



**§ 95**

**Staran SMA-päällystystyöt 2013**

HEL 2013-001042 T 02 08 02 00

**Päätös**

Teknisen palvelun lautakunta päätti oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen tilaamaan Staran kaupunkitekniikoiden SMA-päällystystyöt -urakan ajalle 1.5.2013- 30.11.2013 Asfalttikallio Oy:ltä sen 14.3.2013 antaman halvimman tarjouksen mukaisesti kokonaisurakkana, jonka maksuperusteena ovat tarjouksen mukaiset yksikköhinnat.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 1.545.000 euroa (avl 8c §).

Tilaus ei synny tällä päätöksellä vaan erillisellä urakkasopimuksella urakkaehtojen mukaisesti.

**Esittelijä**

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

**Lisätiedot**

Pirjo-Riitta Kiiskinen, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39220  
pirjo-riitta.kiiskinen(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Työselostus
- 3 Arvonmuutosperustee
- 4 Työturvallisuus
- 5 Urakkaohjelma
- 6 Vertailu
- 7 Yksikköhintaluettelo

**Otteet**

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhaku  
hankintapäätökseen, teknisen  
palvelun lautakunta  
Liite 6  
Liite 7

**Päätösehdotus**



Teknisen palvelun lautakunta päättäneen oikeuttaa kaupunkitekniikan rakentamisen tilaamaan Staran kaupunkitekniikoiden SMA-päällystystyöt -urakan ajalle 1.5.2013- 30.11.2013 Asfalttikallio Oy:ltä sen 14.3.2013 antaman halvimman tarjouksen mukaisesti kokonaisurakkana, jonka maksuperusteena ovat tarjouksen mukaiset yksikköhinnat.

Urakan arvioitu kokonaishinta on noin 1.545.000 euroa (avl 8c §).

Tilaus ei synny tällä päätöksellä vaan erillisellä urakkasopimuksella urakkaehtojen mukaisesti.

## Esittelijä

Staran kaupunkitekniikat toteuttavat pääasiassa rakennusviraston tilausten perusteella vuosittain useita maa- ja viherrakentamishankkeita. Hankkeet toteutetaan omajohtoisesti ja niissä käytetään runsaasti monen tyyppisiä aliurakoita ja hankintoja. Kilpailutettujen aliurakoiden ja hankintojen määrä on kaupunkitekniikoiden rakentamisessa yli 70 % rakentamisen liikevaihdosta ja koko kaupunkitekniikoiden tuotannossa noin puolet liikevaihdosta. Päällysteurakat ovat suurimpia kilpailutettavia aliurakoita kaupunkitekniikoilla.

Staran kaupunkitekniikoiden asfalttipäällystyskohteet perustuvat pääasiassa rakennusviraston katu- ja puisto-osaston katujen rakentamisen ja kunnossapidon tilauksiin. Stara on asfaltointitöissä yhteishankintavirasto.

Kyseessä on kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankintailmoitus on julkaistu Hilmassa 19.2.2013 (nro 2013-004732). Tarjouspyyntö on tämän asian oheismateriaalina. Käytetty hankintamenettely on avoin menettely.

Tarjoukset pyydettiin 14.3.2013 klo 12:00 mennessä ja tarjouksen antoivat seuraavat viisi yritystä: Asfalttihuolto AH Oy, Asfalttikallio Oy, Lemminkäinen Infra Oy, NCC Roads Oy ja Skanska Asfaltti Oy.

Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia ja hyväksyttäviä.

Tarjouspyynnön mukaan valintaperusteen vertailuhintana käytetään arvioitujen suoritemäärien ja urakoitsijan antamien yksikköhintojen mukaan laskettua arvonlisäverotonta urakkahintaa.

Saatujen tarjousten vertailuhinnat ilmenevät liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Kaupunkitekniikan rakentamisen tekninen tuki on tarkastanut puitesopimusurakoitsijoiksi esitettävien yritysten tilaajavastuulain



(1233/2006) 5 §:n tilaajan selvitysvelvollisuuteen kuuluvat urakoitsijan velvoitteet ja todistukset, sekä todennut niiden olevan hyväksyttäviä.

Päällystystöiden laajuutta on hankinnan tässä vaiheessa vaikea arvioida tarkkaan. Uudelleenpäällystysohjelma valmistuu lopullisesti vasta toukokuussa kun lopullinen katuverkoston kuntoinventointi on talven jäljiltä tehty. Tilaava HKR:n katu- ja puisto-osasto täsmentää myös kunnossapidon uudelleenpäällystystilauksiaan kauden kuluessa. Kaupunkitekniikoilla ei myöskään ole kaikista uudisrakentamishankkeista lopullisia suunnitelmia, joista tarkat suoritemäärät voitaisiin laskea. Myös työohjelmat elävät, eikä kaikkia rakentamiskohteita ole vielä selvillä. Rakentamishankkeiden tarjouslaskennat ja tilaukset ovat koko vuoden jatkuvaa toimintaa.

Esittelijä

toimitusjohtaja  
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Pirjo-Riitta Kiiskinen, yksikönjohtaja, puhelin: 310 39220  
pirjo-riitta.kiiskinen(a)hel.fi  
Heikki Laristo, projektipäällikkö, puhelin: 310 39241  
heikki.laristo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Työselostus
- 3 Arvonmuutosperustee
- 4 Työturvallisuus
- 5 Urakkaohjelma
- 6 Vertailu
- 7 Yksikköhintaluettelo

Otteet

**Ote**  
Asianosaiset

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhaku  
hankintapäätökseen, teknisen  
palvelun lautakunta  
Liite 6  
Liite 7