13.9.2011

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJAAMO
HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR
Saapunut/Inkommit
14. 09. 2011
Dnro/Dnr HEL 2011-000 466
Tehtäväluokka 10 00 00
Uppgiftsklass

Kaupunginhallitus

53 §
LAUSUNTO EKOLOGISESTI KESTÄVÄN RAKENTAMISEN OHJELMA 2012-2018/B: INFRARAKENTAMINEN

Khs 2011-1236/61
Esityslistan asia 3

Johtokunta päätti antaa asiasta kaupunginhallitukselle esittelijän ehdotuksen mukaisen lausunnon.

Pöytäkirjanote kaupunginhallitukselle.

Lisätiedot:
Martti Hyvönen, ympäristöjohtaja, puhelin 617 2075.

Hallintokeskus on pyytänyt Helsingin Energian johtokunnalta lausuntoa Helsingin ekologisesti kestävän rakentamisen ohjelman 2012-2018 (EkoRak) osasta B: Infrarakentaminen kaupunginhallitukselle 30.9.2011 mennessä.

Taustaa

EkoRak sisältää rakentamisen tavoitteita ja toimenpiteitä osana Helsingin ekologisen kestävyyden ohjelmaa, jonka kaupunginhallitus on 16.5.2005 hyväksynyt ohjeellisena noudatettavaksi. Infrarakentamisen ohjelma on nyt aiheen toinen osa, joka on HKR:n toimesta laadittu yhteistyössä virastojen ja liikelaitosten, myös Helsingin Energian ja Helen Sähköverkko Oy:n kanssa. 123 sivuisessa Ekorak B –ohjelmassa määritellään kaupungin käytettävissä olevat keinot ekologisesti kestävän infrarakentamisen edistämiseen. Toimenpideohjelmassa kuvataan infrarakentamisen elinkaarivaiheiden (kaavoitus ja esisuunnittelu, suunnittelu, rakentaminen, vastaanotto, takuuaika ja ylläpito) tavoitteita, toimenpiteitä ja vastuutahoja. Toimenpiteiden resurssitarve on luokiteltu vähäiseksi, kohtalaiseksi tai merkittäväksi.

EkoRak B ohjelmassa todetaan, että Helsingin Energian ekologisesti kestävän infrarakentamisen tila on kiitettävä. Tulevaisuudessa tärkeimpiä toimenpiteitä tulevat olemaan energiahuollon ennakointi, asiakasryhmien uusiin tarpeisiin vastaaminen sekä kansalaisten ja poliitikkojen energiahuollon tietämyksen lisääminen.

Helsingin Energia on toteuttanut kehityshankkeita ja laatinut myös kehitysohjelman, joiden perusteina ovat kaupunginvaltuuston Helsingille asettamat ilmastopoliittiset tavoitteet sekä Helsingin tavoitteet kaupunkitilan käytön suhteen. Kehityshankkeita ovat olleet esimerkiksi konesalien kaukojäähdytys ja niiden hukkalämmön hyödyntäminen, Honkasuon alueen matalalämpöinen kaukolämpö, Kalasataman älykäs sähköverkko, verkostojen kaivuutyömaiden kehittäminen sekä energiahuollon ylläpidon mobiilitietojärjestelmä. Helsingin Energia on mukana myös sähköautojen tarvitseman infran rakentamisessa ja toteuttanut ensimmäisen sähköautojen katulatauspisteen Runeberginkadulle.

Kannanotto

Helsingin Energia katsoo, että infrarakentaminen on keskeinen perusta alueiden ja rakennusten energiatehokkaille, ilmastomyötäisille ja älykkäille sähkön, lämmityksen ja jäähdytyksen ratkaisuille. Helsingin Energia ja Helen Sähköverkko Oy voivat vaikuttaa kaikkiin em. elinkaarivaiheisiin niin asiantuntijan, tilaajan kuin tuottajankin roolissa. Ratkaisujen reunaehdot kuten tilatarpeet tulee ottaa huomioon kaavoituksessa.

Helsingin Energia korostaa, että kestävät ja pitkäikäiset energiahuoltoratkaisut ovat välttämättömiä. EkoRak B –ohjelma on hyvä erityisesti tarkastellessaan infrarakentamista elinkaarinäkökulmasta. Tiivistyvä kaupunkirakenne mahdollistaa kaukolämmityksen ja kaukojäähdytyksen sekä niiden pohjalta rakentuvien lämmitysratkaisujen ekotehokkaan hyödyntämisen. Myös kaupungin omassa rakentamisessa tulee osaoptimoinnin sijaan huomioida koko kaupunkialueen energiatehokkuus. Infrarakentaminen on yhteistä kenttää monille eri toimijoille, jonka takia saattaisi olla aiheellista lisätä EkoRak B -ohjelmaan infrarakentamisen kokonaiskoordinaatiosta vastaava taho tai henkilö.

Jaana Eklund
pöytäkirjan pitäjä