



29.1.2013

10

**Lausuntopyyntö: Laajasalon (49.ko) katualueen asemakaavan  
muutosehdotus nro 12172, Kuvernöörintie 21**

HEL 2012-001682 T 10 03 03

**Päätösehdotus**

Pelastuslautakunta päättäneen todeta, ettei sillä ole huomautettavaa pelastustoimen osalta koskien kaavamutosta Eteläisen Kuvernöörintien tontilla nro 49036/4.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91§.

**Esittelijä**

Asemakaavan muutos mahdollistaa uuden 4-6 –kerroksisen asuinkerrostalojen korttelialueen rakentamisen Reposalmentien eteläpuolelle, Kuvernöörintien ja Laajasalontien väliselle alueelle (49. kaupunginosa, Laajasalo). Uutta kerrosalaa on 5.800 k-m<sup>2</sup>.

Muutosalueen pinta-ala on 5.781m<sup>2</sup>, johon varataan asuinrakentamista varten tontille 49036/4 kerrosalaa 5.800k-m<sup>2</sup>, josta pieni osa saa olla katutason liiketilaa.

Esittelijä

pelastuskomentaja  
Simo Wecksten

Lisätiedot

Juha Rintala, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31235  
juha.rintala(a)hel.fi

**Tiedoksi**

KSV