



§ 379

**Vanhusten ympärivuorokautisen palveluasumisen
hankintapäätöksen oikaisu**

HEL 2012-002063 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti hyväksyä Esperi Care Oy:n oikaisuvaatimuksen ja oikaista 2.10.2012 tekemänsä päätöksen (329 §) siten, että Esperi Care Oy:n tarjous Tilkka 3AD yksiköstä otetaan tarjouspyynnön vaatimukset täyttävänä tarjousvertailuun. Edelleen lautakunta päätti valita Esperi Care Oy:n tarjoaman Tilkka 3AD yksikön muistisairaiden suomenkielisten palveluasumisyksikköjen puitejärjestelyyn sopimuskaudeksi 1.1.2013 – 31.12. 2016 ja muuttaa sen johdosta valittujen yksikköjen vertailupisteiden mukaista sijoitusjärjestystä pöytäkirjan tämän asian liitteen 2 mukaiseksi.

Esittelijä

Paavo Voutilainen
sosiaalijohtaja

Lisätiedot

Maritta Jääskeläinen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 43121
maritta.jaaskelainen(a)hel.fi
Tuulikki Siltari, ostopalvelupäällikkö, puhelin: 310 69984
tuulikki.siltari(a)hel.fi

Liitteet

- 1 HEL 2012-002063hankintaoikaisu Esperi Care Oy
- 2 a Muistisairaat suomenkieliset 30 10 2012.pdf

Otteet

Ote

Esperi Care Oy

Tarjoajat

Vanhusten palvelujen
vastuualue
Hallinto- ja kehittämiskeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintaoikaisupäätökseen
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintaoikaisupäätökseen
Liite 2
Esitysteksti
Liite 2
Esitysteksti
Liite 2



Päätösehdotus

Sosiaalilautakunta päättäneen hyväksyä Esperi Care Oy:n oikaisuvaatimuksen ja oikaista 2.10.2012 tekemänsä päätöksen (329 §) siten, että Esperi Care Oy:n tarjous Tilkka 3AD yksiköstä otetaan tarjouspyynnön vaatimukset täyttävänä tarjousvertailuun. Edelleen lautakunta päättäneen valita Esperi Care Oy:n tarjoaman Tilkka 3AD yksikön muistisairaiden suomenkielisten palveluasumisyksikköjen puitejärjestelyyn sopimuskaudeksi 1.1.2013 – 31.12. 2016 ja muuttaa sen johdosta valittujen yksikköjen vertailupisteiden mukaista sijoitusjärjestystä esityslistan tämän asian liitteen 2 mukaiseksi.

Esittelijä

Sosiaalilautakunta päätti 2.10.2012 (329 §) vanhusten ympärivuorokautisen palveluasumisen hankinnasta. Päätöksellä mm. hylättiin Esperi Care Oy:n Tilkka 3AD yksikköä koskeva tarjous tarjouspyyntöä vastaamattomana.

Esperi Care Oy (jäljempänä Esperi) toimitti määräajan kuluessa oikaisuvaatimuksen, joka on tämän asian liitteenä 1. Sosiaalilautakunnan päätös 2.10.2012 (329 §) on oikaisuvaatimuksen liitteenä 1.

Oikaisuvaatimus ja sen perustelut

Esperi vaatii oikaisuvaatimuksessaan, että Helsingin kaupunki korjaa tekemänsä päätöksen siltä osin kuin se koskee Tilkka 3AD yksikköä koskevan tarjouksen hylkäämistä.

Esperi toteaa oikaisuvaatimuksessaan, että se on hankintayksikön pyynnöstä täsmentänyt 18.6.2012 tarjoustaan Tilkka 3AD yksiköstä tarjotun paikkamäärän ja asukashuoneiden osalta niin, että tarjottuja paikkoja on 14, joista 12 yhden hengen huoneissa ja kaksi kahden hengen huoneessa. Täsmennyksen jälkeen tarjouksen voi katsoa selkeästi täyttävän tarjouspyynnön vaatimuksen siitä, että asukaspaikkoja kahden hengen huoneissa on enintään 20%.

Hankintayksikön kannanotto

Hankintayksikkö on 11.6.2012 päivätyssä täsmennyspyynnössään pyytänyt Esperia tarkentamaan mm. Tilkka 3AD yksikön paikkamäärästä ja asukashuoneista annettuja tietoja ja Esperi on vastannut annettuun määräaikaan mennessä. Täsmennys on osoittanut tarjouksen olevan tarjouspyynnön mukainen, mutta sitä ei ole kuitenkaan huomioitu lopullisessa tarjousten tarkistuksessa.



Hankintayksikkö katsoo, että Esperin Tilkka 3AD yksikköä koskevan tarjouksen hylkääminen on tapahtunut vahingossa ja että Esperin oikaisuvaatimus on hyväksyttävä.

Esittelijä

Paavo Voutilainen
sosiaalijohtaja

Lisätiedot

Maritta Jääskeläinen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 43121
maritta.jaaskelainen(a)hel.fi
Tuulikki Siltari, ostopalvelupäällikkö, puhelin: 310 69984
tuulikki.siltari(a)hel.fi

Liitteet

- 1 HEL 2012-002063hankintaoikaisu Esperin Care Oy
- 2 a Muistisairaat suomenkieliset 30 10 2012.pdf

Otteet

Ote

Esperi Care Oy

Tarjoajat

Vanhusten palvelujen
vastuualue
Hallinto- ja kehittämiskeskus

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintaoikaisupäätökseen
Liite 1
Liite 2
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintaoikaisupäätökseen
Liite 2
Esitysteksti
Liite 2
Esitysteksti
Liite 2

Päätöshistoria

Sosiaalilautakunta 02.10.2012 § 329

Pöydälle 18.9.2012

HEL 2012-002063 T 02 08 02 00

Päätös

Sosiaalilautakunta päätti vanhusten ympärivuorokautisen palveluasumisen hankinnasta käydyn tarjouskilpailun johdosta seuraavaa:



- sulkea tarjouskilpailun ulkopuolelle Mentis Care Oy:n sekä Koti-Medi Oy:n, koska ne eivät täytä tarjouspyynnössä tarjoajille asetettuja edellytyksiä,

- hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomina seuraavat tarjoukset (tarjousnumero, tarjoaja, tarjottu yksikkö):

3. Debora Oy	Hoivakoti Harmonia
4. Esperia Care Oy	Tilkka 3AD
4. Esperia Care Oy	Tilkka ryhmäkodit
4. Esperia Care Oy	Vanhalinna 1
28. Patolakesi Oy	Olkihattu
28. Patolakesi Oy	Pohjantähti
28. Patolakesi Oy	Uusi, vuonna 2014 valmistuva yksikkö
29. Ratamokesi	Uusi, valmistuva yksikkö

- valita puitesopimustuottajiksi sopimuskaudelle 1.1.2013–31.12.2016 tarjousten mukaisin arvonlisäverottomin hinnoin seuraavat palveluntuottajat ehdolla, että palveluntuottajat esittävät ennen sopimuksen allekirjoittamista selvityksen tarjouspyynnön vaatimusten täyttymisestä:

Attendo Oy
Coronaria Hoitokesi Oy
Esperia Care Oy
Finlands Svenska Söndagsskolförbund r.f.
Folkhälsan Syd Ab
Gaius-säätiö
HDL Hoiva Oy
Helenan vanhainkodin säätiö
Helsingfors svenska metodistförsamling
Helsingin Diakonissalaitoksen säätiö
Hoitokesi Päiväkumpu Oy
Hoiva Sofia Oy
Ilmari Helanderin Vanhusten säätiö
Invalidiliiton Asumispalvelut Oy
Itä-Helsingin lähimmäistyö Hely ry
Kantti ry
Koillis-Helsingin lähimmäistyö Milja ry
Käpyrinne ry
Länsi-Helsingin Lähimmäispalvelu Leevi ry
Mainio Vire Oy
Mediverkko Hoivapalvelut Oy
Mefys Oy
Miinan Hoitolat Oy
Omakotisäätiö
Saga Care Finland Oy



Stiftelsen Blomsterfonden i Helsingfors
Stiftelsen Brummerska Hemmet
Stiftelsen Silviahemmet r.s
Uudenmaan Seniorikodit Oy
Vanhusten Palvelutaloyhdistys ry
Yrjö ja Hanna Oy

Paikat ostetaan pöytäkirjan tämän asian liitteen numero 5 mukaisessa järjestyksessä tarjouskilpailussa kokonaistaloudellisuusvertailussa parhaiten sijoittuneilta puitesopimustuottajilta.

Lisäksi sosiaalilautakunta päätti, että hankintasopimukset valittujen palveluntuottajien kanssa allekirjoittaa tilaajan puolesta vanhuspalvelujohtaja, ja että mahdollisesta option käytöstä päättää virastopäällikkö.

Hankinnan kokonaisarvo hankintakaudelta (ilman optiota) on noin 131–168 miljoonaa euroa ja vuositasolla 33–42 miljoonaa euroa. Palvelu on arvonnlisäverotonta sosiaalipalvelua.

Käsittely

02.10.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

Merkittiin, että esittelijä teki seuraavat korjaukset esityslistan liitteisiin 2 ja 3: Korjaus koskee vain Omakotisäätiötä eli liitettä 2 hankinnan kohde a) muistisairaat suomenkieliset ja liitettä 3 laadunhallinnan kuvaus. Liitteessä 3 oli Omakotisäätiöllä aikaisemmin 0 pistettä, nyt korjauksen jälkeen 3 pistettä. Omakotisäätiö oli alun perin vertailusijoituksessa sijalla 44, korjauksen jälkeen sijalla 39 eli muutos on 5 sijaa ylös päin liitteessä 2. Omakotisäätiön vertailupisteet ovat muuttuneet seuraavasti:

	yhteensä	hinta	laatu
alkuperäinen	73,40	68,40	5,00
korjattu tilanne	76,40	68,40	8,00

Merkittiin, että kokouksessa jaettiin korjatut esityslistan liitteet 2 ja 3, jotka otettiin pöytäkirjan tämän asian liitteiksi 5 ja 6.

Korjattiin kirjoitusvirheenä Esittelijä-osion Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen -nimisen luvun toisen kappaleen viimeisessä virkkeessä esiintyvä teksti "15 palveluntuottajalta" kuulumaan: "19 palveluntuottajalta".

Merkittiin, että ostopalvelupäällikkö Tuulikki Siltari oli kokouksessa läsnä asiantuntijana tätä asiaa käsiteltäessä.

18.09.2012 Pöydälle



06.03.2012 Esittelijän muutetun ehdotuksen mukaan

21.02.2012 Pöydälle

Esittelijä

sosiaalihoitaja
Paavo Voutilainen

Lisätiedot

Maritta Jääskeläinen, hankintapäällikkö, puhelin: 310 43121
maritta.jaaskelainen(a)hel.fi

Tuulikki Siltari, ostopalvelupäällikkö, puhelin: 310 69984
tuulikki.siltari(a)hel.fi

Kari Laakoli, johdon laskentatoimen asiantuntija, puhelin: 310 24137
kari.laakoli(a)hel.fi