



19.4.2011

241 §

LVIA-SUUNNITTELUN PUITESOPIMUS 2011 - 2013 / YKSILÖIMÄT-
TÖMÄT LVIA-SUUNNITTELUTEHTÄVÄT, SUUNNITTELIJOIDEN VA-
LINTA ENNEN 30.4.2013 SUORITETTAVISSA TOIMEKSIANNOISSA

HKR 2008-2102
Esityslistan asia Rt/2

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa HKR-Rakennuttajan tilaa-
maan yksilöimättömiä LVIA-suunnittelutöitä 1.6.2011 - 30.4.2013 väli-
senä aikana seuraavilta kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset
antaneilta 14 konsulttitoimistolta.

1.	Tuomi Yhtiöt Oy	8,75 p
2.	Kontermo Oy	8,55 p
3.	TA Konsultit Oy	8,22 p
4.	Hepacon Oy	8,20 p
5.	Amhold AS	8,15 p
6.	Insinööritoimisto LVI-Kuutio Oy	8,02 p
7.	Insinööritoimisto Olof Granlund Oy	8,00 p
8.	Projectus Team Lämpöteknillinen insinööritoimisto Oy	7,99 p
9.	Insinööritoimisto Linera Oy	7,80 p
10.	Insinööritoimisto Äyräväinen Oy	7,79 p
11.	LVI-insinöörit Oy, HSV	7,76 p
12.	Insinööritoimisto TeknoPlan Oy	7,60 p
13.	Hevac-konsultit Oy	7,56 p
14.	Insinööritoimisto Matti Hallasaari Oy	7,24 p

Tehtävänä voi olla mikä tahansa voimassa olevan Talotekniikan tehtä-
väluettelon perustehtävistä hankkeissa, jonka kokonaiskustannukset
ovat yleensä alle 10 000 000 euroa. Poikkeuksellisesti hanke voi olla
suurempikin kuitenkin niin, että suunnittelupalkkio ei ylitä EU-
kynnysarvoa.

Neuvottelut käynnistetään ensisijaisesti sen suunnittelutoimiston kans-
sa, joka on kohteessa tehnyt ao rakennuksen alkuperäiset LVI-
suunnitelmat. Toissijaisesti neuvottelut käydään edullisuusjärjestykses-
sä sen suunnittelutoimiston kanssa, jolla on ao. hankkeeseen par-
haimmat valmiudet resurssit huomioonottaen.

Jos toimistolla ei ole mahdollisuutta toteuttaa hankintaa resurssisyistä
tai jos tehtävän sisällöstä tai kattohinnasta ei päästä yhteisymmärryk-



19.4.2011

seen, neuvottelut käynnistetään soveltuvuusjärjestyksessä seuraavan suunnittelutoimiston kanssa.

Tapauskohtaisesti rakennuttaja voi järjestää valittujen puitesopimus-suunnittelijoiden kesken ns. minitarjouskilpailun suunnittelutyöstä, jossa ratkaisuperusteena on hinta.

Puitesopimuksella tilattavien kaikkien sopimusten ja tilausten yhteenlaskettu kattohinta voi olla enintään arvonlisäverottomana 4 000 000 euroa.

Helsingin kaupungin kaikki hallintokunnat voivat omalla päätöksellään käyttää suunnittelutehtäviinsä konsulttitoimistoja, jotka valitaan tähän puitesopimukseen.

Pöytäkirjanote HKR-Rakennuttajalle, joka huolehtii tiedoksiannosta asianosaisille.

Lisätiedot:

Tikka Olavi, tulosityhmän johtaja, puhelin 310 38805