



11

Lausunto Koivusaaren osayleiskaavaehdotuksesta

HEL 2012-003532 T 10 03 02 00

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättäneen antaa seuraavan esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon:

"Koivusaaren 4 000 asukkaan osayleiskaava-alueelle ei ole suunniteltu kaupungin tuottamia sosiaali- ja terveydenhuollon palveluja, vaan alue tukeutuu jo olemassa oleviin palveluihin. Lähimmät sosiaali- ja terveyspalvelut sijaitsevat Lauttasaassa, kuten terveysasema. Halutessaan asukkaat voivat vapaasti hakeutua muille terveysasemille myös kaupungin rajojen ulkopuolelle. Alueelle sijoittuva metroasema mahdollistaa palvelujen helpon saavutettavuuden.

Osayleiskaavaaluonnos on merkinnöiltään riittävän väljä, joten se mahdollistaa uuden sosiaali- ja terveysviraston palveluverkon jatkosuunnittelun ja tulevaisuudessa tarvittavien palvelujen sijoittumisen alueelle. Kaava luo edellytykset mm. asumispalvelujen ja palveluasumisen sijoittumiselle.

Sosiaali- ja terveyslautakunta pitää tärkeänä, että kaavamuutosalueella noudatetaan kaupunginhallituksen (29.10.2012) hyväksymiä esteettömyyslinjauksia. Esteettömyyden saavuttamista hankaloittavat suuret korkeuserot Koivusaaren ja Lauttasaaren välillä. Esteettömien reittien suunnitteleminen Koivusaaresta Lauttasaareen on tärkeää, jotta myös Lauttasaaren ikääntyvä väestö pystyy käyttämään metroa ja Koivusaaren palveluita."

Esittelijä

Kaupunkisuunnitteluvirasto on pyytänyt sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoa Koivusaaren osayleiskaavaehdotuksesta, Kslk 18.12.2012, § 480. Määräaika on 11.3.2013. Lausuntopyyntö on pyydetty myös Helsingin energialta, kiinteistövirastolta, rakennusvirastolta, pelastuslaitokselta, ympäristökeskukselta, kaupunginmuseolta, liikuntavirastolta ja opetusvirastolta.

Koivusaarta suunnitellaan noin 4 000 asukkaan ja noin 2 000 työpaikan kaupunginosana, joka tukeutuu uuteen metroasemaan rakenteilla olevan Länsimetron varrella. Suunnittelualueeseen kuuluvat Koivusaaren maa-alue, ympäröivää merialuetta, Länsiväylä ja maapenkereet Koivusaaren itä- ja länsipuolella. Lisäksi alueeseen



kuuluvat Länsiväylän reunustat tien ja kortteleiden välissä Katajaharjun sillalle asti.

Osayleiskaava-alueen pinta-ala on noin 86 hehtaaria, josta maa-aluetta on noin 12 hehtaaria ja merialuetta 74 hehtaaria. Länsiväylä halkaisee alueen keskeltä. Alue sijaitsee Lauttasaaren länsipuolella noin viiden kilometrin päässä Helsingin ydinkeskustasta. Espoon ja Helsingin välinen kaupungin raja sijaitsee Koivusaaren ja Hanasaaren välissä.

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Pirjo Sipiläinen, arkkitehti, puhelin: 310 42256
pirjo.sipilainen(a)hel.fi
Timo Vierelä, suunnittelija, puhelin: 310 42858
timo.vierela(a)hel.fi

Otteet

Ote
Kaupunkisuunnitteluvirasto