39
Sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Tuomas Rantasen ym. aloitteeseen allergiataloista

HEL 2013-001437 T 00 00 03

Päätösehdotus

Sosiaali- ja terveyslautakunta päättänee antaa asiasta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

"Home- ja kosteusvaurioille altistuminen aiheuttaa osalle ihmisiä immuunijärjestelmän häiriöitä ja siitä johtuen laaja-alaista yliherkistymistä erilaisille homeille ja rakennusmateriaalipäästöille.

Arviot sairauden yleisyydestä vaihtelevat suuresti. Tutkimuksissa esiintyvyyden vaihteluväli on ollut 0,2 – 42 % vaihtelevilla diagnostisilla kriteereillä. Sairaudelle ei ole hyväksyttyjä diagnostisia kriteereitä eikä tautiluokitusnumeroa.

Sosiaali- ja terveysvirasto on pyytänyt Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän (HUS) Iho- allergia sairaalan ylilääkärin kannanottoa asiasta.

Kannanoton mukaan suuri ongelma on sisäilman aiheuttamien haittojen arvioinnin vaikeus. Ihmisten välillä on vielä pitkälti selvittämättömiä eroja oireiden syntymisen ja toisaalta sairastumisen kynnyksen suhteen. Kannanoton mukaan muutto pois kosteuskosteusvaurioituneesta ympäristöstä lopettaa yleensä kohtalaisen nopeasti oireet. Kannanoton mukaan terveessä rakentamisessa ei tarvita huomattavan kalliita erikoisratkaisuja vaan nykyinen rakennuslainsäädäntö takaa riittävän hyvän sisäilman, jos valitaan ja toteutetaan oikeat rakenneratkaisut.

Todettakoon vielä, että Helsingin kaupunki on käynnistänyt homeille ja muille epäpuhtauksille voimakkaasti herkistyneille sopivien asumismahdollisuuksien selvittämisen tilaamalla VTT Expert Services Oy:ltä selvitysraportin asiasta. Raportissa esitetään mm. valtakunnallisen jatkotutkimushankkeen käynnistämistä. Asia on tällä hetkellä vireillä sosiaali- ja terveysministeriössä sekä ympäristöministeriössä."

Esittelijä

Hallintokeskus on pyytänyt sosiaali- ja terveyslautakunnan lausuntoa valtuutettu Tuomas Rantasen ja 30 muun allekirjoittajan seuraavasta aloitteesta:

”Vaikeat allergiat ja erityisesti homeelle ja muilla tavoin pilaantuneelle sisäilmalle altistuneiden yliherkkyysongelmat ovat lisääntymässä. Yhä useampia talouksia ajautuu vakaviin asunto-ongelmiin siksi, että aikaisemman altistumisen takia normaali asuminen enemmistölle oireita aiheuttamissa asunnoissa on vaikeaa tai mahdotonta.

Tällä valtuustoaloitteella esitämme, että kaupunki selvittää kannattaisiko sen toteuttaa aravatuotantonsa piirissä koekohteita, joissa varauduttaisiin erityisesti vaikeista allergioista tai sisäilmaongelmista kärsivien talouksien tilanteeseen. Talojen tekniikassa, vuokralaisvalinnassa ja asuntojen vuokraehdoissa noudatettaisiin erikseen tätä tarkoitusta huomioivia periaatteita ja käytäntöjä.

Allergiataloiksi tehdyissä aravakohteissa voisi olla myös siirtymäkaudeksi tarkoitettuja kriisiasuntoja, joissa olisi normaalia nopeampi kierto. Ajatuksena olisi tarjota väliaikaista majoitusta terveydellisin perustein sopivan kohteen etsimisen ajaksi.

Lausunnot asiasta kannattaisi pyytää ainakin asuntolautakunnalta, asuntotuotantotoimikunnalta ja kiinteistölautakunnalta. Terveydellisten perusteiden suhteen myös sosiaali- ja terveyslautakunnan lausunto olisi hyödyllinen.”

Esittelijä

virastopäällikkö
Matti Toivola

Lisätiedot

Jarmo Räihä, johtava asiantuntija, puhelin: 310 58385
jarmo.raiha(a)hel.fi