



**7**

**Pelastuslautakunnan lausunto Sörnäisten (10.ko) asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta**

HEL 2013-012526 T 10 03 03

**Lausuntoehdotus**

Pelastuslautakunta antaa Helsingin kaupungin 10. kaupunginosan (Sörnäinen) Asemakaavasta ja asemakaavamuutoksesta nro. 12302 seuraavan lausunnon:

Raitiotieliikenteen ajojärjestelyissä ja virroitinlinjojen sijoittelussa ja istutuksissa ja kadunvarsipysäköintijärjestelyissä tulee huomioida, että pelastustoiminta onnettomuuden sattuessa on mahdollista.

Palo ja pelastuskaluston tulee päästä riittävän lähelle rakennusta, jotta palon sammuttaminen ja henkilöiden pelastaminen rakennuksesta on mahdollista.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

**Esittelijän perustelut**

Alue sijaitsee itäisessä kantakaupungissa, Suvilahden voimalaitoksen RKY-alueen eteläpuolella. Lännessä alue rajautuu Sörnäisten rantatiehen ja idässä Parrulaituriin. Etelässä aluetta rajaavat Parrukatu sekä Hanasaaren voimalaitos.

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan Kalasataman katuverkon täydentyminen, Kalasataman jakelusähköaseman toiminnan aloittaminen sekä toimistotalon rakentaminen kaupunkikuvallisesti tärkeään paikkaan Sörnäisten rantatien varrelle. Kaava-alueeseen kuuluu Vilhonvuorenkadun jatke, joka jatkaa olemassa olevaa vanhaa katulinjaa Kalasatamaan ja avaa kulku- ja näkymäakselin Sörnäisten Kurvista Kalasatamaan aina merelle asti.

Uudella katuosuudella varaudutaan raitiovaunuliikenteeseen. Asemakaavan muutos mahdollistaa myös uuden toimistotalon rakentamisen Sörnäisten rantatielle. Toimistorakennus rajaa katutilaa siten, että Suvilahden suojellut arvorakennukset tulevat esiin kaupunkikuvassa. Lisäksi asemakaavaan sisällytetään Kalasataman jakelusähköasema. Asemalla hoidetaan Kalasataman uuden



16.12.2014

kaupunginosan  
sähkönjakelu.

Esittelijä

pelastuskomentaja  
Simo Wecksten

Lisätiedot

Pekka Ronkainen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 31031238  
pekka.ronkainen(a)hel.fi

**Tiedoksi**

Kaupunkisuunnittelulautakunta