



14.6.2016

## 6

### Pelastuslautakunnan lausunto asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta nro 12380

HEL 2015-002917 T 10 03 03

#### Lausuntoehdotus

Pelastuslautakunta antaa seuraavan lausunnon asemakaavasta ja asemakaavan muutoksesta nro 12380 (Fallkullan kiila):

Asuinrakennusten sisäpihoille sijoitettavat pelastustiet tulisi suunnitella siten, että reitti on läpiajettava tai sisäpihalla on pelastusajoneuvon kääntömahdollisuus.

#### Esittelijän perustelut

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt pelastuslaitoksen lausuntoa Tapanilan (38., 39. ja 41. kaupunginosat) Fallkullan kiilan asemakaavasta ja asemakaavaehdotuksesta nro 12380.

Alue sijaitsee Tapanilassa pääradan varressa ja sitä rajaavat mm. Joutsentie, Jäkelätie, päärata ja Suurmetsäntie, jotka osin kuuluvat alueeseen sekä Malminkaari.

Asemakaavamuutoksen myötä asuintonteille tulee uutta kerrosalaa on 53 200 k-m2 ja liikerakennusten korttelialueella on liiketilaa 1 200 k-m2.

Sisäpihoille suunnitellut pelastustiet tulisi suunnitella läpiajettaviksi, jotta pelastusyksiköiden liikkuminen helpottuisi. Vaihtoehtoisesti sisäpihalta voidaan suunnitella kääntöpaikka, jotta ajoneuvo on mahdollista kääntää ennen kohteesta poistumista. Nyt asemakaavaselostuksen liitteenä olevassa pelastustiesuunnitelmassa esimerkiksi kortteleiden 39280, 39281 ja 39282 sisäpihoilla pelastusteilta poistumiseen vaaditaan ajoneuvon peruuttamista mutkaista reittiä pitkin. Tämä hidastaa pelastusajoneuvon poistumista kohteesta, mikä voi olla kriittistä etenkin silloin, kun kohteesta lähdetään suoraan seuraavalle hälytystehtävälle.

Esittelijä

vs. pelastuskomentaja  
Jorma Lilja

Lisätiedot

Pulmu Waitinen, vanhempi palotarkastaja, puhelin: 310 31237  
pulmu.waitinen(a)hel.fi

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Postiosoite**  
PL 112  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
helsinginpelastuslaitos@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Agricolankatu 15 A  
Helsinki 53  
http://www.hel.fi/pel

**Puhelin**  
+358 9 310 1651  
**Faksi**  
+358 9 310 30029

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0680001200062637  
**Alv.nro**  
FI02012566



14.6.2016

PEK/6

---

**Tiedoksi**

Kaupunkisuunnittelulautakunta