



## § 57

### Itäisen kaupunkitekniikan luonnonkivityöt

HEL 2012-001749 T 02 08 02 00

#### Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti oikeuttaa pohjoisen kaupunkitekniikan tilaamaan itäisen kaupunkitekniikan luonnonkivityöurakan 1.4. – 30.11.2012 halvimman tarjouksen jättäneeltä Asemakivi Oy:ltä.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 680 000 € (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella tilauksella ja tilausvahvistuksella.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen ja muutoksenhakeutoineen Staran pohjoiselle kaupunkitekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

#### Käsittely

Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että lisäsi siihen, että Stara tuo lautakunnalle vaihtoehtoisia laskentamenetelmiä ennen seuraavan vuoden kilpailutusta.

**TÄMÄ PYKÄLÄ TARKASTETTIIN VÄLITTÖMÄSTI KOKOUKSESSA.**

#### Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

#### Lisätiedot

Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi  
Hannu Virtasalo, yksikön johtaja, puhelin: 310 38806  
hannu.virtasalo(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö itäinen kaupunkitekniikka luonnonkivityöt
- 2 IKT luonnonkivityöt, tarjousten vertailu

#### Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku



hankintapäätökseen, teknisen  
palvelun lautakunta  
Liite 2

## Päätösehdotus

Teknisen palvelun lautakunta päättäneen oikeuttaa pohjoisen kaupunkitekniikan tilaamaan itäisen kaupunkitekniikan luonnonkivityöurakan 1.4. – 30.11.2012 halvimman tarjouksen jättäneeltä Asemakivi Oy:ltä.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 680 000 € (alv 0 %).

Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävällä kirjallisella tilauksella ja tilausvahvistuksella.

Pöytäkirjanote esityslistateksteineen ja muutoksenhakeutoineen Staran pohjoiselle kaupunkitekniikalle, jonka tulee huolehtia päätöksen tiedoksiannosta asianosaisille.

## Esittelijä

Staran kaupunkitekniikat toteuttavat pääasiassa rakennusviraston tilausten perusteella vuosittain useita maa- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään runsaasti monen tyyppisiä aliurakoita ja hankintoja. Kilpailutettujen aliurakoiden ja hankintojen määrä on kaupunkitekniikkojen rakentamisessa yli 70 % rakentamisen liikevaihdosta ja koko tuotannossa noin puolet liikevaihdosta.

Luonnonkivityöt toteutetaan kolmena erillisenä urakkana siten, että kunkin kaupunkitekniikan alueella on oma urakka. On perusteltua kilpailuttaa kiviurakat kolmena erillisenä urakkana, jotka poikkeavat toisistaan suoritemäärien ja ominaisuuksien osalta muodostaen selkeästi omat kokonaisuutensa.

Kiviurakat liittyvät osana Rakennusviraston ja muiden kaupungin laitosten ja virastojen tilaamiin kunnallisteknisiin uudisrakennus- ja korjauskohteisiin ja ne rahoitetaan kullekin kohteelle tilaajaviraston varaamalla määrärahalla. Vastaavat urakat ovat olleet käytössä vuosittain.

Pohjoinen kaupunkitekniikka on kilpailuttanut avoimella hankintamenettelyllä itäisen kaupunkitekniikan luonnonkivitöiden yksikköhintaperusteisen urakan kaudelle 1.4.2012 – 30.11.2012. Kansallisen kynnysarvon ylittävä hankintailmoitus on julkaistu Hilmassa 7.2.2012 ja tarjousten viimeinen palautuspäivä oli 29.2.2012.



29.03.2012

Saadut tarjoukset, 5 kpl, on tarkastettu tilaajavastuulain mukaisesti eikä voittaneen tarjouksen kohdalla ilmennyt puutteita.

Tarjouspyynnön työmäärät perustuvat arvioihin, toteutuvat määrät voivat olla suurempia tai pienempiä. Edellisen sopimuskauden aikana itäisen kaupunkitekniikan luonnonkivitöiden toteutunut yhteissumma oli 503 197,16 euroa.

Tarkkoja suoritemääriä kivitöistä ei ole etukäteen tiedossa, koska rakennushankkeiden suunnitelmat ovat osin keskeneräiset eikä kaikkia tulevia kohteita vielä tiedetä. Tässä vaiheessa ei ole näköpiirissä sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin ennakoida ko. urakan tarpeiden poikkeavan merkittävästi aikaisempien vuosien käytännöstä.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi  
Hannu Virtasalo, yksikön johtaja, puhelin: 310 38806  
hannu.virtasalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö itäinen kaupunkitekniikka luonnonkivityöt
- 2 IKT luonnonkivityöt, tarjousten vertailu

Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Muutoksenhaku  
hankintapäätökseen, teknisen  
palvelun lautakunta  
Liite 2

Päätöshistoria

Teknisen palvelun lautakunta 15.03.2012 § 35

Pöydälle 15.03.2012

HEL 2012-001749 T 02 08 02 00

Päätös

Teknisen palvelun lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä



29.03.2012

Stara/1

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi  
Hannu Virtasalo, yksikön johtaja, puhelin: 310 38806  
hannu.virtasalo(a)hel.fi