



21

**Pelastuslaitoksen kiinteistöjen vuosikorjaustöiden tilaaminen
ajanjaksolla 1.1.2015 – 31.12.2016**

HEL 2014-013660 T 02 08 02 00

Päätösehdotus

Pelastuslautakunta päättää , että jaksolla 1.1.2015 - 31.12.2016 pelastuslaitos voi käyttää laskutyönä tehtävissä väestönsuojien vuosikorjaus- ja muutostöissä seuraavia urakoitsijoita:

1. Lujitustekniikka Oy
2. Suomen Rakennevahvistus Oy
3. Rakennusliike Kasopa Oy

Pelastuslautakunta päättää myös, että jaksolla 1.1.2015 - 31.12.2016 pelastuslaitos voi käyttää laskutyönä tehtävissä pelastusasemien vuosikorjaus- ja muutostöissä seuraavia urakoitsijoita:

1. Rakennus-Streng Oy
2. Alfamentor Oü branch in Finland
3. RKV - Tekniikka Oy

Korjaustöissä käytetään ensisijaisesti kilpailun voittanutta yritystä, mutta erityisosaamista vaativissa töissä tai esim. aikataulusyistä, voidaan työ tilata myös toiseksi tai kolmanneksi sijoittuneelta yritykseltä.

Erityisistä syistä voidaan vuosikorjaustöitä teettää myös muilla urakoitsijoilla. Työt suoritetaan pelastuslautakunnan hyväksymien hankintavaltuuksien puitteissa.

Tarjousasiakirjat ovat nähtävissä kokouksen sihteerillä.

Esittelijän perustelut

Rakennuspäällikkö Mäki pyysi 14.11.2014 tarjoukset pelastuslaitoksen väestönsuojissa ja pelastusasemilla ajalla 1.1.2015 - 31.12.2016 laskutyönä suoritettavista vuosikorjaus- ja muutostöistä. Kilpailutuksesta julkaistiin hankintailmoitus 14.11.2014 Työ- ja elinkeinoministeriön HILMA – Internet -sivustolla (www.hankintailmoitukset.fi).

Tarjoukset pyydettiin laatimaan erikseen väestönsuojien ja pelastusasemien osalta taulukkomuotoon seuraavasti eriteltynä:



Nimike	Hinta
A. Rakennusammattimies:	_____ euroa/tunti (alv 24 %)
B. Rakennusapumies:	_____ euroa/tunti (alv 24 %)
C. Kuljetukset Helsingin alueella:	_____ euroa/tunti (alv 24 %)(sis. auton vuokran ja kuljettajan palkan)
D. Urakoitsijan toimittamat materiaalit:	laskun hinta + _____ %
E. Erytyiskalusto:	vuokrauslaskun hinta + _____ %

Määräaikaan 1.12.2014 klo 12.00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

Pelastusasemien vuosikorjaustyöt 2015 - 2016

Alfamentor Oü branch in Finland

City - Air Oy

Delete Kunnostuspalvelut Oy

Inlook Sisustus Oy

Lujitustekniikka Oy

NCC Rakennus Oy

Rakennusliike Kasopa Oy

Rakennus – Streng Oy

RKV - Tekniikka Oy

Sanerkas Oy

Yleisrakennus Heikki Winqvist Oy

Pelastuslaitoksen väestönsuojien vuosikorjaustyöt 2015 - 2016

Lujitustekniikka Oy

Rakennusliike Kasopa Oy

Suomen Rakennevahvistus Oy

Yleisrakennus Heikki Winqvist Oy



Tarjousvertailussa todettiin, ettei laskentakaava mahdollistanut D - ja E - positioihin tarjottuja 0-arvoja. Laskentakaavaa korjattiin näiltä osin sekä tarjouksen jättäneille annettiin mahdollisuus päivittää tarjoustaan 31.12.2014 mennessä näiden positioiden osalta. Samalla annettiin tarjoajille mahdollisuus täydentää tarjouksiaan tilaajavastuulain edellyttämien asiakirjojen, referenssien sekä työnjohdon osalta.

Pelastusasemien korjaustöiden osalta vaatimukset täyttivät:

Alfamentor Oü branch in Finland

City - Air Oy

Delete Kunnostuspalvelut Oy

Inlook Sisustus Oy

NCC Rakennus Oy

Rakennus – Streng Oy

RKV - Tekniikka Oy

Sanerkas Oy

Yleisrakennus Heikki Winqvist Oy

Lujitustekniikka Oy:llä ja Rakennusliike Kasopa Oy:llä oli puutteita pelastusasemien korjaustöihin edellytetyissä referensseissä.

Tarjouspyynnön vaatimukset täyttivät seuraavat yritykset väestönsuojien korjaustöiden osalta:

Lujitus - Tekniikka Oy

Rakennusliike Kasopa Oy

Suomen Rakennevahvistus Oy

Yleisrakennus Heikki Winqvist Oy:llä oli puutteita väestönsuojien korjaustöihin edellytetyissä referensseissä.

Näiden yritysten osalta suoritettiin tarjouspyynnössä esitetyn kaavan mukainen tarjousvertailu. Vertailussa yritykset saivat seuraavat pistemäärät:

VÄESTÖNSUOJIENTEN VUOSIKORJAUSTYÖT

1. Lujitustekniikka Oy	98,04
2. Suomen Rakennevahvistus Oy	97,64



3. Rakennusliike Kasopa Oy	82,97
----------------------------	-------

PELASTUSASEMIEN VUOSIKORJAUSTYÖT

1. Rakennus – Streng Oy	86,62
2. Alfamentor Oü branch in Finland	80,00
3. RKV-Tekniikka Oy	77,15
4.City-Air Oy	76,38
5. NCC Rakennus Oy	75,54
6. Delete Kunnostuspalvelut Oy	69,93
7. Yleisrakennus Heikki Winqvist Oy	64,76
8. Oy Inlook Sisustus Oy	64,21
9. Sanerkas Oy	52,82

Esittelijä

pelastuskomentaja
Simo Wecksten

Lisätiedot

Keijo Mäki, rakennuspäällikkö, puhelin: 310 31110
keijo.maki(a)hel.fi
Kari Virtanen, tekninen päällikkö, puhelin: 310 31400
kari.virtanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Pelastuslaitoksen vuosikorjaustyöt 2015-2016 tarjousvertailu 9.1.2015

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, pelastuslautakunta

Otteet

Ote
Tarjoajat

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen,
pelastuslautakunta