## 66 §
## Laiturinpito-oikeus Laajasalossa As Oy Kuukivenrinteelle

HEL 2015-011902 T 10 01 01 03

### Päätös

Osastopäällikkö päätti myöntää laiturinpito-oikeuden As Oy Kuukivenrinteen venelaiturille 1.1.2016 lukien toistaiseksi, kolmen kuukauden irtisanomisajoin ja oheisen sopimuksen mukaisin ehdoin.

Ehtona on, että mikäli maatuen sijaintia halutaan muuttaa tai sitä joudutaan laajentamaan, tulee asiasta ensin sopia rakennusviraston kanssa.

Laiturinpito-oikeudesta peritään oikeuden saajan käytössä olevien laituritilayksiköiden määrän perustuva maksu, joka on liikuntalautakunnan kulloinkin voimassa olevan päätöksen mukainen.

Laiturista peritään vuosivuokraa 2 x 12 metriä = 24 metriä x 20,60 euroa = 494,40 euroa/vuosi (alv 0 %). Mittauksessa on huomioitu ainoastaan veneen kiinnittämiseen mahdollistavat laiturisivumetrit.

Laiturinpito-oikeusmaksu on maksettava vuosittain kesäkuun 30. päivään mennessä liikuntaviraston lähettämää laskua vastaan.

Ellei maksueriä tai muita sopimukseen perustuvia saatavia suoriteta eräpäivänä, oikeuden saaja on velvollinen maksamaan erääntyneille saataville eräpäivästä maksupäivään korkoa ja perimispalkkiota kaupunginhallituksen vahvistaman päätöksen mukaan.

### Päätöksen perustelut

Vuonna 1978 kaupunki ei omistanut kyseessä olevaa ranta-aluetta, vain vesialueen. Silloin laituri lähti yksityiseltä maalta (1:161), eikä sen pitämiseen tarvittu vesialueen omistajan lupaa.
Kyseessä oleva 1:162 on nykyisin osa tonttia 49030/2.

Muuttuneesta tonttitilanteesta johtuen As Oy Kuukivenrinne on hakenut laiturilleen laiturinpito-oikeutta. Laiturin sijaintipaikka pysyy samana, kun se ollut 50-luvulta lähtien. As Oy:llä on tarkoitus kunnostaa laituri ja maatuki.

Laituri on puistoalueella. HKR:n aluesuunnittelija Birgitta Rossingin ja LIV:n Tom Liljeströmin ovat käyneet paikan päällä syyskuussa 2015. Tarkastuksen perusteella rakennusvirasto ei näe estettä myöntää

laiturinpito-oikeutta Kuukiventie 7 ja 9 välisellä puistokaistaleella olevalle laiturille.

Ehtona on, että mikäli maatuen sijaintia halutaan muuttaa tai sitä joudutaan laajentamaan, tulee asiasta ensin sopia rakennusviraston kanssa.

Lisätiedot

Soile Lehmusto, hallintosihteeri, puhelin: 310 87803
soile.lehmusto(a)hel.fi

## Liitteet

1 As Oy Kuukivenrinne laiturinpito-oikeussopimus
2 Kartta laiturista As Oy Kuukivenrinne

## Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta

## Otteet

| **Ote** | **Otteen liitteet** |
|---|---|
| Hakija | Oikaisuvaatimusohje, liikuntalautakunta |

## Tiedoksi

Liikuntalautakunta
Liikuntavirasto
Laskutus

Turo Saarinen
osastopäällikkö

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 20.11.2015.

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

## 1
## OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 66 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin liikuntalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10

| | |
|---|---|
| | 00099 HELSINGIN KAUPUNKI |
| Faksinumero: | (09) 655 783 |
| Käyntiosoite: | Pohjoisesplanadi 11-13 |
| Puhelinnumero: | (09) 310 13700 (Yleishallinto) |
| | (09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi) |
| | (09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi) |
| | (09) 310 13703 (Sivistystoimi) |
| | (09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi) |

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.