



## § 375

### Yleisten töiden lautakunnan lausunto Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun valtuustoaloitteesta sisäpihojen laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi

HEL 2012-007932 T 00 00 03

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

#### Lisätiedot

Keijo Kuoppala, lakimies, puhelin: 310 38592  
keijo.kuoppala(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Kousa Tuuli valtuustoaloite Kvsto 23.5.2012 asia 20

#### Otteet

**Ote**  
Palveluosasto

#### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunnan lausunto valtuutettu Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun aloitteesta laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi kortteleiden sisäpihoilta, mikä auttaisi näiden sisäpihojen kehittämistä virkistyskäyttöön

Yleisten töiden lautakunta päättäneen, ettei se anna asiasta lausuntoa, koska yleisten töiden lautakunnan tehtäviin ei kuulu valvoa kiinteistöjen sisäpihojen yksityisalueiden luovuttamista ajoneuvojen pysäköintipaikoiksi eikä näiden pysäköintipaikkojen poistaminen.

#### Esittelijä

Kaupunginvaltuutettu Tuuli Kousan ja 55 muun valtuutetun valtuustoaloite, jonka sisältö on seuraava:

"Helsingin kantakaupungin alueen sisäpihoilla säilytetään tuhansia autoja. Sisäpihojen parkkipaikat ovat kuitenkin pääsääntöisesti asemakaavan vastaisia ja pysäköinti siten laitonta.



21.08.2012

Sen sijaan, että kantakaupunkialueen korttelipihat olisivat asemakaavan mukaisesti kaikkien asukkaiden yhteisessä virkistyskäytössä, ne on usein varattu harvojen asukkaiden autoille. Kaupungin laiminlyödessä lain valvonnan kärsijöiksi jää moninkertainen määrä vapaa-aikaansa viettäviä asukkaita. E erityisen ongelmallinen tilanne on juuri kantakaupungissa, jossa rauhallisia paikkoja on vähän.

Asukkaiden yhteisessä käytössä olevat sisäpihat lisäävät viihtyvyyttä ja kannustavat ihmisiä huolehtimaan elinympäristöstään, kun taas asfaltoidut, parkkipaikoille pyhitetyt sisäpihat rajoittavat korttelipihojen kehittämistä ja aiheuttavat myös välinpitämättömyyttä. Harvojen asukkaiden käytössä olevista parkkipaikoista kerätyt korvaukset eivät ole missään suhteessa käytetyn maan arvoon tai muodostuvaan haittaan.

Kaupunki ei puutu käytännössä millään tavalla tähän laittomaan toimintaan, paitsi tilanteessa, jossa tontille haetaan uutta rakennuslupaa esimerkiksi ullakkorakentamista varten.

Me allekirjoittaneet valtuutetut vaadimme, että kaupunki ryhtyy toimiin laittomien parkkipaikkojen poistamiseksi kortteleiden sisäpihoilta ja edesauttaa siten osaltaan sisäpihojen kehittämistä virkistyskäyttöön."

Hallintokeskus on pyytänyt yleisten töiden lautakuntaa antamaan asiassa lausunnon 28.9.2012 mennessä.

Rakennustoimen johtosäännön 4 §:n 24 kohdan mukaan lautakunnan tehtävänä on, ellei toisin ole määrätty,

- valvoa, että kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain mukainen tontinomistajalle kuuluva kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuus täytetään, ellei ole antanut tehtävää viranhaltijalle.

Yleisten töiden lautakunnan tehtäviin ei sen sijaan kuulu valvoa kiinteistöjen sisäpihojen yksityisalueiden luovuttamista esimerkiksi ajoneuvojen pysäköintipaikoiksi eikä näiden pysäköintipaikkojen poistaminen

Kyseinen tehtävä kuuluu lähinnä rakennusvalvontavirastolle ja kaupunkisuunnitteluvirastolle.

Rakennusviraston palveluosaston pysäköinninvalvonta ja poliisi valvovat kuitenkin tieliikennelain 28 §:n 3 momentin nojalla luvatonta pysäköintiä näillä yksityisalueilla kiinteistön omistajan tai haltijan pyynnöstä

Esittelijä



21.08.2012

---

osastopäällikkö  
Pekka Henttonen

**Lisätiedot**

Keijo Kuoppala, lakimies, puhelin: 310 38592  
keijo.kuoppala(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Kousa Tuuli valtuustoaloite Kvsto 23.5.2012 asia 20

**Otteet**

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Palveluosasto

**Otteen liitteet**  
Esitysteksti  
Esitysteksti