



21.08.2012

Kokousaika 21.08.2012 15:00 - 17:35

Kokouspaikka Kasarmikatu 21

Läsnä

Jäsenet

Nieminen, Jarmo  
Heinäemies, Jussi

puheenjohtaja  
varapuheenjohtaja  
poistui 17:00, poissa: 379§ - 381§

Abib, Mukhtar  
Hartonen, Sari  
Hänninen, Tuula  
Inkeroinen-Kalliokoski, Kirsti  
Kivekäs, Otso  
Antell, Christer  
Saksala, Harri

varajäsen  
poissa

Muut

Loukoila, Eija

kaupunginhallituksen varaedustaja  
poistui 16:47, poissa: 376§ - 381§

Henttonen, Pekka  
Hietala, Antti  
Kauto, Jukka

osastopäällikkö  
osastopäällikkö  
kaupunginarkkitehti  
poistui 16:51, poissa: 377§ - 381§

Saarinen, Raimo K  
Torvinen, Osmo  
von Knorring, Maria  
Salo-Halinen, Anna-Leena

kaupungininsinööri  
osastopäällikkö  
viestintäpäällikkö  
pöytäkirjanpitäjä



21.08.2012

---

§	Asia	
369	Ki/1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta
370	Ki/2	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano
371	Ki/3	Ilmoitusasiat
372	Ki/4	Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta
373	Ki/5	Helsingin kaupungin rakennusviraston talousarvion seurantaraportti 30.6.2012 ja talousarvioennuste 2/2012
374	Ko/1	Yleisten töiden lautakunnan lausunto Jaana Pelkosen valtuustoaloitteeseen autojen talvisäilytyksestä Helsingissä
375	Po/1	Yleisten töiden lautakunnan lausunto Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun valtuustoaloitteesta sisäpihojen laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi
376	Po/2	Yleisten töiden lautakunnan lausunto Seppo Kanervan ym. valtuustoaloitteeseen kaukomatkaliikenteen pysäköintiongelmien ratkaisemisesta Mikonkadulla Rautatientorin edustalla
377	Po/3	Yleisten töiden lautakunnan lausunto Seppo Kanervan ym. valtuustoaloitteeseen invalidipysäköinnin kontrolloimisesta
378	Po/4	Vahingonkorvausvaatimuksen hylkääminen, kiinteistövahinko Käpyläntiellä
379	Po/5	Vahingonkorvausvaatimuksen hylkääminen, kiinteistövahinko Rantakartanonttiellä
380	Po/6	Takaisinsaantivaatimuksen hyväksyminen, If Vahinkovakuutusyhtiö Oy, liukastuminen Sorvaajankadulla
381	Po/7	Keskinäinen Vakuutusyhtiö Tapiolan takaisinsaantivaatimus, liukastuminen Tilkantorilla



21.08.2012

---

**§ 369**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Kivekäs ja Inkeroinen-Kalliokoski tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Kivekäs (varalla Heinämies) ja Inkeroinen-Kalliokoski (varalla Abib) tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen



**§ 370**

**Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano**

**Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen



21.08.2012

## § 371

### Ilmoitusasiat

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti merkitä tiedoksi.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

#### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen merkitä tiedoksi.

#### Esittelijä

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 6.7.2012 § 47

Kaupunginvaltuuston päätös 9.5.2012 asemakaava-asiassa (nro 12051; Toukola/23100/61 ja 74)

HEL 2011-001279 T 10 03 03

Kaupunginvaltuusto on 9.5.2012 hyväksynyt 23. kaupunginosan (Toukola, Arabianranta) korttelin nro 23100 tonttien nro 61 ja 74 asemakaavan muutoksen nro 12051.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa viransijaisena johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti todeta, että päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 29.6.2012, jolloin kaava on tullut voimaan.

(arkkitehtuuri- ja suunnitteluosasto)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 6.7.2012 § 48

Kaupunginvaltuuston päätös 9.5.2012 asemakaava-asiassa (nro 12008; Vartiokylä, Mellunkylä ja Vuosaari/Tankovainio – Broändan alue)

HEL 2011-001581 T 10 03 03

Kaupunginvaltuusto on 9.5.2012 hyväksynyt 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Vartioharju) virkistys-, liikenne- ja erityisalueiden, 47. kaupunginosan (Mellunkylä, Mellunmäki) korttelin nro 47260 tontin



21.08.2012

nro 5, kortteleiden nro 47261 ja 47265 sekä virkistys-, liikenne-, katu- ja erityisalueiden ja 54. kaupunginosan (Vuosaari, Keski-Vuosaari) katu- ja puistoalueiden sekä kaupunginosan rajan asemakaavan muutoksen nro 12008 (osat 1 ja 2). Muutoksella muodostuvat uudet korttelit nro 47360 - 47375.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa viransijaisena johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti todeta, että päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 29.6.2012, jolloin kaava on tullut voimaan.

(arkkitehtuuriosasto)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 24.7.2012 § 55

Kaupunginvaltuuston päätös 6.6.2012 asemakaava-asiassa (nro 11956; Sörnäinen/10619 ja 10570 sekä puisto-, kalasatama-, venesatama-, erityis-, katu- ja vesialueet)

HEL 2011-001227 T 10 03 03

Kaupunginvaltuusto on 6.6.2012 hyväksynyt 10. kaupunginosan (Sörnäinen) korttelin nro 10619 osan ja vesialueen asemakaavan sekä korttelin nro 10570 osan ja puisto-, kalasatama-, venesatama-, erityis-, katu- ja vesialueiden asemakaavan muutoksen nro 11956. Muutoksella muodostuvat uudet korttelit nro 10613-10619.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa viransijaisena johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti todeta, että päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 20.7.2012, jolloin kaava on tullut voimaan.

(arkkitehtuuriosasto)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 24.7.2012 § 57

Kaupunginvaltuuston päätös 6.6.2012 asemakaava-asiassa (nro 11933; Lauttasaari/31134/13)

HEL 2011-001346 T 10 03 03

Kaupunginvaltuusto on 6.6.2012 hyväksynyt 31. kaupunginosan (Lauttasaari) korttelin nro 31134 tontin nro 13 (Vattuniemenkuja 6) asemakaavan muutoksen nro 11933.



21.08.2012

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa viransijaisena johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti todeta, että päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 20.7.2012, jolloin kaava on tullut voimaan.

(arkkitehtuuriosasto)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 30.7.2012 § 60

Kaupunginvaltuuston päätös 13.6.2012 asemakaava-asiassa (nro 12017; Mellunkylä, Kontula, Vesala/47021/2-4, 47035, 47042/4 ja 5 sekä 47043/1 ym. - Kotikonntien varren alue)

HEL 2011-001586

Kaupunginvaltuusto on 13.6.2012 hyväksynyt 47. kaupunginosan (Mellunkylä, Kontula, Vesala) korttelin nro 47021 tonttien nro 2-4, korttelin nro 47035, korttelin nro 47042 tonttien nro 4 ja 5, korttelin nro 47043 tontin nro 1 sekä katu-, puisto- ja suojaviheralueiden (Kotikonntien varren alue) asemakaavan muutoksen nro 12017.

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja päätti todeta, että päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 27.7.2012, jolloin kaava on tullut voimaan.

(arkkitehtuuriosasto)

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen



**§ 372**

**Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta**

**Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti, että rakennusviraston viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 9. - 15.8.2012 ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Palveluosasto, Toimistopäällikkö PAK 15.8.2012 § 241-250

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen, että rakennusviraston viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 9. - 15.8.2012 ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Palveluosasto, Toimistopäällikkö PAK 15.8.2012 § 241-250

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen





21.08.2012

## § 373

### Helsingin kaupungin rakennusviraston talousarvion seurantaraportti 30.6.2012 ja talousarvioennuste 2/2012

HEL 2012-006514 T 02 02 01

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti merkitä seurantaraportin ja ennusteen 02/2012 tiedoksi.

#### Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

#### Lisätiedot

Mia Numminen, talouspäällikkö, puhelin: 310 39841  
mia.numminen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Käyttötalousosa 2/2012
- 2 Investointiosa 2/2012
- 3 Sitovat ja muut tavoitteet 2/2012

#### Otteet

##### Ote

Rahoitusjohtaja

##### Otteen liitteet

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Talous- ja suunnittelukeskus

Liite 1

Liite 2

Liite 3

#### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen merkitä seurantaraportin ja ennusteen 02/2012 tiedoksi.

#### Esittelijä

Rakennusvirasto on laatinut vuoden 2012 talousarvion noudattamisohjeen ja talous- ja suunnittelukeskuksen ohjeen mukaisesti talousarvion osavuosisiraportin 1.1. – 30.6.2012 ja talousarvion toteutumisennusteen koko vuodelta. Ennuste sisältää myös sitovien toiminnallisten tavoitteiden ja muiden tavoitteiden toteutumisennusteen.



21.08.2012

Osavuosisiraportti ja toteutumisennuste laaditaan neljä kertaa vuodessa. Laadittu ennuste on toinen vuodelta 2012 ja perustuu toteutuneeseen tilanteeseen 30.6.2012.

Talousarvion noudattamisohjeen mukaan virastojen tulee saattaa talousarvion toteutumisennuste lautakunnalle tiedoksi. Lautakunnan on lähetettävä asiasta pöytäkirjanote, josta käy ilmi, mihin toimenpiteisiin se on päättänyt ennusteen johdosta ryhtyä.

#### Käyttötalous (liite 1)

Käyttötalouden toteutumisennuste on laadittu toteutuneiden tulojen ja menojen sekä tehtyjen tilausten, sitoumusten ja sopimusten perusteella.

Toteutumisennuste on laadittu yhdistelmänä koko virastosta sekä erikseen kustakin talousarviokohdasta.

Talousarvion toteutumisennusteen ensisijainen vertailuperusta on lautakunnan vuodeksi 2012 vahvistama toimintasuunnitelma ja tulosbudjetti.

Rakennusviraston kokonaistulojen ennuste on 0,7 milj. euroa eli 1,2 % talousarviota pienempi. Kokonaismenojen ennuste ylittää talousarvion 5,2 milj. eurolla eli 3,8 %. Ennustettu toimintakate on 6,0 milj. euroa huonompi kuin tulosbudjetissa.

#### Bruttoyksiköt

Bruttoyksiköt eli katu- ja puisto-osasto, arkkitehtuuriosasto, palveluosasto ja hallinto-osasto ovat samassa talousarviokohdassa nimeltä 'Katu- ja viheralueiden ylläpito sekä yleishallinto'. Bruttoyksiköiden toiminta rahoitetaan pääosin verovarjoilla. Talousarvion sitovuustaso on menot yhteensä.

Katu- ja puisto-osaston tuloennuste on talousarvion mukainen 6,23 milj. euroa. Tuloista ennustetaan toteutuvan noin 0,6 milj. euroa kaupungin sisäisinä.

Katu- ja puisto-osaston käyttömenoennuste on 99,8 milj. euroa, mikä on 6,3 % eli 5,9 milj. euroa talousarviota suurempi. Ylitys johtuu talvikunnossapitopalvelujen suunniteltua suuremmista ostoista. Talvikunnossapidon menot ovat viimeisimmän tiedon mukaan ylittymässä noin 6,2 milj. eurolla. Ylitys johtuu poikkeuksellisen runsaslumisen talven aiheuttamista lisääntyneistä lumenkuljetuksista, aurauksista ja hiekoituksista sekä lumen varavastaanottopaikkojen käytöstä. Verrattuna edelliseen ennusteeseen, on arvio ylityksestä pienentynyt 2,3 milj. euroa. Staran osuus ylityksestä on 2,7 milj. euroa ja alueurakoiden osuus 3,5 milj. euroa.



21.08.2012

Palveluosaston tuloennuste on tulosbudjetin mukainen. Menoennuste alittaa tulosbudjetin 0,1 milj. euroa. Arkkitehtuuriosaston ennuste vastaa tulosbudjettia.

#### Nettoyksikkö

Talousarviokohdan HKR-Rakennuttaja tulo- ja menoennusteet alittavat tulosbudjetin 0,7 milj. euroa eli n. 6 %.

Talousarviokohdan talousarvion sitovuustaso on toimintakate. Yksikön sitovana tavoitteena on hankkia riittävä tulorahoitus, jolla voidaan kattaa toiminnasta aiheutuvat kustannukset. Ennusteen mukaan toimintakate tulee olemaan 0.

#### Investoinnit (liite 2)

Investointimenojen toteutumisennuste on laadittu toteutuneiden, sidottujen ja tiedossa olevien urakkahintojen perusteella.

Vuodelle 2012 myönnettyjä investointimäärärahoja on 91,5 milj. euroa. Lisäksi virastolla on käytettävissä edellisenä vuonna keskeneräisiksi jääneiden investointihankkeiden ylitysoikeuksia 13,8 milj. euroa. Yhteensä investointirahaa on 105,2 milj. euroa.

Talousarvioennusteen 02/2012 mukaan investointien käyttö tulisi olemaan 86,2 milj. euroa.

Katurakentamisen investointimäärärahojen käyttöennuste on noin 80 % 93,1 milj. eurosta eli 74,5 milj. euroa. Yksikään sitovista talousarviokohdista ei ole ylittymässä.

Suurimmat poikkeamat verrattuna talousarvioon ovat talousarvion alakohdissa "Yhteishankkeet Liikenneviraston kanssa" ja "Kalasatama".

Yhteishankkeiden osalta erityisesti Kehä I / Kivikon liittymän rakentaminen ei etene kaupungin määrärahan mahdollistamalla tavalla, koska valtio ei ole osoittanut hankkeelle rahoitusosuuttaan. Kalasataman projektialueella käynnissä olevan Kalasataman keskuksen määrärahan käyttö jää vuonna 2012 alle talousarviossa varatun. Rakentaminen sinänsä on käynnistynyt ja etenee suunnitellussa aikataulussa.

Puistorakentamisen investointimäärärahat talousarvioylitysoikeuksineen vuodelle 2012 ovat yhteensä 7,7 milj. euroa. Määrärahojen käytön toteumaennuste on yhteensä 7,7 milj. euroa eli ennusteen mukainen määrärahojen kokonaiskäyttö on 100 %.

Irtaimen hankinnan arvioidaan olevan 0,4 milj. euroa talousarviota pienempi



Sitovat toiminnalliset tavoitteet ja muut tavoitteet (liite 3)

Kaupunginvaltuuston asettamat sitovat toiminnalliset tavoitteet koskevat pääkatujen ja kevyen liikenteen väylien lumenaurasta ja liukkaudentorjuntaa, kaivutöiden haittojen vähentämistä, keskeisten alueiden siivoamista työmatkaliikenteen alkuun mennessä, kaupunkiluonnon monimuotoisuuden edistämistä sekä katupölyn raja-arvojen noudattamista. Sitovien toiminnallisten tavoitteiden arvioidaan toteutuvan yhtä lukuun ottamatta.

Muut kuin sitovat tavoitteet ovat määrällisiä suoritteita ja tunnuslukuja, jotka kuvaavat viraston katu- ja vihertoimen, pysäköinninvalvonnan sekä rakentamisen laajuutta.

Yhteenveto

Rakennusviraston kokonaistulojen ennuste on 0,7 milj. euroa eli 1,2 % talousarviota pienempi. Kokonaismenojen ennuste ylittää talousarvion 5,2 milj. eurolla eli 3,8 %.

Investointiosan talousarvioennuste täyttää talousarvion sitovuustasovaatimukset.

Sitovien toiminnallisten tavoitteiden arvioidaan toteutuvan yhtä lukuun ottamatta

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Mia Numminen, talouspäällikkö, puhelin: 310 39841  
mia.numminen(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Käyttötalousosa 2/2012
- 2 Investointiosa 2/2012
- 3 Sitovat ja muut tavoitteet 2/2012

**Otteet**

**Ote**

Rahoitusjohtaja

Talous- ja suunnittelukeskus

**Otteen liitteet**

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 1

Liite 2

Liite 3



**§ 374**

**Yleisten töiden lautakunnan lausunto Jaana Pelkosen  
valtuustoaloitteeseen autojen talvisäilytyksestä Helsingissä**

HEL 2012-009038 T 00 00 03

**Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kolme edellistä talvea ovat olleet erittäin runsaslumisia, jolloin erityisesti korostuu se, että katujen varteen pysäköidyt ajoneuvot hidastavat merkittävästi talvihoitoa etenkin kantakaupungissa. Kahtena edellisenä talvena kantakaupunkiin on avattu väliaikaisia pysäköintipaikkoja, joille on saanut pysäköidä paikallisella asukaspysäköintitunnuksella. Näin kadunvarsia on saatu väljemmiksi ja talvihoitotyöt ovat jonkin verran nopeutuneet. Väliaikaiset pysäköintipaikat eivät kuitenkaan ole kokonaan poistaneet kadunvarsipysäköinnistä aiheutuvaa ongelmaa, sillä kantakaupungissa on jatkuva pula pysäköintipaikoista. Lisäksi toreja ja aukioita avataan väliaikaiseen pysäköintiin vain erittäin runsaslumisissa erityistilanteissa.

Rakennusvirasto on ottanut käyttöön Internet-sivuilla olevan palvelun, jossa tiedotetaan tulevista kunnossapitotöistä niillä kaduilla, joilla on kadunvarsipysäköintiä. Palveluun voi myös ilmoittautua eri alueille, jolloin saa maksuttoman tekstiviestin alueen puhdistettavista kaduista. Palvelu on ollut koeluontoinen, mutta se on vähentänyt kunnossapitotöitä haittaavien siirrettävien ajoneuvojen määrää, ja otetaan pysyvään käyttöön.

Kantakaupungin kunnossapitotöitä saadaan kustannustehokkaammiksi asettamalla viikoittaisia yhden arkiyön yli kestäviä pysäköintikieltoja. Kun tarvittavat lumenpoistotyöt voidaan hoitaa nopeasti yöaikaan, ovat katualueet päiväaikaan laadukkaamassa kunnossa eivätkä kunnossapitokoneet häiritse liikennettä.

Kantakaupungissa ei-tosiasiallisessa käytössä olevien autojen määrä on talviaikana erittäin suuri. Näitä autoja joudutaan hankalina talvina siirtämään useita kertoja, mikä hidastaa merkittävästi kunnossapitotöitä ja kasvattaa kuluja. Selvästikään nykyinen asukaspysäköintiluvan hinta tai luvan ehdot eivät ohjaa tarpeeksi, jotta ne houkuttelevat valitsemaan muita vaihtoehtoja pidempään käyttämättöminä olevien autojen pysäköintiin. Esimerkiksi viikoittainen yhden arkiyön pysäköintikielto palvelee ohjausvälineenä tehokkaasti.



21.08.2012

Jo viikkoa pidempään pysäköidyt ajoneuvot haittaavat pysäköintipaikan muuta käyttöä tai kunnossapitotöitä etenkin lumiseen aikaan, jolloin kadunvarsipysäköintipaikkojakin saattaa olla vähemmän. Pitkäaikaispysäköintipalveluiden tulee palvella myös esimerkiksi lomaviikon aikaista pysäköintiä. Kaupunkisuunnitteluviraston johdolla ollaan uudistamassa kaupungin pysäköintipolitiikkaa. Uudistuksella haetaan parannuksia myös kunnossapitotöiden sujuvoittamiseen.

Vuonna 2012 Tattarisuon ajoneuvojen varastointipaikan, jossa on varattu autojen talvipysäköintiin noin 200 paikkaa, lisäksi avattiin Kalasatamaan noin 200 ajoneuvolle maksullinen pysäköintipaikka. Tämä paikka täyttyi hyvin nopeasti autoilla, jotka eivät ole tosiasiallisessa liikenteessä. Tattarisuolle voidaan pysäköidä pitkäaikaisesti, mutta paikka on osoittautunut olevan liian kaukana kantakaupungista. Lisäksi pysäköintipaikkojen määrä on tällä hetkellä liian pieni, jotta toiminnasta saadaan kustannustehokas ja kunnossapitotöiden vuoksi siirrettävien ei-tosiasiallisessa käytössä olevien ajoneuvojen määrä vähenee riittävästi.

Yleisten töiden lautakunta toteaa, että on erittäin tarpeellista selvittää mahdollisuudet erityisesti kantakaupunkia palvelevista maksullisista pidempiaikaisista pysäköintialueista ja palveluntarjoajista. Uusien paikkojen tulee sijaita hyvien joukkoliikenneyhteyksien päässä, jotta ne ovat riittävän houkuttelevia. Lisäksi yleisten töiden lautakunta toteaa, että asukaspysäköintiluvan maksua ja ehtoja on tarkasteltava samassa yhteydessä ja tarkastelu tulee sisällyttää pysäköintipolitiikan uudistukseen.

## Käsittely

Esittelijän muutos 1: Muutetaan päätösehdotuksessa olevat konditionaalimuodot indikatiivimuotoon.

Esittelijän muutos 2: Muutetaan päätösehdotuksen kahdeksannen kappaleen kaksi viimeistä virkettä seuraavaksi yhdeksi virkkeeksi:

”Lisäksi yleisten töiden lautakunta toteaa, että asukaspysäköintiluvan maksua ja ehtoja on tarkasteltava samassa yhteydessä ja tarkastelu tulee sisällyttää pysäköintipolitiikan uudistukseen.”

Esittelijä

osastopäällikkö  
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Ville Alatyppö, toimistopäällikkö, puhelin: 310 39943  
ville.alatypko(a)hel.fi

## Liitteet

**Postiosoite**  
PL 1500, (Kasarmikatu 21)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
rakennusvirasto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Kasarmikatu 21  
Helsinki 13  
<http://www.hel.fi/hkr>

**Puhelin**  
+358 9 310 1661  
**Faksi**  
+358 9 310 38655

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0480001200058809  
**Alvno**  
FI02012566



21.08.2012

1 Jaana Pelkosen aloite autojen talvisäilytyksestä Helsingissä, Kvsto  
13.6.2012 asia 16

## Otteet

### Ote

Kaupunginhallitus  
Katu- ja puisto-osasto

### Otteen liitteet

Esitysteksti  
Esitysteksti

## Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Kolme edellistä talvea ovat olleet erittäin runsaslumisia, jolloin erityisesti korostuu se, että katujen varteen pysäköidyt ajoneuvot hidastavat merkittävästi talvihoitoa etenkin kantakaupungissa. Kahtena edellisenä talvena kantakaupunkiin on avattu väliaikaisia pysäköintipaikkoja, joille on saanut pysäköidä paikallisella asukaspysäköintitunnuksella. Näin kadunvarsia on saatu väljemmiksi ja talvihoitotyöt ovat jonkin verran nopeutuneet. Väliaikaiset pysäköintipaikat eivät kuitenkaan ole kokonaan poistaneet kadunvarsipysäköinnistä aiheutuvaa ongelmaa, sillä kantakaupungissa on jatkuva pula pysäköintipaikoista. Lisäksi toreja ja aukioita avataan väliaikaiseen pysäköintiin vain erittäin runsaslumisissa erityistilanteissa.

Rakennusvirasto on ottanut käyttöön Internet-sivuilla olevan palvelun, jossa tiedotetaan tulevista kunnossapitotöistä niillä kaduilla, joilla on kadunvarsipysäköintiä. Palveluun voi myös ilmoittautua eri alueille, jolloin saa maksuttoman tekstiviestin alueen puhdistettavista kaduista. Palvelu on ollut koeluontoinen, mutta se on vähentänyt kunnossapitotöitä haittaavien siirrettävien ajoneuvojen määrää, ja otetaan pysyvään käyttöön.

Kantakaupungin kunnossapitotöitä saataisiin kustannustehokkaammiksi asettamalla viikoittaisia yhden arkiyön yli kestäviä pysäköintikieltoja. Kun tarvittavat lumenpoistotyöt voidaan hoitaa nopeasti yöaikaan, ovat katualueet päiväaikaan laadukkaamassa kunnossa eivätkä kunnossapitokoneet häiritse liikennettä.

Kantakaupungissa ei tosiasiallisessa käytössä olevien autojen määrä on talviaikana erittäin suuri. Näitä autoja joudutaan hankalina talvina siirtämään useita kertoja, mikä hidastaa merkittävästi kunnossapitotöitä ja kasvattaa kuluja. Selvästikään nykyinen asukaspysäköintiluvan hinta tai luvan ehdot eivät ohjaa tarpeeksi, jotta ne houkuttelisivat valitsemaan muita vaihtoehtoja pidempään käyttämättöminä olevien autojen pysäköintiin. Esimerkiksi viikoittainen yhden arkiyön pysäköintikielto palvelisi ohjausvälineenä tehokkaasti.



21.08.2012

Jo viikkoa pidempään pysäköidyt ajoneuvot haittaavat pysäköintipaikan muuta käyttöä tai kunnossapitotöitä etenkin lumiseen aikaan, jolloin kadunvarsipysäköintipaikkojakin saattaa olla vähemmän. Pitkäaikaispysäköintipalveluiden tulisivat palvella myös esimerkiksi lomaviikon aikaista pysäköintiä. Kaupunkisuunnitteluviraston johdolla ollaan uudistamassa kaupungin pysäköintipolitiikkaa. Uudistuksella haetaan parannuksia myös kunnossapitotöiden sujuvoittamiseen.

Vuonna 2012 Tattarisuon ajoneuvojen varastointipaikan, jossa on varattu autojen talvipysäköintiin noin 200 paikkaa, lisäksi avattiin Kalasatamaan noin 200 ajoneuvolle maksullinen pysäköintipaikka. Tämä paikka täyttyi hyvin nopeasti autoilla, jotka eivät ole tosiasiallisessa liikenteessä. Tattarisuolle voidaan pysäköidä pitkäaikaisesti, mutta paikka on osoittautunut olevan liian kaukana kantakaupungista. Lisäksi pysäköintipaikkojen määrä on tällä hetkellä liian pieni, jotta toiminnasta saataisiin kustannustehokas ja kunnossapitotöiden vuoksi siirrettävien ei tosiasiallisessa käytössä olevien ajoneuvojen määrä vähenisi riittävästi.

Yleisten töiden lautakunta toteaa, että on erittäin tarpeellista selvittää mahdollisuudet erityisesti kantakaupunkia palvelevista maksullisista pidempiaikaisista pysäköintialueista ja palveluntarjoajista. Uusien paikkojen tulee sijaita hyvien joukkoliikenneyhteyksien päässä, jotta ne ovat riittävän houkuttelevia. Lisäksi yleisten töiden lautakunta toteaa, että asukaspysäköintiluvan maksua ja ehtoja olisi tarkasteltava samassa yhteydessä. Jos mahdollista, tarkastelu tulisi sisällyttää pysäköintipolitiikan uudistukseen.

## Esittelijä

Kaupunginvaltuutettu Jaana Pelkonen on tehnyt 13.6.2012 valtuustoaloitteen autojen talvisäilytyksestä Helsingissä. Aloitteessa todetaan, että katujen varsille pysäköidyt ajoneuvot muun muassa haittaavat merkittävästi lumenpoistoa ja liikkuminen kaduilla vaikeutuu. Kun lunta ei saada pois kaduilta, parkkipaikat vähenevät. Tiiviisti rakennetussa keskustassa on paikoitettuna kuitenkin myös lukuisia niin sanottuja kesäautoja, joita ei talviaikaan käytetä. Aloitteessa todetaan myös, että kaupunki on pyrkinyt pahimpina lumikausina helpottamaan tilannetta perustamalla tilapäispysäköintialueita muun muassa toreille. Aloitteessa esitetään, että kaupunki selvittäisi erityisten talvisäilytysalueiden ja pysäköintialueiden rakentamisen edellytyksiä kaupungin ulkopuolelle tai muille tähän tarkoitukseen soveltuville alueille.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Osmo Torvinen





21.08.2012

**Lisätiedot**

Ville Alatyppö, toimistopäällikkö, puhelin: 310 39943  
ville.alatyppe(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Jaana Pelkosen aloite autojen talvisäilytyksestä Helsingissä, Kvsto  
13.6.2012 asia 16

**Otteet**

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti



21.08.2012

## § 375

### Yleisten töiden lautakunnan lausunto Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun valtuustoaloitteesta sisäpihojen laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi

HEL 2012-007932 T 00 00 03

## Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

## Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

## Lisätiedot

Keijo Kuoppala, lakimies, puhelin: 310 38592  
keijo.kuoppala(a)hel.fi

## Liitteet

1 Kousa Tuuli valtuustoaloite Kvsto 23.5.2012 asia 20

## Otteet

**Ote**  
Palveluosasto

## Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunnan lausunto valtuutettu Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun aloitteesta laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi kortteleiden sisäpihoilta, mikä auttaisi näiden sisäpihojen kehittämistä virkistyskäyttöön

Yleisten töiden lautakunta päättäneen, ettei se anna asiasta lausuntoa, koska yleisten töiden lautakunnan tehtäviin ei kuulu valvoa kiinteistöjen sisäpihojen yksityisalueiden luovuttamista ajoneuvojen pysäköintipaikoiksi eikä näiden pysäköintipaikkojen poistaminen.

## Esittelijä

Kaupunginvaltuutettu Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun valtuustoaloite, jonka sisältö on seuraava:

"Helsingin kantakaupungin alueen sisäpihoilla säilytetään tuhansia autoja. Sisäpihojen parkkipaikat ovat kuitenkin pääsääntöisesti asemakaavan vastaisia ja pysäköinti siten laitonta.



21.08.2012

Sen sijaan, että kantakaupunkialueen korttelipihat olisivat asemakaavan mukaisesti kaikkien asukkaiden yhteisessä virkistyskäytössä, ne on usein varattu harvojen asukkaiden autoille. Kaupungin laiminlyödessä lain valvonnan kärsijöiksi jää moninkertainen määrä vapaa-aikaansa viettäviä asukkaita. E erityisen ongelmallinen tilanne on juuri kantakaupungissa, jossa rauhallisia paikkoja on vähän.

Asukkaiden yhteisessä käytössä olevat sisäpihat lisäävät viihtyvyyttä ja kannustavat ihmisiä huolehtimaan elinympäristöstään, kun taas asfaltoidut, parkkipaikoille pyhitetyt sisäpihat rajoittavat korttelipihojen kehittämistä ja aiheuttavat myös välinpitämättömyyttä. Harvojen asukkaiden käytössä olevista parkkipaikoista kerätyt korvaukset eivät ole missään suhteessa käytetyn maan arvoon tai muodostuvaan haittaan.

Kaupunki ei puutu käytännössä millään tavalla tähän laittomaan toimintaan, paitsi tilanteessa, jossa tontille haetaan uutta rakennuslupaa esimerkiksi ullakkorakentamista varten.

Me allekirjoittaneet valtuutetut vaadimme, että kaupunki ryhtyy toimiin laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi kortteleiden sisäpihoilta ja edesauttaa siten osaltaan sisäpihojen kehittämistä virkistyskäyttöön."

Hallintokeskus on pyytänyt yleisten töiden lautakuntaa antamaan asiassa lausunnon 28.9.2012 mennessä.

Rakennustoimen johtosäännön 4 §:n 24 kohdan mukaan lautakunnan tehtävänä on, ellei toisin ole määrätty,

- valvoa, että kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukainen tontinomistajalle kuuluva kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuus täytetään, ellei ole antanut tehtävää viranhaltijalle.

Yleisten töiden lautakunnan tehtäviin ei sen sijaan kuulu valvoa kiinteistöjen sisäpihojen yksityisalueiden luovuttamista esimerkiksi ajoneuvojen pysäköintipaikoiksi eikä näiden pysäköintipaikkojen poistaminen

Kyseinen tehtävä kuuluu lähinnä rakennusvalvontavirastolle ja kaupunkisuunnitteluvirastolle.

Rakennusviraston palveluosaston pysäköinninvalvonta ja poliisi valvovat kuitenkin tieliikennelain 28 §:n 3 momentin nojalla luvatonta pysäköintiä näillä yksityisalueilla kiinteistön omistajan tai haltijan pyynnöstä

Esittelijä



21.08.2012

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Keijo Kuoppala, lakimies, puhelin: 310 38592  
keijo.kuoppala(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kousa Tuuli valtuustoaloite Kvsto 23.5.2012 asia 20

**Otteet**

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Palveluosasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti



## § 376

### **Yleisten töiden lautakunnan lausunto Seppo Kanervan ym. valtuustoaloitteeseen kaukomatkaliikenteen pysäköintiongelmien ratkaisemisesta Mikonkadulla Rautatientorin edustalla**

HEL 2012-009034 T 00 00 03

## **Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Mikonkadulla RAY:n kasinon edustalla on liikennemerkein pysäköinti kielletty. Kasinon edustalla on ollut pysäköintiongelmia lähinnä iltaisin ja öisin. Pysäköinninvalvonnan kävelevien partioiden työvuoro päättyy kello 19 ja autopartioiden työvuoro päättyy kello 21. Autopartiot ovat tehneet silloin tällöin erityisiä "valvontaiskuja" Mikonkadulle juuri ennen työvuoronsa päättymistä. Pysäköinnin maksullisuusaikaa tultaneen syksyn aikana pidentämään kello 21:een, jolloin myös käveleviä partioitakin voisi olla kohdennettavissa pidempään kyseiselle kadulle. Poliisi valvoo pysäköintiä ympäri vuorokauden.

Yleensä ajoneuvon siirto on mahdollinen vasta kahden vuorokauden odotusajan jälkeen. Ajoneuvojen siirtämisestä annetun lain 5 § 4 momentin mukaan poliisi on velvollinen siirtämään ajoneuvon välittömästi, jos pysäköinnistä aiheutuu vaaraa liikenneturvallisuudelle. Saman lainkohdan mukaan pysäköinninvalvontakin voi välittömästi siirtää ajoneuvon, joka aiheuttaa huomattavaa haittaa tienkäytölle. Lisäksi pysäköinninvalvonta voi siirtää välittömästi varastoon väärin pysäköidyn ajoneuvon, jolle on kertynyt vähintään viisi eri teoista johtuvaa maksamatonta lainvoimasta pysäköintivirhemaksua. Edellä luetelluista välittömän siirron perusteista lähinnä viimeinen kohta eli virhemaksuista piittaamattomia koskeva peruste tulee käytännössä kyseeseen. Pysäköinnintarkastajien uusi kämmenmikro tulee edesauttamaan oleellisesti pysäköintimaksuista piittaamattomien valvontaa. Siirtokehotustaulun käyttö ei edellä olevan pohjalta liene siis tarpeen.

Ajoneuvon lukitseminen pyörälukolla on mahdollista samoilla perusteilla kuin ajoneuvon siirtäminenkin. Ajoneuvon lukitseminen kadulle hankaloittaisi tilannetta Mikonkadulla entisestään. Parempi vaihtoehto olisi siirtää ajoneuvo kokonaan pois kyseiseltä kadulta joko varastoon tai lähikadulle.

Pysäköinninvalvonta ja liikennesuunnitteluosasto jatkavat asian selvittelyä yhdessä.



21.08.2012

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813  
matti.laihonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Kanerva Seppo valtuustoaloite Kvsto 13.6.2012 asia 21

Otteet

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Palveluosasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen antaa asiasta seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Mikonkadulla RAY:n kasinon edustalla on liikennemerkein pysäköinti kielletty. Kasinon edustalla on ollut pysäköintiongelmia lähinnä iltaisin ja öisin. Pysäköinninvalvonnan kävelevien partioiden työvuoro päättyy kello 19 ja autopartioiden työvuoro päättyy kello 21. Autopartiot ovat tehneet silloin tällöin erityisiä ”valvontaiskuja” Mikonkadulle juuri ennen työvuoronsa päättymistä. Pysäköinnin maksullisuusaikaa tultaneen syksyn aikana pidentämään kello 21:een, jolloin myös käveleviä partioitakin voisi olla kohdennettavissa pidempään kyseiselle kadulle. Poliisi valvoo pysäköintiä ympäri vuorokauden.

Yleensä ajoneuvon siirto on mahdollinen vasta kahden vuorokauden odotusajan jälkeen. Siirtolain 5 § 4 momentin mukaan poliisi on velvollinen siirtämään ajoneuvon välittömästi, jos pysäköinnistä aiheutuu vaaraa liikenneturvallisuudelle. Saman lainkohdan mukaan pysäköinninvalvontakin voi välittömästi siirtää ajoneuvon, joka aiheuttaa huomattavaa haittaa tienkäytölle. Lisäksi pysäköinninvalvonta voi siirtää välittömästi varastoon väärin pysäköidyn ajoneuvon, jolle on kertynyt vähintään viisi eri teoista johtuvaa maksamatonta lainvoimasta pysäköintivirhemaksua. Edellä luetelluista välittömän siirron perusteista lähinnä viimeinen kohta eli virhemaksuista piittaamattomia koskeva peruste tulee käytännössä kyseeseen. Pysäköinnintarkastajien uusi kämmenmikro tulee edesauttamaan oleellisesti pysäköintimaksuista piittaamattomien valvontaa. Siirtokehotustaulun käyttö ei edellä olevan pohjalta liene siis tarpeen.



Ajoneuvon lukitseminen pyörälukolla on mahdollista samoilla perusteilla kuin ajoneuvon siirtäminenkin. Ajoneuvon lukitseminen kadulle hankaloittaisi tilannetta Mikonkadulla entisestään. Parempi vaihtoehto olisi siirtää ajoneuvo kokonaan pois kyseiseltä kadulta joko varastoon tai lähikadulle.

Pysäköinninvalvonta ja liikennesuunnitteluosasto jatkavat asian selvittelyä yhdessä.

## Esittelijä

Valtuutettu Seppo Kanerva ja 6 muuta valtuutettua ovat tehneet 13.6.2012 valtuustoaloitteen, jonka sisältö on seuraava:

"Eräät liikennöitsijät ovat kääntyneet puoleeni pysäköintiongelmien ratkaisemiseksi Mikonkadulla RAY kasinon edustalla.

Alueella on kyllä mahdollista linja-autojen kuormata ja purkaa matkustajiaan päiväsaikaan, mutta illalla ja iltayöllä se on mahdotonta kieltomerkistä piittaamattomien autojen täyttäessä alueen. Bussit joutuvat pysäyttämään keskelle tietä ja avaamaan molempien puolien matkatavaratilat, silla paikka on ennakoon ilmoitettu purku- ja lastauspaikaksi. Tämä jarruttaa muuta liikennettä ja aiheuttaa matkustajille vaaratilanteita. Poliisi ja pysäköinninvalvonta ovat voimattomia, sillä kasinolla suurilla summilla pelaavat autojen omistajat ovat täysin piittaamattomia sakoista.

Esitetään, että alueelle merkitään henkilöautojen pysäköintikiellon lisäksi auton siirtomerkki ja valvontaviranomaiset valtuutetaan lukitsemaan autot pyörälukoilla."

## Lausuntopyyntö

Hallintokeskus on pyytänyt yleisten töiden lautakuntaa antamaan asiassa lausunnon kaupunginhallitukselle 7.9.2012 mennessä.

Kasinon edustalla on ollut pysäköintiongelmia lähinnä iltaisin ja öisin. Pysäköinninvalvonta on ottanut huomioon kyseisen kadun erityisen valvontatarpeen. Pysäköinninvalvontaa suoritetaan kello 21 asti, jonka jälkeen valvontaa suorittaa poliisi. Pysäköintivirhemaksuista piittaamattomien ajoneuvot on mahdollista siirtää kadulta välittömästi. Pyörälukon käyttö ei tässä tapauksessa olisi hyödyllinen vaihtoehto. Pysäköinninvalvonta ja liikennesuunnitteluosasto jatkavat asian selvittelyä yhdessä.

## Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

## Lisätiedot

**Postiosoite**  
PL 1500, (Kasarmikatu 21)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
rakennusvirasto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Kasarmikatu 21  
Helsinki 13  
<http://www.hel.fi/hkr>

**Puhelin**  
+358 9 310 1661  
**Faksi**  
+358 9 310 38655

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0480001200058809  
**Alvnro**  
FI02012566



21.08.2012

---

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813  
matti.laihonen(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kanerva Seppo valtuustoaloite Kvsto 13.6.2012 asia 21

**Otteet**

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Palveluosasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti





**§ 377**

**Yleisten töiden lautakunnan lausunto Seppo Kanervan ym.  
valtuustoaloitteeseen invalidipysäköinnin kontrolloimisesta**

HEL 2012-009033 T 00 00 03

**Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Suomessa vammaisen pysäköintiluvan myöntää poliisi lääkärintodistusten perusteella. Tieliikennelain mukaan poliisi voi myöntää vaikeasti vammaiselle henkilölle tai vaikeasti vammaisen henkilön kuljettamista varten erityisen pysäköintiluvan. Vammaisen pysäköintilupa ei siis ole ajoneuvokohtainen, koska lupa on oltava siirrettävissä kuljetettavan vammaisen henkilön mukana. Vammaisen pysäköintiluvan osalta on myös huomioitava, että kaikki kyseiseen pysäköintilupaan oikeutetut eivät istu pyörätuolissa. Lupa on oikeuttavan vamman tulee olla sellainen, että se estää henkilön itsenäisen kävelyn: tällainen syy voi olla esimerkiksi sydänvika. EU:ssa on määritelty tietyt vähimmäisvaatimukset vammaisen pysäköintiluvan ulkomuodolle.

Pysäköinninvalvonta voi valvoa myös vammaisten pysäköintilupia. Valvonta käsittää sekä lupien oikeellisuuden että niiden oikeanlaisen käytön. Pysäköinninvalvonta voi ilmoittaa poliisille, jos on herännyt epäily luvan oikeellisuudesta tai sen väärinkäytöksestä. Toistuvasti väärin pysäköivän auto voidaan tarvittaessa myös viedä välittömästi varastolle. Poliisilla ei valitettavasti ole tällä hetkellä sähköistä rekisteriä vammaisten pysäköintiluvista, joka jossain määrin hankaloittaa valvontatyötä. Pysäköinninvalvonta on jo aiemmin hankkinut Virosta mallit virolaisista vammaisten pysäköintiluvista, ja yhteydenpitoa virolaisten viranomaisten kanssa tullaan jatkamaan.

Ulkomailla myönnettyt vammaisen pysäköintiluvat käyvät Suomessa ja Suomessa myönnettyjä lupia voi käyttää myös ulkomailla.

**Käsittely**

Esittelijän muutos 1: Lisätään päätösehdotuksen kolmannen kappaleen jälkeen uudeksi kappaleeksi seuraava:

”Ulkomailla myönnettyt vammaisen pysäköintiluvat käyvät Suomessa ja Suomessa myönnettyjä lupia voi käyttää myös ulkomailla.”

Esittelijän muutos 2: Poistetaan esittelijän esityksen toisen kappaleen toinen virke sekä kolmas kappale kokonaan.



21.08.2012

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813  
matti.laihonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Kanerva Seppo Kvsto 13.6.2012 asia nro 20 valtuustoaloite  
invalidipysäköinti

Otteet

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Palveluosasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen antaa asiasta seuraavan lausunnon kaupunginhallitukselle:

Suomessa vammaisen pysäköintiluvan myöntää poliisi lääkärintodistusten perusteella. Tieliikennelain mukaan poliisi voi myöntää vaikeasti vammaiselle henkilölle tai vaikeasti vammaisen henkilön kuljettamista varten erityisen pysäköintiluvan. Vammaisen pysäköintilupa ei siis ole ajoneuvokohtainen, koska lupa on oltava siirrettävissä kuljetettavan vammaisen henkilön mukana. Vammaisen pysäköintiluvan osalta on myös huomioitava, että kaikki kyseiseen pysäköintilupaan oikeutetut eivät istu pyörätuolissa. Lupa oikeuttavan vamman tulee olla sellainen, että se estää henkilön itsenäisen kävelyn: tällainen syy voi olla esimerkiksi sydänvika. EU:ssa on määritelty tietyt vähimmäisvaatimukset vammaisen pysäköintiluvan ulkomuodolle.

Pysäköinninvalvonta voi valvoa myös vammaisten pysäköintilupia. Valvonta käsittää sekä lupien oikeellisuuden että niiden oikeanlaisen käytön. Pysäköinninvalvonta voi ilmoittaa poliisille, jos on herännyt epäily luvan oikeellisuudesta tai sen väärinkäytöksestä. Toistuvasti väärin pysäköivän auto voidaan tarvittaessa myös viedä välittömästi varastolle. Poliisilla ei valitettavasti ole tällä hetkellä sähköistä rekisteriä vammaisten pysäköintiluvista, joka jossain määrin hankaloittaa valvontatyötä. Pysäköinninvalvonta on jo aiemmin hankkinut Virosta mallit virolaisista vammaisten pysäköintiluvista, ja yhteydenpitoa virolaisten viranomaisien kanssa tullaan jatkamaan.

Esittelijä



21.08.2012

Valtuutettu Seppo Kanerva ja 6 muuta valtuutettua ovat tehneet 13.6.2012 valtuustoaloitteen, jossa todetaan mm. seuraavaa:

Aloitteen tekijä on kiinnittänyt huomiota nuorten terveen näköisten virolaisten parkkeeraukseen invaliditunnuksin. Ollessaan lauantaina 2.6.2012 Espoon Merituuli kauppakeskuksen edustalla kiinnittyi huomioni uuteen isoon mustaan Mercedes Benz – henkilöautoon, jossa oli virolainen invaliditunnus.

Kun nuori kuljettaja saapui vaimonsa ja pienen lapsen kanssa aloitteen tekijä oli kysynyt miten hän oli tunnuksen saanut. Kuljettaja myönsi, että lupa ei ole hänen ja kertoi, että tällainen invalidilupa maksaa Virossa 500 euroa. Aloitteen tekijän mielestä näin epämääräisesti myönnettyjä lupa-autoja pitäisi sakottaa ja vasta esitettyään todistuksen lupansa oikeellisuudesta rangaistus purettaisiin.

#### Lausuntopyyntö

Hallintokeskus on pyytänyt yleisten töiden lautakuntaa antamaan asiassa lausunnon kaupunginhallitukselle 7.9.2012 mennessä.

Suomessa vammaisen pysäköintiluvan myöntää poliisi lääkärintodistusten perusteella. Vammaisen pysäköintilupa myönnetään henkilölle, jolla on jokin itsenäisen kävelyn estävä vamma. Lupa ei ole ajoneuvokohtainen. Pysäköinninvalvonta valvoo myös vammaisten pysäköintilupia, ja lupien väärinkäytöksistä voidaan ilmoittaa poliisille. Virolaisten viranomaisten kanssa on vaihdettu tietoja koskien vammaisten pysäköintilupia, ja tätä yhteistyötä tullaan jatkamaan.

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

#### Lisätiedot

Matti Laihonen, asiamies, puhelin: 310 38813  
matti.laihonen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Kanerva Seppo Kvsto 13.6.2012 asia nro 20 valtuustoaloite  
invalidipysäköinti

#### Otteet

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Palveluosasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti



21.08.2012

## § 378

### Vahingonkorvausvaatimuksen hylkääminen, kiinteistövahinko Käpyläntiellä

HEL 2011-009474 T 03 01 00

Käpyläntie 2, heinäkuu-elokuu 2011

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hylätä As Oy Käpyläntie 2 esittämän vahingonkorvausvaatimuksen.

Hakija vaatii Helsingin kaupungilta vahingonkorvausta kiinteistön kosteusvauriosta yhteensä 33 463,00 euroa. Summa koostuu vaurioituneen asunnon korjauskuluista 7 879,00 euroa sekä pintavesien ohjauksesta ja sisäänkäyntien korjaustöistä annetusta tarjouksesta 25 584,00 euroa.

Hakemuksen mukaan rankkasateet tulvivat Käpyläntie 2 kohdalla olevan kiinteistön porraskäytävään ja asuntoihin heinä- ja elokuussa 2011. Tulvimisen syyksi epäillään kaupungin kunnossapitoon kuuluvien sadevesiviemärien vetoisuuskyvyn puutteita.

Vahingon tapahtuma-aikaan heinä- ja elokuussa 2011 Helsingissä oli useampia rankkasateita. Ilmatieteen laitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittausasemalla satoi vettä 12.8.2011 klo 10.00–11.00 välisenä aikana 17,7 mm. Toinen poikkeuksellisen kova rankkasade oli 22.8.2011, jolloin vettä satoi klo 20.00–21.00 välisenä aikana 18,3 mm. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden kokonaissademääräksi mitattiin 37,6 mm.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan veden tulviminen vahinkopaikalla johtui yleisten sadevesijärjestelmien tukkeutumisesta. Poikkeuksellisen runsaasta sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet kuljettamaan vesimassoja. Rankkasateiden aikana vesi virtaa voimakkaasti kaduilla eikä verkoston täyttyessä pääse sille tarkoitettuun purkautumisreittiin. Vedenpinnan ylittäessä katureunan sitä pääsee jalkakäytävien yli kiinteistöjen alueille.

Kaupunki hoitaa sadevesijärjestelmän kunnossapidon yleisillä katualueilla ja kiinteistöt omilla tonteillaan. Poikkeuksellisen kovilla rankkasateilla veden paikoittaista tulvimista ei kuitenkaan voida välttää.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on



21.08.2012

ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajala(a)hel.fi

Otteet

**Ote**

Vireillepanija

Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen hylätä As Oy Käpylantie 2 esittämän vahingonkorvausvaatimuksen.

Hakija vaatii Helsingin kaupungilta vahingonkorvausta kiinteistön kosteusvauriosta yhteensä 33 463,00 euroa. Summa koostuu vaurioituneen asunnon korjauskuluista 7 879,00 euroa sekä pintavesien ohjauksesta ja sisäänkäyntien korjaustöistä annetusta tarjouksesta 25 584,00 euroa.

Hakemuksen mukaan rankkasateet tulvivat Käpylantie 2 kohdalla olevan kiinteistön porraskäytävään ja asuntoihin heinä- ja elokuussa 2011. Tulvimisen syyksi epäillään kaupungin kunnossapitoon kuuluvien sadevesiviemärien vetoisuuskyvyn puutteita.

Vahingon tapahtuma-aikaan heinä- ja elokuussa 2011 Helsingissä oli useampia rankkasateita. Ilmatieteen laitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittausasemalla satoi vettä 12.8.2011 klo 10.00–11.00 välisenä aikana 17,7 mm. Toinen poikkeuksellisen kova rankkasade oli 22.8.2011, jolloin vettä satoi klo 20.00–21.00 välisenä aikana 18,33 mm. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden kokonaissademääräksi mitattiin 37,6 mm.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan veden tulviminen vahinkopaikalla johtui yleisten sadevesijärjestelmien tukkeutumisesta. Poikkeuksellisen runsaasta sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet kuljettamaan vesimassoja. Rankkasateiden aikana vesi virtaa voimakkaasti kaduilla eikä verkoston täyttyessä pääse sille tarkoitettuun purkautumisreittiin. Vedenpinnan ylittäessä katureunan sitä pääsee jalkakäytävien yli kiinteistöjen alueille.



21.08.2012

Kaupunki hoitaa sadevesijärjestelmän kunnossapidon yleisillä katualueilla ja kiinteistöt omilla tonteillaan. Poikkeuksellisen kovilla rankkasateilla veden paikoittaista tulvimista ei kuitenkaan voida välttää.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa.

## Esittelijä

Hakija vaatii Helsingin kaupungilta vahingonkorvausta kiinteistön kosteusvauriosta yhteensä 33 463,00 euroa. Summa koostuu vaurioituneen asunnon korjauskuluista 7 879,00 euroa sekä pintavesien ohjauksesta ja sisäänkäyntien korjaustöistä annetusta tarjouksesta 25 584,00 euroa.

Hakemuksen mukaan rankkasateet tulvivat Käpyläntie 2 kohdalla olevan kiinteistön porraskäytävään ja asuntoihin heinä- ja elokuussa 2011. Tulvimisen syyksi epäillään kaupungin kunnossapitoon kuuluvien sadevesiviemärien vetoisuuskyvyn puutteita.

Vahingon tapahtuma-aikaan heinä- ja elokuussa 2011 Helsingissä oli useampia rankkasateita. Ilmatieteen laitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittausasemalla satoi vettä 12.8.2011 klo 10.00–11.00 välisenä aikana 17,7 mm. Toinen poikkeuksellisen kova rankkasade oli 22.8.2011, jolloin vettä satoi klo 20.00–21.00 välisenä aikana 18,33 mm. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden kokonaissademääräksi mitattiin 37,6 mm.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan veden tulviminen vahinkopaikalla johtui yleisten sadevesijärjestelmien tukkeutumisesta. Poikkeuksellisen runsaasta sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet kuljettamaan vesimassoja. Rankkasateiden aikana vesi virtaa voimakkaasti kaduilla eikä verkoston täyttyessä pääse sille tarkoitettuun purkautumisreittiin. Vedenpinnan ylittäessä katureunan sitä pääsee jalkakäytävien yli kiinteistöjen alueille.

Kaupunki hoitaa sadevesijärjestelmän kunnossapidon yleisillä katualueilla ja kiinteistöt omilla tonteillaan. Poikkeuksellisen kovilla rankkasateilla veden paikoittaista tulvimista ei kuitenkaan voida välttää.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa.



21.08.2012

Korvausvaatimuksen ylittäessä palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000 euron määrän vahingonkorvauksesta päättää yleisten töiden lautakunta.

Vahingonkorvausvaatimus on nähtävänä lautakunnan kokouksessa.

**Esittelijä**

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

**Lisätiedot**

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajjala(a)hel.fi

**Otteet**

**Ote**

Vireillepanija

Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta



21.08.2012

**§ 379**

**Vahingonkorvausvaatimuksen hylkääminen, kiinteistövahinko  
Rantakartanonttiellä**

HEL 2012-006036 T 03 01 00

Rantakartanontie 2, 22.8.2011

**Päätös**

Yleisten töiden lautakunta päätti hylätä As Oy Säästökartanon esittämän vahingonkorvausvaatimuksen.

Hakija vaatii Helsingin kaupungilta vahingonkorvausta kiinteistön kosteusvauriosta yhteensä noin 21 000,00 euroa. Summa koostuu vahingon vuoksi suoritetuista kuivatustöistä ja muista korjauskuluista asunto-osakeyhtiön antaman erittelyn mukaisesti.

Hakemuksen mukaan rankkasade tulvi 22.8.2011 asunto-osakeyhtiön talon kellariin vahingoittaen verkkokellareiden säilytystiloja ja saunatiloja. Lisäksi vesi nostatti kiinteistön maanalaiset roskasäiliöt ylös. Vahingon syyksi epäillään kaupungin kunnossapitoon kuuluvien sadevesiviemärien tukkeutumista sekä Rantakartanonttiellä olevan sadevesikaivon liian tiheää sihtiä ja sen päälle kulkeutuneita roskia.

Ilmatieteen laitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittaus-  
asemalla satoi vahinkopäivänä klo 20.00–21.00 välisenä aikana 18,3  
mm vettä. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden  
kokonaissademäärä oli 37,6 mm.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan vahinkopaikalla  
Rantakartanonttiellä on halkaisijaltaan 300 mm sadevesiviemäri, joka  
400 mm:ksi laajeten vie sadevedet Rusthollarintiellä olevaan  
runkoviemäriin. Sadevesikaivot puhdistetaan pitkäaikaiseen hyväksi  
todettuun kokemukseen perustuen kolmen vuoden välein.

Veden tulviminen vahinkopaikalla 22.8.2011 johtui yleisten sade-  
vesijärjestelmien "tukkeutumisesta". Poikkeuksellisen runsaasta  
sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet  
kuljettamaan vesimassoja. Yleisten sadevesijärjestelmien  
toimimattomuuden vuoksi vettä tulvi ajoradoilla niin paljon, että sitä  
joutui myös kiinteistöjen alueille reunakorokkeiden ja jalkakäytävien yli.

Tulvineilla alueilla on luvattu tehdä sadevesikaivojen parannustöitä  
muuttamalla kansia isoreikäisemmiksi, jotta roskat eivät estä veden  
pääsyä viemäriin. Paikoitellen nostetaan myös reunakivinäkymää ja  
jalkakäytävän takareunan korkeutta. Nämä muutokset helpottavat





21.08.2012

sadeveden kulkua normaaleilla vesisateilla, mutta runkoviemäreiden tukkeutumiseen poikkeuksellisilla rankkasateilla ne eivät vaikuta.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajjala(a)hel.fi

Otteet

**Ote**

Vireillepanija

Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen hylätä As Oy Säästökartanon esittämän vahingonkorvausvaatimuksen.

Hakija vaatii Helsingin kaupungilta vahingonkorvausta kiinteistön kosteusvauriosta yhteensä noin 21 000,00 euroa. Summa koostuu vahingon vuoksi suoritetuista kuivatustöistä ja muista korjauskuluista asunto-osakeyhtiön antaman erittelyn mukaisesti.

Hakemuksen mukaan rankkasade tulvi 22.8.2011 asunto-osakeyhtiön talon kellariin vahingoittaen verkkokellareiden säilytystiloja ja saunatiloja. Lisäksi vesi nostatti kiinteistön maanalaiset roskasäiliöt ylös. Vahingon syyksi epäillään kaupungin kunnossapitoon kuuluvien sadevesiviemärien tukkeutumista sekä Rantakartanonttiellä olevan sadevesikaivon liian tiheää sihtiä ja sen päälle kulkeutuneita roskia.

Ilmatieteen laitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittaus- asemalla satoi vahinkopäivänä klo 20.00–21.00 välisenä aikana 18,33 mm vettä. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden kokonaissademäärä oli 37,6 mm.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan vahinkopaikalla Rantakartanonttiellä on halkaisijaltaan 300 mm sadevesiviemäri, joka 400 mm:ksi laajeten vie sadevedet Rusthollarinttiellä olevaan runkoviemäriin. Sadevesikaivot puhdistetaan pitkäaikaiseen hyväksi todettuun kokemukseen perustuen kolmen vuoden välein.



21.08.2012

Veden tulviminen vahinkopaikalla 22.8.2011 johtui yleisten sadevesijärjestelmien "tukkeutumisesta". Poikkeuksellisen runsaasta sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet kuljettamaan vesimassoja. Yleisten sadevesijärjestelmien toimimattomuuden vuoksi vettä tulvi ajoradoilla niin paljon, että sitä joutui myös kiinteistöjen alueille reunakorokkeiden ja jalkakäytävien yli.

Tulvineilla alueilla on luvattu tehdä sadevesikaivojen parannustoita muuttamalla kansia isoreikäisemmiksi, jotta roskat eivät estä veden pääsyä viemäriin. Paikoitellen nostetaan myös reunakivinäköä ja jalkakäytävän takareunan korkeutta. Nämä muutokset helpottavat sadeveden kulkua normaaleilla vesisateilla, mutta runkoviemäreiden tukkeutumiseen poikkeuksellisilla rankkasateilla ne eivät vaikuta.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa.

## Esittelijä

Hakija vaatii Helsingin kaupungilta vahingonkorvausta kiinteistön kosteusvauriosta yhteensä noin 21 000,00 euroa. Summa koostuu vahingon vuoksi suoritetuista kuivatustöistä ja muista korjauskuluista asunto-osakeyhtiön antaman erittelyn mukaisesti.

Hakemuksen mukaan rankkasade tulvi 22.8.2011 asunto-osakeyhtiön talon kellariin vahingoittaen verkkokellareiden säilytystiloja ja saunatiloja. Lisäksi vesi nostatti kiinteistön maanalaiset roskasäiliöt ylös. Vahingon syyksi epäillään kaupungin kunnossapitoon kuuluvien sadevesiviemärien tukkeutumista sekä Rantakartanonttiellä olevan sadevesikaivon liian tiheää sihtiä ja sen päälle kulkeutuneita roskia.

Ilmatieteen laitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittaus-  
asemalla satoi vahinkopäivänä klo 20.00–21.00 välisenä aikana 18,33 mm vettä. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden kokonaissademäärä oli 37,6 mm.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan vahinkopaikalla Rantakartanonttiellä on halkaisijaltaan 300 mm sadevesiviemäri, joka 400 mm:ksi laajeten vie sadevedet Rusthollarintiellä olevaan runkoviemäriin. Sadevesikaivot puhdistetaan pitkäaikaiseen hyväksi todettuun kokemukseen perustuen kolmen vuoden välein.

Veden tulviminen vahinkopaikalla 22.8.2011 johtui yleisten sadevesijärjestelmien "tukkeutumisesta". Poikkeuksellisen runsaasta sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet kuljettamaan vesimassoja. Yleisten sadevesijärjestelmien



21.08.2012

toimimattomuuden vuoksi vettä tulvi ajoradoilla niin paljon, että sitä joutui myös kiinteistöjen alueille reunakorokkeiden ja jalkakäytävien yli.

Tulvineilla alueilla on luvattu tehdä sadevesikaivojen parannustoita muuttamalla kansia isoreikäisemmiksi, jotta roskat eivät estä veden pääsyä viemäriin. Paikoitellen nostetaan myös reunakivinäkymää ja jalkakäytävän takareunan korkeutta. Nämä muutokset helpottavat sadeveden kulkua normaaleilla vesisateilla, mutta runkoviemäreiden tukkeutumiseen poikkeuksellisilla rankkasateilla ne eivät vaikuta.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa.

Korvausvaatimuksen ylittäessä palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000 euron määrän vahingonkorvauksesta päättää yleisten töiden lautakunta.

Vahingonkorvausvaatimus on nähtävänä lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajjala(a)hel.fi

Otteet

**Ote**

Vireillepanija

Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten töiden lautakunta



21.08.2012

## § 380

### Takaisinsaantivaatimuksen hyväksyminen, If Vahinkovakuutusyhtiö Oy, liukastuminen Sorvaajankadulla

HEL 2012-003210 T 03 01 00

Sorvaajankatu 10, puistokäytävä, 11.1.2012 klo 23.00

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä If Vahinkovakuutusyhtiö Oy:n esittämän takaisinsaantivaatimuksen Sorvaajankadulla tapahtuneen liukastumisvahingon vuoksi maksetuista korvauksista.

Vakuutusyhtiö on esittänyt kaupungille 21.2.2012, 7.3.2012 ja 21.3.2012 tapaturmavakuutuslain 61 §:n mukaiset takaisinsaantivaatimukset vahingonkorvauksista, jotka se on maksanut liukastumisvahingon vuoksi. Vaatimus on yhteensä 10 023,12 euroa sisältäen korvauksen vahingoittuneen sairaanhoitokuluista 3 344,99 euroa ja ansionmenetyksestä 6 678,13 euroa vakuutusyhtiön antaman selvityksen mukaisesti.

Vahingoittunut liukastui 11.1.2012 klo 23.00 puistokäytävällä osoitteessa Sorvaajankatu 10. Hakemuksen mukaan vahinkopaikka oli tapahtumahetkellä jäinen ja hiekoittamaton.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan vahinkopaikka hiekoitettiin vahinkoa edeltävänä päivänä klo 8.00.

Ilmatieteen laitoksen Kaisaniemen mittausasemalla lämpötila oli vahinkoa edeltävänä päivänä koko päivän pakkasella (päivän keskilämpötila -4,9 °C), mutta vahinkopäivänä lämpötila vaihteli nollan molemmin puolin. Lämpötilavaihteluista johtuen hiekoitushiekka on voinut painua jään sisään, eikä vahinkopaikka ole ollut tapahtumahetkellä jalankulkua tyydyttävässä kunnossa. Näin ollen kaupunki on asiassa korvausvelvollinen.

Vakuutusyhtiölle maksetaan takaisinsaantina yhteensä 10 023,12 euroa laskujen mukaisesti.

Koska takaisinsaantivaatimus ylittää palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000,00 euron määrän, päättää asiasta yleisten töiden lautakunta.

Samalla lautakunta päätti oikeuttaa palveluosaston lakimiehen päättämään vammaan liittyvistä mahdollisista lisäkorvausvaatimuksista, jotka perustuvat tositteisiin ja jotka eivät ole harkinnanvaraisia määrältään tai perusteeltaan.



21.08.2012

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajala(a)hel.fi  
Maksuasiat, puhelin: 310 64410

Otteet

**Ote**

Vireillepanija

Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten  
töiden lautakunta

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättäneen hyväksyä If Vahinkovakuutusyhtiö Oy:n esittämän takaisinsaantivaatimuksen Sorvaajankadulla tapahtuneen liukastumisvahingon vuoksi maksetuista korvauksista.

Vakuutusyhtiö on esittänyt kaupungille 21.2.2012, 7.3.2012 ja 21.3.2012 tapaturmavakuutuslain 61 §:n mukaiset takaisinsaantivaatimukset vahingonkorvauksista, jotka se on maksanut liukastumisvahingon vuoksi. Vaatimus on yhteensä 10 023,12 euroa sisältäen korvauksen vahingoittuneen sairaanhoitokuluista 3 344,99 euroa ja ansionmenetyksestä 6 678,13 euroa vakuutusyhtiön antaman selvityksen mukaisesti.

Vahingoittunut liukastui 11.1.2012 klo 23.00 puistokäytävällä osoitteessa Sorvaajankatu 10. Hakemuksen mukaan vahinkopaikka oli tapahtumahetkellä jäinen ja hiekoittamaton.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan vahinkopaikka hiekoitettiin vahinkoa edeltävänä päivänä klo 8.00.

Ilmatieteen laitoksen Kaisaniemen mittausasemalla lämpötila oli vahinkoa edeltävänä päivänä koko päivän pakkasella (päivän keskilämpötila -4,9 °C), mutta vahinkopäivänä lämpötila vaihteli nollan molemmin puolin. Lämpötilavaihteluista johtuen hiekoitushiekka on voinut painua jään sisään, eikä vahinkopaikka ole ollut tapahtumahetkellä jalankulkua tyydyttävässä kunnossa. Näin ollen kaupunki on asiassa korvausvelvollinen.

Vakuutusyhtiölle maksetaan takaisinsaintina yhteensä 10 023,12 euroa laskujen mukaisesti.



21.08.2012

Koska takaisinsaantivaatimus ylittää palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000,00 euron määrän, päättää asiasta yleisten töiden lautakunta.

Samalla lautakunta päättäneen oikeuttaa palveluosaston lakimiehen päättämään vammaan liittyvistä mahdollisista lisäkorvausvaatimuksista, jotka perustuvat tositteisiin ja jotka eivät ole harkinnanvaraisia määrältään tai perusteeltaan.

## Esittelijä

Vakuutusyhtiö on esittänyt kaupungille 21.2.2012, 7.3.2012 ja 21.3.2012 tapaturmavakuutuslain 61 §:n mukaiset takaisinsaantivaatimukset vahingonkorvauksista, jotka se on maksanut liukastumisvahingon vuoksi. Vaatimus on yhteensä 10 023,12 euroa sisältäen korvauksen vahingoittuneen sairaanhoitokuluista 3 344,99 euroa ja ansionmenetyksestä 6 678,13 euroa vakuutusyhtiön antaman selvityksen mukaisesti.

Vahingoittunut liukastui 11.1.2012 klo 23.00 puistokäytävällä osoitteessa Sorvaajankatu 10. Hakemuksen mukaan vahinkopaikka oli tapahtumahetkellä jäinen ja hiekoittamaton.

Kunnossapitopiiristä saamamme selvityksen mukaan vahinkopaikka hiekoitettiin vahinkoa edeltävänä päivänä klo 8.00.

Ilmatieteen laitoksen Kaisaniemen mittausasemalla lämpötila oli vahinkoa edeltävänä päivänä koko päivän pakkasella (päivän keskilämpötila -4,9 °C), mutta vahinkopäivänä lämpötila vaihteli nollan molemmin puolin. Lämpötilavaihteluista johtuen hiekoitushiekka on voinut painua jään sisään, eikä vahinkopaikka ole ollut tapahtumahetkellä jalankulkua tyydyttävässä kunnossa. Näin ollen kaupunki on asiassa korvausvelvollinen.

Vakuutusyhtiölle maksetaan takaisinsaantina yhteensä 10 023,12 euroa laskujen mukaisesti.

Koska takaisinsaantivaatimus ylittää palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000,00 euron määrän, päättää asiasta yleisten töiden lautakunta.

Takaisinsaantivaatimus on nähtävänä lautakunnan kokouksessa.

## Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

## Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajjala(a)hel.fi



21.08.2012

---

Maksuasiat, puhelin: 310 64410

**Otteet**

**Ote**

Vireillepanija

Katu- ja puisto-osasto

**Otteen liitteet**

Oikaisuvaatimusohje, yleisten  
töiden lautakunta



## § 381

### Keskinäinen Vakuutusyhtiö Tapiolan takaisinsaantivaatimus, liukastuminen Tilkantorilla

HEL 2012-004691 T 03 01 00

Tilkantori 10, kevyen liikenteen väylä, 22.2.2012 klo 21.40, PL 27.6.2012 § 326, To 17

## Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti hyväksyä Keskinäinen Vakuutusyhtiö Tapiolan 28.6.2012 kaupungille esittämän 11 098,39 euron suuruisen takaisinsaantivaatimuksen.

Vakuutusyhtiö on esittänyt kaupungille tapaturmavakuutuslain 61 §:n mukaisen takaisinsaantivaatimuksen Tilkantorilla 22.2.2012 klo 21.40 tapahtuneen liukastumisvahingon vuoksi. Vaatimus on määrältään 11 098,39 euroa sisältäen korvauksen ansionmenetyksestä 9 121,39 euroa ja sairaanhoitokuluista 1 977,00 euroa vakuutusyhtiön esittämän selvityksen mukaisesti.

Palveluosaston lakimiehen päätöksellä 27.6.2012 § 326 on todettu kaupungin olevan asiassa korvausvelvollinen, koska kevyen liikenteen väylä ei ollut vahingon tapahtuessa jalankulkua tyydyttävässä kunnossa.

Vahingoittuneelle on maksettu tähän mennessä korvausta liukastumisen aiheuttaman vamman kivusta ja särystä sekä muusta tilapäisestä haitasta 1 500,00 euroa (haittaluokka 3, lievää vaikeammat vammat).

Koska takaisinsaantivaatimus ylittää palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000 euron määrän, päättää asiasta yleisten töiden lautakunta.

Samalla lautakunta päätti oikeutta palveluosaston lakimiehen päättämään vammaan liittyvistä mahdollisista lisäkorvausvaatimuksista, jotka perustuvat tositteisiin ja jotka eivät ole harkinnanvaraisia määrältään tai perusteeltaan.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajjala(a)hel.fi

## Päätösehdotus





21.08.2012

Yleisten töiden lautakunta päättäneen hyväksyä Keskinäinen Vakuutusyhtiö Tapiolan 28.6.2012 kaupungille esittämän 11 098,39 euron suuruisen takaisinsaantivaatimuksen.

Vakuutusyhtiö on esittänyt kaupungille tapaturmavakuutuslain 61 §:n mukaisen takaisinsaantivaatimuksen Tilkantorilla 22.2.2012 klo 21.40 tapahtuneen liukastumisvahingon vuoksi. Vaatimus on määrältään 11 098,39 euroa sisältäen korvauksen ansionmenetyksestä 9 121,39 euroa ja sairaanhoitokuluista 1 977,00 euroa vakuutusyhtiön esittämän selvityksen mukaisesti.

Palveluosaston lakimiehen päätöksellä 27.6.2012 § 326 on todettu kaupungin olevan asiassa korvausvelvollinen, koska kevyen liikenteen väylä ei ollut vahingon tapahtuessa jalankulkua tyydyttävässä kunnossa.

Vahingoittuneelle on maksettu tähän mennessä korvausta liukastumisen aiheuttaman vamman kivusta ja särystä sekä muusta tilapäisestä haitasta 1 500,00 euroa (haittaluokka 3, lievää vaikeammat vammat).

Koska takaisinsaantivaatimus ylittää palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000 euron määrän, päättää asiasta yleisten töiden lautakunta.

Samalla lautakunta päättäneen oikeutta palveluosaston lakimiehen päättämään vammaan liittyvistä mahdollisista lisäkorvausvaatimuksista, jotka perustuvat tositteisiin ja jotka eivät ole harkinnanvaraisia määrältään tai perusteeltaan.

## Esittelijä

Vakuutusyhtiö on esittänyt kaupungille tapaturmavakuutuslain 61 §:n mukaisen takaisinsaantivaatimuksen Tilkantorilla 22.2.2012 klo 21.40 tapahtuneen liukastumisvahingon vuoksi. Vaatimus on määrältään 11 098,39 euroa sisältäen korvauksen ansionmenetyksestä 9 121,39 euroa ja sairaanhoitokuluista 1 977,00 euroa vakuutusyhtiön esittämän selvityksen mukaisesti.

Palveluosaston lakimiehen päätöksellä 27.6.2012 § 326 on todettu kaupungin olevan asiassa korvausvelvollinen, koska kevyen liikenteen väylä ei ollut vahingon tapahtuessa jalankulkua tyydyttävässä kunnossa.

Vahingoittuneelle on maksettu tähän mennessä korvausta liukastumisen aiheuttaman vamman kivusta ja särystä sekä muusta tilapäisestä haitasta 1 500,00 euroa (haittaluokka 3, lievää vaikeammat vammat).



21.08.2012

Koska takaisinsaantivaatimus ylittää palveluosaston lakimiehen päätösvaltaan kuuluvan 10 000 euron määrän, päättää asiasta yleisten töiden lautakunta.

Takaisinsaantivaatimus liitteineen sekä aikaisemmat päätökset ovat nähtävinä lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

Lisätiedot

Aino Äijälä, valmistelija, puhelin: 310 39398  
aino.ajala(a)hel.fi



21.08.2012

---

## Yleisten töiden lautakunta

Jarmo Nieminen  
puheenjohtaja

Anna-Leena Salo-Halinen  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu

Otso Kivekäs

Kirsti Inkeroinen-Kalliokoski

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä Helsingin kaupungin kirjaamossa (Pohjoisesplanadi 11-13) 29.08.2012 ja asianosaista koskeva päätös on annettu postin kuljetettavaksi seuraavana arkityöpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Kaupungin kirjaamo



21.08.2012

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

### 1

#### MUUTOKSENHAKUKIELTO § 374, § 376-377

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

### 2

#### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI § 378-381

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupunginhallitus.



21.08.2012

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi

Postiosoite: PL 10

00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Faksinumero: (09) 655 783

Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13

Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto, Energia ja Satama)

(09) 310 13701 (Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötoimi)

(09) 310 13702 (Rakennus- ja ympäristötoimi)

(09) 310 13703 (Sivistys- ja henkilöstötoimi)

(09) 310 13704 (Sosiaali- ja terveystoimi)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.