



§ 114

Toimistotilojen vuokraaminen Klaari Helsinki -toiminnan käyttöön

HEL 2012-016653 T 10 01 04

Päätös

Lautakunta päätti

1. vuokrata osoitteesta Hietaniemenkatu 9 D sijaitsevat 247,5 m² tilat 47 995 euron vuosivuokralla kiinteistöviraston tilakeskukselta 1.1.2013 lukien. Kustannukset maksetaan menokohdalta 481800 60200000.
2. oikeuttaa alueellisten palvelujen osaston va. osastopäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Esittelijä

va. osastopäällikkö
Merja Hovi

Lisätiedot

Sari Nybäck, hallintosihteeri, puhelin: 310 89043
sari.nyback(a)hel.fi

Otteet

Ote
Tilakeskus

Otteen liitteet
Esitysteksti

Päätösehdotus

Lautakunta päättäneen

1. vuokrata osoitteesta Hietaniemenkatu 9 D sijaitsevat 218 m² tilat 47 995 euron vuosivuokralla kiinteistöviraston tilakeskukselta 1.1.2013 lukien. Kustannukset maksetaan menokohdalta 481800 60200000.
2. oikeuttaa alueellisten palvelujen osaston va. osastopäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.



Esittelijä

Päättyessään vuoden 2012 talousarviosta 9.11.2011 kaupunginvaltuusto vahvisti samalla Klaari Helsinki -toiminnan siirtämisen tiloihin ja vakansseineen sosiaalivirastosta nuorisoasiainkeskukseen 1.1.2012 lukien. Klaarin toimisto sijaitsee tällä hetkellä Pellervo-Seura ry:ltä vuokratussa tilassa osoitteessa Eerikinkatu 28. Toimistotilan koko on 348 m² ja vuosivuokra 98 000 euroa.

Klaarin siirryttyä nuorisoasiainkeskukseen ryhdyttiin suunnittelemaan Eerikinkadun tiloista luopumista ja korvaavien tilojen vuokraamista tilakeskukselta osoitteesta Hietaniemenkatu 9 D. Talousarvion noudattamisohjeissa (Khs 28.11.2011) todetaan, että tavoitteena on tilankäytön tehostaminen ja tilojen kokonaismäärän vähentäminen. Lisäksi virastojen tulisi ensisijaisesti vuokrata toimisto- ja toimintatilat tilakeskuksen kautta kaupungin omista kiinteistöistä.

Eerikinkadun tilojen vuokrasopimus on irtisanottu 29.2.2012 ja se päättyy 31.12.2012. Hietaniemenkadulta vuokrattava tila on kooltaan 297 m² ja sen vuosivuokra on 47 995 euroa. Vuokraamalla Klaari Helsinki -toiminnalle tilat Hietaniemenkadulta Nuorisoasiainkeskus toteuttaa talousarvion noudattamisohjeiden periaatetta tilojen vähentämisestä ja säästää vuositasolla 50 005 euroa vuokrakustannuksista.

Esittelijä

va. osastopäällikkö
Merja Hovi

Lisätiedot

Sari Nybäck, hallintosihteeri, puhelin: 310 89043
sari.nyback(a)hel.fi

Otteet

Ote
Tilakeskus

Otteen liitteet
Esitysteksti