



§ 460

Sörnäistenniemi osa 4 urakan muutostyövarauksen korottaminen

HEL 2012-003891 T 02 08 02 00

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti oikeuttaa HKR-Rakennuttajan rakennuttamistoimisto 2:n käyttämään Sörnäistenniemi osa 4 urakan lisä- ja muutostöihin kaupungininsinöörin 27.06.2012 § 37 tekemän päätöksen lisäksi arvonlisäverottomana 60 000 euroa, eli urakassa yhteensä arvonlisäverottomana 593 800 euroa.

Esittelijä

tulosryhmän johtaja
Olavi Tikka

Lisätiedot

Olavi Tikka, tulosryhmän johtaja, puhelin: 310 38805
olavi.tikka(a)hel.fi

Otteet

Ote

HKR-Rakennuttaja

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättäneen oikeuttaa HKR-Rakennuttajan rakennuttamistoimisto 2:n käyttämään Sörnäistenniemi osa 4 urakan lisä- ja muutostöihin kaupungininsinöörin 27.06.2012 § 37 tekemän päätöksen lisäksi arvonlisäverottomana 60 000 euroa, eli urakassa yhteensä arvonlisäverottomana 593 800 euroa.

Esittelijä

Aikaisempi päätös

Kaupungininsinööri päätti 27.06.2012 § 37 oikeuttaa HKR-Rakennuttajan tekemään urakkasopimuksen Sörnäistenniemi osa 4 urakan töistä hinnaltaan halvimman tarjouksen antaneen E.M. Pekkinen Oy:n kanssa 5 338 000 euron arvonlisäverottomasta urakkahinnasta ja oikeuttaa HKR-Rakennuttajan rakennuttamistoimisto 2:n käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä urakkasopimuksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin arvonlisäverottomana enintään 533 800 euroa.

Perustelut



12.11.2013

Sörnäistenniemi osa 4 – urakka sisältää katurakenteita, kanavarakenteita ja sillan. Lisäksi urakkaan kuuluu vanhan parrulaiturin, SS6:en korjaaminen.

Tähän mennessä urakoitsijalta on tilattu muutostöitä 386 850 eurolla. Suuri osa muutostöistä liittyy SS6-laituriin. Laiturin tarkkaa kuntoa ei suunnitteluvaiheessa tunnettu, lisätietoa saatiin vasta urakan edetessä, jolloin korjaussuunnitelmat päivitettiin. Laiturin alta löytyi myös pilaantuneita maita, jotka poistettiin tässä urakassa. Lisäksi eri operaattoreiden työt ovat muuttuneet. Rakennuttajalla on vielä käsittelyssä urakoitsijan esittämiä muutostyölaskelmia 60 500 euron arvosta.

Lisätöitä on urakassa tilattu 145 581 eurolla. Suurimmat näistä ovat Kalasataman jätteen putkikeräys Oy:lle tehdyt Antaraksenkadun imujäteputken maatyöt (95 706,93 euroa) ja urakkaan kuulumattoman SS6-takalaiturin purku (36 200 euroa). Nämä lisä- ja muutostyöt ovat osoittautuneet välttämättömiksi urakan toteuttamiselle sellaisena kuin se on alun perin määritelty.

Esittelijä

tulosryhmän johtaja
Olavi Tikka

Lisätiedot

Olavi Tikka, tulosryhmän johtaja, puhelin: 310 38805
olavi.tikka(a)hel.fi

Otteet

Ote
HKR-Rakennuttaja

Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 14.08.2012 § 350

HEL 2012-003891 T 02 08 02 00

R-3550 6414025 3000, R-3551 6414017 3000, R-3552 6414019 3000, R-3553 6414041 3000, R-3554 6414043 3000, R-3555 6414045 300

Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti merkitä tiedoksi kaupungininsinöörin päätöksen 27.6.2011 § 37 Sörnäistenniemi, osa 4, urakoitsijan valinnasta 5 338 000 eurolla arvonlisäverottomana.

Esittelijä



12.11.2013

tulosryhmän johtaja
Olavi Tikka

Lisätiedot

Olavi Tikka, tulosryhmän johtaja, puhelin: 310 38805
olavi.tikka(a)hel.fi

Kaupungininsinööri 27.06.2012 § 37

HEL 2012-003891 T 02 08 02 00

R-3550 6414025 3000, R-3551 6414017 3000, R-3552 6414019 3000, R-3553 6414041 3000, R-3554 6414043 3000, R-3555 6414045 3000

Päätös

Kaupungininsinööri päätti oikeuttaa HKR-Rakennuttajan tekemään urakkasopimuksen Sörnäistenniemi, osa 4, rakennustöistä hinnaltaan halvimman tarjouksen antaneen E.M. Pekkinen Oy:n kanssa 5 338 000 euron arvonlisäverottomasta urakkahinnasta ja oikeuttaa HKR-Rakennuttajan rakennuttamistoimisto 2:n käyttämään urakassa mahdollisesti esiintyviin muutostöihin sekä urakkasopimuksen perusteella mahdollisesti syntyviin muihin lisävelvoitteisiin verottomana enintään 533 800 euroa.

Päätöksen perustelut

Urakan hankinnasta jätettiin rajoitettuun hankintamenettelyyn perustuva kansallinen hankintailmoitus TEM:n ylläpitämässä sähköisessä ilmoituskanava "HILMA":ssa, pvm. 2.3.2012.

Kaikki kaksitoista (12) ilmoittautunutta täyttivät asetetut vaatimukset ja heille lähetettiin tarjouspyyntö.

Saadut tarjoukset	Veroton hinta euroa
1. E.M. Pekkinen Oy	5 338 000
2. Peab Oy	5 858 000
3. NCC Rakennus Oy	6 051 000
4. Graniittikeskus Kallio Oy	6 250 000
5. Fin-Seula Oy	6 288 000
6. Lemminkäinen Infra Oy	7 255 000
7. YIT Rakennus Oy	7 304 000

Ekokem-Palvelu Oy, Powerman Oy, Destia Oy, SRV-Rakennus Oy ja Konevuori Oy eivät vastanneet tarjouspyyntöön.



12.11.2013

Taloussäännön 8. luvun 28 pykälän perusteella hankintapäätös esitetään yleisten töiden lautakunnan hyväksyttäväksi lautakunnan kokoustaun päätyttyä.

Lisätiedot

Tikka Olavi, tulosryhmän johtaja, puhelin: 310 38805
olavi.tikka(a)hel.fi