



8

Toimitilojen lattioiden peruspuhdistuspalvelujen kilpailutuksen periaatteet

HEL 2014-012367 T 02 08 02 00

Päätösehdotus

Varhaiskasvatuslautakunta päättää merkitä tiedoksi lattioiden peruspuhdistuspalvelujen kilpailutuksen järjestämistä koskevan selvityksen ja hyväksyä omalta osaltaan esitetyt kilpailutuksen periaatteet.

Esittelijän perustelut

Hankinnan tausta

Lattioiden peruspuhdistus tarkoittaa toimitilojen lattioiden peruspesua ja vahausta ja sitä ostetaan yksityisiltä siivouspalveluyrityksiltä täydentämään kaupungin omaa palvelutuotantoa. Siivouskohteet ovat päiväkoteja, päiväkodin erillisiä ryhmiä, ryhmäperhepäiväkoteja ja leikkipuistoja. Varhaiskasvatusviraston päivähoidon toimipisteitä on noin 460 ja kohteiden koko vaihtelee 60 neliömetristä lähes 1000 neliömetriin. Päivähoidon tilojen peruspuhdistus tehdään pääsääntöisesti 1–2 kertaa kahdessa vuodessa.

Kilpailutus koskee uuden sopimuskauden aikana annettavia toimeksiantoja. Kysymyksessä on EU-kynnysarvon (Hankintalain 16 §) ylittävä hankinta, jonka arvon varhaiskasvatusviraston osalta on arvioitu olevan enintään 150 000 euroa vuodessa ilman arvolisäveroa.

Tarjouskilpailu

Varhaiskasvatusvirasto järjestää tarjouskilpailun puitejärjestelyinä, jonka kaikki ehdot vahvistetaan. Kilpailutus tehdään yhdessä ja yhteisin asiakirjoin opetusviraston kanssa, jolla on vastaava palveluntarve ruotsinkielisen päivähoidon toimitilojen osalta. Kilpailutuksessa on näin ollen kaksi hankintayksikköä, jotka tekevät omat hankintapäätöksensä ja sopimuksensa. Varhaiskasvatusvirasto hoitaa tarjousten vastaanottamisen.

Palvelun laatu ja valintaperuste

Tarjouskilpailun perusteella ostettavan palvelun laatu on määritelty tarjouspyynnön liitteenä olevassa palvelukuvauksessa. Tarjouspyynnössä on esitetty tarjoajalle soveltuvuusvaatimukset, jotka



tarjoajan on ehdottomasti täytettävä koko sopimuskauden ajan. Tilaaja valvoo sopimusehtojen noudattamista.

Kaikki ostettavan palvelun laatutekijät sisältyvät edellä kerrotulla tavalla tarjoajan soveltuvuutta ja tarjottavan palvelun laatua koskeviin vaatimuksiin. Tämän vuoksi tarjousperusteeksi jää tarjotun palvelun hinta. Hinta pyydetään kiinteänä koko sopimuskaudelle ja puitejärjestelyyn valitaan tilaajan tarvetta vastaava määrä, kuitenkin vähintään kolme palveluntuottajaa, mikäli tarjouspyynnön vaatimukset täyttäviä tarjoajia ei ole vähemmän kuin kolme.

Tehtävät sopimukset

Sopimuskausi on kaksi vuotta. Hankintayksiköt ja palveluntuottajat voivat keskenään sopia suorahankintaa käyttäen palvelun oston jatkamisesta alkuperäistä toimitusta vastaavilla ehdoilla, sen mukaisina kuin ne ovat voimassa sopimuskauden päättyessä enintään vuoden ajaksi (optiokausi). Mahdollisesta option käytöstä varhaiskasvatusviraston kohdalla päättää varhaiskasvatusjohtaja.

Varhaiskasvatusvirasto ei sitoudu ostamaan tiettyä määrää palvelua, vaan ostaa sitä määrärahojensa ja tarpeensa mukaan.

Esittelijä

varhaiskasvatusjohtaja
Satu Järvenkallas

Lisätiedot

Miikka Keränen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 09 310 43033
miikka.keranen(a)hel.fi
Paula Merikallio, suunnittelija, puhelin: 09 310 43509
paula.t.merikallio(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Salassa pidettävä (JulkL 6 § 1. mom. 2 kohta)
- 2 Salassa pidettävä (JulkL 6 § 1. mom. 2 kohta)
- 3 Salassa pidettävä (JulkL 6 § 1. mom. 2 kohta)
- 4 Salassa pidettävä (JulkL 6 § 1. mom. 2 kohta)
- 5 Salassa pidettävä (JulkL 6 § 1. mom. 2 kohta)

Tiedoksi; Muutoksenhakukielto, valmistelu

Varhaiskasvatusviraston taloustoimisto