



5

Pohjatutkimuspalveluiden hankinta puitejärjestelynä 2021-2023

HEL 2020-012974 T 02 08 02 00

Päätösehdotus

Johtokunta hyväksyy pohjatutkimuspalveluiden puitejärjestelyn kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja oikeuttaa liikenneliikelaitoksen (HKL) tekemään puitesopimukset seuraavien tarjoajien kanssa sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia:

Osa-alue 1: Pohjatutkimuspalvelut raskaalla/keskiraskaalla kalustolla

1. GeoUnion Oy
2. Taratest Oy
3. Ramboll Finland Oy
4. AFRY Finland Oy
5. Mitta Oy
6. Geopalvelu Oy
7. Suomen GPS-Mittaus Oy

Osa-alue 2: Pohjatutkimuspalvelut kevyellä kalustolla

1. GeoUnion Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Taratest Oy
4. AFRY Finland Oy
5. Mitta Oy

Osa-alue 3: Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut työlautalta raskaalla/keskiraskaalla kalustolla

1. Taratest Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. AFRY Finland Oy
4. GeoUnion Oy
5. Geopalvelu Oy

Osa-alue 4: Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut kevyellä kalustolla

1. GeoUnion Oy
2. Ramboll Finland Oy



27.05.2021

3. Taratest Oy
4. AFRY Finland Oy
5. Geopalvelu Oy

Osa-alue 5: Kalliotutkimuspalvelut

1. Taratest Oy
2. Mitta Oy

Osa-alue 6: Kalliotutkimuspalvelut maanalaisista tiloista

1. Taratest Oy
2. Comader Oy / Palsatech Oy ryhmittymä

Osa-alue 7: Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen raskaalla pohjatutkimuskalustolla

1. Meritaito Oy
2. Fma Tikander-Marin
3. Suomen Vesityö Oy

Osa-alue 8: Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen kevyellä pohjatutkimuskalustolla

1. Meritaito Oy
2. Fma Tikander-Marin
3. Suomen Vesityö Oy

Osa-alue 9: Pohjatutkimuspalvelut rakennusten sisätiloissa

1. GeoUnion Oy
2. Ramboll Finland Oy
3. Taratest Oy
4. Geopalvelu Oy

Johtokunta päättää, että puitesopimukset tehdään seuraavin ehdoin:

- sopimus on määräaikainen ja tulee voimaan aikaisintaan 1.9.2021;
- sopimus päättyy 31.8.2023;
- tilaajalla on oikeus jatkaa sopimusta yhdellä kahden vuoden pituisella optiokaudella ja tilaaja päättää erikseen optiokauden hyödyntämisestä;
- hankinta tehdään kaupunkiympäristön toimialan ja HKL:n muodostamana hankintarenkaana;



- hankinnan arvolisäveroton kokonaisarvo sopimuskaudella optio-kaudet mukaan lukien on enintään 17.000.000 euroa, josta HKL:n osuus on arviolta enintään 1.500.000 euroa (alv 0 %);
- sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta eikä tuota palveluntarjoajalle yksinoikeutta toimeksiantojen toteuttamisesta tilaajalle; ja
- hankintapäätös on ehdollinen siihen asti, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet hankintayksikön vaatimat hyväksyttävät rikosrekisteriotteet.

Johtokunta oikeuttaa HKL:n toimitusjohtajan päättämään optiokausien käyttöönotosta.

Esittelijän perustelut

Hankinnan perustiedot

Hankinnan kohteena ovat pohjatutkimuspalvelut maa- ja vesialueilla sekä rakennusten sisätiloissa ja vesialueiden pohjatutkimuksia avustavat työlauttapalvelut.

Tarjouskilpailulla valitaan yritykset, joiden kanssa tehdään saatujen tarjousten perusteella puitesopimukset 31.8.2023 saakka. Sopimuksia on mahdollista jatkaa kahdella optiovuodella.

Tarjoukset annetaan kiinteinä yksikköhintoina varsinaisen sopimuskauden ajaksi.

Hankintaan sisältyvät palvelut on jaettu 9 osa-alueeseen seuraavasti:

1. Pohjatutkimuspalvelut raskaalla/keskiraskaalla kalustolla
2. Pohjatutkimuspalvelut kevyellä kalustolla
3. Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut työlautalta raskaalla/keskiraskaalla kalustolla
4. Vesistöalueen pohjatutkimuspalvelut työlautalta kevyellä kalustolla
5. Kalliotutkimuspalvelut
6. Kalliotutkimuspalvelut maanalaisista tiloista
7. Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen raskaalla pohjatutkimuskalustolla
8. Työlauttapalvelut pohjatutkimusten suorittamiseen kevyellä pohjatutkimuskalustolla
9. Pohjatutkimuspalvelut rakennusten sisätiloissa

Tarjoaja on voinut antaa tarjouksen haluamistaan osa-alueista.



27.05.2021

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että puitejärjestelyn piiriin osa-alueelle 1 valitaan 5-8 sopimuskumppania ja osa-alueille 2-9 valitaan 2-5 sopimuskumppania, joiden kanssa tehdään puitesopimusluonnoksen mukaiset puitesopimukset, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

Hankintamenettely

Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan 23.2.2021 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2020-012974. Hankinta on toteutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Hankinta toteutettiin kaupunkiympäristön toimialan ja HKL:n muodostamana hankintarenkaana.

Hankinnasta on 25.2.2021 julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä ilmoituskanavassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin Internet-osoite, josta tarjouspyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityneiden noudettavissa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 12.4.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti 11 tarjoajaa:

AFRY Finland Oy
Comadev Oy:n ryhmittymä Palsatech Oy:n kanssa
Fma Tikander-Marin
Geopalvelu Oy
GeoUnion Oy
Meritaito Oy
Mitta Oy
Ramboll Finland Oy
Suomen GPS-Mittaus Oy
Suomen Vesityö Oy
Taratest Oy

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että tarjoaja täyttää ESPD-lomakkeessa vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot.

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltuvuutta koskevat rahoitusselliseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekniseen suorituskäyttöön ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttymisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.



Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarkastus

Tarjouspyynnössä esitettiin tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Kaikki tarjoukset täyttävät tarjouksen sisällölle asetetut vähimmäisvaatimukset ja tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjousten valinta perustuu kokonaistaloudelliseen edullisuuteen. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen hintojen perusteella. Hintavertailuun otetaan mukaan ne tarjoukset, jotka täyttävät tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat tarjouspyynnön mukaisia. Jokainen osa-alue vertaillaan erikseen.

Tarjoajat asetetaan etusijajärjestykseen hintavertailun perusteella erikseen jokaisella osa-alueella. Tarjouspyynnössä on kunkin osa-alueen kohdalla mainittu, kuinka monta tarjoajaa valitaan osa-alueen palveluntuottajaksi, ellei vähimmäisvaatimukset täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän.

Halvinta hintaa voitiin käyttää vertailuperusteena, koska hankintaa koskevat laatutekijät otettiin huomioon tarjoajaa koskevista soveltuvuusvaatimuksista ja hankinnan kohteelle asetetuista laatuvaatimuksista. Edellytetyt vastuullisuusperiaatteet huomioitiin tarjouspyynnön pakollisista vaatimuksista.

Vertailutaulukko on päätöksen liitteenä.

Hankintapäätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet rikosrekisterilain (770/1993) 6 §:n 8 momentissa ja 6 b §:ssä tarkoitetut rikosrekisteriotteet ja on todettu, ettei hankintalaissa tarkoitettuja poissulkemisperusteita ilmennyt.

Sopimuskaudella noudatettava menettely hankinnoissa

Sopimuksen mukaiset toimeksiannot tilataan ensisijaisesti puitejärjestelyä koskevan hankintapäätöksen mukaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisessa järjestyksessä ensimmäisenä olevalta palveluntuottajalta, jolla on toimeksiantoon vaadittavat resurssit ja lisäksi käytettävissä tehtävään vaadittavaa pätevää työvoimaa työn toteuttamiseen.



Mikäli etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen palveluntuottaja ei pysty toteuttamaan tilausta tai palveluntuottajan kanssa ei päästä yksimielisyyteen toimeksiannon sisällöstä, aikataulusta, henkilöistä ja tuntimäärästä tai muista tilaajan tilauksessaan edellyttämistä vaatimuksista, käynnistetään neuvottelut etusijajärjestyksessä seuraavana olevan palveluntuottajan kanssa.

Kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisesta järjestyksestä voidaan poiketa myös seuraavilla perusteilla:

- yksittäiseen toimeksiantoon liittyvään kustannus- ja aikatauluarvio-pyyntöön ei ole saatu vastausta pyydettyssä aikataulussa
- palveluntuottaja katsotaan esteelliseksi
- palveluntuottajalla on toimeksiannon suorittamiseen vaadittavaa erityisosaamista, kuten aikaisempaa kokemusta vastaavanlaisista hankkeista, joita ei ole muilla, etusijajärjestyksessä korkeammalla olevilla palveluntuottajilla
- toimeksianto on jatkoa edelliseen työvaiheeseen ja tehtävän kokonaistaloudellisuuden kannalta on edullisempaa tilata toimeksianto samalta palveluntuottajalta kuin edellinen työvaihe
- palveluntuottajalla on käynnissä tähän puitejärjestelyyn liittyviä, palveluntuottajasta johtuvista syistä myöhässä olevia toimeksiantoja
- toimeksiantojen laatu ei vastaa toimeksiannoissa edellytettyä tasoa.

Mikäli jokin edellä olevista ehdoista täyttyy, tarjous voidaan pyytää seuraavaksi kokonaistaloudellisesti edullisimmalta tehtävään soveltuvalta palveluntuottajalta. Samoin toimitaan, mikäli palveluntuottajien määrä vähenee sopimuskauden aikana. Jos yhdenkään palveluntuottajan kanssa ei päästä yksimielisyyteen toimeksiannon suorittamisesta, voidaan työ kilpailuttaa erikseen.

Mikäli tilaaja poikkeaa kokonaistaloudellisen edullisuuden mukaisesta järjestyksestä sen takia, että toimeksiannot ovat myöhässä tai toimeksiantojen laatu ei vastaa edellytettyä tasoa, poikkeamisen edellytyksenä on lisäksi, että tilaaja on reklamoinut edellä mainituista tilanteista kirjallisesti palveluntuottajalle. Palveluntuottajalta tehdään uusia tilauksia, kun reklamoidut puutteet on korjattu ja palveluntuottaja on antanut tilaajalle luotettavan selvityksen, miten toimeksiannot jatkossa hoidetaan sovittujen ehtojen mukaisesti.

Toimeksiantoon valittavalla palveluntuottajalla tulee olla toimeksiantoon vaadittavat resurssit ja lisäksi käytettävissä tehtävään vaadittavaa pätevää työvoimaa työn toteuttamiseen toimeksiannossa määritellyllä tavalla. Mikäli palveluntuottaja ilmoittaa toimeksiantokohtaista tarjousta pyydettyä kapasiteettinsa olevan varattu, huomioidaan tämä kysei-



sessä toimeksiannossa, mutta asia ei vaikuta seuraavien toimeksiantojen valmisteluun.

Sopimuksen alkaminen

Sopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan liikelaitoksen johtokunta päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomainen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (11 luku 1 § 2 mom. 3 kohta). HKL:n johtokunta siirsi 19.11.2020, 175 §, hankintoihin liittyvää toimivaltaa HKL:n viranhaltijoille 500.000 euroon asti, joten HKL:n johtokunta on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

yksikön johtaja
Artturi Lähdetie

Lisätiedot

Lotta Koski-Lammi, projektipäällikkö, puhelin: 310 34942
lotta.koski-lammi(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1 Vertailutaulukko

Oheismateriaali

1 Tarjouspyyntö 23.2.2021
2 Liite A_Hankinnan_osien_kuvaus_2021
3 Puitesopimusluonnos

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote

Tarjouksen jättäneet

Kaupunkiympäristön toimiala

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, liikenneliikelaitoksen johtokunta

Liite 1
Esitysteksti
Liite 1



27.05.2021

Asia/5

Hankinta

Talouspalvelut

Esitysteksti

Liite 1

Esitysteksti

Liite 1