhdistyksen vuosimaksun.

Seuraava Nordic Light Rail Association –yhdistyksen laaja konferenssi järjestetään Helsingissä marraskuussa 2021, jolloin on oletettavissa, että myös Helsingin kaupungin osallistujien määrä on aiempaa suurempi.

Jäsenmaksut maksetaan Nordic Light Rail Association yhdistykselle. Jäsenmaksu on 670 euroa vuonna 2021.

HKL on tarkastellut HKL:n jäsenyyksiä kokonaisuutena ja mahdollisuutta luopua jostakin jäsenyydestä, talousarvion noudattamisohjeen mukaisesti. Arvion perusteella ei kuitenkaan ole tarkoituksenmukaista luopua muista jäsenyyksistämme, sillä niillä saavutettavat edut ylittävät selvästi jäsenyyksien kustannukset. Jäsenmaksut on huomioitu HKL:n talousarviossa.

Toimivalta

Talousarvion noudattamisohjeiden 2021 kohdan 9.17 mukaan liikelain esityksestä kaupunginhallitus päättää kaupungin liittymisestä



järjestöihin. Siten HKL esittää kaupunginhallitukselle liittymistä jäseneksi.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Ville Lehmuskoski

Lisätiedot

Artturi Lähdetie, johtaja, puhelin: 310 35245
artturi.lahdetie(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



4

Viikin tiedepuiston tärinäeristyksen ja sähkömagneettikentän kompensatorakenteiden hankesuunnitelma

Pöydälle 12.05.2021

HEL 2020-011293 T 00 01 04 00

Esitysehdotus

Johtokunta esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi Viikin tiedepuiston tärinäeristyksen ja sähkömagneettikentän kompensatorakenteiden hankesuunnitelmaa niin, että hankkeen kokonaishinta yhteensä sisältäen suunnittelun, rakennustyöt sekä hankkeen aikaiset muutokset on 9,985 milj. euroa (alv 0 %) syyskuun 2020 kustannustasossa.

Esittelijän perustelut

Viikin tiedepuiston tärinäeristyksen ja sähkömagneettikentän kompensatorakenteen rakentaminen liittyy Raide-Jokeri -pikaraitiotiehankeeseen. Suojusrakenteilla suojataan tiedepuiston alueen toimijoiden herkillä tutkimuslaitteilla tehtävää tutkimustyötä raitioliikenteen aiheuttamilta häiriöiltä. Helsingin kaupunki ja Helsingin yliopisto ovat sopineet tarvittavista ratkaisuista.

Hanke toteutetaan osana Raide-Jokeri-hanketta.

Suhde muihin päätöksiin

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.3.2019, 100 §, Raide-Jokerin hankesuunnitelman enimmäishinnan korottamisen Helsingin kaupungin osalta.

Hankkeen lähtökohdat ja toteuttaminen

Raide-Jokerin hankesuunnitelman enimmäishinnan korottamisen hyväksymisen yhteydessä kaupunginvaltuuston 13.3.2019, 100 §, päätöksen perusteluissa todettiin:

”Raide-Jokerin hankesuunnitelmassa 2015 oli mainintoja raitiotien aiheuttamien tasasähkömagneettikenttien ja tärinän mahdollisesta vaikutuksesta herkille kohteille, kuten Viikin ja Otaniemen tutkimuslaitosten mittalaitteille sekä todettu myös epävarmuus näiden kohteiden suojauksen tarpeesta ja kustannusriskistä. Herkkien kohteiden suojauksen optimaalinen ratkaisu jätettiin erääksi jatkosuunnittelussa huomioitavaksi asiaksi. Neuvottelut Helsingin kaupungin ja Helsingin yliopiston kanssa Viikin kampuksen alueen herkkien laitteiden suojausratkaisuista ovat edelleen kesken. Helsingin kaupunki ja Helsingin yliopisto jatkavat



27.05.2021

neuvotteluja, ja mahdollisten suojausratkaisujen kustannuksista sovi-
taan osapuolten kesken erikseen.”

Kaupungin ja yliopisto ovat saavuttaneet asiassa keväällä 2021 neuvot-
teluratkaisun tarvittavista tärinävaimennuksen ratkaisujen tasosta. Sa-
malla on sovittu, että kaupunki vastaa katurakenteisiin tehtävien tärinä-
vaimennusrakenteiden ja sähkömagneettikentän kompensatoraken-
teen kustannuksista. Yliopisto vastaa omistamiensa rakennusten ja nii-
den käyttäjien edellyttämistä muutos- ja rakennustöiden kustannusis-
ta.

Koska kyseessä on Raide-Jokerin rakentamiseen liittyvä hanke, on tar-
koituksenmukaista, että hanke toteutetaan osana Raide-Jokerin han-
kekokonaisuutta.

Hankkeen toteuttamiseen sisältyvät paalulaatan rakentaminen Viikin-
kaarella, sähkömagneettisen kentän kompensatorakenteet Viikin tie-
depuiston alueella ja runkomelueriste Eläinsairaalan kohdalla. Hanke
toteutetaan pääosin vuoden 2022 aikana, mutta eristysten toimivuuden
taso varmistuu kokonaisuudessaan vasta liikennöinnin aloittamisen
myötä vuonna 2024. Tästä syystä eristystoimia saatetaan tehdä lisäksi
vuonna 2024.

Paalulaattarakenteella pienennetään raitiovaunujen aiheuttamaa tärinä-
ää kadun varren kiinteistöissä, joissa sijaitsee Helsingin yliopiston se-
kä muiden alueen toimijoiden herkkiä tutkimuslaitteita. Sähkömagneet-
tikentän kompensoinnilla pienennetään raitiotieradan aiheuttamaa vä-
häistä, mutta vaunujen kulun mukana muuttuvaa sähkömagneettikent-
tää, joka myös aiheuttaisi häiriöitä osaan tutkimuslaitteista.

Hankkeen kustannukset

Viikin tiedepuiston tärinäsuojauksen ja sähkömagneettikentän kompen-
saatorakenteiden kustannukset jakautuvat seuraavasti:

Osatekijä	milj. euroa
Paalulaatta Viikinkaarella	7,655
Sähkömagneettikentän kompensatorakenne Viikin tiedepuiston alueella	1,524
Runkomelueriste Eläinsairaalan kohdalla	0,070
Hankevaraus mahdollisia lisäeritystarpeita varten	0,736
Yhteensä	9,985

Hankkeen rahoitussuunnitelma



Raide-Jokerin toteutus on käynnissä. Pääosa tähän hankkeeseen liittyvistä kustannuksista kohdistuu vuodelle 2022. HKL:n talousarviossa vuodelle 2022 on varattu Raide-Jokerille 9,645 milj. euroa hankkeen kustannuksiin. Osa hankevarauksesta, 0,340 milj. euroa jää odotta-
maan liikennöinnin käynnistymistä. Hankevarauksen tarve selviää vuo-
den 2024 alkuun mennessä ja nämä mahdolliset kustannukset arvioi-
daan kohdistuvan vuodelle 2024.

Hankkeen vaikutukset käyttötalouteen

Hanke aiheuttaa 40 vuoden poistoajalla tasapoistoina 0,2 milj. euron vuotuisen lisäyksen poistokustannuksiin.

Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymän (HSL) perussopimuksen pe-
rusteella 50 % investoinnin poistoista (noin 0,1 milj. euroa/vuosi) ja 50
% laskennallisista korkomenoista (40 vuoden aikana yhteensä noin 5,1
milj. euroa, laskentakorko 5 %) voidaan laskuttaa HSL:ltä. HKL palaut-
taa HSL:ltä laskuttamansa 50 % laskennallisen korkomenon ns. infran
korkotulona kaupungille.

Loppuosa poistoista (noin 0,1 milj. euroa vuodessa) ja investoinnin ra-
hoittamisesta aiheutuvat todelliset noin 4,4 milj. euron korkokulut laina-
aikana (korkokanta 3 % ja laina-aika 25 vuotta) jäävät kaupungin lii-
kenneliikelaitoksen infratukena maksettavaksi. Viikin tiedepuiston täri-
näeristysten vaikutus HKL:lle maksettavaan kaupungin tukeen on kes-
kimäärin 0,1 milj. euroa vuodessa.

Lisäksi osa HSL:ltä laskutettavasta 50 % poisto-osuudesta ja 50 % las-
kennallisesta korosta kiertyy vuosittain käytön mukaisesti kaupungin
maksettavaksi HSL:n maksuosuuden kautta noin 50 % poisto-
osuudesta ja laskennallisesta korosta katetaan lipputuloilla ja loppuosa
kohdistuu kuntaosuuteen.

Hankkeen HKL:n osuuden kokonaisvaikutus Helsingin kaupungin käyt-
tötalouteen arvioidaan olevan keskimäärin 0,2 milj. euroa vuodessa
(HSL:n maksuosuus ja HKL:n saama kaupungin tuki yhteensä).

Toimivalta

Hallintosäännön 11 luvun 1 §:n 2 momentin 2 kohdan mukaan liikelai-
toksen johtokunta päättää kaupunginhallituksen vahvistamissa rajoissa
muun kuin tilahanketta koskevan suunnitelman ja piirustuksen hyväk-
symisestä.

Kaupunginhallituksen hyväksymien hankesuunnitelmien hyväksymisra-
jojen mukaan HKL:n johtokunta päättää alle 5 milj. euron hankkeista.



27.05.2021

Hankkeen arvonlisäverottoman kokonaishinnan ollessa 9,985 milj. euroa, HKL:n johtokunta esittää hankkeen hyväksymistä kaupunginhallitukselle.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Juha Saarikoski, projektijohtaja, puhelin: 310 35288
juha.saarikoski(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hankesuunnitelma, Viikin tiedepuiston eristysratkaisun toteutus
- 2 Sijaintikartta, Viikki tärinävimennus työalue

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote

Hankinta
Talouspalvelut
Projektipäällikkö

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti

Päätöshistoria

Liikenneliikelaitoksen johtokunta 12.05.2021 § 76

Pöydälle

HEL 2020-011293 T 00 01 04 00

Esitys

Johtokunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

vs. yksikön johtaja
Mikko Asikainen

Lisätiedot

Juha Saarikoski, projektijohtaja, puhelin: 310 35288
juha.saarikoski(a)hel.fi



5

Pohjatutkimuspalveluiden hankinta puitejärjestelynä 2021-2023

HEL 2020-012974 T 02 08 02 00

Päätösehdotus

Johtokunta hyväksyy pohjatutkimuspalveluiden puitejärjestelyn kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään puitesopimukset seuraavien tarjoajien kanssa sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia:

Osa-alue 1: Pohjatutkimuspalvelut raskaalla/keskiraskaalla kalustolla

1. GeoUnion Oy
2. Taratest Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. AFRY Finland Oy
5. Mitta Oy
6. Geopalvelu Oy
7. Suomen GPS-Mittaus Oy

Osa-alue 2: Pohjatutkimuspalvelut kevyellä kalustolla

1. GeoUnion Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Taratest Oy
4. AFRY Finland Oy
5. Mitta Oy

Osa-alue 3: Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut työlautalta raskaalla/keskiraskaalla kalustolla

1. Taratest Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. AFRY Finland Oy
4. GeoUnion Oy
5. Geopalvelu Oy

Osa-alue 4: Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut kevyellä kalustolla

1. GeoUnion Oy
2. Ramboll Finland Oy



27.05.2021

3. Taratest Oy
4. AFRY Finland Oy
5. Geopalvelu Oy

Osa-alue 5: Kalliotutkimuspalvelut

1. Taratest Oy
2. Mitta Oy

Osa-alue 6: Kalliotutkimuspalvelut maanalaisista tiloista

1. Taratest Oy
2. Comader Oy / Palsatech Oy ryhmittymä

Osa-alue 7: Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen raskaalla pohjatutkimuskalustolla

1. Meritaito Oy
2. Fma Tikander-Marin
3. Suomen Vesityö Oy

Osa-alue 8: Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen kevyellä pohjatutkimuskalustolla

1. Meritaito Oy
2. Fma Tikander-Marin
3. Suomen Vesityö Oy

Osa-alue 9: Pohjatutkimuspalvelut rakennusten sisätiloissa

1. GeoUnion Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Taratest Oy
4. Geopalvelu Oy

Johtokunta päättää, että puitesopimukset tehdään seuraavin ehdoin:

- sopimus on määräaikainen ja tulee voimaan aikaisintaan 1.9.2021;
- sopimus päättyy 31.8.2023;
- tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta yhdellä kahden vuoden pituisella optiokaudella ja tilaaja päättää erikseen optiokauden hyödyntämisestä;
- hankinta tehdään kaupunkiympäristön toimialan ja HKL:n muodostamana hankintarenkaana;



27.05.2021

- hankinnan arvolisäveroton kokonaisarvo sopimuskaudella optio-kaudet mukaan lukien on enintään 17.000.000 euroa, josta HKL:n osuus on arviolta enintään 1.500.000 euroa (alv 0 %);
- sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta eikä tuota palveluntarjoajalle yksinoikeutta toimeksiantojen toteuttamisesta tilaajalle; ja
- hankintapäätös on ehdollinen siihen asti, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet hankintayksikön vaatimat hyväksyttävät rikosrekisteriotteet.

Johtokunta oikeuttaa HKL:n toimitusjohtajan päättämään optiokausien käyttöönotosta.

Esittelijän perustelut

Hankinnan perustiedot

Hankinnan kohteena ovat pohjatutkimuspalvelut maa- ja vesialueilla sekä rakennusten sisätiloissa ja vesialueiden pohjatutkimuksia avustavat työlauttapalvelut.

Tarjouskilpailulla valitaan yritykset, joiden kanssa tehdään saatujen tarjousten perusteella puitesopimukset 31.8.2023 saakka. Sopimuksia on mahdollista jatkaa kahdella optiovuodella.

Tarjoukset annetaan kiinteinä yksikköhintoina varsinaisen sopimuskauden ajaksi.

Hankintaan sisältyvät palvelut on jaettu 9 osa-alueeseen seuraavasti:

1. Pohjatutkimuspalvelut raskaalla/keskiraskaalla kalustolla
2. Pohjatutkimuspalvelut kevyellä kalustolla
3. Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut työlautalta raskaalla/keskiraskaalla kalustolla
4. Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut työlautalta kevyellä kalustolla
5. Kalliotutkimuspalvelut
6. Kalliotutkimuspalvelut maanalaisista tiloista
7. Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen raskaalla pohjatutkimuskalustolla
8. Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen kevyellä pohjatutkimuskalustolla
9. Pohjatutkimuspalvelut rakennusten sisätiloissa

Tarjoaja on voinut antaa tarjouksen haluamistaan osa-alueista.



27.05.2021

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että puitejärjestelyn piiriin osa-alueelle 1 valitaan 5-8 sopimuskumppania ja osa-alueille 2-9 valitaan 2-5 sopimuskumppania, joiden kanssa tehdään puitesopimusluonnoksen mukaiset puitesopimukset, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

Hankintamenettely

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan 23.2.2021 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2020-012974. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Hankinta toteutettiin kaupunkiympäristön toimialan ja HKL:n muodostamana hankintarenkaana.

Hankinnasta on 25.2.2021 julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin Internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityneiden noudettavissa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 12.4.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti 11 tarjoajaa:

AFRY Finland Oy
Comadev Oy:n ryhmittymä Palsatech Oy:n kanssa
Fma Tikander-Marin
Geopalvelu Oy
GeoUnion Oy
Meritaito Oy
Mitta Oy
Ramboll Finland Oy
Suomen GPS-Mittaus Oy
Suomen Vesityö Oy
Taratest Oy

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että tarjoaja täyttää ESPD-lomakkeessa vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot.

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltuvuutta koskevat rahoitusselliseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekniseen suorituskykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttymisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.



Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarkastus

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjousten valinta perustuu kokonaistaloudelliseen edullisuuteen. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen hintojen perusteella. Hintavertailuun otetaan mukaan ne tarjoukset, jotka täyttävät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat tarjouspyynnön mukaisia. Jokainen osa-alue vertaillaan erikseen.

Tarjoajat asetetaan etusijajärjestykseen hintavertailun perusteella erikseen jokaisella osa-alueella. Tarjouspyynnössä on kunkin osa-alueen kohdalla mainittu, kuinka monta tarjoajaa valitaan osa-alueen palveluntuottajaksi, ellei vähimmäisvaatimukset täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän.

Halvinta hintaa voitiin käyttää vertailuperusteena, koska hankintaa koskevat laatutekijät otettiin huomioon tarjoajaa koskevista soveltuvuusvaatimuksista ja hankinnan kohteelle asetetuista laatuvaatimuksista. Edellytetyt vastuullisuusperiaatteet huomioitiin tarjouspyynnön pakollisista vaatimuksista.

Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Hankintapäätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitetut rikosrekisteriotteet ja on todettu, ettei hankintalaissa tarkoitettuja poissulkemisperusteita ilmennyt.

Sopimuskaudella noudatettava menettely hankinnoissa

Sopimuksen mukaiset toimeksiannot tilataan ensisijaisesti puitejärjestelyä koskevan hankintapäätöksen mukaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisessa järjestyksessä ensimmäisenä olevalta palveluntuottajalta, jolla on toimeksiantoon vaadittavat resurssit ja lisäksi käytettävissä tehtävään vaadittavaa pätevää työvoimaa työn toteuttamiseen.



Mikäli etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen palveluntuottaja ei pysty toteuttamaan tilausta tai palveluntuottajan kanssa ei päästä yksimielisyyteen toimeksiannon sisällöstä, aikataulusta, henkilöistä ja tuntimäärästä tai muista tilaajan tilauksessaan edellyttämistä vaatimuksista, käynnistetään neuvottelut etusijajärjestyksessä seuraavana olevan palveluntuottajan kanssa.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisesta järjestyksestä voidaan poiketa myös seuraavilla perusteilla:

- yksittäiseen toimeksiantoon liittyvään kustannus- ja aikatauluarvio-pyyntöön ei ole saatu vastausta pyydettyssä aikataulussa
- palveluntuottaja katsotaan esteelliseksi
- palveluntuottajalla on toimeksiannon suorittamiseen vaadittavaa erityisosaamista, kuten aikaisempaa kokemusta vastaavanlaisista hankkeista, joita ei ole muilla, etusijajärjestyksessä korkeammalla olevilla palveluntuottajilla
- toimeksianto on jatkoa edelliseen työvaiheeseen ja tehtävän kokonaistaloudellisuuden kannalta on edullisempaa tilata toimeksianto samalta palveluntuottajalta kuin edellinen työvaihe
- palveluntuottajalla on käynnissä tähän puitejärjestelyyn liittyviä, palveluntuottajasta johtuvista syistä myöhässä olevia toimeksiantoja
- toimeksiantojen laatu ei vastaa toimeksiannoissa edellytettyä tasoa.

Mikäli jokin edellä olevista ehdoista täyttyy, tarjous voidaan pyytää seuraavaksi kokonaistaloudellisesti edullisimmalta tehtävään soveltuvalla palveluntuottajalta. Samoin toimitaan, mikäli palveluntuottajien määrä vähenee sopimuskauden aikana. Jos yhdenkään palveluntuottajan kanssa ei päästä yksimielisyyteen toimeksiannon suorittamisesta, voidaan työ kilpailuttaa erikseen.

Mikäli tilaaja poikkeaa kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisesta järjestyksestä sen takia, että toimeksiannot ovat myöhässä tai toimeksiantojen laatu ei vastaa edellytettyä tasoa, poikkeamisen edellytyksenä on lisäksi, että tilaaja on reklamoinut edellä mainituista tilanteista kirjallisesti palveluntuottajalle. Palveluntuottajalta tehdään uusia tilauksia, kun reklamoidut puutteet on korjattu ja palveluntuottaja on antanut tilaajalle luotettavan selvityksen, miten toimeksiannot jatkossa hoidetaan sovittujen ehtojen mukaisesti.

Toimeksiantoon valittavalla palveluntuottajalla tulee olla toimeksiantoon vaadittavat resurssit ja lisäksi käytettävissä tehtävään vaadittavaa pätevää työvoimaa työn toteuttamiseen toimeksiannossa määritellyllä tavalla. Mikäli palveluntuottaja ilmoittaa toimeksiantokohtaista tarjousta pyydettyä kapasiteettinsa olevan varattu, huomioidaan tämä kysei-



27.05.2021

sessä toimeksiannossa, mutta asia ei vaikuta seuraavien toimeksiantojen valmisteluun.

Sopimuksen alkaminen

Sopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (11 luku 1 § 2 mom. 3 kohta). HKL:n johtokunta siirsi 19.11.2020, 175 §, hankintoihin liittyvää toimivaltaa HKL:n viranhaltijoille 500.000 euroon asti, joten HKL:n johtokunta on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Lotta Koski-Lammi, projektipäällikkö, puhelin: 310 34942
lotta.koski-lammi(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1 Vertailutaulukko

Oheismateriaali

1 Tarjouspyyntö 23.2.2021
2 Liite A_Hankinnan_osien_kuvaus_2021
3 Puitesopimusluonnos

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Kaupunkiympäristön toimiala

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta
Liite 1
Esitysteksti
Liite 1



27.05.2021

Asia/5

Hankinta

Talouspalvelut

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Liite 1



6

Rautatieaseman pyöräpysäköintilaitoksen rakennusurakan hankinta

HEL 2021-006010 T 02 08 03 01

Päätösehdotus

Johtokunta oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tilaamaan Kaupunkiympäristön toimialan (KYMP) Rakennuttaminen -palvelulta pyöräpysäköintilaitoksen urakan osana Kaisantunnelin urakkakokonaisuutta rakennuttamistarjouksien Infra 2-20-152 sekä Infra 1-2021-63 mukaisesti yhteensä enintään 4.848.789,31 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan.

Johtokunta oikeuttaa HKL:n tilaamaan urakkaan liittyviä mahdollisia lisä- ja muutostöitä yhteensä enintään 480.000,00 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan eli noin 10 % urakan kustannuksesta.

Esittelijän perustelut

Hankinta on osa ”pyöräily- ja jalankulkutunneli ratapihan ali Kansalais- torilta Kaisaniemeen” -urakkakokonaisuutta, jonka päätilaajana toimii KYMP:n Rakennuttaminen -palvelu. Hankinta koskee uuden alikulun yhteyteen toteutettavan pyöräpysäköintilaitoksen rakennusurakkaa ja siihen liittyviä töitä.

Nyt päätettävänä oleva hankinta koskee kokonaisurakan HKL:n osuutta, jonka arvo on 4.617.894,31 euroa (alv 0 %). Lisäksi HKL:n maksettavaksi tulee KYMP:n rakennuttamispalkkio 230.895,00 euroa (alv 0 %). Täten hankinnan kokonaisarvo on yhteensä 4.848.789,31 euroa (alv 0 %).

Hankinta toteutetaan kaupungin sisäisenä hankintana.

Hankepääätös

Kaupunginhallitus hyväksyi 18.01.2021, 47 §, Rautatieaseman pyöräpysäköintilaitoksen hankesuunnitelman siten, että hankkeen kokonaishinta yhteensä sisältäen suunnitteluun, rakennustyöt ja hankkeeseen sisältyvät erillishankinnat on 5.600.000 euroa (alv 0 %) marraskuun 2020 kustannustasossa.

Esittelijä

yksikön johtaja
Karoliina Rajakallio

Lisätiedot

Eeropekka Lehtinen, palveluasiantuntija, puhelin: 310 22977



eeropekka.lehtinen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Palveluasiantuntija
Hankinta
Talouspalvelut

Otteen liitteet

Esitysteksti
Esitysteksti
Esitysteksti



7

HKL:n tavoiteohjelman tilannekatsaus

HEL 2021-001410 T 00 01 01

Päätösehdotus

Johtokunta merkitsee tiedoksi saamansa informaation.

Esittelijän perustelut

Liikenneliikelaitoksen (HKL) tavoiteohjelman päivitystyön skenaariovaihe on päättymässä. Skenaariovaiheessa muodostettiin kuvauksia vaihtoehtoisista tulevaisuuden toimintaympäristöistä. Tämä työ tehtiin yhdessä henkilöstön kanssa hyödyntäen sähköistä alustaa eli henkilöstöareenaa, jonne koko henkilöstöllä oli pääsy.

Kokouksessa esitellään skenaariot vaikutusanalyysineen ja HKL:n alustava näkemys toimintaympäristön kehityksestä, sekä työn seuraavia vaiheita.

Esittelijä

yksikön johtaja
Karoliina Rajakallio

Lisätiedot

Karoliina Rajakallio, yksikön johtaja, puhelin: 310 35920
karoliina.rajakallio(a)hel.fi
Sari Valasjärvi, kehittämisspäälikkö, puhelin: 310 35711
sari.valasjarvi(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätöshistoria

Liikenneliikelaitoksen johtokunta 11.03.2021 § 45

HEL 2021-001410 T 00 01 01

Päätös

Liikenneliikelaitoksen johtokunta merkitsi tiedoksi saamansa informaation.

11.02.2021 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä



27.05.2021

Asia/7

yksikön johtaja
Karoliina Rajakallio

Lisätiedot

Karoliina Rajakallio, yksikön johtaja, puhelin: 310 35920
karoliina.rajakallio(a)hel.fi



8

Ilmoitusasiat ja johtokunnan esille ottamat asiat

Päätösehdotus

Johtokunta merkitsee asiat tiedoksi.

Esittelijän perustelut

Kaupunginvaltuusto (Kvsto)

Kvsto 21.4.2021 § 84 asia/3

Muutos kaupunginvaltuuston kokousaikoihin
2021 HEL 2020-006980 T 00 00 02

Kvsto 21.4.2021 § 88 asia/7

Määrärahan myöntäminen liikunta- ja kulttuurisetelien kertaluontoisen
henkilöstöedun hankinnan toteuttamiseksi
HEL 2021-003299 T 02 02 02

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kvsto 5.5.2021 § 109 asia/17

Valtuutettu Hannu Oskalan aloite lähiliikenteen juna-asemien kehittä-
misestä
HEL 2020-010632 T 00 00 03

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Kaupunginhallitus (Khs)

Khs 26.4.2021 § 296 asia/5

V 5.5.2021, AM-ohjelman 2020 seurantaraportti 2021
HEL 2019-012950 T 10 00 00

Khs 26.4.2021 § 306 asia/15

Kaupunkistrategian 2017–2021 toteutumisen arviointi
HEL 2021-004974 T 00 01 01

Khs 26.4.2021 § 315 asia/24

Kaupunginvaltuuston 21.4.2021 § 88 tekemän päätöksen täytäntöön-
pano: Määrärahan myöntäminen liikunta- ja kulttuurisetelien kertaluon-



27.05.2021

toisen henkilöstöedun hankinnan toteuttamiseksi
HEL 2021-003299 T 02 02 02

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Khs 3.5.2021 § 320 asia/4

V 19.5.2021, Sörnäisten metroaseman perusparannuksen hankesuunnitelma
HEL 2020-013980 T 10 06 00

Khs 3.5.2021 § 331 asia/15

V 19.5.2021, Valtuutettu Mai Kivelän aloite ilmastohaitallisesta mainonnasta vapaasta kaupunkitilasta
HEL 2021-001525 T 00 00 03

Khs 3.5.2021 § 335 asia/19

Vuoden 2022 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2022–2024 taloussuunnitelmaehdotuksen käsittelyjärjestys sekä valtuuston strategiatyöhön 2021–2025 varautuminen
HEL 2021-005047 T 02 02 00

Khs 3.5.2021 § 337 asia/21

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan virkasuhteen päättymisen ja viran täyttömenettelyn aloittaminen
HEL 2021-005237 T 01 01 04 00

Khs 3.5.2021 § 346 asia/30

Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

Kaupunginhallitus päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen asioita, joissa seuraavat viranomaiset ovat tehneet päätöksen viikolla 17

===

liikenneliikelaitos 29.4.2021

===

[Linkki pöytäkirjaan](#)

Konsernijaosto (Koja)

Koja 19.4.2021

Ei HKL:ää koskevia asioita.

[Linkki pöytäkirjaan](#)



27.05.2021

Asia/8

Esittelijä

yksikön johtaja
Petri Lumijärvi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



9

Liikenneliikelaitoksella tehtyjen päätösten seuraaminen

Päätösehdotus

Johtokunta merkitsee tiedoksi johtokunnan puheenjohtajan ilmoitukset viikoilta 17-18/2021, ettei ota/esitlele otettavaksi johtokunnan käsiteltäväksi seuraavia toimitusjohtajan ja yksiköiden johtajien tekemiä päätöksiä:

2021	§
Toimitusjohtaja	48 - 57
Henkilöstö ja liiketoiminnan tuki, yksikön johtaja	
Talous ja toiminnanohjaus, yksikön johtaja	6
Suuret kaupunkiraidehankkeet, yksikön johtaja	
Omaisuuksienhallinta, yksikön johtaja	24 - 28
Kunnossapito, yksikön johtaja	
Liikennöinti, yksikön johtaja	

[Linkki päätöksiin](#)

Esittelijä

yksikön johtaja
Petri Lumijärvi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano