



10.5.2011

302 §

YKSILÖIMÄTTÖMÄT KOSTEUS- JA LVI-TEKNISET KUNTOTUTKIMUKSET, SISÄILMATUTKIMUKSET JA ASIAANTUNTIJATEHTÄVÄT, PUITESOPIMUS 2011 - 2013, KONSULTTIEN VALINTA ENNEN 31.5.2013 SUORITETTAVISSA TOIMEKSIANNOISSA

HKR 2008-2102

Esityslistan asia Rt/1

Yleisten töiden lautakunta päätti kelpoisuusehtojen puutteiden vuoksi sulkea pois tarjouskilpailusta Ositum Oy:n ja VTT Expert Services Oy:n (ammatilliset edellytykset eivät täyty) sekä Raksystems Anticimex Insinööritoimisto Oy:n (tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset puutteelliset).

Yleisten töiden lautakunta päätti hylätä Ramboll Oy:n antaman tarjouksen tarjouspyynnön vastaisen hinta-ehdon vuoksi sekä Kira-tek Oy:n antaman tarjouksen vertailuhintataulukon täyttämättä jää-misen vuoksi.

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa HKR-Rakennuttajan tilaamaan yksilöimättömiä kosteus- ja LVI-tekniisiä kuntotutkimuksia, sisäilmatutkimuksia ja asiantuntijatehtäviä 1.6.2011 – 31.5.2013 välisenä aikana seuraavilta kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset antaneilta 5 konsulttitoimistolta. Lisäksi optiona sopimusta voidaan jatkaa 30.6.2014 saakka.

1.	Vahanen Oy	8,98 p
2.	Sisäilmainsinöörit Oy	7,13 p
3.	Nexon Consulting Oy	6,58 p
4.	ISS Proco Oy	6,17 p
5.	WSP Finland Oy	5,91 p

Kunkin yksittäisen tehtävän sisältö ja toimeksiannon kattohinta, joka perustuu tarjouksen mukaisiin tuntihintoihin, määritellään neuvottelumenettelyä käyttäen.

Neuvottelut käynnistetään edullisuusjärjestyksessä sen konsulttitoimiston kanssa, jolla on ao. hankkeeseen parhaimmat valmiudet resurssit huomioon ottaen.

Jos toimistolla ei ole mahdollisuutta toteuttaa hankintaa resurssisyistä tai jos tehtävän sisällöstä tai kattohinnasta ei päästä yhteisymmärrykseen, neuvottelut käynnistetään edullisuusjärjestyksessä seuraavan konsulttitoimiston kanssa.



10.5.2011

---

Tapauskohtaisesti rakennuttaja voi jakaa tutkimushankkeen usaamman konsultin kesken parhaan ammattitaidon saamiseksi käyttöön.

Puitesopimuksella tilattavien kaikkien tilausten yhteenlaskettu kattohinta voi olla varsinaisella sopimuskaudella enintään arvonlisäverottomana 1,6 miljoonaa euroa.

HKR-Rakennuttajan lisäksi Tilakeskus, Helsingin kaupungin kaikki muut hallintokunnat, sen hallitsevat liikelaitokset, yhtiöt tai yhteisöt voivat omalla päätöksellään käyttää kosteus- ja LVI-tekniisin kunto-tutkimuksiin, sisäilma-tutkimuksiin ja asiantuntijatehtäviin konsultti-toimistoja, jotka valitaan tähän puitesopimukseen.

Pöytäkirjanote HKR-Rakennuttajalle, joka huolehtii tiedoksiannosta asianosaisille.

Lisätiedot:

Tikka Olavi, tulosryhmän johtaja, puhelin 310 38805