§ 377
Vaikeavammaisten henkilöiden palveluasumisen hankinta

HEL 2011-006031 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti käydyn tarjouskilpailun tuloksena seuraavaa:

Sulkea tarjouskilpailun neuvotteluvaiheesta pois seuraavat tarjoajaehdokkaat

- Kepakoti Oy:n, koska ehdokkaalla ei ole osallistumispyynnön vaatimuksessa 3 edellytettyä vähintään kahden vuoden kokemusta palveluasumisen tuottamisesta niille asiakasryhmille, joille palvelua hankitaan

- sekä hankinnan kohteen 4 osalta Mainio Vire Oy:n, koska ehdokkaalla ei ole osallistumispyynnön vaatimuksessa 3 edellytettyä vähintään kahden vuoden kokemusta palveluasumisen tuottamisesta niille asiakasryhmille, joille palvelua hankitaan.

Valita neuvotteluihin seuraavat tarjoajaehdokkaat

Hankinnan kohde 1

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Attendo MedOne Oy
- Betesda Säätiö
- Uusi-Annila Oy
- Mainio Vire Oy
- Palvelukoti Joenranta Oy
- Suomen MS-liitto ry.

Hankinnan kohde 2

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Kalliolan Kannatusyhdistys ry
- Attendo MedOne Oy
- Yrjö ja Hanna Oy
- Suomen CP-liitto ry

- Betesda Säätiö
- Palvelukoti Joenranta Oy
- Suomen MS-liitto ry.

Hankinnan kohde 3

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Attendo MedOne Oy
- Yrjö ja Hanna Oy
- Suomen CP-liitto ry
- Betesda Säätiö
- Palvelukoti Joenranta Oy.

Hankinnan kohde 4

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Mehiläinen Kuntapalvelut, Carema Oy
- Attendo MedOne Oy
- Suomen CP-liitto ry
- Betesda Säätiö
- Kuurojen Palvelusäätiö
- Palvelukoti Joenranta Oy
- Suomen MS-liitto ry.

Todeta, että tarjouskilpailussa saatiin

- 20 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 1

- 20 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 2

- 18 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 3

- 19 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 4

Sulkea tarjouskilpailusta pois seuraavien tarjoajien asumisyksiköt

- Aspa Palvelut Oy:n Asumisyksikkö Muratin, koska asumisyksikön palveluvastaavan koulutus ei täyttänyt palvelukuvauksessa asetettua vaatimusta.

- Mehiläinen Kuntapalvelut Carema Oy:n Keskiyöntien yksikön hankinnan kohteista 1-3, koska palveluntuottaja tuli neuvotteluvaiheessa karsituksi kyseisistä hankinnan kohteista.

- Uusi-Annila Oy:n Asumisyksiköt Antrean ja Suopuron, koska kyseessä ovat uudet asumisyksiköt, joita palveluntuottaja ei ollut esittänyt osallistumishakemuksessaan.

Valita vaikeavammaisten henkilöiden palveluasumisen puitejärjestelyyn seuraavat palveluntuottajat alla mainitussa kokonaistaloudellisessa edullisuusjärjestyksessä sekä tehdä puitesopimukset ajalle 1.1.2012–31.12.2015 tarjousten mukaisin arvonlisäverottomin hinnoin:

Hankinnan kohde 1

1. Uusi-Annila Oy: Kylväjä

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

6. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kallahden Validia-asunnot

Hankinnan kohde 2

1. Yrjö ja Hanna Oy: Vihdin Kataja

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

Hankinnan kohde 3

1. Yrjö ja Hanna Oy: Vihdin Kataja

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

Hankinnan kohde 4

1. Kuurojen Palvelusäätiö: Palvelukeskus Ainola
2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo
3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo
4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot
5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo
6. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kallahden Validia-asunnot

Hankinnan arvo on enintään 6,5 miljoonaa euroa koko hankintakaudelta. Palvelu on arvonlisäverotonta sosiaalipalvelua.

Lisäksi sosiaalilautakunta päätti, että puitesopimukset valittujen palveluntuottajien kanssa allekirjoittaa tilaajan puolesta aikuispalvelujohtaja.

Käsittely

Sosiaalilautakunta päätti todeta, ettei Tuomas Nurmela esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn eikä ollut läsnä sitä käsiteltäessä.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Laura Heinonen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43096
laura.a.heinonen(a)hel.fi
Tuomas Päivinen, kehittämiskonsultti, puhelin: 310 64518
tuomas.paivinen(a)hel.fi
Kristiina Räihä, asumispalvelupäällikkö, puhelin: 310 43782
kristiina.raiha(a)hel.fi

Liitteet

1	Liite 1 Osallistumispyyntö.pdf
2	Liite 2 Osallistumispyynnön palvelukuvaus.pdf
3	Liite 3 Osallistumispyynnön vähimmäisvaatimukset.pdf
4	Liite 4 Osallistumishakemusten vertailu.pdf
5	Liite 5 Tarjouspyyntö.pdf
6	Liite 6 Tarjouspyynnön palvelukuvaus.pdf
7	Liite 7 Tarjouspyynnön sopimusluonnos.pdf
8	Liite 8 Saapuneet tarjoukset.pdf
9	Liite 9 Hankinnan kohde 1.pdf
10	Liite 10 Hankinnan kohde 2.pdf
11	Liite 11 Hankinnan kohde 3.pdf
12	Liite 12 Hankinnan kohde 4.pdf

Otteet

Ote **Otteen liitteet**

Tarjoajat

Muutoksenhaku hankintapäätökseen
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8
Liite 9
Liite 10
Liite 11
Liite 12

Lisätietojen antajat
Tiedoksi

Päätösehdotus

Sosiaalilautakunta päättänee käydyn tarjouskilpailun tuloksena seuraavaa:

Sulkea tarjouskilpailun neuvotteluvaiheesta pois seuraavat tarjoajaehdokkaat

- Kepakoti Oy:n, koska ehdokkaalla ei ole osallistumispyynnön vaatimuksessa 3 edellytettyä vähintään kahden vuoden kokemusta palveluasumisen tuottamisesta niille asiakasryhmille, joille palvelua hankitaan

- sekä hankinnan kohteen 4 osalta Mainio Vire Oy:n, koska ehdokkaalla ei ole osallistumispyynnön vaatimuksessa 3 edellytettyä vähintään kahden vuoden kokemusta palveluasumisen tuottamisesta niille asiakasryhmille, joille palvelua hankitaan.

Valita neuvotteluihin seuraavat tarjoajaehdokkaat

Hankinnan kohde 1

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Attendo MedOne Oy
- Betesda Säätiö
- Uusi-Annila Oy
- Mainio Vire Oy
- Palvelukoti Joenranta Oy

- Suomen MS-liitto ry.

Hankinnan kohde 2

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Kalliolan Kannatusyhdistys ry
- Attendo MedOne Oy
- Yrjö ja Hanna Oy
- Suomen CP-liitto ry
- Betesda Säätiö
- Palvelukoti Joenranta Oy
- Suomen MS-liitto ry.

Hankinnan kohde 3

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Attendo MedOne Oy
- Yrjö ja Hanna Oy
- Suomen CP-liitto ry
- Betesda Säätiö
- Palvelukoti Joenranta Oy.

Hankinnan kohde 4

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Mehiläinen Kuntapalvelut, Carema Oy
- Attendo MedOne Oy
- Suomen CP-liitto ry
- Betesda Säätiö
- Kuurojen Palvelusäätiö
- Palvelukoti Joenranta Oy
- Suomen MS-liitto ry.

Todeta, että tarjouskilpailussa saatiin

- 20 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 1

- 20 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 2

- 18 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 3

- 19 hyväksyttävää tarjousta hankinnan kohteeseen 4

Sulkea tarjouskilpailusta pois seuraavien tarjoajien asumisyksiköt

- Aspa Palvelut Oy:n Asumisyksikkö Muratin, koska asumisyksikön palveluvastaavan koulutus ei täyttänyt palvelukuvauksessa asetettua vaatimusta.

- Mehiläinen Kuntapalvelut Carema Oy:n Keskiyöntien yksikön hankinnan kohteista 1-3, koska palveluntuottaja tuli neuvotteluvaiheessa karsituksi kyseisistä hankinnan kohteista.

- Uusi-Annila Oy:n Asumisyksiköt Antrean ja Suopuron, koska kyseessä ovat uudet asumisyksiköt, joita palveluntuottaja ei ollut esittänyt osallistumishakemuksessaan.

Valita vaikeavammaisten henkilöiden palveluasumisen puitejärjestelyyn seuraavat palveluntuottajat alla mainitussa kokonaistaloudellisessa edullisuusjärjestyksessä sekä tehdä puitesopimukset ajalle 1.1.2012–31.12.2015 tarjousten mukaisin arvonlisäverottomin hinnoin:

Hankinnan kohde 1

1. Uusi-Annila Oy: Kylväjä

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

6. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kallahden Validia-asunnot

Hankinnan kohde 2

1. Yrjö ja Hanna Oy: Vihdin Kataja

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

Hankinnan kohde 3

1. Yrjö ja Hanna Oy: Vihdin Kataja

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

Hankinnan kohde 4

1. Kuurojen Palvelusäätiö: Palvelukeskus Ainola

2. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kannelmäen Validia-talo

3. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Porslahden Validia-talo

4. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Uusi Validia-asunnot

5. Palvelukoti Joenranta Oy: Rykmentti & Patteristo

6. Invalidiliiton Asumispalvelut Oy: Kallahden Validia-asunnot

Hankinnan arvo on enintään 6,5 miljoonaa euroa koko hankintakaudelta. Palvelu on arvonlisäverotonta sosiaalipalvelua.

Lisäksi sosiaalilautakunta päättänee, että puitesopimukset valittujen palveluntuottajien kanssa allekirjoittaa tilaajan puolesta aikuispalvelujohtaja.

Esittelijä

Tausta

Vaikeavammaisten palveluasumisen hankinta on osa tuottavuuden ja palvelurakenteiden innovatiivista kehittämishanketta. Tavoitteena oli sosiaalipalvelujen palvelurakenteiden ja tuottavuuden kehittäminen innovatiivisuuden ja kumppanuuslähtöisyyden lisäämiseksi. Innovatiivisessa hankintamallissa oli mukana palveluntuottajat ja loppukäyttäjät.

Hanke tukee sosiaaliviraston palvelustrategiaa. Arvoverkkoa johtamalla sosiaalivirasto ohjaa ulkopuolisten palveluntuottajien palvelutuotantoa sosiaaliviraston tavoitteiden mukaisiksi. Sosiaalivirasto tuottaa vammaispalvelulain nojalla järjestettävää palveluasumista yhdessä omassa yksikössä. Muut palvelut ostetaan yksityisiltä palveluntuottajilta.

Innovatiivinen hankintamalli mahdollistaa markkinoiden aiempaa paremman kuuntelemisen ja ohjaamisen sekä asiakkaiden tarpeisiin vastaamisen. Innovatiivisen hankintamallin lähtökohtana toimivat yhdessä palveluntuottajien kanssa järjestetyt innovaatioseminaarit.

Hankinnasta järjestettiin myös kaikille avoin tiedotustilaisuus ennen hankintailmoituksen julkaisua. Yhteistyötä palveluntuottajien kanssa vahvistettiin käyttämällä hankintamenettelynä neuvottelumenettelyä.

Hankinta pohjautui asiakaslähtöisiin tavoitteisiin ja vaatimuksiin esimerkiksi hyödyntämällä kansallisia ja kansainvälisiä suosituksia asumisen laadusta. Tarjousten valintaperusteina käytettiin hintaa (painoarvo 60 prosenttia) ja laatua (painoarvo 40 prosenttia). Laadun vertailukriteereissä huomioitiin henkilöstön erityisosaaminen, henkilöstön määrä ja rakenne sekä toimitilat.

Hankintamallin avulla luotiin sopimuskannusteita ja -sanktiota, joilla turvataan asiakkaiden saaman palvelun laatu. Sopimuskannusteita ja -sanktiota ovat palvelusitoumuksen laatiminen vaaditussa aikataulussa, asiakaskyselyiden tulokset, asiakasreklamaatioiden määrä ja asiakkaan palveluluokan muutos kevyempään.

Hankinnan suunnittelu ja toteutus kesti yhteensä noin 1,5 vuotta. Hankintaneuvottelut käytiin yhteensä 15 palveluntuottajan kanssa.

Kiistattomia hyötyjä mallista olivat kumppanuuden ja asiakaslähtöisyyden huomattava parantuminen.

Hankinnan kohde

Tarjouskilpailun kohteena oli vaikeavammaisten henkilöiden palveluasumisen hankinta. Palveluasumista hankitaan seuraaville asiakasryhmille

1. Aivovammaiset henkilöt

2. Henkilöt, joilla on neurologisia ja/tai lihassairauksia

3. Vaikeavammaiset nuoret ja nuoret aikuiset

4. Muut vammaryhmät.

Sopimuskausi on neljä vuotta ajalle 1.1.2012–31.12.2015.

Sosiaalilautakunta päätti hyväksyä 5.4.2011, 122 §, tämän kilpailutuksen ehdot. Hankintamenettelynä käytettiin neuvottelumenettelyä. Hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi hankintailmoitus 12.4.2011 sähköisessä tietokannassa www.hankintailmoitukset.fi. Lisäksi osallistumispyyntö julkaistiin sosiaaliviraston Internet-sivuilla.

Osallistumispyyntö liitteineen on esitetty tämän asian liitteissä nro 1-3.

Osallistumishakemukset

Osallistumispyynnössä pyydettiin halukkailta ehdokkailta 29.4.2011 klo 12.00 mennessä osallistumishakemusta neuvottelumenettelynä toteutettavaan tarjouskilpailuun.

Määräaikaan mennessä osallistumishakemuksensa jättivät seuraavat kahdeksantoista (18) ehdokasta:

- Folkhälsan Syd Ab
- Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
- ASPA Palvelut Oy
- Rinnekoti-Säätiö
- Kalliolan Kannatusyhdistys ry
- Mehiläinen Kuntapalvelut, Carema Oy
- Attendo MedOne Oy
- Hoitokoti Päiväkumpu Oy
- Kepakoti Oy
- Yrjö ja Hanna Oy
- Suomen CP-liitto ry
- Betesda Säätiö
- Kuurojen Palvelusäätiö
- Uusi-Annila Oy
- Villa-Annila Oy
- Mainio Vire Oy
- Palvelukoti Joenranta Oy
- Suomen MS-liitto ry.

Osallistumishakemukset ovat nähtävänä sosiaalilautakunnan kokouksessa.

Osallistumispyynnön mukaisesti hankintayksikkö voi kutsua tarjouskilpailuun vähintään kolme (3) hyväksyttyä ehdokasta ja enintään kymmenen (10) ehdokasta kutakin hankinnan kohdetta kohden. Ehdokkaita voitiin valita vähemmänkin kuin kolme, jos soveltuvia ehdokkaita on vähemmän.

Kilpailutuksessa pidettiin neuvotteluun kutsumisen valintakriteerinä sitä, että ehdokkaat täyttävät osallistumispyynnössä asetetut vähimmäisvaatimukset.

Neuvotteluvaiheesta suljettiin pois seuraavat tarjoajaehdokkaat

- Kepakoti Oy, koska ehdokkaalla ei ole osallistumispyynnön vaatimuksessa 3 edellytettyä vähintään kahden vuoden kokemusta palveluasumisen tuottamisesta niille asiakasryhmille, joille palvelua hankitaan

- sekä hankinnan kohteen 4 osalta Mainio Vire Oy, koska ehdokkaalla ei ole osallistumispyynnön vaatimuksessa 3 edellytettyä vähintään kahden vuoden kokemusta palveluasumisen tuottamisesta niille asiakasryhmille, joille palvelua hankitaan.

Koska ehdokkaiden ja alihankkijoiden soveltuvuuden vähimmäisvaatimukset täyttäviä ehdokkaita oli enemmän kuin kolme (3) kappaletta, hankintayksikkö asetti heidät paremmuusjärjestykseen seuraavien osallistumispyynnössä ilmoitettujen perusteiden mukaisesti

1. Referenssit, painoarvo 50 %

2. Palvelun saatavuus, painoarvo 50 %.

Osallistumishakemusten vertailut on esitetty tämän asian liitteessä nro 4.

Hankintayksikkö valitsi neuvotteluihin 9-11 ehdokasta kutakin hankinnan kohdetta kohden paremmuusjärjestyksessä. Kymmenennen sijan tasapistetilanteessa hankinnan kohteissa 2 ja 4 neuvoteltiin 11 ehdokkaan kanssa.

Hankintaneuvottelut käytiin 24.5.–10.6.2011 kunkin ehdokkaan kanssa erikseen. Kaikkien neuvottelujen neuvottelurunko oli sama. Käytyjen neuvottelujen pohjalta voitiin suunnitella palvelun toteutusta uusia näkökohtia huomioon ottaen. Samalla täydennettiin lopulliset tarjouspyyntöasiakirjat.

Tarjouspyyntö liitteineen on esitetty tämän asian liitteissä nro 5-7.

Tarjoukset

Tarjousten jättöaika päättyi 15.8.2011 klo 15.00.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset on esitetty tämän asian liitteessä nro 8.

Tarjouskilpailusta suljettiin pois seuraavien palveluntuottajien asumisyksiköt

- Aspa Palvelut Oy:n Asumisyksikkö Muratti, koska asumisyksikön palveluvastaavan koulutus ei täyttänyt palvelukuvauksessa asetettua vaatimusta.

- Mehiläinen Kuntapalvelut Carema Oy:n Keskiyöntien yksikkö hankinnan kohteista 1-3, koska palveluntuottaja tuli neuvotteluvaiheessa karsituksi kyseisistä hankinnan kohteista.

- Uusi-Annila Oy:n Asumisyksiköt Antrea ja Suopuro, koska kyseessä ovat uudet asumisyksiköt, joita palveluntuottaja ei ollut esittänyt osallistumishakemuksessaan.

Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa laatutekijät oli ennakkoon määritelty tarjouspyynnössä. Koska hankinnassa oli neljä eri hankinnan kohdetta, tehtiin tarjousvertailu erikseen kaikkien hankinnan kohteiden osalta.

Tarjousten vertailut on esitetty tämän asian liitteissä nro 9-12.

Tarjousasiakirjat ovat nähtävinä lautakunnan kokouksessa.

Kilpailutuksen tulos

Asumisyksiköitä valitaan puitejärjestelyyn tarjouspyynnön mukaisesti kuhunkin hankinnan kohteeseen tarvetta vastaava määrä kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Asumisyksiköitä valitaan vähintään neljä kutakin hankinnan kohdetta kohden ja niin monta, että kaikkia eri asuntotyyppejä on tarjolla asiakkaille.

Sopimukset

Valittujen palveluntuottajien kanssa tehdään nelivuotiset puitesopimukset ajalle 1.1.2012–31.12.2015. Hinnat ovat kiinteitä kolmen vuoden ajan sopimuskauden alkamisesta laskettuna. Sen jälkeen hintoja voidaan muuttaa JYSE 2009 Palvelut -ehdoissa (Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot) säännellyllä tavalla.

Hankintayksikkö ei sitoudu ostamaan tiettyä määrää palvelua, vaan ostaa sitä tarpeen mukaan. Vuodessa palvelun piiriin on arvioitu tulevan 20–30 uutta asiakasta. Puitejärjestelyn käyttäminen on kuvattu sopimuksessa.

Vuosien 2012–2015 vammaispalvelulain nojalla järjestetyn palveluasumisen painotettuja keskihintoja on verrattu seuraavassa taulukossa.

	Nykyiset	Hankinta
2012	158,55	163,59
2013	161,72	163,59

2014	164,95	163,59
2015	168,25	166,86

Nykyiset -kohdassa on ilmoitettu vuonna 2011 voimassa olleiden ostopalvelusopimusten pohjalta arvioitu keskihinta. Hintojen on arveltu nousevan kaksi prosenttia vuosittain. Hankinta -kohdassa oleva hinta on laskettu kaikkien hankintakohteiden painotetulla keskiarvolla. Painotuksessa on huomioitu palveluntarjoajien edullisuus siten, että asiakaspaikkoja ostetaan edullisimmasta alkaen. Hinta on kiinteä vuosina 2012–2014. Vuoden 2015 hinta on laskettu käyttäen kahden prosentin korotusta. Hankinnassa palvelun ja asumisen laatu paranee.

Hankinnan arvo on enintään 6,5 miljoonaa euroa koko hankintakaudelta. Palvelu on arvonlisäverotonta sosiaalipalvelua.

Hankintaa varten varataan määrärahat aikuisten palvelujen käyttösuunnitelmissa.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Laura Heinonen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 43096
laura.a.heinonen(a)hel.fi
Tuomas Päivinen, kehittämiskonsultti, puhelin: 310 64518
tuomas.paivinen(a)hel.fi
Kristiina Räihä, asumispalvelupäällikkö, puhelin: 310 43782
kristiina.raiha(a)hel.fi

Liitteet

1 Liite 1 Osallistumispyyntö.pdf
2 Liite 2 Osallistumispyynnön palvelukuvaus.pdf
3 Liite 3 Osallistumispyynnön vähimmäisvaatimukset.pdf
4 Liite 4 Osallistumishakemusten vertailu.pdf
5 Liite 5 Tarjouspyyntö.pdf
6 Liite 6 Tarjouspyynnön palvelukuvaus.pdf
7 Liite 7 Tarjouspyynnön sopimusluonnos.pdf
8 Liite 8 Saapuneet tarjoukset.pdf
9 Liite 9 Hankinnan kohde 1.pdf
10 Liite 10 Hankinnan kohde 2.pdf
11 Liite 11 Hankinnan kohde 3.pdf
12 Liite 12 Hankinnan kohde 4.pdf

Otteet

Ote	**Otteen liitteet**
Tarjoajat	Muutoksenhaku hankintapäätökseen Liite 1

Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Liite 7
Liite 8
Liite 9
Liite 10
Liite 11
Liite 12

Lisätietojen antajat
Tiedoksi