



12.02.2013

§ 34

Helsinki Stadion Management Oy, hakemus Pajamäen kenttäalueen vuokraamiseksi

HEL 2012-016248 T 10 01 01 02

Päätös

Lautakunta päätti kaupunginhallituksen (28.1.2013, § 143) antamin oikeuksin vuokrata Helsinki Stadion Management Oy:lle (Y-tunnus 1544014-8) Helsingin kaupungin 46. Pitäjämäen kaupunginosassa sijaitsevan Pajamäen kentästä noin 15 038 m² suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöä 91-428-3-2, jalkapallotoimintaa varten 1.4.2013 – 31.3.2028 esittelijän esityksen sekä liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Vuokrahakemus Pajamäen kenttäalue
- 2 Pajamäen kenttä, kartta
- 3 Vuokrasopimus Pajamäen kenttä, Helsinki Stadium Management Oy

Otteet

Ote

Vastaanottaja

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Päätösehdotus

Lautakunta päättäneen kaupunginhallituksen (28.1.2013, § 143) antamin oikeuksin vuokrata Helsinki Stadion Management Oy:lle (Y-tunnus 1544014-8) Helsingin kaupungin 46. Pitäjämäen kaupunginosassa sijaitsevan Pajamäen kentästä noin 15 038 m² suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöä 91-428-3-2, jalkapallotoimintaa varten 1.4.2013 – 31.3.2028 esittelijän esityksen sekä liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ehtojen mukaisesti.



12.02.2013

Esittelijä

Kaupunginhallitus päätti 28.1.2012 pitämässään kokouksessa oikeuttaa liikuntalautakunnan vuokraamaan Helsinki Stadion Management Oy:lle (Y-tunnus 1544014-8) Helsingin kaupungin 46. Pitäjämäen kaupunginosassa sijaitsevan Pajamäenkentästä noin 15 038 m² suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöä 91-428-3-2, jalkapallotoimintaa varten 1.4.2013 – 31.3.2028 seuraavin ehdoin:

1.

Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin pistelukua lokakuu 2012=1875 on 17 882,68 euroa (alv 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin ”lokakuu 1951=100” pistelukua 100 vastaavaa 1953,74 euron suuruisia perusvuosivuokraa.

2.

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.

3.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määrittämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786

Liitteet

- 1 Vuokrahakemus Pajamäen kenttäalue
- 2 Pajamäenkenttä, kartta
- 3 Vuokrasopimus Pajamäenkenttä, Helsinki Stadium Management Oy

Otteet

Ote
Vastaanottaja

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje,
liikuntalautakunta
Liite 1
Liite 2
Liite 3

Tiedoksi

Liikuntavirasto



12.02.2013

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 28.01.2013 § 143

HEL 2012-016248 T 10 01 01 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa liikuntalautakunnan vuokraamaan Helsinki Stadion Management Oy:lle Helsingin kaupungin 46. Pitäjämäen kaupunginosassa sijaitsevan Pajamäenkentästä noin 15 038 m² suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöä 91-428-3-2, jalkapallotoimintaa varten 1.4.2013 – 31.3.2028 väliseksi ajaksi seuraavin ehdoin:

1. Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin pistelukua lokakuu 2012=1875 on 17 882,68 euroa (alv 0 %). Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 1953,74 euron suuruista perusvuosivuokraa.
2. Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-alueita käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.
3. Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määrittämiä lisäehtoja.

Esittelijä

apulaiskaupunginjohtaja
Ritva Viljanen

Lisätiedot

Hannu Hyttinen, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36683
hannu.hyttinen(a)hel.fi

Liikuntalautakunta 11.12.2012 § 213

HEL 2012-016248 T 10 01 01 02

Päätös

Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus myöntäisi liikuntalautakunnalle oikeuden vuokrata Helsinki Stadion Management Oy:lle (Y-tunnus 1544014-8) Helsingin kaupungin 46. Pitäjämäen kaupunginosassa sijaitsevan Pajamäenkentästä noin 15 038 m² suuruisen alueen, joka on osa kiinteistöä 91-428-3-2, jalkapallotoimintaa varten 1.4.2013 – 31.3.2028 seuraavin ehdoin:

1. Täysimääräinen vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksin pistelukua lokakuu 2012=1875 on 17 882,68 euroa (alv 0 %).



12.02.2013

Täysimääräinen vuosivuokra määrätään pitäen perusteena virallisen elinkustannusindeksin "lokakuu 1951=100" pistelukua 100 vastaavaa 1953,74 euron suuruista perusvuosivuokraa.

2.

Vuokrasta peritään 50 % niin kauan kuin vuokra-aluetta käytetään yksinomaan liikuntatoimintaan.

3.

Muutoin noudatetaan liikuntalautakunnan määrittämiä lisäehtoja.

Esittelijä

osastopäällikkö
Stefan Fröberg

Lisätiedot

Arja Eloranta, sihteeri, puhelin: 310 87902
Stefan Fröberg, osastopäällikkö, puhelin: 310 87901
Ulla Sara, suunnittelija, puhelin: 310 87786