



§ 154

**Liikuntalautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Calcio Oy:n
Tattarisuolle toteutettavaa ylipainehallihanketta koskevasta
lainahakemuksesta**

HEL 2015-008571 T 02 05 03 00

Lausunto

Liikuntalautakunta antoi lausunnon kaupunginhallitukselle Calcio Oy:n (Y-tunnus 1501560-0) lainahakemuksesta koskien Tattarisuon liikennekoulutuskeskuksen parkkipaikalle rakennettavaa tekonurmipohjaisella jalkapallokentällä varustettua ylipainehallia.

Lautakunta puoltaa nyt ilmoitetuilla kokonaiskustannuksilla ja esitetyllä rahoitussuunnitelmalla 120 000 euron lainan myöntämistä viiden vuoden laina-ajalla Calcio Oy:lle kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista käytettäväksi osarahoituksena jalkapallon ylipainehallin toteuttamiseksi Puistolan Urheilijat ry:lle vuokratulle alueelle.

Halli palvelee pääsääntöisesti alueella toimivia seuroja. Calcio Oy on Puistolan Urheilijat ry:n perustama yhtiö, joka tulee hallinnoimaan tulevan ylipainehallin toimintaa.

Jalkapallo on yksi suosituimmista urheilulajeista lasten ja nuorten keskuudessa. Helsingissä jalkapallon kehitystä rajaavana tekijänä on ollut erityisesti seurojen talvikäyttöön soveltuvien liikuntapaikkojen vähäisyys. Jalkapallotoiminnan edellytysten parantaminen vastaavalla tavalla kuin nyt esitetyssä rakennushankkeessa ei kaupungin puolelta ole toteutettavissa lähivuosien taloussuunnitelmakausien aikana.

Liikuntatoimen kannalta esitettyä hanketta on pidettävä kannatettavana ja kaupungin lainan myöntämistä hakijalle urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista kaupungin edun mukaisena. Calcio Oy:n esittämä hanke täydentää kaupungin liikuntapalveluja ja hankkeen sijainti on hyvä. Toteutuessaan hanke palvelisi myös Helsingin kaupungin etua helpottamalla kaupungin omaa rakennustarvetta. Nuorisoasiain keskus on vuokrannut Puistolan Urheilijat ry:lle maa-alueen ajalle 1.11.2015 – 31.3.2020. Sopimukseen sisältyy kolmen vuoden optio. Ulkoliikuntapalveluiden osastopäällikköä on konsultoitu vuokrasopimusta koskevissa asioissa. Sopimus on samankaltainen kun liikuntalautakunnan hyväksymät seurojen ja liikuntaviraston välille solmitut sopimukset.



24.09.2015

Calcio Oy hakee kokonaiskustannuksiltaan 348 000 euron (sis. alv. 24 %) hankkeelle 120 000 euron lainaa Helsingin kaupungilta. Kaupungin lainan lisäksi hanketta on suunniteltu rahoitettavan 128 000 euron omarahoituksella sekä 100 000 euron pankkilainalla.

Liikuntalautakunta on aikaisemmin tarkoituksenmukaisiksi katsomissaan hankkeissa puoltanut maksimissaan 40 prosentin lainaosuutta kokonaiskustannuksista.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Calcio Oy:n lainahakemus Tattarisuon kentälle rakennettavan ylipainehallin rahoittamiseksi
- 2 Calcio Oy:n liite lainahakemukseen
- 3 Salassa pidettävä (HetiL 13 §)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Lausuntoehdotus

Lausunto on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Calcio Oy esittää Helsingin kaupunginhallitukselle osoittamassaan hakemuksessa kaupungin 120 000 euron suuruisen lainan myöntämistä urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoista Tattarisuon alueelle rakennettavan tekonurmipohjaisen jalkapallokentällä varustetun ylipainehallista aiheutuvien kustannusten kattamiseen. Kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston varoja hoitaa kaupunginhallitus.

Liikuntalautakunta on päätöksessään (21.06.2011, 150 §) hyväksynyt omalta osaltaan seurojen kanssa toteutettavien hankkeiden yhteistoimintaa sekä hakemusten käsittelyä koskevat periaatteet, joiden mukaan seurojen kanssa pyritään toteuttamaan kaksi yhteistoimintakenttää per vuosi. Liikuntalautakunta on jo tänä vuonna hyväksynyt osaltaan toteutettavaksi kaksi kenttähanketta, Heteniityn



24.09.2015

kenttähankkeen Vuosaassa sekä Laajasalon liikuntapuiston kenttähankkeen. Tattarisuon ylipainehallin on kolmas kenttähanke kaupungin alueella. Tattarisuolle sijoitettu ylipainehalli palvelee hyvin alueen seuroja, ja on siinä määrin kannatettava hanke, koska kyseessä on ylipainehalli, joka parantaa etenkin jalkapallon talviharjoitteluolosuhteita. Tulevan hallin ajoista on solmittu käyttövuorosopimukset jotka kattavat jo lähes 80 % hallin prime-time ajoista.

Rahoitussuunnitelman mukaan hankkeen kokonaiskustannukset ovat 348 000 euroa (sis. alv. 24 %), 280 645 euroa (alv. 0 %). Kaupungin lainan lisäksi hankkeen kustannuksia on suunniteltu rahoitettavan omarahoituksella (128 000 euroa), pankkilainalla (100 000 euroa).

Hanke palvelee liikuntatarkoituksia ja on näin ollen Helsingin kaupungin urheilu- ja ulkoilulaitosrahaston sääntöjen 5 §:n mukainen hanke sekä myös hakijatahon hakemuksessa esille tuomista lähtökohdista ajatellen perusteltu hankekokonaisuus.

Kaupungin kannalta olisi tähdellistä turvata hankkeen toteutumismahdollisuudet nyt haettavan lainan myöntämisellä. Kyseessä on jalkapallotoiminnan kehittämistä edistävä hanke, joka toteutuessaan hyödyntää myös liikuntatoimen toimintaa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
stefan.froberg(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Calcio Oy:n lainahakemus Tattarisuon kentälle rakennettavan ylipainehallin rahoittamiseksi
- 2 Calcio Oy:n liite lainahakemukseen
- 3 Salassa pidettävä (Hetil 13 §)

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Kaupunginkanslia