



06.10.2015

Kokousaika 06.10.2015 17:00 - 18:59

Kokouspaikka Hietaniemenkatu 9 B

Läsnä

Jäsenet

Kontio, Timo  
Ellenberg, Benjamin  
Isoaho, Olli

puheenjohtaja

saapui 17:30, poissa: 90§, 91§, 92§, 93§

Kantola, Helena

saapui 17:25, poissa: 90§, 91§, 92§, 93§

Korkkula, Vesa  
Kari, Suvi-Tuuli  
Meri, Otto  
Moilanen, Marlon

varajäsen  
varajäsen  
varajäsen

Muut

Vesikansa, Sanna  
Laitio, Tommi  
Vatka, Mikko

kaupunginhallituksen varaedustaja  
nuorisotoimenjohtaja  
osastopäällikkö  
poistui 17:19, saapui 18:14, poissa: 94§, 95§

Toivonen, Markku

toimistopäällikkö  
poistui 17:30, saapui 18:14, poissa 94§, 95§

Lilja, Antti

viestintäpäällikkö  
poistui 17:30, poistui 17:58, saapui 18:14 poissa 94§, 95§

Sihvonen, Pekka  
Sorvari, Kari

kehittämispäällikkö  
konsulttijohtaja  
saapui 17:19, poistui 17:58, poissa 90§, 91§, 92§, 93§, 96§, 97§, 98§

Puheenjohtaja

Timo Kontio

90-98 §

Esittelijät

Tommi Laitio

nuorisotoimenjohtaja  
90-96 §



06.10.2015

---

	Mikko Votka	osastopäällikkö 97-98 §
Pöytäkirjanpitäjä	Pekka Sihvonen	kehittämispäällikkö 90-98 §



06.10.2015

---

§	Asia	
90	Ntj/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
91	Ntj/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
92	Ntj/3	Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen
93	Ntj/4	Ilmoitusasiat
94	Ntj/6	Nuorisoasiainkeskuksen nuorisotyön osaston kolmen (3) osastopäällikön viran täyttäminen
95	Ntj/7	Nuorisoasiainkeskuksen kehittämisosaston osastopäällikön viran täyttäminen
96	Ntj/5	Monikulttuurisen sosiaalisen nuorisotyön kumppanuussopimuksen irtisanominen
97	Alpo/1	Nuorisolautakunnan lausunto tilakeskukselle tilojen vuokraamisesta Herttoniemeen rakennettavasta ns. Lähipalvelukeskus Hertsi-kiinteistöstä
98	Alpo/2	Tapanilan nuorisotalon kumppanuussopimuksen irtisanominen ja uuden sopimuksen kilpailutus



## § 90

### Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta

#### Päätös

Nuorisolautakunta päätti todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla nuorisolautakunta päätti valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Kari ja Meri sekä varatarkastajiksi jäsenet Moilanen ja Ellenberg

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Nuorisolautakunta päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla nuorisolautakunta päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Korkkula ja Meri sekä varatarkastajiksi jäsenet Isoaho ja Lehtinen.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



---

**§ 91**

**Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano**

**Päätös**

Nuorisolautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Samalla lautakunta päätti pitää ylimääräisen kokouksen 20.10.2015 klo 18.00.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



## § 92

### Kaupungin viranomaisten päätösten seuraaminen

#### Päätös

Nuorisolautakunta päätti, ettei se ota käsiteltäväkseen seuraavien viranomaisten 26.8. - 23.9.2015 tekemiä päätöksiä:

#### Nuorisotoimenjohtaja

22.9.2015 § 10: Nuorisoasiainkeskuksen tulokassojen tarkastukset

22.9.2015 § 11: Nuorisoasiainkeskuksen tarjousten avaajat ja avauspöytäkirjan laatijat

#### Nuorten kansalaistoiminnan toimiston toimistopäällikkö

26.8.2015 § 50: Etelä-Suomen Vasemmistonuoret ry:n vuoden 2015 palkkaus- ja toiminta-avustusennakoiden takaisinperintä, koska nuorisolautakunta ei myöntänyt yhdistykselle varsinaisia avustuksia vuodelle 2015.

26.8.2015 § 51: Hymyääniä porukka -nuorten toimintaryhmälle 550 euron projektiavustus Hymyääniä-näytelmän valmisteluun ajalle 4.9.–19.12.2015.

26.8.2015 § 52: SDPL:n Helsingin ja Uudenmaan piirijärjestö ry:lle 200 euron kuljetusavustus.

26.8.2015 § 53: Music for Friends -nuorten toimintaryhmälle 950 euron projektiavustus Helsingissä kulttuuriareena Gloriassa 11.10.2015 järjestettävään Oktober Beatz -tapahtumaan.

16.9.2015 § 54: Etelä-Suomen Vasemmistonuoret ry:lle 200 euron kuljetusavustus.

16.9.2015 § 55: Helsingin Nuoret Kotkat piirijärjestö ry:lle 2 x 200 euron kuljetusavustus.

16.9.2015 § 56: Helsingin Nuorten Miesten Kristillinen yhdistys ry:lle 200 euron kuljetusavustus.

16.9.2015 § 57: Helsingin Sosialidemokraattinen Nuorisopiiri ry:lle 200 euron kuljetusavustus.

16.9.2015 § 58: SDPL:n Helsingin ja Uudenmaan piirijärjestö ry:lle 4 x 200 euron kuljetusavustus.



16.9.2015 § 59: Monik ry:lle 1 900 euron projektiavustus yhdistyksen helsinkiläisnuorten toiminnan kehittämiseen ja laajentamiseen vuodelle 2015.

16.9.2015 § 60: Norr om Stan rf:lle 1 500 euron projektiavustus Ungdomsmusikal 2015–2016 -projektiin vuodelle 2015.

23.9.2015 § 61: Nuoret Muslimit ry:lle 2 400 euron projektiavustus yhdistyksen jalkautuvan etsivän työn sekä tyttöjen vertaistukitoiminnan hankkeisiin vuodelle 2015.

23.9.2015 § 62: Skateboarding is not a crime -nuorten toimintaryhmälle 1 000 euron projektiavustus Pasilan Rauhanaseman aukiolla 2.8.2015 järjestettävään Plaza del paz -katutapahtumaan.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

## Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

## Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



06.10.2015

Ntj/4

---

**§ 93**

**Ilmoitusasiat**

**Päätös**

Nuorisolautakunta päätti merkitä tiedoksi.

Lautakunta otti vastaan Pukinmäen nuorisotalon nuorten lähetystön adressin, jossa esitettiin Pukinmäen nuorisotalon säilyttämistä Helsingin NMKY:llä.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Päätösehdotus**

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano





## § 94

### Nuorisoasiainkeskuksen nuorisotyön osaston kolmen (3) osastopäällikön viran täyttäminen

HEL 2015-007948 T 01 01 01 01

#### Esitys

Nuorisolautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että nuorisoasiainkeskuksen nuorisotyön osastojen kolmeen osastopäällikön virkaan valitaan 1.1.2016 lukien 5 602 euron suuruisen kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin seuraavat henkilöt:

- Läntinen nuorisotyön osasto: teologian maisteri Mikko Vatka
- Pohjoinen nuorisotyön osasto: valtiotieteen maisteri Heidi Hällman
- Itäinen nuorisotyön osasto: sosionomi (YAK) Katri Kairimo

Kaupunginhallitus päätti 22.6.2015 perustaa nuorisotoimen 1.1.2016 voimaan tulevan johtosäännön mukaiset läntisen, pohjoisen ja itäisen nuorisotyön osastojen osastopäällikköjen virat sekä kehittämisosaston osastopäällikön viran. Kaikki virat perustetaan 1.1.2016 lukien ja 5 602 euron suuruisen kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin. Samalla kaupunginhallitus kehotti nuorisoasiainkeskusta julistamaan nämä virat haettavaksi uuden johtosäännön mukaisin kelpoisuusehdoin ja edellä mainituin palkkaeduin.

Kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto ja kokemusta hallinto- ja johtamistehtävistä. Virkojen kielitaitosäännön perusteella osastopäälliköltä vaaditaan suomen kielen erinomaista ja ruotsin kielen tyydyttävää suullista ja kirjallista taitoa.

#### Hakuprosessi

Hakuilmoitukset julkaistiin Helsingin Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa 2.8.2015, 20.8.2015 sekä Helsingin Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa ja Metro -lehdessä 27.8.2015. Lehti-ilmoitusten lisäksi hakuilmoitus oli esille helsinkirekryssä ja TE-palveluiden avoimissa paikoissa ajalla 2.8.2015 - 10.9.2015. Tämän lisäksi hausta levitettiin tietoa erillisellä verkkosivustolla sekä nuorisotoimenjohtajan tekemällä videolla, jota jaettiin paljon sosiaalisessa mediassa. Hakuaika päättyi 10.9.2015 klo 16.00.

Hakuajan kuluessa nuorisotyön osastopäällikköjen virkoja haki 187 henkilöä. Vaadittu ylempi korkeakoulututkinto oli 164 hakijalla. Virkojen haku toteutettiin yhdellä haulla. Hakemusten perusteella



henkilökohtaiseen haastatteluun kutsuttiin 14 henkilöä. Kaikki haastatteluun kutsutut täyttivät kelpoisuusvaatimukset. Hakijoiden työkokemuksen ja haastattelujen perusteella henkilöstöarviointiin lähetettiin kuusi hakijaa. Arvioinnit suoritettiin Personnel Groupissa 21. - 25.9.2015.

Hakijan eduksi katsottiin nuorisotyön tuntemus sekä kokemus operatiivisen toiminnan johtamisesta.

Osastopäällikön viran hakijoiden haastattelut suorittivat nuorisolautakunnan jäsenet Timo Kontio (2. 3. 15. ja 17.9.), Annina Pikkumäki (3.9.), Benjamin Ellenberg (2.-3.9.), Helena Kantola (2. 3. 15. ja 17.9.), Sanna Lehtinen (2. - 3.9.), Fatbarde Hetemaj (2. ja 15.9.), Olli Isoaho (17.9.), Hannu Tuominen (17.9.) ja nuorisotoimenjohtaja Tommi Laitio, rekrytointipäällikkö Riitta Hellman ja kaupunginsihteeri Leena Mickwitz.

#### Hakijoiden vertailu

Hakija Heidi Hållman on suorittanut valtiotieteen maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 1994 pääaineena sosiologia ja sivuaineena sosiaalipolitiikka ja sosiaalityö. Hakija on suorittanut Helsingin kaupungin Aalto-yliopiston eMBA —tutkinnon vuosina 2012 – 2014 ja keskijohdon valmennuksen vuonna 2002.

Hakija toimii sosiaalisen ja taloudellisen tuen päällikkönä Helsingin sosiaali- ja terveystieteiden osastossa. Hakija on lisäksi toiminut vs. johtajana sosiaalialan kehittämissätiö Soccassa. Nykyisessä tehtävässään hakijalla on vastuullaan asumisneuvonnan, talous- ja velkaneuvonnan ja aluetyön kaltaisia koko kaupungin laajuisia sosiaalipalveluita.

Hakijan erityisenä vahvuutena on laaja-alainen sosiaalialan kokemus, muutosjohtamisen osaaminen sekä hakijoista kaikkein vastuullisin johtamiskokemus. Hakijan työkokemus osoittaa ymmärrystä yhteiskunnan heikoimpien tarpeista.

Hakija Katri Kairimo on suorittanut sosionomin ylemmän ammattikorkeakoulututkinnon Laurean ammattikorkeakoulussa vuonna 2014 pääaineena sosiaalialan käytäntöjen kansalais- ja aluelähtöinen kehittäminen. Hakija on lisäksi suorittanut Romanikulttuurin ohjaajan ammattitutkinnon vuonna 2015, keskijohdon valmennuksen vuonna 2015 ja johtamisen ammattitutkinnon vuonna 2011.

Hakija on toiminut vuodesta 2003 Helsingin kaupungin nuorisosiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston Haaga-Kaarelan nuorisotyöyksikön toiminnanjohtajana, vastuullaan alueen nuorisotyö. Hakija on toiminut esimiestehtävissä



nuorisoasiainkeskuksessa vuodesta 1997. Aiemmin hakija on toiminut nuorisotalon johtajana ja nuoriso-ohjaajana. Hakija vastasi nuorten ehkäisevän päihdetyön Klaari Helsinki-toimintayksikön esimiestyöstä ja integraatiosta nuorisoasiainkeskukseen vuosina 2012-2014.

Hakijan erityisenä vahvuutena on kokemus muutosjohtamisesta, nuorisotyön syvälinen kokemus sen kaikilta tasoilta sekä yhdenvertaisuustyön kehittämiskokemus.

Hakija MP \*\*\*\*\* on suorittanut yhteisöpedagogin ylemmän ammattikorkeakoulututkinnon Humanistisessa ammattikorkeakoulun järjestö- ja nuorisotyön koulutusohjelmassa vuonna 2009. Hakija on lisäksi suorittanut yhteisöpedagogin tutkinnon samassa oppilaitoksessa sekä nuorisotoiminnan ohjaajan opistotasoisin tutkinnon. Hakija on suorittanut Helsingin kaupungin hyvän esimiehen ABC-tutkinnon vuonna 2012 ja keskijohdon valmennuksen vuonna 2010 sekä esimiesvalmennuksen vuonna 2006.

Hakija on toiminut vuodesta 2007 Helsingin kaupungin nuorisoasiainkeskuksen kohdennettun nuorisotyön toimiston toimistopäällikkönä, vastuullaan sosiaalinen vahvistaminen eli syrjäytymistä ehkäisevä ryhmiä ja yksilöitä tukeva ja vahvistava nuorisotyö sekä liikenne- ja seikkailukasvatus. Aiemmin hakija on toiminut toiminnanjohtajana ja nuoriso-ohjaajana kohdennettun nuorisotyön Itäluotsissa sekä nuoriso-ohjaajana Kontulassa.

Hakijan erityisenä vahvuutena on kohdennettun nuorisotyön syvälinen tuntemus sekä kokemus toiminnasta esimiesten esimiehenä. Nykyisessä tehtävässään hakija on rakentanut yhteistyöverkostoja muiden hallintokuntien kanssa.

Hakija IS \*\*\*\*\* on suorittanut kasvatustieteellisen ja opettajankoulutuksen tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 1992 pääaineena kasvatustiede ja tekstiilioppi. Hakija on myös suorittanut Helsingin kaupungin esimiesvalmennuksen vuonna 2006 ja Humakin esimiesvalmennuksen vuonna 2008.

Hakija on toiminut vuodesta 2008 Helsingin kaupungin nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston itäisen nuorisotyöyksikön toiminnanjohtajana, vastuullaan itäisen alueen nuorisotyö. Aiemmin hakija on toiminut toiminnanjohtajana ja nuoriso-ohjaajana nuorisoasiainkeskuksen eri yksiköissä.

Hakijan erityisenä vahvuutena on nuorisotyön eri muotojen laaja tuntemus sekä kokemus yhdenvertaisuustyöstä. Hakijan vahvuudeksi voidaan myös laskea järjestöyhteistyön osaaminen.



Hakija J-PS \*\*\*\*\* on suorittanut valtiotieteen maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 2013 pääaineena yhteiskuntapolitiikka ja sivuaineina sosiaalipsykologia ja sosiaalityö ja sosiaalikasvattajan opistotasoinen tutkinto vuonna 1994 Oulun sosiaalialan oppilaitokselta. Hän on myös suorittanut nykyisen työnantajan esimiesvalmennuksen vuonna 2015 ja Tampereen Business Campuksen palvelujohtamisen koulutuksen vuonna 2012.

Hakija on toiminut vuodesta 2007 yksikön johtajana yleishyödyllisessä säätiössä. Hänen tehtäviinsä kuuluu operatiiviseen johtamisvastuuseen liittyvät tehtävät moniammatillisessa lastensuojelun asiantuntijaorganisaatiossa. Hän on myös toiminut erilaisissa tehtävissä yksikön johtajana, projektipäällikkönä, erityisasiantuntijana ja päivystysyksikön esimiehenä samassa säätiössä.

Hakijan erityisenä vahvuutena on lastensuojelutyön ja päihdetyön tuntemus sekä johtamiskokemus. Hakijan työhistoria osoittaa myös osaamista digitaalisen palveluiden kehittämisestä.

Hakija Mikko Votka on suorittanut teologian maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 1997 pääaineena sosiaalietiikka ja sivuaineina kasvatustiede ja opettajan pedagogiset opinnot. Parhaillaan hakija suorittaa Helsingin kaupungin Aalto-yliopiston eMBA –tutkintoa.

Nykyisessä tehtävässään hakija on toiminut Helsingin kaupungin nuorisosiainkeskuksen alueellisten palvelujen osastopäällikkönä vuodesta 2013. Hänen vastuullaan on Suomen suurin kunnallinen nuorisotaloverkosto.

Aikaisemmin hakija on toiminut Helsingin Diakonissalaitoksen säätiön koulutuspäällikkönä ja Humanistisen ammattikorkeakoulun kansalaistoiminnan ja nuorisotyön lehtorina ja vastaavana lehtorina sekä Helsingin kaupungin itäisen nuorisokeskuksen nuorisosihteerinä.

Hakijan erityisenä vahvuutena on todistettu kokemus osastopäällikön tehtävien tuloksekkaasta toteuttamisesta kahden vuoden ajalta sekä nuorisotyön monipuolinen tuntemus.

#### Perustelut esitettävälle henkilölle

Uudessa nuorisosiainkeskuksen organisaatiossa osastopäälliköiden yhteistyö on onnistumisen edellytys. Osastopäälliköille määritellyt kehittämisvastuut edellyttävät oman osaston johtamisen lisäksi kykyä yhteistyön rakentamiseen ulkopuolisten kumppaneiden kanssa sekä kykyä luovaan ongelmanratkaisuun. Liian tiukka omista



toimivaltuuksista kiinni pitäminen pysäyttää henkilöstön toivoman ja nuorisotyön edellyttämän rohkean kokeilun yli yksikkö- ja osastorajojen.

Osastopäälliköiden valinnassa on haettu ryhmää, joka täydentää toisiaan kokemukseltaan ja kykyrakenteeltaan. Viraston muutosvaiheen vuoksi esityksessä on painotettu kyvykkyyttä valmentavaan henkilöstöjohtamiseen, operationaalisen johtamisen kokemukseen ja selkeään viestintään. Tunneällyn merkitys korostuu nuorisotyössä, myös ylimmällä johtamisen tasolla.

Hakijoita arvioitaessa on verrattu työkokemusta ja esitettyjä näkemyksiä Helsingin kaupungin arvoihin ja nuorisolautakunnan 18.12.2014 valitsemaan nuorisoasiainkeskuksen uudelleenmääritellyn tehtävään. Esityksessä on kiinnitetty huomiota erityisesti kokemukseen ja näkemykseen sosio-ekonomisesta eriarvoisuudesta sekä monikulttuurisuudesta.

Nuorisoasiainkeskuksen suunnantarkistuksessa onnistuminen edellyttää johtamismallia, jossa osastopäälliköt antavat tilaa alaisilleen kehittää, ideoida ja onnistua. Nuorisotyön osaston osastopäällikön tehtävänä on asettaa raamit ja tavoitteet, mutta etsiä ratkaisut valmentavalla johtamistyyllillä alaistensa kanssa. Osastopäälliköiden merkittävänä tehtävänä on varmistaa, että tehdyt kokeilut arvioidaan ja niistä otetaan opiksi. Kaikilla esitetyillä on näiden ominaisuuksien lisäksi todistetusti kyky hyviin työn tuloksiin ja uudenlaisten työmuotojen kokeiluun.

Edellä kuvattuja ominaisuuksia on kartoitettu työkokemuksen ja hakemuksen lisäksi haastattelulla, kuulemalla hakijoiden nimeämiä suosittelijoita sekä henkilöarvioinnilla. Näiden tuloksena on muodostettu kokonaiskuva hakijoista ja päädytty esitettyihin henkilöihin.

Vatkan valintaa läntisen nuorisotyön osaston osastopäälliköksi puoltaa hakijoista ainoana nuorisoasiainkeskuksen osastopäällikön tehtävän hoitaminen. Hakijalla on laaja-alaista kokemusta yhteistyöstä muiden hallintokuntien kanssa, viraston toimipaikkaverkon tuntemus sekä muita hakijoita laajempi kokemus kiinteistöhankeiden valmistelusta. Läntisellä osastolla tehdään lähivuosina merkittäviä päätöksiä hallintokuntien yhteistiloista sekä muista kiinteistöhankeista, joissa taloudellinen osaaminen, yhteistyöneuvottelut ja riskinhallinta ovat keskeisiä. Hakijan tausta antaa hyvät edellytykset hakea keinoja levittää kulttuurista nuorisotyötä nykyistä laajemmin Helsingin lähiöihin sekä yhteistyörakenteiden suunnitteluun Helsingin keskustan kulttuurilaitosten kanssa. Hakijalla on myös nykyisen tehtävänsä kautta kokemus ruotsinkielisestä nuorisotyöstä vastaamisesta. Aluetyön



työmallin määräämisen suunnittelijan sijoittaminen läntiselle osastolle tukee hakijan valintaa tämän osaston osastopäälliköksi.

Kairimon valintaa itäisen nuorisotyön yksikön osastopäälliköksi puoltaa muista hakijoista erottuvana tekijänä onnistunut kehittämiskokemus viraston merkittävimmän strategisen uudistuksen eli osallistuvan budjetoinnin pilotoinnista. Hakijan valmius lähteä yksikkönsä kanssa uuden toimintamallin kokeilijaksi todistaa hakijan kyvystä rohkaista henkilökuntaa muutokseen. Lisäksi hakija on toiminut pitkään esimiehenä sosioekonomisesti haastavilla asuinalueilla, mikä antaa hyvät valmiudet Itä-Helsingin palveluiden johtamiseen. Hakijan eduksi voidaan myös katsoa muista hakijoista erottuvana kokemus johtaa samanaikaisesti asiantuntijatyön muutosprosessia sekä operationaalista toimintaa. Hakija on lisäksi kehittänyt uuden, myöhemmin vakiinnutetun työmallin vähemmistötyöhön. Hakija on myös oikeudenmukainen, kehittymishaluinen ja selkeä henkilöstöjohtaja.

Hållmanin valintaa pohjoisen nuorisotyön osaston osastopäälliköksi puoltaa pitkä ja monialainen kokemus sosiaalityöstä ja päihdetyöstä. Hakijan suorittama eMBA-tutkinto todistaa toisaalta halusta kehittää itseä johtajana, toisaalta hyvistä valmiuksista tarttua uuteen tehtäväkenttään. Kohdennetun nuorisotyön ja nuorten ehkäisevän päihdetyön kehittämisen näkökulmasta sosiaalityön käytäntöjen ja sosiaalityötä ohjaavan lainsäädännön tuntemus tarjoaa hyvät edellytykset onnistumiselle tehtävässä. Hakijan ammatillinen tausta mm. aluetyöstä, asukastaloista, sosiaaliohjauksesta ja asumisneuvonnasta vastaavana johtajana todistaa, että hänellä on muita hakijoita laajempi kokemus hyvinvoinnin parantumisesta tukevien ratkaisujen rakentamisesta ihmisten vahvuuksille. Lisäksi hakijalla on monia hakijoita merkittävästi suurempi kokemus useaan toimipisteeseen jakautuneen toiminnan johtamisesta sekä kiinteistöasioista. Hakijalla on haastattelun perusteella vahva strateginen ymmärrys nuorisotyön erityisroolista osana Helsingin palveluita. Työhistoria todistaa myös rohkeudesta tarttua uusiin, vaativiin tehtäviin myös oman organisaation ulkopuolella sekä kyvystä hoitaa ne menestyksekkäästi.

Myös henkilökunnan vaikutusmahdollisuuksien lisäämisen vuoksi nuorisotyön osastojen osastopäälliköiden kehittämisvastuut on jaettu siten, että heistä jokaisella on myös paljon sisällöllistä oppimista nuorisosiainkeskuksen henkilökunnalta. Osastopäälliköt voivat näin katsoa toteutettuja työmalleja tuoreista näkökulmista ja kysyä uusia ratkaisuja avaavia kysymyksiä. Osastopäälliköiden on onnistuttava ottamaan erityisosaamista omaavia esimiehiä mukaan kehittämistyöhön. Uuden organisaation aloittaessa 1.1.2016



06.10.2015

osastopäälliköiden oletetaan kuuntelevan laajasti oman osastonsa ihmisiä.

Kaikki asiakirjat ovat nähtävillä lautakunnan kokouksessa ja sitä ennen esittelijän työhuoneessa.

**Esittelijä**

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Lisätiedot**

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045  
tommi.laitio(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Yhteenveto paikkaa hakeneista (nuorisotyön osastopäällikkö)  
10.9.2015

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Esitysehdotus**

Esitys on ehdotuksen mukainen.

**Esittelijä**

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Lisätiedot**

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045  
tommi.laitio(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Yhteenveto paikkaa hakeneista (nuorisotyön osastopäällikkö)  
10.9.2015

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus

**Päätöshistoria**

Kaupunginhallitus 24.08.2015 § 770



---

HEL 2015-007948 T 01 01 01 01

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti julistaa uudelleen haettavaksi nuorisoasiainkeskuksen kolme nuorisotyön osastopäällikön virkaa sekä kehittämisosaston osastopäällikön viran, kaikki 1.1.2016 lukien, nuorisotoimen johtosäännön mukaisin kelpoisuusehdoin ja kielitaitosäännön mukaisin kielitaitovaatimuksin sekä 5 602 euron kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa nuorisoasiainkeskusta ryhtymään virkojen täyttämisen edellyttämiin toimenpiteisiin.

**Esittelijä**

apulaiskaupunginjohtaja  
Ritva Viljanen

**Lisätiedot**

Leena Mickwitz, kaupunginsihteeri, puhelin: 310 36054  
leena.mickwitz(a)hel.fi





## § 95

### Nuorisoasiainkeskuksen kehittämisosaston osastopäällikön viran täyttäminen

HEL 2015-007951 T 01 01 01 01

Esittelijä poisti asian listalta.

#### Käsittely

Esittelijä poisti asian listalta.

Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

Lisätiedot

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045  
tommi.laitio(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Yhteenvedo hakijoista (kehittämisosaston osastopäällikkö) 10.9.2015

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Esitysehdotus

Nuorisolautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että nuorisoasiainkeskuksen kehittämisosaston osastopäällikön virkaan valitaan 1.1.2016 lukien 5 602 euron suuruisen kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin ekonomie magister Hannu-Pekka Polttila.

Kaupunginhallitus päätti 22.6.2015 perustaa nuorisotoimen 1.1.2016 voimaan tulevan johtosäännön mukaiset läntisen, pohjoisen ja itäisen nuorisotyön osastojen osastopäällikköjen virat sekä kehittämisosaston osastopäällikön viran. Kaikki virat perustetaan 1.1.2016 lukien ja 5 602 euron suuruisen kokonaispalkan mukaan määräytyvin palkkaeduin. Samalla kaupunginhallitus kehotti nuorisoasiainkeskusta julistamaan nämä virat haettavaksi uuden johtosäännön mukaisin kelpoisuusehdoin ja edellä mainituin palkkaeduin.

Kaupunginhallitus päätti julistaa 24.8.2015 uudelleen haettavaksi nuorisoasiainkeskuksen kolme nuorisotyön osastopäällikön virkaa sekä



kehittämisosaston osastopäällikön viran sanomalehdissä julkaistussa hakuilmoituksessa olleen virheen vuoksi.

Kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto ja kokemusta hallinto- ja johtamistehtävistä. Virkojen kielitaitosäännön perusteella osastopäälliköltä vaaditaan suomen kielen erinomaista ja ruotsin kielen tyydyttävää suullista ja kirjallista taitoa.

### Hakuprosessi

Hakuilmoitukset julkaistiin Helsingin Sanomissa ja Hufvudstadsbladetissa 2.8.2015, 20.8.2015 sekä Helsingin Sanomissa, Hufvudstadsbladetissa ja Metro -lehdessä 27.8.2015. Lehti-ilmoitusten lisäksi hakuilmoitus oli esillä helsinkirekryssä ja TE-palveluiden avoimissa paikoissa ajalla 2.8.2015 - 10.9.2015. Tämän lisäksi hausta levitettiin tietoa erillisellä verkkosivustolla sekä nuorisotoimenjohtajan tekemällä videolla, jota jaettiin paljon sosiaalisessa mediassa. Hakuaika päättyi 10.9.2015 klo 16.00.

Hakuajan kuluessa kehittämisosaston osastopäällikön virkaa haki 189 henkilöä. Vaadittu ylempi korkeakoulututkinto oli 178 hakijalla. Hakemusten perusteella henkilökohtaiseen haastatteluun kutsuttiin yhdeksän henkilöä. Kaikki haastatteluun kutsutut täyttivät kelpoisuusvaatimukset. Hakijoiden työkokemuksen ja haastattelujen perusteella henkilöstöarviointiin lähetettiin kolme hakijaa. Arvioinnit suoritettiin Personnel Groupissa 21. - 25.9.2015.

Hakijan eduksi katsottiin kokemus strategisesta suunnittelusta ja johtamisesta.

Osastopäällikön viran hakijoiden haastattelut suorittivat nuorisolautakunnan jäsenet Timo Kontio (2. 3. 15. ja 17.9.), Annina Pikkumäki (3.9.), Benjamin Ellenberg (2.-3.9.), Helena Kantola (2. 3. 15. ja 17.9.), Sanna Lehtinen (2. - 3.9.), Fatbarde Hetemaj (2. ja 15.9.), Olli Isoaho (17.9.), Hannu Tuominen (17.9.) ja nuorisotoimenjohtaja Tommi Laitio, rekrytointipäällikkö Riitta Hellman ja kaupunginsihteeri Leena Mickwitz.

### Hakijoiden vertailu

Hakija MA \*\*\*\*\* on suorittanut kasvatustieteen maisterin tutkinnon Helsingin yliopistossa vuonna 2006 pääaineena aikuiskasvatustiede ja sivuaineina työpsykologia ja johtaminen, tietojenkäsittelytiede ja tieto- ja viestintätekniikan opetuskäyttö sekä vuonna 2013 Hamkin kasvatustieteellisen ja opettajankoulutuksen pedagogiset opinnot. Nykyisen työnantajan tarjoama esimiesvalmennuskoulutus vuonna 2015, JAMKin verkosto-opetuksen laatu –koulutus vuonna 2014 sekä



Palmenian yhteisöllinen sisällöntuotanto verkkoon –koulutus vuonna 2013.

Hakija on toiminut vuodesta 2005 koulutuspäällikkönä merkittävässä yleishyödyllisessä säätiössä, joka tuottaa yhteiskunnallisia palveluja. Hänen vastuullaan on tietojärjestelmien kehittäminen, tiedonhallinta, toimintajärjestelmä- ja laatutyö ja henkilöstön kehittäminen ja organisaatorakenteiden suunnittelu. Hän toimii myös yksikkönsä esimiehenä.

Hakijan vahvuutena on kokemus koulutussektorin kehittämistyöstä sekä digitaalisten toimintamallien tuntemus.

Hakija MM \*\*\*\*\* on suorittanut kauppatieteiden tohtorin tutkinnon Jyväskylän yliopistossa vuonna 2001 pääaineena markkinointi ja sivuaineina tietojärjestelmätieteet sekä tieteen filosofia.

Hakija on toiminut yksikön päällikkönä Rajavartiolaitoksella vuodesta 2014 vastaten tutkimus- ja tietopalveluista. Aikaisemmin hän on toiminut Laurean kehittämisjohtajana vuosina 2006–2014, tutkimuspalvelupäällikkönä Tampereen teknillisessä yliopistossa vuosina sekä professorina Jyväskylän yliopistossa vuosina 1998–2005.

Hakijan vahvuutena on laaja-alainen kotimainen ja kansainvälinen työkokemus, tutkimusosaaminen, todistettu kyky johtaa vaativia strategisia hankkeita sekä kyky hankkia kumppaneita ja ulkopuolista rahoitusta.

Hakija Hannu-Pekka Polttila on suorittanut ekonomie magister tutkinnon Svenska Handelshögsskolanissa vuonna 2005 pääaineena yritysjohtaminen ja sivuaineina logistiikka ja viestintä ja valtiotieteen kandidaatin tutkinnon vuonna 2006 ja filosofian kandidaatin tutkinnon vuonna 2005 Helsingin yliopistossa.

Hakija on toiminut tietohallintopäällikkönä Vantaan kaupungilla vuodesta 2009 lähtien. Tätä ennen hakija on toiminut konsulttina it-projekteissa yksityisellä sektorilla.

Hakijan erityisena vahvuutena on taloudellinen ja strateginen osaaminen digitaalisten palveluiden kehittämisestä sekä yksityisen sektorin työkokemus.

Perustelut esitettävälle henkilölle

Uudessa nuorisoasiainkeskuksen organisaatiossa osastopäälliköiden yhteistyövalmius on onnistumisen edellytys. Kehittämisosaston osastopäällikön tehtävässä onnistuminen edellyttää oman osaston johtamisen lisäksi kykyä yhteistyön rakentamiseen ulkopuolisten



kumppaneiden kanssa sekä kykyä luovaan ongelmanratkaisuun. Liian tiukka omista toimivaltuuksista kiinni pitäminen pysäyttää henkilöstön toivoman ja nuorisotyön edellyttämän rohkean kokeilun yli yksikkö- ja osastorajojen.

Osastopäälliköiden valinnassa on haettu ryhmää, joka täydentää toisiaan kokemukseltaan ja kykyrakenteeltaan. Viraston muutosvaiheen vuoksi esityksessä on painotettu kyvykkyyttä henkilöstöjohtamiseen ja selkeään viestintään. Tunneälyn merkitys korostuu nuorisotyössä, myös ylimmällä johtamisen tasolla. Tämän lisäksi kehittämisosaston osastopäällikön kohdalla korostuu kyky systemaattiseen ja rakenteistavaan ajattelu- ja työtapaan.

Nuorisoasiainkeskuksen suunnantarkistuksessa onnistuminen edellyttää johtamismallia, jossa esimiehet antavat tilaa alaisilleen kehittää, ideoida ja onnistua. Kehittämisosaston osastopäällikön tehtävänä on kytkeä tukijärjestelmät nuorisotyöhön tavalla, joka korostaa koko viraston yhteistä onnistumista. Osastopäällikön vastuulla on ensimmäisen vuoden aikana myös aiemmin erillisinä, nyt yhdistettyinä toimivien yksiköiden yhteisten prosessien rakentaminen esimiesten kanssa, viraston tuottavuusmatriisin uudistaminen sekä hallinnon tilauudistusten johtaminen. Osastopäällikkö vastaa myös viraston uuden toimintakulttuurin rakentamisesta yhdessä virastopäällikön kanssa.

Hakijoiden edellä kuvattuja ominaisuuksia on kartoitettu työkokemuksen ja hakemuksen lisäksi haastatteluilla, kuulemalla hakijoiden nimeämiä suosittelijoita sekä henkilöarvioinnilla. Näiden tuloksena on muodostettu kokonaiskuva hakijoista ja päädytty esitettyihin henkilöihin.

Hakija MA:n \*\*\*\*\* valintaa kehittämisosaston osastopäälliköksi tukisi digitaalisten toimintakäytäntöjen tuntemus, kehittämistoiminnan osaaminen sekä kyky strategiseen ajatteluun. Hakijana hänellä on vahva osaaminen palveluiden laatutyöstä. Hänellä on myös hakijoista vahvin ammatillinen kytkös nuorten elämään. Hakijan erottaa muista hakijoista organisaatiotasoinen henkilöstöjohtamisen vastuu. Kolmannen sektorin organisaatiossa toimiminen antaa hyvät valmiudet johtaa myös viraston kumppanuustyötä.

Hakija MM:n \*\*\*\*\* vahvuutena on osaaminen hankkeistamisesta sekä ulkopuolisen rahoituksen hankkimisesta. Hakijana hänellä on muita vahvempi osaaminen konsernitason strategiatyöstä ja suunnittelusta sekä tutkimustoiminnasta. Työkokemukseltaan hän on hakijoista monipuolisin. Hänellä on myös muita hakijoita vahvempi



kansainvälinen kokemus. Hän on hakijoista ainoa tohtoritason tutkinnon suorittanut.

Polttilan valintaa kehittämisosaston osastopäälliköksi tukisi muita hakijoita laajempi kokemus digitaalisten palvelujen kehittämisestä yhdessä ulkopuolisten kumppaneiden kanssa. Nykyisessä tehtävässään hänellä on muita hakijoita suurempi operatiivinen budjettivastuu. Hän on henkilöarvointiin lähetetyistä hakijoista ainoa, jolla on kokemusta sekä yksityiseltä että julkiselta sektorilta ja ainoana kokemusta kunnallishallinnosta. Koulutustaustaltaan hän on muita hakijoita laaja-alaisempi. Hakija on toiminut esimiesten esimiehenä ja omaa vahvat vuorovaikutustaidot.

Aiemmin kuvattujen kehittämisosaston tehtävien ja tarpeiden näkökulmasta Polttila täyttää vaatimukset hakijoista parhaiten. Hakijan nostaa muiden edelle tehtävään kuuluvia vastuita tukeva laaja-alainen koulutustausta, operatiivinen budjettivastuu, teknologian ja palvelutoiminnan yhdistelmä sekä kokemus yksityisen sektorin ja kunnallishallinnon toiminnasta.

Kaikki asiakirjat ovat nähtävillä lautakunnan kokouksessa ja sitä ennen esittelijän työhuoneessa.

**Esittelijä**

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Lisätiedot**

Tommi Laitio, nuorisotoimenjohtaja, puhelin: 310 89045  
tommi.laitio(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Yhteenvedo hakijoista (kehittämisosaston osastopäällikkö) 10.9.2015

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Tiedoksi**

Kaupunginhallitus



## § 96

### Monikulttuurisen sosiaalisen nuorisotyön kumppanuussopimuksen irtisanominen

HEL 2015-009750 T 00 01 06

#### Päätös

Nuorisolautakunta päätti, että nuorisoasiainkeskus irtisanoo Helsingin nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston ja Kalliolan nuoret ry:n sopimuksen Itä-Pasilan monikulttuurisesta nuorisotyöstä päättymään 30.6.2016. Samalla lautakunta toteaa, että Kalliolan nuoret ry voi hakea nuorisolautakunnalta avustusta toimintaan.

#### Käsittely

Esittelijä muutti ehdotuksensa seuraavaksi: "Nuorisolautakunta päättää, että nuorisoasiainkeskus irtisanoo Helsingin nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston ja Kalliolan nuoret ry:n sopimuksen Itä-Pasilan monikulttuurisesta nuorisotyöstä päättymään 30.6.2016. Samalla lautakunta toteaa, että Kalliolan nuoret ry voi hakea nuorisolautakunnalta avustusta toimintaan."

#### Esittelijä

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

#### Lisätiedot

Suvi Kuikka, erityissuunnittelija, puhelin: 310 64731  
suvi.kuikka(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, nuorisolautakunta

#### Otteet

##### Ote

Kalliolan Nuoret ry

#### Päätösehdotus

Nuorisolautakunta päättää, että nuorisoasiainkeskus irtisanoo Helsingin nuorisoasiainkeskuksen alueellisten palvelujen osaston ja Kalliolan Nuoret ry:n kanssa laaditun Itä-Pasilan monikulttuurista sosiaalista nuorisotyötä koskevan kumppanuussopimuksen sopimuksen päättymään 30.6.2016. Samalla lautakunta päättää, että nuorisoasiainkeskus käynnistää kilpailutuksen valmistelun yhteistyössä



hankintakeskuksen kanssa Itä-Pasilan monikulttuurisen nuorisotyön järjestämisestä vuosille 2016-2017.

Hankintamenettelyyn sisällytetään lisäksi vuoden pituinen optiokausi vuosille 2017-2018. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinta toteutetaan avoimen hankintamenettelyn mukaisesti käänteisenä kilpailutuksena, jossa kattohinta on määritelty. Hankinnan vuosittainen arvo on 40 000 € (alv 0 %).

### Esittelijän perustelut

Itä-Pasilan monikulttuurinen nuorisotyö tarkoittaa toimintaa, jossa tarjotaan erilaisia toimintamahdollisuuksia Pasilan alueella asuville alle 18-vuotiaille nuorille. Toiminnan pääkohderyhmä ovat maahanmuuttajataustaiset ja eri kulttuurisista taustoista tulevat, tukea tarvitsevat nuoret. Toiminta koostuu suljetuista pienryhmistä sekä avoimesta toiminnasta. Yksi toimintaperiaate on sukupuolisensitiivisyys.

Itä-Pasilan monikulttuurinen nuorisotyö tehdään tiiviissä yhteistyössä toisten alueen toimijoiden ja nuorisosiainkeskuksen kanssa. Alueella sijaitsee Pasilan asukastalo osoitteessa Topparikuja 2, johon toiminta kiinnittyy. Itä-Pasilassa toteutettava toiminta on erityisesti alueelle kehitetty asukastyöllinen malli, jonka osaamisen kehittämistä nuorisosiainkeskus hankinnalla vahvistaa.

Nuorisolautakunta päätti kokouksessaan 27.11.2014 nuorisosiainkeskuksen kumppanuuksien ja kilpailutusten periaatteet (HEL 2014-012631 T 00 01 06)

Periaatteiden mukaisesti erityisosaamista joko tuetaan avustuksilla tai hankitaan julkisen hankinnan kautta.

Samassa kokouksessa nuorisolautakunta myös päätti,

2) että nuorisosiainkeskus valmistelee uudet sopimukset vuoden 2015 aikana siten, että uuteen sopimustilanteeseen siirrytään pääosin syksyn 2016 alusta. Sopimusten valmistelussa noudatetaan voimassa olevaa hankintalakia (JulkHankL 30.3.2007/348), avustusten yhteydessä valmistelua ohjaa nuorisoyhdistysten avustusohtjesääntö (Nik 30.10.2012).

3) että nuorisosiainkeskus hankkii nuorisotyöllisistä palveluista ulkoa enintään 8%. Nuorisolautakunta päättää näissä raameissa vuosittain talousarvioehdotuksen hyväksymisen yhteydessä kumppanuuksina tuotettujen palveluiden ja avustussumman osuuden.

Esittelijä



06.10.2015

Ntj/5

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

Lisätiedot

Suvi Kuikka, erityissuunnittelija, puhelin: 310 64731  
suvi.kuikka(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, nuorisolautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Kalliolan Nuoret ry

**Päätöshistoria**

Nuorisolautakunta 10.09.2015 § 76

HEL 2015-009750 T 00 01 06

**Päätös**

Nuorisolautakunta päätti Ingervon esityksestä panna asian pöydälle.

**Käsittely**

10.09.2015 Pöydälle

Ingervon esitti asian panemista pöydälle.

**Esittelijä**

nuorisotoimenjohtaja  
Tommi Laitio

**Lisätiedot**

Suvi Kuikka, erityissuunnittelija, puhelin: 310 64731  
suvi.kuikka(a)hel.fi





06.10.2015

Alpo/1

## § 97

### Nuorisolautakunnan lausunto tilakeskukselle tilojen vuokraamisesta Herttoniemeen rakennettavasta ns. Lähipalvelukeskus Hertsi-kiinteistöstä

HEL 2015-009664 T 10 01 04

#### Lausunto

Asia jätettiin Korkkulan esityksestä pöydälle.

#### Käsittely

Pöydällepanoehdotus:

Vesa Korkkula: Ehdotan, että asia pannaan pöydälle seuraavaan kokoukseen asti.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Mikko Vatka

Lisätiedot

Mikko Vatka, osastopäällikkö, puhelin: 310 71252  
mikko.vatka(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Lausuntoehdotus

Nuorisolautakunta antaa seuraavan lausunnon tilakeskukselle tilojen vuokraamisesta Herttoniemeen rakennettavasta Herttoniemen metroaseman läheisyyteen rakennettavasta ns. Lähipalvelukeskus Hertsi - kiinteistöstä.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunginkirjaston ja nuorisoasiainkeskuksen nykykäytössä oleva kiinteistö osoitteessa Kettutie 8 on voimassa olevan asemakaavan mukaan kaavoitettu asuntorakentamiselle. Osoitteessa Paasivaarankatu 6 sijaitsevan Herttoniemenrannan nuorisotalon kiinteistö vaatisi laajaa ja kallista peruskorjausta. Tämän korjauksen suunnittelu on keskeytetty ja alueen kirjaston ja nuorisotoimen tilaratkaisuja on selvitetty laajemmin.

Nuorisotoimi pitää Herttoniemeä tärkeänä toiminta-alueena. Uusien Herttoniemen toimitilojen sijainti lähellä metroasamaa on ollut nuorisotoimen toiveissa pidempään. Lisäksi nuorisotoimi on sitoutunut



turvaamaan Länsi-Herttoniemen alueen varhaisnuorten toiminnot myös jatkossa.

Tilakeskus on tehnyt Herttoniemen alueen tilavaihtoehtotarkastelua yhteisvoimin kirjasto- ja nuorisotoimen sekä kaupunginkanslian kanssa.

Vaihtoehtotarkastelussa oli kaiken kaikkiaan noin kymmenen kohdetta. Osa vaihtoehtoista sijaitsi joko liian lännessä tai idässä Herttoniemen alueella ja ne karsiutuivat pois sijaintinsa vuoksi.

Kaupungin omistamissa tiloissa Herttoniemen alueella ei tällä hetkellä ole vapaana - eikä tiedossa ole myöskään, että olisi vapautumassa tai rakenteilla uudiskohteeseen - pysyvään käyttöön laajuudeltaan tarvittavia yhteensä noin 1 000 m<sup>2</sup>:n tiloja.

Herttoniemen metroaseman lähellä sijaitsevia, oikean kokoisia, ulkopuolelta vuokrattavia tiloja vaihtoehtotarkastelussa oli viisi kappaletta, joista kolmeen kaupunginkirjasto, nuorisoasiainkeskus ja tilakeskus kävivät tutustumassa paikan päällä. Ilman laajoja muutostöitä tilat eivät olisi soveltuneet kyseeseen käyttöön ja osassa tiloja vuokrapyyntö olivat korkeat.

Tilakeskus valmistelee osaltaan vuokrausta YIT Rakennus Oy:ltä ja Rakennusosakeyhtiö Hartelalta kirjasto- ja nuorisotoimen käyttöön Herttoniemen metroaseman läheisyyteen rakennettavasta ns. Lähipalvelukeskus Hertsi - kiinteistöstä.

Tilakeskus pyytää, että nuorisolautakunta päättää osaltaan vuokrata tilakeskukselta kyseessä olevista 1 000 m<sup>2</sup>:n suuruisista tiloista 500 m<sup>2</sup> yhteensä arviolta 3,9 euroa/m<sup>2</sup>/kk(1 950 euroa/kk) suuruisella ylläpitovuokralla ja 19,50 euroa/m<sup>2</sup>/kk (9 750 euroa/kk) suuruisella pääomavuokralla, johon sisältyy tontti ja maksaa tilakeskukselle vuokran lisäksi 0,5 euroa/m<sup>2</sup>/kk asiantuntijapalkkiota. Vuokrasopimuksen alkamispäivä on arviolta lokakuussa 2018. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi 12 kuukauden irtisanomisajoin siten, että vuokrasopimuksen ensimmäinen mahdollinen päättymispäivä on 15 vuotta vuokran maksun alkamispäivästä. Lisäksi vuokra-ajan jatkolle on määritetty 10 vuoden optio. Pääomavuokra sidotaan vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä viimeiseen julkistettuun elinkustannusindeksiin(arviolta 12/2015) ja ylläpitovuokraa tarkistetaan ylläpidon toteutuneiden kulujen muutosta vastaavaksi, siten että se on 0,6 kertainen kiinteistöyhtiön kulloinkin hyväksymästä ylläpitovuokrasta.

Muut vuokrausehdot ovat liitteenä 1 olevan vuokrasopimusluonnoksen mukaiset. Liitteessä on sopimusehtoja ja alustavat toteutusasiakirjat. Tilakeskus pyytää nuorisolautakunnan lausuntoa liitteessä oleviin asiakirjoihin.



Tilojen pääomavuokra pääomitettuna on yhteensä 2 429 000 euroa. Pääomitus on tehty kiinteän vuokra-ajan pituiselle ajalle eli 15 vuodelle. Mikäli vuokra-ajan optio käytetään vuokra-aika on 25 vuotta, jolle ajalle pääomavuokra pääomitettuna on yhteensä 3 300 000 euroa. Pääomitetusta arvosta nuorisotilojen osuus on 50 %.

Uusien tilojen valmistuttua, arviolta vuoden 2018 lokakuussa, nuorisoasiainkeskus luopuu sekä Kettutien nuorisotalon (Kettutie 8) että Herttoniemenrannan nuorisotalon (Paasivaarankatu 6) tiloista.

Nuorisolautakunta pitää kyseistä tilahanketta kannatettavana. Nuorisoasiainkeskus jatkaa hankkeen valmistelua ja on sitoutunut viemään hanketta eteenpäin omalta osaltaan.

**Esittelijä**

osastopäällikkö  
Mikko Votka

**Lisätiedot**

Mikko Votka, osastopäällikkö, puhelin: 310 71252  
mikko.votka(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



06.10.2015

Alpo/2

## § 98

### Tapanilan nuorisotalon kumppanuussopimuksen irtisanominen ja uuden sopimuksen kilpailutus

HEL 2015-009707 T 02 08 02 00

#### Päätös

Nuorisolautakunta päätti

1. irtisanoa Tapanilan Erä ry:n kanssa solmitun sopimuksen Tapanilan nuorisotalon toiminnan toteuttamisesta 1.7.2016 alkaen.
2. velvoittaa nuorisosiainkeskuksen aloittamaan Tapanilan alueen nuorisotyön kilpailutuksen valmistelun siten, että kilpailutukseen liittyvistä asioista voidaan päättää nuorisolautakunnan kokouksessa viimeistään marraskuussa 2015. Kilpailutus toteutetaan käänteisenä kilpailutuksena. Työ- ja elinkeinoministeriön ylläpitämässä hankintojen sähköisessä ilmoituskanavassa, Hilmassa, julkaistaan hankinnasta ennakoilmoitus, mikä ei sido nuorisolautakuntaa toteuttamaan varsinaista kilpailutusta.

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Mikko Vatka

#### Lisätiedot

Merja Hovi, vastaava suunnittelija, puhelin: 310 89054  
merja.hovi(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Otteet

**Ote**  
Tapanilan Erä ry

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

Nuorisotyö ja palvelut Tapanilan alueella

#### Postiosoite

PL 5000  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
nuorisosiainkeskus@hel.fi

#### Käyntiosoite

Hietaniemenkatu 9 B  
Helsinki 10  
<http://www.nuoriso.hel.fi>

#### Puhelin

+358 9 310 8900

#### Faksi

+358 9 310 89099

#### Y-tunnus

0201256-6

#### Tilinro

FI0680001200062637

#### Alvnro

FI02012566



Tapanilan nuorisotalo sijaitsee osoitteessa Hiidenkiventie 21, Tapanilan Urheilukeskuksen kanssa samassa kiinteistössä, jonka omistaa Tapanilan Urheilutalosaatiö. Kaupungin tilakeskus on tehnyt vuokrasopimuksen säätiön kanssa ja edelleen vuokrannut tilan nuorisosiainkeskukselle. Tilan vuosivuokra on 66 000,00 euroa ja nuorisotalon koko on 566 m<sup>2</sup>.

Nuorisotalolla järjestetään tällä hetkellä toimintaan lapsille ja nuorille seuraavasti:

- avoin toiminta 3. - 6. -luokkalaiset: ma-to klo 17.00-18:30 ja pe klo 17.00-20.00

- avoin toiminta 7. -luokkalaiset ja sitä vanhemmat: ma-to klo 18:30-21.00 ja pe 17.00-22:45

-sportti-klubi 2. - 4. -luokkalaisille 3 kertaa viikossa klo 14.00-16.00

Nuorisotalolla toimii lakisääteinen iltapäivätoiminnan ryhmä ma-pe klo 12.00 – 17.00 ja ryhmässä on 47 lasta. Perjantaisin urheilukeskuksen tiloja käyttää liikuntaviraston NYT-hanke, joka aktivoi nuorten yhteiskuntatakuun piiriin kuuluvia nuoria liikkumaan. Toiminta on organisoitu nuorisotalon kautta. Nuorisotalon oman toiminta-ajan ulkopuolella ja osittain oman toiminnan aika talolla on järjestökäyttöä kuten MLL:n perheliikunta, Karjalan nuorten kansantanssiryhmä ja Kaikki käy koulua hankkeen tyttö- ja poikaryhmät. Tapanilan Erän lajiosastot käyttävät tiloja silloin kun ne ovat vapaina. Talolla toimii Manga Cafe perjantaisin oman toiminnan lomassa klo 18.00 – 21.00 ja lauantaisin klo 12.00 – 20.00. Kahvila työllistää kaksi nuorta. Kesäisin on järjestetty liikunnallisia kerhoja 1-4-luokkalaisille lapsille päiväleiritoimintana juhannukseen asti.

#### Nuorisotalon tunnusluvut vuonna 2014

Nuorten käyntikerrat	10 455
Muut käyntikerrat	9 266
Pienryhmien määrä	19
Yksilöllisesti ja ryhmätoiminnassa tavoitetut	203

Nuorisotyön sisältöihin kuuluu myös kouluyhteistyö erityisesti Hiidenkiven peruskoulun kanssa, osallistuminen Koillisen alueen Operaatio Pulssi! -toimintaan ja yhteistyö alueen muiden toimijoiden kanssa. Yhteistyö Tapanilan Urheilukeskuksen kanssa on tiivistä, esimerkiksi nuorille järjestetään matalan kynnyksen lajikokeiluja.



Alueen muita lapsille ja nuorille suunnattuja palveluita ovat kirjasto, leikkipuisto ja hyvät ulko- ja sisäliikuntamahdollisuudet. Kouluja Tapanilassa on kaksi: Tapanilan ala-aste (222 oppilasta) ja Hiidenkiven peruskoulu (741 oppilasta). Oppilastiedot ovat syksyltä 2014. Nuorisotalon lisäksi tiloja asukkaiden ja järjestöjen käyttöön vuokraavat Tapanilan VPK ja Tapanilantyöväenyhdistys.

Tapanilan alueella asuu 9-12-vuotiaita lapsia 356 ja 13–17-vuotiaita nuoria 494 (www.aluesarjat.fi 2015). Väestöennusteen mukaan em. ikäryhmiin kuuluvien lasten ja nuorten määrä lisääntyy vuoteen 2020 mennessä seuraavasti:

	2016	2017	2018	2019	2020
9-12 v.	300	304	323	325	350
13-17 v.	306	325	334	340	352

#### Julkisten hankintojen periaatteet

Nuorisolautakunta päätti kumppanuuksien ja kilpailutusten periaatteista kokouksessaan 27.11.2014. Samassa yhteydessä nuorisolautakunta päätti, että nuorisosiainkeskus valmistelee uudet sopimukset vuoden 2015 aikana siten, että uutteen sopimustilanteeseen siirrytään pääosin syksyn 2016 aikana. Uusien sopimusten valmistelussa noudatetaan voimassa olevaa hankintalakia (JulkHankL 30.3.2007/348). Päätöksessä todetaan myös, että nuorisosiainkeskus tuottaa suurimman osan palveluista itse.

Kumppanuussopimus Tapanilan Erä ry:n kanssa on allekirjoitettu elokuussa 2006 ja se on voimassa toistaiseksi kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Sopimusta ei ole kilpailutettu. Kaupungin oikeuspalvelut on 24.8.2009 päivätyssä muistiossa todennut, että nuorisosiainkeskuksen kumppanuussopimukset ovat lähinnä ostopalveluita ja niihin tulee soveltaa hankintalain säädöksiä. Myös tilintarkastajat huomauttavat tilivuoden 2011 väliraportissa 9.2.2012 siitä, että nuorisosiainkeskuksessa ei vuonna 2011 tehtyjä sopimuksia ole kilpailutettu. Jos perusteet suorahankinnalle on olemassa, ne tulee dokumentoida päätökseen. Hankintalain (JulkHankL 30.3.2007/348) nykyistä sopimusta ei ole mahdollista jatkaa suorahankintana.

#### Tapanilan alueen nuorisotyön kilpailuttaminen

Tapanilan alueiden palveluissa painottuu liikunta. Keväällä 2014 toteutetun Nuorten havainnointi ja haastattelut hankkeen tulosten mukaan nuoret toivovat lisää matalan kynnyksen liikuntapalveluita Helsinkiin (Merimaa 2015). Myös nuorisotalojen asiakaskyselyjen



mukaan liikunnallinen toiminta on toivelistan kärjessä kun nuorilta kysytään ideoita toiminnan kehittämiseen. Nuorisoasiainkeskuksessa on lisätty liikunnallista toimintaa ja esimerkiksi kahtena kesänä toteutettu Nutafudis-toiminta on ollut erittäin suosittu. Tapanilan nuorisotalon tilat ja monipuolinen urheilukeskus samassa kiinteistössä tarjoavat hyvät mahdollisuudet matalan kynnyksen liikuntatoiminnan toteuttamiseen ja kehittämiseen osana nuorisotyötä. Liikunnalliseen toimintaan keskittyvälle alueelliselle nuorisotyölle on tarvetta ja se on tarkoituksenmukaista kilpailuttaa Tapanilassa, sillä nuorisoasiainkeskuksessa henkilökunnan menetelmällinen osaaminen liittyy liikuntaan lähinnä henkilökohtaisten harrastusten kautta. Tapanilan alueen nuorisotyön kilpailuttaminen tukee lautakunnan linjausta siitä, että eri erityisosaamista hankitaan julkisen hankinnan kautta tai avustuksilla.

Kilpailutuksessa selkeä palvelukuvaus on tärkeä osa hyvin suunniteltua kilpailutusprosessia. Tapanila on alue, jonka nuorisotyön kilpailuttamista puoltaa myös se, että nykyinen toimintakonsepti on selkeä ja suuria muutoksia ei ole näköpiirissä.

Mikäli lautakunta päättää kilpailuttaa nuorisotyön Tapanilan alueella, tuodaan lautakunnalle ehdotus tarkasta käänteisen kilpailutuksen summasta muiden kilpailutukseen liittyvien asioiden yhteydessä. Lähtökohta on se, että kilpailutuksella ei ole merkittäviä kustannusvaikutuksia nuorisoasiainkeskuksen budjettiin.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Mikko Votka

Lisätiedot

Merja Hovi, vastaava suunnittelija, puhelin: 310 89054  
merja.hovi(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet**

**Ote**

Tapanilan Erä ry

**Päätöshistoria**

Nuorisolautakunta 10.09.2015 § 79

HEL 2015-009707 T 02 08 02 00



06.10.2015

Alpo/2

---

**Päätös**

Nuorisolautakunta päätti Kantolan esityksestä panna asian pöydälle.

**Käsittely**

10.09.2015 Pöydälle

Kantola esitti asian panemista pöydälle.

**Esittelijä**

osastopäällikkö  
Mikko Votka

**Lisätiedot**

Merja Hovi, vastaava suunnittelija, puhelin: 310 89054  
merja.hovi(a)hel.fi





06.10.2015

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 90, 91, 92, 93, 94, 95, 97 ja 98 §:t.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

### 2

#### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 96 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen



06.10.2015

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin nuorisolautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)  
(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)  
(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)  
(09) 310 13703 (Sivistystoimi)  
(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



06.10.2015

---

## Nuorisolautakunta

Timo Kontio  
puheenjohtaja

Pekka Sihvonen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Suvi-Tuuli Kari

Otto Meri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 14.10.2015.