

HELSINGIN KAUPUNKI		KOHDE: KULOSAARI--HERTTONIEMI-LAAJASALO ALUEURAKKA 1.6.2013-31.5.2018	Alueurakan laatuarviointitaulukko
RAKENNUSVIRASTO			
HKR-Katu- ja puisto-osasto			

LAATUARVIOINTI

Suoritettu urakkaohjelmassa 27.11.2012 esitettyjen valintakriteerien perusteella.

Arviointi on suoritettu ennen tarjoushinta-urien avaamista.

Jokainen kohta arvostellaan asteikolla 0-10 ja näin saatu arvosana merkitään kunkin tarjoajan kohdalle	painoarvo	MAXIMI PISTEMÄÄRÄ	4.RTA- Yhtiöt	YHTEENSÄ	YHTEENSÄ	6. JT Service Oy	YHTEENSÄ	7. YIT Rakennus Oy	YHTEENSÄ				Huom!
TARJOUKSEN ANTAJA													
Yrityksen referenssit(Hankintailmoituksen vaatimustason ylittävä määrä)	8	80	10	80,00		0,00	7	56,00	9	72,00			
Selvitys henkilöstön koulutuksesta ja referensseistä sekä henkilöstön työsuhteiden kestosta	8	80	8	64,00		0,00	4	32,00	8	64,00			
Aliurakoinnin käyttöaste urakassa ja aliurakoitsijoiden esittäminen sitovasti tarjousvaiheessa	8	80	9	72,00		0,00	6	48,00	7	56,00			
painotetut pisteet yhteensä	24	240		216,00		0,00		136,00		192,00			
TOIMINNAN SUUNNITTELU													
Mitoittavat suunnitelmat talvihoito	12	120	10	120,00		0,00	5	60,00	9	108,00			
Mitoittavat suunnitelmat puhtaanapito	12	120	8	96,00		0,00	4	48,00	9	108,00			
Mitoittavat suunnitelmat kasvillisuuden hoito	12	120	9	108,00		0,00	8	96,00	8	96,00			
Sään tarkkailu, kelinhallinta, tavoitettavissaolo ja toimenpiteiden käynnistäminen	6	60	8	48,00		0,00	10	60,00	10	60,00			
painotetut pisteet yhteensä	42	420		372,00		0,00		264,00		372,00			
LAADUNVARMISTUS													
Työmaapäiväkirja	8	80	7	56,00		0,00	9	72,00	8	64,00			
Toiminnanohjausjärjestelmä	8	80	9	72,00		0,00	9	72,00	9	72,00			
painotetut pisteet yhteensä	16	160		128,00		0,00		144,00		136,00			
YMPÄRISTÖ													
Kalusto	8	80	10	80,00		0,00	5	40,00	3	24,00			
Urakkakohtainen ympäristösuunnitelma	10	100	8	80,00		0,00	7	70,00	4	40,00			
painotetut pisteet yhteensä	18	180		160,00		0,00		110,00		64,00			
Laatupisteet yhteensä	100	1000		876,00		0,00		654,00		764,00			
Suhteutetut laatupisteet				8,76		0,00		6,54		7,64			
YLIN PISTEMÄÄRÄ ON 10 LAATUPISTETTA		1000,00											

Arvioinnin suorittivat 8.2.2013 HKR-Katu- ja puisto-osastolta Katriina Arrakoski-Mäkinen, Anna Keskinen ja Heidi Huvila sekä HKR-Rakennuttajat Sari Niinivirta-Mamonoff ja Markku Sorsa.	

Helsingissä 11.2.2013

HKR-Katu- ja puisto-osasto
toimistopäällikkö

HKR-Katu- ja puisto-osasto
projektipäällikkö