



§ 450

Oikaisuvaatimus palveluosaston lakimiehen päätöksestä 25.7.2012

§ 372 vahingonkorvausasiassa

HEL 2012-009883 T 03 01 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti, että hakijalle maksetaan korvauksena tulvaveden aiheuttamista vahingoista kohtuusyistä enemmän vaatimukset hyläten 727,00 euroa.

Käsittely

Yleisten töiden lautakunta päätti yksimielisesti vastoin esittelijän ehdotusta, että hakijalle maksetaan korvauksena vahingon johdosta kohtuusyistä enemmän vaatimukset hyläten 727,00 euroa.

Esittelijä

osastopäällikkö
Antti Hietala

Lisätiedot

Antti Rautiainen, lakimies, puhelin: 310 38503
antti.rautiainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Päätös § 372, 25.7.2012
- 2 Oikaisuvaatimus

Otteet

Ote

Oikaisuvaatimuksen lähettäjä

Palveluosasto

Otteen liitteet

Kunnallisvalitus,
oikaisuvaatimuksen johdosta
annettu päätös

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen hylätä hakijan oikaisuvaatimuksen palveluosaston lakimiehen 25.7.2012 § 372 tekemästä päätöksestä.

Asiassa ei ole esitetty sellaisia tietoja tai näyttöä, joiden perusteella voitaisiin todeta, että hakijalle sattunut vahinkotapahtuma olisi johtunut Helsingin kaupungin tuottamuksesta tai laiminlyönnistä.

Hakemuksen mukaan hakijan taloyhtiön parkkipaikalla ollut ajoneuvo vaurioitui 22 - 23.8.2011 välisenä yönä rankkasateen aikana kiinteistön pihalle tulvineesta vedestä.



Ilmatieteen laitoksen Kumpulan sää-asemalta saadun tiedon mukaan 22.8.2011 klo 20.00-21.00 välisenä aikana satoi 18,3 mm vettä. Vettä satoi illan aikana lisää ja vuorokauden kokonaissademäärä oli 37,6 mm.

Katu- ja puisto-osaston ylläpitotoimiston lausunnon mukaan alueen sadevesiviemäriverkosto ei ole kyennyt kuljettamaan rankkasateen seurauksena kerralla tulvivaa suurta vesimäärää. Seurauksena on ollut veden tulviminen ajoradoille ja kulkeutuminen yli reunakorokkeiden ja jalkakäytävien kiinteistöjen piha-alueille. Vesi on tunkeutunut myös sisälle alueen kiinteistöihin mm. lattiakaivojen kautta. Kiinteistön Klaavuntie 14 kohdalle on 1990 -luvun puolivälissä lisätty sadevesijärjestelmään kaksi suurta sadevesikaivoa. Samalla kiinteistön kohdalla olevan jalkakäytävän korkoa on nostettu sadevesien virtauksen ohjaamiseksi siten, etteivät vedet kulkeutuisi kiinteistön alueelle.

Viemäriverkostoa on huollettu ja kunnossapidetty asianmukaisesti. Sadevesikaivot on puhdistettu kolmen vuoden väliajoin. Klaavuntien sadevesikaivot puhdistettiin vahinkotapahtuman jälkeen 25.8.2011, jolloin todettiin kaivojen hiekkapesissä olevat epäpuhtauksien määrät normaaleiksi. Havaituilla epäpuhtauksilla ei ole ollut vaikutusta järjestelmän toimivuuteen.

Kaupunki ei ole asiassa korvausvelvollinen, koska kyseessä on ollut ennakoimattoman, ylivoimaisena tapahtumana pidettävän luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka syntymiseen eivät ole vaikuttaneet viemäriverkostossa olevat viat tai puutteellisuudet.

Vesilain (587/2011) 13 luvun 3 §:n mukaan viemärin omistaja ei ole tuottamuksesta riippumattomassa vastuussa viemärin tulvimisesta aiheutuneesta vahingosta, kun viemärin toimimattomuus on johtunut poikkeuksellisesta ulkonaisesta syystä. Oikeuskäytännössä poikkeuksellisen runsasta sadetta on pidetty tällaisena vastuusta vapauttavana ulkoisena syynä (mm. KKO 1963 II 88, KKO 1980 II 20).

Tiivistelmä

Hakija on tehnyt Helsingin kaupungin kirjaamoon 1.8.2012 oikaisuvaatimuksen palveluosaston lakimiehen vahingonkorvausvaatimuksen hylkäämistä koskevasta päätöksestä 25.7.2012 § 372. Päätös ja oikaisuvaatimus ovat esityslistan tämän asian liitteinä 1 ja 2.

Kuntalain 89.1 ja 2 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen asianomaiselle lautakunnalle.



Kuntalain 92.1 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen saa tehdä sekä kunnan jäsen, että asianosainen eli henkilö, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on kuntalain 93 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta. Hakijalle on lähetetty häntä koskeva päätös oikaisuvaatimusohjeineen 26.7.2012. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisten töiden lautakunnalle määräajan kuluessa 1.8.2012.

Esittelijä

Palveluosaston lakimiehen asiassa 25.7.2012 § 372 tekemää hylkäävää päätöstä ei ole syytä muuttaa

Korvausvaatimus

Hakemuksen mukaan rankkasateen aiheuttamat valumavedet tulvivat 22.8.- 23.8.2011 välisenä yönä kaupungin viemäritukoksen seurauksena kiinteistön Klaavuntie 14 piha-alueelle. Tulvavesi vaurioitti hakijan taloyhtiön parkkipaikalla ollutta autoa. Hakijan korvausvaatimuksen kokonaismäärä on 1454 euroa.

Palveluosaston lakimiehen korvauspäätös perusteluineen

"Palveluosaston lakimies päätti hylätä korvausvaatimuksen.

Hakemuksen mukaan hakijan ajoneuvo vaurioitui pysäköitynä ollessaan, kun sen sisään tulvi vettä rankkasateella.

Ilmatieteenlaitokselta saadun tiedon mukaan Kumpulan mittausasemalla satoi vahinkopäivänä klo 20.00-21.00 välisenä aikana 18,33 mm vettä. Illan aikana vettä satoi vielä lisää ja vuorokauden kokonaissademäärä oli 37,6 mm.

Veden tulviminen vahinkopaikalla johtui yleisten sadevesijärjestelmien "tukkeutumisesta". Poikkeuksellisen runsaasta sademäärästä johtuen runkoviemärit täyttyivät eivätkä siksi pystyneet kuljettamaan vesimassoja. Yleisten sadevesijärjestelmien toimimattomuuden vuoksi vettä tulvi ajoradoilla niin paljon, että sitä joutui myös kiinteistöjen alueille reunakorokkeiden ja jalkakäytävien yli.

Klaavuntie 14:ssä tapahtui vastaavanlainen vesivahinko 1990-luvun puolivälissä, jolloin Helsingin Vesi teetti rakennusvirastolla kiinteistön kohdalle yleiseen sadevesijärjestelmään vielä 2 suurta kaivoa lisää. Näiden kaivojen tarkoituksena on toimia niin sanottuina paisuntasäiliöinä. Samassa yhteydessä nostettiin jalkakäytävän korkoa, jottei vesi pääsisi kiinteistöjen alueelle kadun pintaohjauksen vuoksi.



Sadevesikaivojen siirryttyä Helsingin Vedeltä HKR:n vastuulle on niille tehty puhdistukset kolmen vuoden välein pitkäaikaiseen hyväksi todettuun kokemukseen perustuen. Klaavuntien sadevesikaivot puhdistettiin 25.8.2011, jolloin niiden hiekkapesissä olevien epäpuhtauksien määrän todettiin olevan normaali. Epäpuhtaudet eivät estäneet järjestelmän toimivuutta millään lailla.

Klaavuntie 14 kohdalla on jo 1990-luvulla tehty kaikki mahdolliset toimenpiteet, jotta vesien pääsy kadulta kiinteistöjen alueelle voitaisiin estää ilman runkojärjestelmän muutoksia.

Edellä olevan perusteella kaupunki ei ole laiminlyönyt katujen kunnossapitolain mukaisia velvollisuuksiaan, vaan kyseessä on ylivoimaisen luonnonilmiön aiheuttama vahinko, jonka suhteen kaupunki ei ole korvausvastuussa."

Oikaisuvaatimus

Hakija vaatii päätöksen oikaisua siten, että hänelle aiheutunut vahinko korvataan.

Hakija toteaa, että palokunta on puhdistanut kaupungin viemärit yöllä 23.8.2011.

1990- luvulla tehdyt 2 suurta sadevesikaivoa ja jalkakäytävän korokkeen nosto eivät auttaneet 22-23.8.2011 vaan sadevesi täytti parkkipaikan ja taloyhtiön autotallit.

Hakija toteaa, että yleisten töiden lautakunta on hyväksynyt oikaisuvaatimuksen ja maksanut taloyhtiön asukkaalle korvauksen saman rankkasateen aiheuttamasta vesivahingosta keväällä 2012.

Esittelijä

osastopäällikkö
Antti Hietala

Lisätiedot

Antti Rautiainen, lakimies, puhelin: 310 38503
antti.rautiainen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Päätös § 372, 25.7.2012
- 2 Oikaisuvaatimus

Otteet

Ote
Oikaisuvaatimuksen lähettäjä

Otteen liitteet
Kunnallisvalitus,
oikaisuvaatimuksen johdosta
annettu päätös



09.10.2012

Ho/2

Palveluosasto