



16.10.2012

§ 339

Sosiaalilautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle Kotinummen leikkipuistorakennuksen peruskorjausta koskevasta valtuutettu Antti Vuorelan aloitteesta

HEL 2012-011871 T 00 00 03

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon.

Helsingissä on 73 leikkipuistoa, joiden kunto vaihtelee. Asia on ollut esillä mm. kiinteistöviraston tilakeskuksen ja lasten päivähoidon välisissä yhteistyötapaamisissa. Talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa vuosiksi 2013–2017 on esitetty rakennettavaksi viisi leikkipuiston peruskorjausta korvaavaa uudisrakennusta ja kahdelle uudelle asuinalueelle leikkipuistoa korttelitalon yhteyteen. Osana sosiaaliviraston palveluverkon kehittämistyötä on laadittu leikkipuistoille uutta tilakonseptia, josta esimerkkinä on leikkipuisto Kiikku Kontulassa.

Leikkipuistoilla on päiväkotien ohella tärkeä rooli perheiden tarvitsemien varhaiskasvatuksen palvelujen järjestämisessä. Vuoden 2012 aikana on jatkettu leikkipuistojen palveluverkon tarkastelua osana päivähoidon vastuualueen kokonaisuutta. Avoimen toiminnan lisäksi 57 leikkipuistossa toimii tällä hetkellä ns. pienten lasten kerho. Kerhotoiminta edellyttää kunnossa olevien ulkoleikkitilojen lisäksi toimivia wc- ja pesutiloja. Näitä pieniä korjauksia tehdään tarpeen mukaan kiinteistöviraston tilakeskuksen isännöitsijöiden toimesta.

Noin kymmenessä leikkipuistorakennuksessa on viime vuosina tehty erilaisia sisäilma- ja kuntotutkimuksia niissä ilmenneiden ongelmien takia. Rakennuksia on korjattu tutkimustulosten perusteella, mutta kaikkien rakennusten osalta korjauksetkaan eivät ole auttaneet. Kun korjauskustannukset nousevat kohtuuttoman suuriksi, joudutaan harkitsemaan aina tapauskohtaisesti, onko korjauksia järkevää toteuttaa.

Päivähoidon vastuualue tekee yhteistyötä kiinteistöviraston tilakeskuksen kanssa leikkipuistotilojen kunnostamisen ja rakentamisen aikatauluttamisessa. Tällöin valitaan lukuisien korjaustarpeiden joukosta kaikkein huonokuntoisimmat leikkipuistot ja lisäksi tässä yhteydessä tarkastellaan aina leikkipuiston käyttäjämääriä. Leikkipuisto Kotinummi tullaan myös aikanaan peruskorjaamaan.

Esittelijä

sosiaalijohtaja



16.10.2012

Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Marjo Salminen, vastaava suunnittelija, puhelin: 310 42547
marjo.salminen(a)hel.fi

Liitteet

1 Antti Vuorelan valtuustoaloite Kvsto 29.8.2012 asia 34

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Sosiaalilautakunta päättäneen antaa aloitteesta kaupunginhallitukselle seuraavan sisältöisen lausunnon.

Helsingissä on 73 leikkipuistoa, joiden kunto vaihtelee. Asia on ollut esillä mm. kiinteistöviraston tilakeskuksen ja lasten päivähoidon välisissä yhteistyötapaamisissa. Talonrakennushankkeiden rakentamishjelmassa vuosiksi 2013–2017 on esitetty rakennettavaksi viisi leikkipuiston peruskorjausta korvaavaa uudisrakennusta ja kahdelle uudelle asuinalueelle leikkipuistoa korttelitalon yhteyteen. Osana sosiaaliviraston palveluverkon kehittämistyötä on laadittu leikkipuistoille uutta tilakonseptia, josta esimerkkinä on leikkipuisto Kiikku Kontulassa.

Leikkipuistoilla on päiväkotien ohella tärkeä rooli perheiden tarvitsemien varhaiskasvatuksen palvelujen järjestämisessä. Vuoden 2012 aikana on jatkettu leikkipuistojen palveluverkon tarkastelua osana päivähoidon vastuualueen kokonaisuutta. Avoimen toiminnan lisäksi 57 leikkipuistossa toimii tällä hetkellä ns. pienten lasten kerho. Kerhotoiminta edellyttää kunnossa olevien ulkoleikkitilojen lisäksi toimivia wc- ja pesutiloja. Näitä pieniä korjauksia tehdään tarpeen mukaan kiinteistöviraston tilakeskuksen isännöitsijöiden toimesta.

Noin kymmenessä leikkipuistorakennuksessa on viime vuosina tehty erilaisia sisäilma- ja kuntotutkimuksia niissä ilmenneiden ongelmien takia. Rakennuksia on korjattu tutkimustulosten perusteella, mutta kaikkien rakennusten osalta korjauksetkaan eivät ole auttaneet. Kun korjauskustannukset nousevat kohtuuttoman suuriksi, joudutaan harkitsemaan aina tapauskohtaisesti, onko korjauksia järkevää toteuttaa.

Päivähoidon vastuualue tekee yhteistyötä kiinteistöviraston tilakeskuksen kanssa leikkipuistotilojen kunnostamisen ja rakentamisen aikatauluttamisessa. Tällöin valitaan lukuisien korjaustarpeiden



16.10.2012

joukosta kaikkein huonokuntoisimmat leikkipuistot ja lisäksi tässä yhteydessä tarkastellaan aina leikkipuiston käyttäjämääriä. Leikkipuisto Kotinummi tullaan myös aikanaan peruskorjaamaan.

Esittelijä

Hallintokeskus on pyytänyt lautakunnan lausuntoa 28.2.2013 mennessä valtuutettu Antti Vuorelan valtuustoaloitteesta, jossa Vuorela esittää, että Kotinummen leikkipuistorakennuksen peruskorjaus käynnistetään ensi tilassa. Aloitteen mukaan rakennus ei nykyisessä kunnossaan täytä sille asetettuja vaatimuksia lasten eikä henkilökunnan osalta.

Esittelijä

sosiaalijohtaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Marjo Salminen, vastaava suunnittelija, puhelin: 310 42547
marjo.salminen(a)hel.fi

Liitteet

1 Antti Vuorelan valtuustoaloite Kvsto 29.8.2012 asia 34

Otteet

Ote
Kaupunginhallitus