



1

Tyttöjen Talon tilaratkaisu

HEL 2016-004475 T 10 06 01

Päätösehdotus

Nuorisolautakunta päättää osoittaa Pauligin huvilan tilan Kalliolan nuoret ry:n Tyttöjen talon käyttöön 1.9.2016 lukien.

Tiivistelmä

Kalliolan nuorten Tyttöjen talo on vuonna 1999 alkaneen toimintansa jälkeen toiminut viime vuodet Hakaniemessä 666 m²:n tilassa. Vuokrasopimus on irtisanottu rakennuksen omistajan toimesta 31.7.2016 lukien (lisäaikaa on myönnetty 1 kk, alkuperäinen irtisanomispäivämäärä oli 30.6.2016). Korvaavaa tilaa on etsitty omista, nuorisoasiainkeskuksen hallussa olevista tiloista. Sopivimmaksi tilaksi on osoittautunut Pauligin huvila, jonne Tyttöjen talon toiminta on mahdollista siirtää 1.9.2016 lukien. Tällöin tiloissa nykyään toimivien järjestöjen Luonto-Liiton Uudenmaan piiri ry:n ja Pääkaupunkiseudun 4 H -yhdistyksen nimikkotilasopimukset päättyvät. Nimikkotilat myönnetään vuosittain ajalle 1.9. - 31.8. Tiloissa toimii tällä hetkellä lisäksi Helsingin Seudun Maan ystävät ry, joka ei ole tiloissa nimikkosopimuksella, vaan muulla sopimuksella ja joka myös siirtyy Pauligin huvilan tiloista toisiin tiloihin 1.9.2016 mennessä.

Tyttöjen talon kumppanuussopimus on lautakunnan päätöksen mukaisesti voimassa 2016 loppuun asti. Tyttöjen talon toimintaa rahoittavat avustuksin sekä RAY että Helsingin kaupunki. Kaupunki on sitoutunut sopimuksella tarjoamaan Tyttöjen talon toteuttamaan palveluun tarvittavat tilat. Tyttöjen talon tila ei siis ole luonteeltaan järjestön nimikkotila, vaan tytöille suunnatun palveluun tarkoitettu tila.

Esittelijän perustelut

Nuorisoasiainkeskus haluaa varmistaa, että Tyttöjen talon arvokas toiminta jatkuu Helsingissä. Koska nuorisoasiainkeskuksen taloudellinen tilanne on tiukka, olemme säästöjen aikaansaamiseksi etsineet korvaavaa tilaa omista, nuorisoasiainkeskuksen hallussa olevista tiloista. Näin saamme arviolta 100 000 euron vuosittaisen säästön vuokratukustannuksiin. Tämä tarkoittaa pienempää painetta henkilöstömenoista säästämiseen, jota teemme jo joka tapauksessa esimerkiksi pitämällä vakansseja kuukausia tyhjänä.

Korvaavia tiloja etsittäessä on kartoitettu koko nuorisoasiainkeskuksen hallinnassa oleva tilaverkko. Useimmat tilat ovat soveltumattomia Tyttö-



jen talon käyttöön johtuen mm. toimintaan tarvittavien tilojen rakenteesta. Toimintaan tarvitaan tilat, joissa on useita pieniä huoneita. Tilojen on myös oltava helposti saavutettavissa, tilalla ei saa olla muita käyttäjiä ja pääsyn tiloihin tulisi olla turvallinen ja rauhallinen ja yhteyksien hyvät. Talon käyttäjät tulevat eri puolilta Helsinkiä.

Ottaen huomioon em. kriteerit ja mm. se, että Tyttöjen talon toimintakonseptin mukaisesti talolla ei saa olla muita käyttäjiä, on vaihtoehtois-
ta rajattu pois esimerkiksi alueelliset nuorisotalot, joiden käyttäjistä enemmistö on poikia. Niin pojat kuin tytötkin hyötyvät alueellisesta nuorisotyöstä, eikä alueellisesta nuorisotyöstä siksi voi sulkea ulos kum-
paakaan sukupuolta. Kattavan tilakartoituksen ja huolellisen harkinnan jälkeen on selvää, että parhaiten Tyttöjen talon toiminnalliset kriteerit täyttää ja tarkoitukseen soveltuu parhaiten Pauligin huvila Töölössä.

Kalliolan nuoret ry ja Tyttöjen talo ovat valmiita hyväksymään tilan, vaikka tilaa on käytettävissä 137m2 nykyistä vähemmän. Hakaniemessä tilaa on ollut 666 m2 ja Pauligin huvilassa tilaa on 529 m2. Huvilan tilat jakautuvat useisiin pieniin huoneisiin, jotka ovat omiaan mm. niiden n. 60 vuosittaisen pienryhmän järjestämiseen, joita Tyttöjen talon nykyisessäkin tilassa vuosittain toimii. Tyttöjen talon toiminta on laajaa ja riittää yksinään täyttämään talon kokonaan.

Pauligin huvilassa toimii nyt kolme kansalaisjärjestöä: Luonto-Liiton Uudenmaan piiri ry, Pääkaupunkiseudun 4 H – yhdistys ja Helsingin Seudun Maan ystävät ry. Nuorisoasiainkeskuksen Pohjoisen alueen osastopäällikkö ja viraston kumppanuuspäällikkö ovat tavanneet nykyisten järjestökäyttäjien edustajat 21.3.2016, ja 12.4.2016, jolloin heitä on informoitu suunnitelmasta ja jolloin heille on alustavasti tarjottu muutamia vaihtoehtoja alueellisilta nuorisotiloilta korvaaviksi tiloiksi. Järjestöillä on Pauligin huvilassa käytössään toimistotiloja, jonka lisäksi talon muut tilat ovat näiden järjestöjen ja muiden toimijoiden käytössä nuorisotyöllisessä toiminnassa.

Tilamuutoksen lähtökohtana on, että em. kolmelle järjestölle on niiden toiminnan ja tilatarpeen luonteen vuoksi mahdollista löytää uudet tilat toisaalta, koska näiden järjestöjen tiloille asetetut kriteerit ovat väljemmät kuin Tyttöjen talon toimintakonseptissa. Näiden järjestöjen toiminnan näkökulmasta esteenä ei esimerkiksi ole se, että tilalla on myös muita käyttäjiä.

Perusteluna tarjota em. järjestöille tiloja alueellisilta nuorisotaloilta on myös se, että näiden vahvojen järjestötoimijoiden saamisella eri puolille Helsinkiä olisi mielestämme alueita ja niillä asuvien nuorten mahdollisuuksia vahvistavaa merkitystä.



Haluamme varmistaa Pauligin huvilalta pois siirtymään joutuvien, erinomaista nuorisotyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytykset myös tulevaisuudessa. Pauligin huvilan tiloja korvaamaan tarjotut tilat ovat nuorisosiainkeskuksen nykyisiä tiloja, eli kyseessä on tilankäytön tehostaminen. Tarjotut tilat ovat mm.

- 1 Malmitalon yläkerrassa oleva 3 huonetta ja keittiön sekä wc:n käsittävä tila.
- 2 Fallkullan kotieläintilan yläkerran tila sekä mahdollisuus käyttää toimintaan muita Fallkullan kotieläintilan tiloja ja piha-alueita.
- 3 Östersundomin nuorisotalon tilat. Tilat ovat vajaakäytöllä ja sinne mahtuu lisää toimijoita.
- 4 Koskelan nuorisotalon yläkerran n. 40 m2 tila sekä mahdollisuus käyttää toimintaansa muita Koskelan nuorisotalon tiloja. Myös nämä tilat ovat vajaakäytöllä ja sinne mahtuu lisää toimijoita.

Kahdessa jälkimmäisessä tilassa on mahdollista järjestää myös sellaista toimintaa, joka edellyttää majoittumista tai yöpymistä. Myös muita vaihtoehtoja kartoitetaan. Ehdotetut ratkaisut on haettu ja tullaan hakemaan siten, että ne voidaan toteuttaa heikentämättä tiloissa nyt tehtävää toimintaa. Tarvittaessa järjestöjä tuetaan muutossa.

Järjestöjen kirjelmä

Järjestöjen kanssa on tapaamisessa 21.3.2016 sovittu, että ne voivat ilmaista mielipiteensä asiasta nuorisosiainkeskuksen johdolle 17.4.2016 mennessä kirjallisesti. Tapaamisessa 12.4.2016 tämä mielipiteen ilmaisun sisältämä kaikkien järjestöjen allekirjoittama kirjelmä luovutettiin nuorisosiainkeskuksen Pohjoisen alueen osastopäällikölle, joka toimitti kirjeen nuorisosiainkeskuksen johtajalle 13.4.2016. Kirjelmän ovat allekirjoittaneet Leena Kontinen Maan ystävät, puheenjohtaja, Tiina Kimari, Helsingin, Espoon ja Vantaan 4 H-yhdistykset, toiminnanjohtaja, Petro Pynnönen, Luonto-Liiton Uudenmaanpiiri, toiminnanjohtaja, Artturi Tilanterä, Helsingin seudun Maan ystävät, puheenjohtaja.

Kirjelmässä todetaan, että em. järjestöjen lisäksi talo tarjoaa tilat ainakin 15 järjestölle ja monille muille toimijoille erilaisiin tilaisuuksiin ja että talon käyttöaste on korkea ja kasvava ja että talolla järjestettävä toiminta tavoittaa kaikki nuorisoikeyhdykset. Talo nähdään nuorisotoiminnan aluekeskuksena. Talon sijaintia ja tilan toimivuutta pidetään erinomaisena ja samalla todetaan, että tiedossa ei ole vastaavia tiloja sillä alu-



eella. Allekirjoittaneet järjestöt toteavat vielä, että tiloista on pidetty hyvää huolta ja että yhteistyö nuorisoasiainkeskuksen kanssa on toiminut hienosti. Vielä todetaan, että tieto talon tilojen ottamisesta muuhun käyttöön on tullut järjestöille yllätyksenä ja suurena järkytyksenä 21.3.2016 järjestetyssä kokouksessa ja että menettelytavan on koettu olleen kohtuuton, kun otetaan huomioon pitkäaikainen kumppanuusyhteistyö. Ennen tiedonantoa olisi toivottu neuvotteluita ja etukäteen toimitettua asialistaa kokouksen aiheista.

Allekirjoittaneet järjestöt kertovat myös tehneensä jo suunnitelmia syksyn toimintaan liittyen ja että järjestöjen syksyn toiminta tulee kärsimään olennaisesti sen vuoksi, että irtisanomisaika on vain viiden kuukauden mittainen. Allekirjoittaneet kertovat arvostavansa suuresti Tyttöjen talon toimintaa, ja että he uskovat Tyttöjen talon toiminnalle löytyvän sopivammat tilat muualta kuin Pauligin huvilalta. Järjestöt toivovat, että nyt kun nuorisoasiainkeskus ilmeisesti joutuu luopumaan toimintakeskus Hapen tiloista ja etsimään väistötiloja, voitaisiin Pauligin huvilan tilajärjestelyissä ottaa aikalisä, jolloin mietittäisiin muita vaihtoehtoja kuin toimivan, monipuolisien ja synergisen toimintayksikön supistaminen suljetuksi yhteisöksi. Lopuksi allekirjoittajat kertovat näkemyksensä, että he kokevat nykyisen toiminnan päättämisen Pauligin huvilan tiloissa merkitsevän kaupungille voimavarojen haaskausta.

Nuorisoasiainkeskuksen vastaus kirjelmään

Nuorisoasiainkeskus kiittää järjestöjä siitä, että ne tuovat avoimesti esiin näkemyksensä liittyen tilamuutossuunnitelmiin ja siihen prosessiin, jolla asiassa on edetty.

Nuorisoasiainkeskus ylläpitää nimikkotiloja osalle järjestöistä ja sitoutuu tarjoamaan Pauligin huvilan tiloissa tällä hetkellä toimiville järjestöille uudet tilat tilaverkostaan. Nuorisoasiainkeskus myös tarjoaa hallussaan olevia tiloja, kuten nuorisotalojen ja Hietaniemenkadulla sijaitsevan kiinteistön tiloja helsinkiläisten järjestöjen käyttöön maksutta. Olemme tässä vaiheessa tarjonneet Pauligin huvilassa toimiville järjestöille tiloja, joiden uskoimme olevan kiinnostavia järjestöjen toiminnan kannalta. Myös muita tiloja tullaan tarjoamaan ja tässä mielessä nuorisoasiainkeskuksen tilaverkko tullaan kartoittamaan perusteellisesti. Nuorisoasiainkeskus toivoo, että kaikille Pauligilla toimineille järjestöille pystytään löytämään tyydyttävä ratkaisu.

Siihen, että järjestöt kutsuttiin koolle 21.3.16 ilman etukäteistietoa kokouksen asiasisällöistä, päädyttiin siksi, että nuorisoasiainkeskuksessa arveltiin, että koska asia on suuri ja oletettavasti kuohuttavakin, on siitä parempi kertoa kaikille taloa vakituisesti käyttäville nimikkotilatoimijoille ja Maan ystäville yhtä aikaa ja kasvokkain.



Nuorisoasiainkeskus pahoittelee myös järjestöille muutosta aiheutuvaa haittaa ja toivoo, että pitkäaikainen ja erinomainen yhteistyö voisi tästä huolimatta jatkua. Nuorisoasiainkeskus haluaa vielä todeta, että järjestöjen toimintaa pidetään erittäin arvokkaana ja laadukkaana, ja että nuorisoasiainkeskus toivoo, että järjestöt voisivat jatkossa tukea, vahvistaa ja kehittää eri kaupunginosissa tapahtuvaa nuorisotyötä omalla toiminnallaan. Alueellisen omaleimaisuuden huomioiminen ja kaupungin eri alueiden tasapainoinen kehittäminen alueen nuorison tarpeiden mukaisesti on keskeinen osa nuorisoasiainkeskuksen muutossuuntaa. Nuorisoasiainkeskus toivoo, että järjestötoimijat voisivat olla tässä muutoksessa mukana.

Kaupungin linjaus on, että hallintokunnat eivät saa kasvattaa käytössään olevien tilojen määrää. Myös nuorisoasiainkeskuksen heikon taloudellisen tilanteen vuoksi nuorisoasiainkeskus joutuu tilaratkaisuisaan etsimään säästöjä. Siksi nuorisoasiainkeskus ei näe mahdollisena, että esimerkiksi Tyttöjen talolle voitaisiin etsiä uutta tilaa viraston hallinnassa olevien tilojen ulkopuolelta. Pitkällisen selvittelyn jälkeen olemme tulleet siihen tulokseen, että Pauligin huvila täyttää Tyttöjen talon toimintakonseptin vaatimukset tilojen ja sijainnin suhteen selvästi parhaimmalla tavalla. On totta, että talo on jatkossa vain tyttöjen ja naisten käytössä, mutta nuorisoasiainkeskuksen mielestä Tyttöjen talon toimintaa ei kuitenkaan voi pitää suljetun yhteisön toimintana. Tyttöjen talon konseptiin kuuluu myös avointa toimintaa ja ajatuksena on, että kynnys astua taloon on tytöille ja nuorille naisille matala. Töölön alueen nuorten mahdollisuuksia ratkaisu ei heikennä, koska Töölössä on jatkossakin sekä suomen- että ruotsinkielinen nuorisotalo.

Luonto-Liiton Uudenmaan piirin kannanotto

Luonto-Liiton Uudenmaan piirin toiminnanjohtaja ja puheenjohtaja toteavat omassa kannanotossaan, että heidän mielestään asiaa on valmisteltu liian kiireisellä aikataululla, ja että toimintatapa asettaa järjestöt eriarvoiseen asemaan. Lisäksi kannanotossa todetaan, että järjestölle ei ole tarjottu toimintaan soveltuvia korvaavia tiloja, ja että kirjallista dokumenttia mahdollisista uusista tiloista ei järjestöille ole näytetty. Kannanotoissa todetaan myös, että Nuorisoasiainkeskuksen osastopäällikkö Hållman on 12.4.2016 kokouksessa todennut, että tarjottujen Fallkullan, Malmitalon yläkerran sekä Östersundomin ja Koskelan nuorisotalojen lisäksi muita tiloja ei ole. Vielä todetaan, että järjestöiltä ei ole kysytty heidän toimitiloille asettamistaan vaatimuksista ja että selvitystä tästä ei ole tehty yhdessä heidän kanssaan.

Kannanotossa tuodaan myös esiin, että taloon mahtuisi toimistotiloihin useita järjestöjä, koska talossa on useita toimistohuoneiksi soveltuvia tiloja ja että myös Tyttöjen talon toimistotilat mahtuisivat taloon. Talon



kaikkien tilojen korostetaan olevan jo tällä hetkellä hyvässä aktiivisessa käytössä.

Kannanotossa viitataan myös keskusteluun, jossa Hållman on sanonut, että Tyttöjen taloa ei voi sijoittaa mihinkään nuorisotilaan, koska sen alueen pojille täytyy olla nuorisotiloja ja ihmetellään, miksi tämä ei paina Töölössä. Kannanotossa todetaan, että toimitila Pauligilla on avoin kaikille nuorille ja iltakäyttö on tärkeää myös monille muille järjestöille ja toimijoille ja että Tyttöjen talon toiminta ei ole avointa edes useimmille tytöille.

Kannanotossa esitetään, että järjestön mielestä olisi järkevämpää tuoda Pauligin huvilaan lisää toimintoja ja tehostaa nuorisoasiainkeskuksen omaa toimintaa talolla. Esityksessä tuodaan esiin, että esim. jokin Hapen toiminto voitaisiin tuoda talolle, koska talon korjaustarpeiden vuoksi Hapen henkilökunta tulee joka tapauksessa pikaisesti sijoittaa johonkin. Kannanotossa todetaan myös nuorisoasiainkeskuksen osastopäällikkö Hållmanin sanoneen 12.4. tapaamisessa, että Hapen toimintoja varten joudutaan todennäköisesti hankkimaan ulkopuolisia tiloja ja ihmetellään miksi järjestöjä ei voi kuitenkaan näin sijoittaa, vaan ne tulee sijoittaa nuorisoasiainkeskuksen omiin tiloihin. Ehdotuksena tähän todetaan, että jos tällainen tilanne on todellinen ja siitä on olemassa päätös, se kannattaisi muuttaa joustavammaksi. Kannanotossa ihmetellään myös, eikö Hapen vuokrasopimuksen raukeamisesta koidu säästöjä. Lisäksi viitataan kaupungin hallintorakenteen uudistukseen ja todetaan, että on mahdollista, että tilojenkin hallinta menee tuolloin uusiksi.

Kannanotossa viitataan vielä nuorisolautakunnan puheenjohtaja Timo Kontion 31.3. esittämään pyyntöön, että järjestöiltä saataisiin konkreettisia, vaihtoehtoisia ehdotuksia tälle päätökselle. Kannanotossa todetaan, että koska tieto siitä, että lautakunta päättää asiasta jo 28.4., tuli järjestöjen tietoon vasta 12.4. tapaamisessa, eivät järjestöt tällä aikataululla ehdi ehdotuksia laatia. Kirjoittajat esittävät tähän liittyen myös kriittisen kannanottonsa nuorisoasiainkeskuksen kumppanuustoiminnan nykyisestä luonteesta.

Lopuksi kannanotossa todetaan, että Luonto-Liiton Uudenmaan piiri ry on ollut kumppanina mukana Pauligin huvilan kehittämisessä alusta alkaen ja että talon asioita on hoidettu hyvässä yhteistyössä Nuorisoasiainkeskuksen kanssa. Nyt järjestössä koetaan, että kaupungin nuorisotyössä ja järjestöyhteistyössä on tapahtunut muutos ja että nykyisessä toiminnassa nuorisoasiainkeskus asettaa järjestöt vastakkain toisensa kanssa. Kannanotossa todetaan myös, että Kalliolan Nuorille ei ole tarjottu vaihtoehtoja Tyttöjen talon sijoituspaikaksi, jota ihmetellään.



28.04.2016

Luonto-liiton Uudenmaan piiri ehdottaa, että lautakunta palauttaa asian nuorisoasiainkeskuksen käsiteltäväksi ja ohjeistaa etsimään Tyttöjen talolle korvaavan tilan aina siihen asti, kunnes myllerrykset tila-asioissa Nuorisoasiainkeskuksen ja koko kaupungin rakenteessa rauhoittuvat.

Nuorisoasiainkeskuksen vastaus kannanottoon

Nuorisoasiainkeskus myöntää aikataulun olleen nopea. Tieto siitä, että Tyttöjen talo joutuu luopumaan nykyisistä tiloistaan, on saatu Nuorisoasiainkeskukseen 31.12.2016. Heti vuodenvaihteen jälkeen nuorisoasiainkeskuksessa on käynnistetty pohdinta uusien tilojen löytämiseksi ja päädytty siihen, että nuorisoasiainkeskuksen taloudellisen tilanteen vuoksi tiloja tulee etsiä viraston omista tiloista. Kun tilavaihtoehtoja alettiin kartoittaa, osoittautui, että Tyttöjen talon toimintakonseptin mukaisen tilojen löytäminen on haasteellista. Pohdinnan jälkeen päädyttiin siihen, että Pauligin talo on kuitenkin tilana toiminnalle mahdollinen.

Pauligin huvilan järjestöt päästiin kutsumaan tiedotus- ja neuvottelutilaisuuteen asiasta valitettavan myöhään ja ensimmäinen tilaisuus tavata Pauligin huvilalla toimivat järjestöt saatiin sovittua pidettäväksi valitettavasti vasta 21.3.2016. Keskustelutilaisuuksia on järjestetty kaksi: 21.3. ja 12.4.2016. Ensimmäisessä tilaisuudessa korvaaviksi tiloiksi järjestöille on tarjottu Fallkullan nuorisotalon tilaa, Malmitalon yläkerran tilaa ja Östersundomin nuorisotaloa sekä tiedusteltu järjestöjen toiveita ja kriteereitä korvaaville tiloille, jotta järjestöille olisi helpompaa tarjota sellaisia tiloja, joissa järjestöt pystyvät toimimaan. Tässä vaiheessa läsnä olleet järjestötoimijat eivät ymmärrettävistä syistä pystyneet vielä avaamaan tilakriteereitään, vaan esittivät vaihtoehtonaan sen, että voisivat jatkaa toimintaansa Pauligin huvilalla. Järjestöt näkivät tarpeelliseksi jatkaa keskustelua omissa taustayhteisöissään ja tässä vaiheessa päädyttiin siihen, että järjestöt voivat antaa oman kannanottonsa 17.4. mennessä. Seuraavassa kokouksessa 12.4.2016 uutena vaihtoehtona korvaavaksi tilaksi tarjottiin myös Koskelan nuorisotaloa. Myös muut, aiemmin tarjotut vaihtoehdot olivat edelleen esillä. Tilaisuudessa kerrottiin myös, että myös muita korvaavia tiloja muualta kaupungista voidaan selvittää.

Hållman mainitsi 12.4. kokouksessa sen, että etsittäessä Tyttöjen talolle uutta toimitilaa nuorisotaloilta, yhdeksi haasteeksi nousi se, että Tyttöjen talon konseptiin kuuluu se, että talolla ei saa olla muita käyttäjiä. Hållman kertoi, että nuorisoasiainkeskuksessa koettiin ongelmalliseksi se, että jos Tyttöjen talo muuttaisi jollekin lähiöissä toimivista nuorisotaloista, se sulkisi pojat pois käyttäjien joukosta. Pojat muodostavat lähiöissä usein enemmistön nuorisotalon käyttäjistä; tarve poikien kanssa tehtävälle nuorisotyölle on monissa lähiöissä ilmeinen. Kokouksessa nousi esiin se, että myös Pauligin talossa tehtävä työ on tärkeää monille pojille. Näin varmasti on. Toivomme luonnollisesti, että pojat löytäisi-



vät myös tulevaisuudessa ja uusissa tiloissa järjestön järjestämisen tärkeän toiminnan piiriin.

Kannanotossa esitetään näkemys, että Tyttöjen talon toiminta on suljettua ja että toiminta näin ollen sulkee talosta pois myös tyttöjä. Tyttöjen talon toimintakonseptiin kuuluu, että talolla järjestetään sekä avointa toimintaa, että erilaista tarpeen mukaista pienryhmätoimintaa, joten talo ja sen toiminta on jatkossakin avointa tytöille ja nuorille naisille.

Järjestön ehdotus, että Pauligin huvila voisi tarjota toimistotilat ja toimintaympäristön useampien järjestöjen toiminnalle on kiinnostava, mutta ei valitettavasti kuitenkaan auta ratkaisemaan Tyttöjen talon tilatarvetta. Myös toimintakeskus Hapen sisäilmaongelmista johtuvat mahdolliset tilamuutokset eivät ole vielä ratkenneet.

Nuorisoasiainkeskus pahoittelee tilannetta ja järjestöille asiasta syntyvää hankaluutta ja ylimääräistä työtä. Nuorisoasiainkeskus toivoo, että yhteistyössä Luonto-Liiton Uudenmaan piirin kanssa päästään mahdollisimman nopeasti keskustelemaan toiminnan tilatarpeista ja löydetään yhteistyöllä järjestölle sopivat uudet toimisto- ja toimitilat nuorisoasiainkeskuksen omista tiloista.

Helsingin 4h-yhdistyksen hallituksen kannanotto

Helsingin 4H-yhdistys toteaa kannanottonsa aluksi, että järjestö on toiminut Pauligin huvilalla vakituisesti kuusi vuotta ja että kaikista kaupungin toimistotiloistaan Pauligin huvila on sopivin yhdistyksen toimintaan. Kannanotossa todetaan, että kun järjestö on vuonna 2010 muuttanut huvilaan, heidän on annettu ymmärtää, että tila olisi pysyvä.

Kannanotossa kuvataan yhdistyksen toimintaa Pauligin huvilalla ja todetaan, että tilat ovat toiminnalle erittäin sopivat. Lisäksi todetaan, että tila piha-alueineen on soveltunut erityisen hyvin järjestön runsaaseen eläintoimintaan. Eläintoimintaa on kokeiltu mm. koko päivän kestäväenä koiraleirinä Pihlajiston nuorisotalolla, mutta koska talolla ei ole piha-alueita, ei kokeilu ole ollut kovin onnistunut. Järjestössä kannetaan huolta runsaan eläintoiminnan vaarantumisesta, jos Pauligin huvilalta joudutaan muuttamaan ja siitä, että kun järjestön syksyn toiminnot Pauligin huvilalla on pitkälti jo suunniteltu, miten syksyn toiminta voidaan toteuttaa.

Kannanotossa todetaan, että nimikkotilasopimuksen loppuminen on tullut järjestölle yllätyksenä ja että järjestössä koetaan, että järjestön toimijoita ei ole otettu mukaan asian valmisteluun riittävän ajoissa.

Kannanotossa esitetään toive, että järjestö saisi lisää aikaa pohtia tila-asiaa yhdessä muiden huvilalla toimivien järjestöjen ja Nuorisoasiain-



keskuksen kanssa ja toivovansa, että yhdessä voitaisiin tehdä pitkäjänteinen suunnitelma, joka olisi kaikkia osapuolia tyydyttävä.

Nuorisoasiainkeskuksen vastaus kannanottoon

Nuorisoasiainkeskus haluaa todeta, että aikataulu on todellakin ollut varsin kiireinen. Tieto siitä, että Tyttöjen talo joutuu luopumaan nykyisistä tiloistaan, on saatu nuorisoasiainkeskukseen 31.12.2016. Heti vuodenvaihteen jälkeen nuorisoasiainkeskuksessa on käynnistetty pohdinta uusien tilojen löytämiseksi ja päädytty siihen, että nuorisoasiainkeskuksen taloudellisen tilanteen vuoksi tiloja tulee etsiä viraston omista tiloista. Kun tilavaihtoehtoja alettiin kartoittaa, osoittautui, että Tyttöjen talon toimintakonseptin mukaisten tilojen löytäminen on haasteellista. Pohdinnan jälkeen päädyttiin siihen, että Pauligin talo on kuitenkin tilana toiminnalle mahdollinen.

Pauligin huvilan järjestöt päästiin kutsumaan tiedotus- ja neuvottelutilaisuuteen asiasta valitettavan myöhään ja ensimmäinen tilaisuus tavata Pauligin huvilalla toimivat järjestöt saatiin sovittua pidettäväksi valitettavasti vasta 21.3.2016. Keskustelutilaisuuksia on järjestetty kaksi: 21.3. ja 12.4.2016. Ensimmäisessä tilaisuudessa korvaaviksi tiloiksi järjestöille on tarjottu Fallkullan nuorisotalon tilaa, Malmitalon yläkerran tilaa ja Östersundomin nuorisotaloa sekä tiedusteltu järjestöjen toiveita ja kriteereitä korvaaville tiloille, jotta järjestöille olisi helpompaa tarjota sellaisia tiloja, joissa järjestöt pystyvät toimimaan. Tässä vaiheessa läsnä olleet järjestötoimijat eivät ymmärrettävistä syistä pystyneet vielä avaamaan tilakriteereitään, vaan esittivät vaihtoehtonaan sen, että voisivat jatkaa toimintaansa Pauligin huvilalla. Keskustelua kerrottiin olevan tarve jatkaa omissa taustayhteisöissä ja tässä vaiheessa päädyttiin siihen, että järjestöt voivat antaa oman kannanottonsa 17.4. mennessä. Seuraavassa kokouksessa 12.4.2016 uutena vaihtoehtona korvaavaksi tilaksi tarjottiin myös Koskelan nuorisotaloa. Myös muut, aiemmin tarjotut vaihtoehdot olivat edelleen esillä. Tilaisuudessa kerrottiin myös, että myös muita korvaavia tiloja muualta kaupungista voidaan selvittää.

Nuorisoasiainkeskus toivoo, että yhteistyössä Helsingin 4H-yhdistyksen kanssa päästään mahdollisimman nopeasti keskustelemaan toiminnan tilatarpeista ja löydetään yhteistyöllä järjestölle sopivat uudet toimisto- ja toimitilat nuorisoasiainkeskuksen omista tiloista.

Tilajärjestelyn kustannusvaikutukset vuodelle 2016 ja tuleville vuosille

Tyttöjen talon vuokra- ym. kustannukset ovat olleet 100 000 euroa vuodessa, josta vuokran osuus on 86 000 euroa vuodessa ja muut kulut koostuvat sähkö-, vesi ja siivouskustannuksista.



Näin ollen rahaa vuokratukustannuksista säästyy vuodelle 2016 ajalla 1.9.–31.12.2016 n. 33 333 euroa ja tuleville vuosille n. 100 000 euroa/vuosi. Nuorisosiainkeskus varautuu kohtuullisiin pintaremonttikutannuksiin, jotka syntyvät siitä, että tiloja, joihin Luonto-Liiton Uudenmaan piiri ry ja Pääkaupunkiseudun 4 H – yhdistys sekä Helsingin seudun Maan ystävät ry mahdollisesti siirtyvät, muokataan järjestöjen tarpeita vastaaviksi.

Esittelijä

osastopäällikkö
Heidi Hållman

Lisätiedot

Heidi Hållman, osastopäällikkö, puhelin: 310 71608
heidi.hallman(a)hel.fi

Oheismateriaali

1 Järjestöjen kannanotot

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, nuorisolautakunta