



§ 43

Sähkötöiden puitesopimus 2012 1.4.2012 - 31.3.2013

HEL 2011-008799 T 02 08 03 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti hylätä Sähkö-Trio Oy:n tarjouksen myöhästyneenä, Dyna-yhtiöt Oy:n ja Lorenzo Rakennus Oy:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisina sekä oikeuttaa Staran talonrakennuksen tekemään sähkötöiden puitesopimukset 1.4.2012–31.3.2013 seuraavien tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneiden kahdentoista (12) urakoitsijan kanssa:

Sähkö-S Oy
Sähkö-Stenvall Oy
AUS-Sähkö Oy
Nemodos Oy
R. J. Kinnunen Oy
Johtomiehet Oy
Elissi Oy
Vuosaaren Sähkö Oy
Mapex sähkö T:mi
Sähkö Miksu/ Rakennus ja Kone MK Oy
Voltmen Oy
Econel Oy

Lisäksi lautakunta päätti oikeuttaa Staran talonrakennuksen tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta sähkötöitä sopimuskauden aikana. Hankinnan ennakoitu arvo on 3 500 000 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Staran työmaille tilataan sopimuskautena sähkötöitä lisäksi myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Pöytäkirjanote Staran talonrakennukselle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannoista esityslistateksteineen, muutoksenhakuohjeineen ja liitteineen asianosaisille

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikön johtaja, puhelin: +358931039630



15.03.2012

kari.haapaniemi(a)hel.fi

Liitteet

- | | |
|---|-----------------------------|
| 1 | tarjouspyyntö, sähkötyöt |
| 2 | 2011-008799 tarjousvertailu |

Otteet

Ote

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Muutoksenhaku

hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta

Liite 2

Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen hylätä Sähkö-Trio Oy:n tarjouksen myöhästyneenä, Dyna-yhtiöt Oy:n ja Lorenzo Rakennus Oy:n tarjoukset tarjouspyynnön vastaisina sekä oikeuttaa Staran talonrakennuksen tekemään sähkötyiden puitesopimukset 1.4.2012–31.3.2013 seuraavien tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneiden kahdentoista (12) urakoitsijan kanssa:

Sähkö-S Oy
Sähkö-Stenvall Oy
AUS-Sähkö Oy
Nemodos Oy
R. J. Kinnunen Oy
Johtomiehet Oy
Elissi Oy
Vuosaaren Sähkö Oy
Mapex sähkö T:mi
Sähkö Miksu/ Rakennus ja Kone MK Oy
Voltmen Oy
Econel Oy

Lisäksi lautakunta päättäneen oikeuttaa Staran talonrakennuksen tilaamaan em. puitesopimusurakoitsijoilta sähkötyitä sopimuskauden aikana. Hankinnan ennakoitu arvo on 3 500 000 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätös on tehty halvimman vertailuhinnan perusteella.

Staran työmaille tilataan sopimuskauteen sähkötyitä lisäksi myös yksittäisiä hankkeita koskevilla erillisillä hankintamenettelyillä.

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.



Pöytäkirjanote Staran talonrakennukselle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannoista esityslistateksteineen, muutoksenhakuohjeineen ja liitteineen asianosaisille

Esittelijä

Hankintamenettely

Talonrakennus käytti hankintamenettelynä hankintalain mukaista avointa menettelyä ja hankintailmoitus julkaistiin Internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" kansalliset kynnysarvot ylittävänä hankintana 9.12.2011.

Tarjouspyynnössä mainittiin, että sopimuksen tekemisen perusteena on halvin hinta ja puutteellisia tai poikkeavia hintatietoja ja omia hinnanmääräytymis- tai muutosehtoja sisältävät tarjoukset hylätään.

Saadut tarjoukset

Tarjouspyyntöasiakirjat urakoitsijat saivat Internet-osoitteessa "www.hankintailmoitukset.fi" ja tarjouksen jätti määräaikaan mennessä yhteensä kolmekymmentäyksi (31) urakoitsijaa:

Adamax Oy
Amplit Oy
AUS-Sähkö Oy
Dyna-Yhtiöt Oy
E2 Sähkö Oy
Econel Oy
Elissi Oy
E-Sähkö Oy
HT-Sähköpalvelu Oy
Humaliston Sähkö/ Turun Sähkötukku Oy
Johtomiehet Oy
Lemminkäinen Talotekniikka Oy tarjous 1
Lemminkäinen Talotekniikka Oy tarjous 2
Lorenzo Rakennus Oy
Mapex sähkö T:mi
Nemodos Oy
R. J. Kinnunen Oy
Suomen Sähköhuolto Oy
Sähkö Miksu/ Rakennus ja Kone MK Oy
Sähkö Sinisalo Oy
Sähkö Sumppi Oy
Sähkö-Aro Oy
Sähkö-Hakala Oy
Sähkö-Huhta Oy
Sähköpartio Oy



Sähkö-S Oy
Sähkö-Stenvall Oy
TTN Sähköpalvelu Oy
Voltmen Oy
Vuosaaren Sähkö Oy
YIT Kiinteistötekniikka Oy

Urakoitsijoiden valinta

Sähkö-Trio Oy:n tarjous tulee hylätä myöhästyneenä.

Dyna-Yhtiöt Oy:n ja Lorenzo Rakennus Oy:n tarjoukset tulee hylätä tarjouspyynnön vastaisena, koska tarjoajat eivät täyttäneet tarjouspyynnössä määriteltyä työnjohdon pätevyysvaatimusta. Tarjouspyynnössä vaadittiin, että ”Eriyisalojen (LVIS-työt) vastuulliselta työnohtajalla on soveltuva korkeakoulututkinto tai vähintään aikaisempaa soveltuva teknillisen koulun tutkinto tai vastaavat tiedot rakennustyön vaativuuden niin vaatiessa”.

Määräaikaan mennessä saapuneet ja hyväksyttävät kaksikymmentäkahdeksan (28) tarjousta ovat tarjouspyynnön mukaisia.

Talonrakennus on asettanut tarjoukset edullisuusjärjestykseen halvimman vertailuhinnan perusteella (liite). Vertailuhinta laskettiin tarjouspyynnössä mainittujen yksikkömäärien ja tarjouksen yksikköhintojen perusteella.

Ottaen huomioon vallitsevan ja sopimuskauden ennakoidun markkinatilanteen ja vertailuhinnaltaan edullisimpien urakoitsijoiden kapasiteetin sekä talonrakennuksen ennakoidun tuotannon volyymin 2012, on tarkoituksenmukaista valita sopimuskaudelle 1.4.2012–31.3.2013 yhteensä kahdentoista (12) tarjouskilpailussa parhaiten sijoittunutta puitesopimusurakoitsijaa.

Talonrakennus on tarkastanut puitesopimusurakoitsijoiksi esitettävien yritysten lain 1233/2006 5 § tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan veloitteet ja todistukset sekä todennut niiden olevan hyväksyttäviä.

Toimitustilaukset

Hankekohtaiset toimitustilaukset Staran työmaille tehdään puitesopimusurakoitsijoista yksikköhinnoiltaan edullisimman vertailuhintataulukossa parhaiten sijoittuneen yrityksen kanssa ottaen huomioon tarvittavan hankinnan koko ja vaatimukset suhteutettuna ao. yrityksen suorituskykyyn ja ajankohtaiseen kapasiteettitilanteeseen.

Esittelijä

toimitusjohtaja



15.03.2012

Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikön johtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 tarjouspyyntö, sähkötyöt
- 2 2011-008799 tarjousvertailu

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku
hankintapäätökseen, teknisen
palvelun lautakunta
Liite 2