



08.04.2014

---

**YLEISTEN TÖIDEN LAUTAKUNTA**  
**ESITYSLISTA**  
**12 - 2014**

---

**KOKOUSHUTSU**

**Kokousaika**            **08.04.2014 klo 15:00**  
**Kokouspaikka**        **Kasarmikatu 21**  
**Käsitellään**           **Tällä esityslistalla mainitut asiat**

Yleisten töiden lautakunta

---



08.04.2014

Asia	Sivu
KAUPUNGININSINÖÖRI	
1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta	1
2 Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano	2
3 Ilmoitusasiat	3
4 Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta	7
5 Pöydälle 01.04.2014 Rakennusviraston strategian päivittäminen	8
HALLINTO-OSASTO/HKR	
1 Oikaisuvaatimus palveluosaston lakimiehen päätöksestä 27.2.2014 § 91 vahingonkorvausasiassa	9
ARKKITEHTUURIOSASTO	
1 Yliskylän aluesuunnitelman hyväksyminen	12
KATU- JA PUISTO-OSASTO	
1 Työluvan myöntäminen, Karamzininranta, väliaikaiset järjestelyt välillä Töölönlahdenkatu - Töölönlahti, Kluuvi, nro 29614/51	15
2 Yleisten töiden lautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle valtuutettu Veronika Honkasalon toivomusponnosta osallistaa lapset ja nuoret Maatullinpuiston eteläosan suunnittelussa	18



**1**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen sekä pöytäkirjan tarkastajien valinta**

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättää todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi sekä valita jäsenet Landén varalla Nyholm ja Pasterstein varalla Korpinen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen



08.04.2014

Ki/2

---

**2**

**Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano**

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättää, että tämän kokouksen päätökset voidaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman, ellei erikseen toisin ole päätetty tai myöhemmin päätetä.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen



**3**

**Ilmoitusasiat**

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättää merkitä tiedoksi.

**Esittelijän perustelut**

Kaupunkisuunnittelulautakunta 18.3.2014 § 76 Lsp/5

Kuninkaantammenkierron ja Kuninkaantammentien liittymän liikennesuunnitelma

HEL 2014-003147 T 08 00 00

(katu- ja puisto-osasto)

[Kuninkaantammenkierron ja Kuninkaantammentien liittymän liikennesuunnitelma](#)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 10.3.2014 § 17

Kaupunginvaltuuston päätös 15.1.2014 asemakaava-asiassa (nro 12150, Kaarela, Kuninkaantammen keskusta)

HEL 2012-007742 T 10 03 03

(arkkitehtuuriosasto)

[Kaupunginvaltuuston päätös 15.1.2014 asemakaava-asiassa \(nro 12150, Kaarela, Kuninkaantammen keskusta\)](#)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 17.3.2014 § 18

Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 osayleiskaava-asiassa (piirustus nro 12199, Oulunkylä, Haaga: Pohjois-Haagan itäosa)

HEL 2011-004907 T 10 03 02 00

(arkkitehtuuriosasto)

[Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 osayleiskaava-asiassa \(piirustus nro 12199, Oulunkylä, Haaga: Pohjois-Haagan itäosa\)](#)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 17.3.2014 § 19



Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 asemakaava-asiassa (piirustus nro 12185, Oulunkylä, Haaga, Pakila, Keskuspuiston keskiosa ym.)

HEL 2012-005245 T 10 03 03

(arkkitehtuuriosasto)

[Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 asemakaava-asiassa \(piirustus nro 12185, Oulunkylä, Haaga, Pakila, Keskuspuiston keskiosa ym.\)](#)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 17.3.2014 § 20

Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 asemakaava-asiassa (piirustus nro 12198, Oulunkylä, Suursuontie 14 ym.)

HEL 2012-003667 T 10 03 03

(arkkitehtuuriosasto)

[Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 asemakaava-asiassa \(piirustus nro 12198, Oulunkylä, Suursuontie 14 ym.\)](#)

Kaupunkisuunnittelu- ja kiinteistötointa johtava apulaiskaupunginjohtaja 17.3.2014 § 21

Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 asemakaava-asiassa (piirustus nro 12188, Vuosaari, Vuosaarentie 3)

HEL 2011-006774 T 10 03 03

(arkkitehtuuriosasto)

[Kaupunginvaltuuston päätös 29.1.2014 asemakaava-asiassa \(piirustus nro 12188, Vuosaari, Vuosaarentie 3\)](#)

Helsingin hallinto-oikeus 17.3.2014 14/0175/5

Päätös valituksesta luonnonsuojelulain mukaisista rauhoitussäännöksistä poikkeamista koskevasta päätöksestä (Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) 7.3.2014 nro UUELY/535/07.01/2013, Koirasaarentien länsiosan rakentaminen)

--

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus ei tutki valitusta eikä täytäntöönpanon kieltämistä



koskevaa valitusta.

--

(katu- ja puisto-osasto, HEL 2014-002171 T 11 01 04)

(päättös on nähtävänä kokouksessa)

Helsingin hallinto-oikeus 20.3.2014 14/0190/5

Päättös valituksesta täytäntöönpanon kieltämistä koskeva vaatimus luonnonsuojelulain mukaisista rauhoitussäännöksistä poikkeamista koskevassa asiassa (Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) 7.3.2014 nro UUDELY/535/07.01/2013, Koirasaarentien länsiosan rakentaminen)

--

Hallinto-oikeuden ratkaisu

Hallinto-oikeus hylkää täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen.

Hallinto-oikeus antaa päätöksen poikkeamislupaa koskevaan valitukseen myöhemmin erikseen.

--

(katu- ja puisto-osasto, HEL 2014-002171 T 11 01 04)

(päättös on nähtävänä kokouksessa)

Helsingin hallinto-oikeus 24.3.2014 14/0179/5

Päättös kadunpitopäätöstä koskevista valituksista (yleisten töiden lautakunta 20.11.2012 § 523, Kadunpitopäätökset 1.1.2013 alkaen)

--

Hallinto-oikeuden ratkaisu

1. Hallinto-oikeus ei tutki Arabian Yritystalo Holding Oy:n valitusta.

2. Hallinto-oikeus hylkää \*\*\*\*\* valituksen.

--



---

(hallinto-osasto, katu- ja puisto-osasto, HEL 2013-002135 T 03 01 01)

(päättös on nähtävänä kokouksessa)

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen





#### 4

### Lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösten seuranta

#### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättää, että rakennusviraston viranhaltijoiden päätöksiä ajalta 27.3. - 2.4.2014 ei oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

- Kaupungininsinööri 2.4.2014 § 8
- Palveluosasto alueidenkäyttö toimistopäällikkö PAK 1.4.2014 § 143 - 158
- HKR-Rakennuttaja rakennuttamistoimisto 1 toimistopäällikkö RAT 1 2.4.2014 § 4
- HKR-Rakennuttaja rakennuttamistoimisto 2 toimistopäällikkö RAT 2 2.4.2014 § 9 - 10

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

#### Oheismateriaali

- 1 Kaupungininsinööri viranhaltijan pöytäkirja 02.04.2014/06
- 2 Toimistopäällikkö PAK viranhaltijan pöytäkirja 01.04.2014/24
- 3 Toimistopäällikkö RAT 1 viranhaltijan pöytäkirja 02.04.2014/04
- 4 Toimistopäällikkö RAT 2 viranhaltijan pöytäkirja 02.04.2014/05



## 5 Rakennusviraston strategian päivittäminen

Pöydälle 01.04.2014

HEL 2013-010656 T 00 01 01

### Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättää merkitä tiedoksi kaupungininsinöörin esittelyn rakennusviraston strategian päivittämisestä ja käydä asiasta keskustelua.

### Esittelijän perustelut

Kaupungininsinööri Raimo K Saarinen esittelee lautakunnalle päivitetyn rakennusviraston strategian.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Silja Hyvärinen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 38619  
silja.hyvarinen(a)hel.fi

### Otteet

**Ote**  
Hallinto-osasto/HKR

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu

### Päätöshistoria

Yleisten töiden lautakunta 01.04.2014 § 131

HEL 2013-010656 T 00 01 01

#### Päätös

Yleisten töiden lautakunta päätti panna asian pöydälle.

Esittelijä

kaupungininsinööri  
Raimo K Saarinen

Lisätiedot

Silja Hyvärinen, kehittämispäällikkö, puhelin: 310 38619  
silja.hyvarinen(a)hel.fi



1

**Oikaisuvaatimus palveluosaston lakimiehen päätöksestä 27.2.2014  
§ 91 vahingonkorvausasiassa**

HEL 2014-000736 T 03 01 00

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättää hylätä hakijan oikaisuvaatimuksen palveluosaston lakimiehen 27.2.2014 § 91 tekemästä päätöksestä.

Kaupungin korvausvastuulla oleva vamma (ranteen murtuma) kuuluu hakijan toimittaman lääkärinlausunnon perusteella kipua ja särkyä sekä tilapäistä haittaa liikennevahingolautakunnan korvausohjeiden mukaan arvioitaessa ryhmään lievää vaikeammat vammat. Vammasta aiheutuneet jatkohoitokulut ja siitä aiheutuneet kipu ja särky sekä tilapäinen haitta voidaan korvata hoitotoimenpiteiden jälkeen tehtävän lisäkorvaushakemuksen perusteella. Samoin mahdollinen pysyvä vika ja haitta voidaan liikennevahingolautakunnan ohjeiden mukaan arvioida noin vuoden kuluttua vamman syntymisestä. Oikaisuvaatimuksen tekijä voi tällöin tehdä pysyvää vikaa ja haittaa koskevan korvaushakemuksen.

**Tiivistelmä**

Hakija on tehnyt Helsingin kaupungin kirjaamoon 14.3.2014 saapuneen oikaisuvaatimuksen palveluosaston lakimiehen vahingonkorvausvaatimusta koskevasta päätöksestä 27.2.2014 § 91. Päätös ja oikaisuvaatimus ovat esityslistan tämän asian liitteinä 1 ja 2.

Kuntalain 89.1 ja 2 §:n mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen asianomaiselle lautakunnalle.

Kuntalain 92.1 §:n mukaan oikaisuvaatimuksen saa tehdä sekä kunnan jäsen, että asianosainen eli henkilö, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimus on kuntalain 93 §:n mukaan tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ellei muuta näytetä, tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen postittamisesta. Hakijalle on lähetetty häntä koskeva päätös oikaisuvaatimusohjeineen 28.2.2014. Oikaisuvaatimus on saapunut yleisten töiden lautakunnalle määräajan kuluessa 14.3.2014.

**Esittelijän perustelut**



Palveluosaston lakimiehen asiassa 27.2.2014 § 91 tekemää päätöstä ei ole syytä muuttaa.

#### Korvausvaatimus

Hakija on esittänyt rakennusvirastolle 20.1.2014 Ulvilantie 29 kohdalla jalkakäytävällä 11.1.2014 tapahtuneesta liukastumisvahingosta 2993,30 euron korvausvaatimuksen. Vaatimus sisältää vamman hoitokuluja 360,70 euroa, lääkekuluja 18,65 euroa, matkakuluja 74,10 euroa ja korvauksen rikkoutuneista vaatteista 40 euroa. Lisäksi hakija vaatii korvauksena liukastumisen aiheuttamasta kivusta ja särystä sekä muusta tilapäisestä haitasta 2500 euroa.

#### Palveluosaston lakimiehen korvauspäätös perusteluineen

"Palveluosaston lakimies päätti hyväksyä hakijan vahingonkorvausvaatimuksen.

Hakemuksen mukaan hakija on liukastunut jäisellä jalkakäytävällä.

Kaupunki on asiassa korvausvelvollinen, koska on näytetty, että kulkuväylä ei tapahtumahetkellä ollut jalankulkuliikennettä tyydyttävässä kunnossa.

Hakijalle maksetaan liukastumisen aiheuttamasta kivusta ja särystä sekä muusta tilapäisestä haitasta lääkärinlausunnon ja liikennevahinkolautakunnan korvausohjeiden, lievää vaikeammat vammat (3), perusteella 1 200 euroa. Hakijalle maksetaan vamman hoitokuluista 360,70 euroa, lääkekuluista 18,65 euroa sekä matkakuluista 74,10 euroa tositteiden mukaan. Rikkoontuneista vaatteista maksetaan korvausta kohtuulliseksi harkitut 40,00 euroa. Korvauksia maksetaan yhteensä 1 693,45 euroa enemmän vaatimukset hyläten."

#### Oikaisuvaatimus

Hakija vaatii, että hänelle maksetaan korvauksena kivusta ja särystä sekä muusta tilapäisestä haitasta alkuperäisen vaatimuksen mukaisesti 2500 euroa. Hakija toteaa joutuvansa vielä tähytysleikkaukseen, koska ranne ei ole kunnossa kyynärluun puolelta. Ilmeisimmin ranteeseen laitetaan kiinnikkeet, käsi on laitettava uudelleen kolmeksi viikoksi kipsiin.

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Antti Hietala

#### Lisätiedot

Antti Rautiainen, lakimies, puhelin: 310 38503



---

antti.rautiainen(a)hel.fi

## Liitteet

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Päätös § 91, 27.2.2014                     |
| 2 | Salassa pidettävä (JulkL 24 § 1 mom 25 k.) |

## Otteet

### Ote

Oikaisuvaatimuksen lähettäjä

Palveluosasto

### Otteen liitteet

Kunnallisvalitus,  
oikaisuvaatimuksen johdosta  
annettu päätös



1

**Yliskylän aluesuunnitelman hyväksyminen**

HEL 2014-002144 T 10 05 01

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättää hyväksyä Yliskylän aluesuunnitelman vuosille 2015–2024 ohjeellisenä noudatettavaksi.

**Esittelijän perustelut**

**Suunnittelualan sijainti, raja-alue ja pinta-ala**

Yliskylän suunnitteluala sijaitsee Kaakkois-Helsingissä Laajasalon kaupunginosassa (49). Yliskylä sijoittuu Helsingin itäisen saariston reunaan Yliskylänlahden, Tiiliruukinlahden ja Karpiselän väliin. Alueen pinta-ala on noin 220 hehtaaria, ja alueella asuu noin 5 000 asukasta.

Viheralueiden osuus on noin 97 hehtaaria, josta noin 11 on käyttöviheralueita, 65 metsiä ja kuusi hehtaaria niittyjä. Alueella on runsaasti maisemakulttuuri- ja luontokohteita.

Suunnitteluala-alueella on noin 13 km pituudelta autokatuja, jalkakäytäviä ja pyöräteitä. Katualueiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 34 hehtaaria, josta katuvihreän osuus on noin 15 hehtaaria.

**Suunnittelumenetelmä ja tiedottaminen**

Suunnitelmaa varten rakennusvirasto teki syksyllä 2010 käyttäjäkyselyn. Rakennusvirasto teki yhteistyötä lasten ja nuorten vuorovaikutteisessa suunnittelussa alueen koulujen ja nuorisotalon kanssa. Keväällä 2013 oli koululaistapaaminen, jossa koululaiset esittelivät mielipiteensä ja ideat yleisten alueiden kehittämiseksi. Lisäksi järjestettiin erillinen tapaaminen nuorisotalolla.

Suunnitelmaluonnos esiteltiin asukkaille toukokuussa 2013. Se oli samaan aikaan nähtävillä rakennusviraston asiakaspalvelussa ja rakennusviraston verkkosivuilla. Vuorovaikutustilaisuuksista ja palautteenantomahdollisuuksista tiedotettiin paikallislehdessä ja rakennusviraston verkkosivuilla. Tilaisuuksista lähetettiin kutsut asukasjärjestöille ja hallintokuntien edustajille. Työn aikana tehtiin yhteistyötä myös eri hallintokuntien ja järjestöjen edustajien kanssa. Luonnos esiteltiin katu- ja puisto-osaston johtoryhmälle maaliskuussa 2014.

**Aluesuunnitelman tavoitteet ja sisältö**

**Postiosoite**  
PL 1500, (Kasarmikatu 21)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
rakennusvirasto@hel.fi

**Käyntiosoite**  
Kasarmikatu 21  
Helsinki 13  
<http://www.hel.fi/hkr>

**Puhelin**  
+358 9 310 1661  
**Faksi**  
+358 9 310 38655

**Y-tunnus**  
0201256-6

**Tilinro**  
FI0480001200058809  
**Alv.nro**  
FI02012566



Suunnitelma antaa suuntaviivat yleisten alueiden kehittämiselle Yliskylässä vuosille 2015 - 2024.

Aluesuunnitelmassa selvitettiin katu- ja viheralueiden nykytila, niiden toimivuus ja kunto sekä määriteltiin kunnostusta vaativat kohteet ja niiden kiireellisyys. Suunnittelutehtävään sisältyi myös Laajasalontien viherkaistojen kunnan tarkastelu ja ideointi. Luonnonhoidon osalta aluesuunnitelmassa määriteltiin metsä- ja niittyalueiden maisemalliset ja hoidolliset tavoitteet.

Suunnitelman tavoitteita ovat alueen vahvuuksien korostaminen ja havaittujen heikkouksien korjaaminen alueen asukkaita kuunnellen. Yliskylän maisemallisia vahvuuksia ovat kartano- ja huvilakulttuurin leimaamat laajat ja reheväkasvuiset rantametsät. Alavilla, entisillä peltomailla ja merenlahdissa on hulevesien ohjaamiseen ja tulvimiseen liittyviä haasteita, jotka tulee hallita samalla kun alueen kaupunkirakenne tiivistyy.

Aluesuunnitelman luonnonhoito-osio käsiteltiin luonnonhoidon työryhmässä tammikuussa 2013. Helsingin kaupungin ympäristökeskuksella ei ollut juurikaan huomautettavaa ehdotetuista luonnonhoidon toimenpiteistä. Luontojärjestöjen kirjallinen palaute saatiin helmikuussa 2014 ja rakennusvirasto vastasi siihen kirjallisesti helmikuussa 2014. Luontojärjestöjen, asukkaiden ja rakennusviraston näkemykset alueen luonnonhoidosta poikkeavat joiltakin osin toisistaan.

#### Toimenpiteet katu- ja viheralueilla

Yliskylän yleiset alueet ovat pääosin melko hyvässä kunnossa. Suunnitelmassa korostetaan rantapuistojen merkitystä, toimivia viheryhteyksiä ja hulevesien käsittelyn monipuolistamista. Kunnostushankkeiksi esitetään keskeisillä paikoilla sijaitsevia katu- ja viheralueita, joiden toiminnallisuudessa, turvallisuudessa ja viihtyisyydessä on parannettavaa.

Yliskylänpuron valuma-alueen hulevesiä ja historiallista Holmanmoisionpolkua esitetään jatkoselvitysten ja -suunnittelun kohteiksi. Asukkaiden ja nuorten toiveet Laajasalon liikuntapuiston ja uimarannan kehittämiseksi on esitetty eteenpäin liikuntavirastolle. Yliskylän ylä- ja alakoulun välissä oleva tunneli tullaan kunnostaman yhdessä nuorten kanssa.

#### Luonnonhoito

Yliskylän suunnittelualueen luonnonmukaisten alueiden pinta-ala on noin 71 hehtaaria. Suunnitelmassa jätetään kokonaan toimenpiteiden



ulkopuolelle reilu puolet kokonaisalasta eli 38 hehtaaria. Luontoarvojen kannalta tärkeille alueille ei suunnitelmassa esitetä toimenpiteitä.

Hoidon piirissä olevalla 33 hehtaarilla esitetään tehtäväksi vain lieviä toimenpiteitä, joista suurin osa on yksittäisten puiden poistoa reittien, teiden ja rakennusten läheisyydestä. Lisäksi suunnitelmaan sisältyy puuston elinvoimaisuutta, kerroksellisuutta ja sekapuustoisuutta parantavia harvennuksia, harkittuja näkymien avauksia ja pienpuuston hoitoa esimerkiksi poistamalla pihlajan vesakkoa. Esitetyt toimenpiteet eivät vähennä luonnon monimuotoisuutta alueella.

#### Rahoitustarve ja suunnitelman toteutus

Yliskylän yleisten alueiden kokonaisrahoitustarve vuosille 2015 - 2024 on noin 1,23 miljoonaa euroa. Katujen osuus kokonaiskustannuksista on noin 280 000 euroa, viheralueiden 820 000 euroa ja luonnonhoidon 130 000 euroa.

Suurimmat kunnostuskohteet ovat Tiiliruukinlahden ja kanavan rantapuistot sekä Sarvaston aluepuisto

Työn aikana tehty hoitoluokkien tarkistukset ovat vähäisiä: ne ovat suurelta osin olevien käytäntöjen kirjaamisia. Alueen ylläpitokustannukset eivät muutu.

Suunnitelmaa toteutetaan käytettävissä olevien määrärahojen puitteissa. Aluesuunnitelman toteutumista seurataan ja suunnitelma päivitetään tarvittaessa.

#### Esittelijä

kaupunginarkkitehti  
Jukka Kauto

#### Lisätiedot

Birgitta Rossing, aluesuunnittelija, puhelin: 310 38640  
birgitta.rossing(a)hel.fi  
Antti Siuruainen, metsäsuunnittelija, puhelin: 310 75252  
antti.siuruainen(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Yliskylän aluesuunnitelma 2015 - 2024 luonnos
- 2 Yliskylän aluesuunnitelman luonnonhoidon osuuden vuorovaikutusselvitys

#### Otteet

##### Ote

Katu- ja puisto-osasto

##### Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu





1

**Työluvan myöntäminen, Karamzininranta, väliaikaiset järjestelyt välillä Töölönlahdenkatu - Töölönlahti, Kluuvi, nro 29614/51**

HEL 2014-001513 T 10 05 02

**Päätösehdotus**

Yleisten töiden lautakunta päättää antaa työluvan Karamzininranta, väliaikaiset järjestelyt, välillä Töölönlahdenkatu-Töölönlahti, suunnitelman 29614/51 mukaisille töille.

**Esittelijä**

**Lähtökohdat ja tavoitteet**

Karamzininranta rajautuu lännessä Finlandia-taloon ja Hakasalmen huvilan edessä olevaan kallioseinämään ja idässä Töölönlahden puistoon. Pohjoisessa Karamzininranta rajautuu Töölönlahteen ja etelässä Töölönlahdenkatuun.

Karamzininranta palvelee tällä hetkellä Finlandia-talon saatto- ja huoltoliikennettä ja lisäksi sen eteläpäästä on ajoyhteydet Eduskunnan huoltotunneliin ja Töölönlahden pysäköintilaitokseen. Katua käyttävät vilkkaasti myös jalankulkijat ja pyöräilijät. Nykyisellään kadun liikenteellinen ohjaus on toteutettu mm. betoniporsaila ja liikennemerkkeillä.

Yleisten töiden lautakunta on hyväksynyt Karamzininrannan katusuunnitelman nro 29614/1, 29.11.2011. Katusuunnitelman toteuttamiselle ei talousarviossa ole osoitettu määrärahaa.

Katualueen päällysteen kunto on heikko ja kadun toimivuutta tulisi parantaa. Em. syistä rakennusvirasto on laatinut liikennejärjestelyjä ja asfalttipinnan uusimista koskevan suunnitelman, joka on sopeutettu nyt käytettävissä olevaan rahoitusraamiin.

Eduskunta toteuttaa samassa yhteydessä omalla kustannuksellaan huoltotunneliinsa liittyvät liikennejärjestelyt, turvalaiterakenteet ja tunnelin edustan katurakenteet.

**Suunnitelma**

Karamzininrannan katualueen liikennejärjestelyt on tarkoitus rakentaa pääosin vastaamaan hyväksytyn katusuunnitelman liikenteellisiä periaatteita. Rahoitustilanteesta johtuen kadun tasaukseen ja hulevesien ohjaukseen tehdään vain välttämättömät parannukset.



Kadun pintamateriaalit uusitaan käyttäen pääosin asfalttia. Finlandia-talon edustalla kadun ilmettä kohennetaan kiveyksin, nurmetuksin ja puuistutuksin. Pyöräkaista päällystetään punaruskealla asfaltilla ja kaista reunustetaan nupukivillä. Rakentamisessa hyödynnetään olevat reunakivet. Finlandia-talon saattoliikennealue erotetaan kiinteillä pollareilla jalankulun ja pyöräilyn alueista. Finlandia-talon huoltoliikenteen ja pelastuslaitoksen ajoreitin mahdollisuus talon pohjoispäätyyn varmistetaan irrotettavilla pollareilla.

Alvar Aallon suunnittelemat valaisimet kunnostetaan ja palautetaan suunnitelman mukaisille paikoille. Uusia valaisimia tarvitaan 2 kpl, toinen kadun eteläpäähän ja toinen saattoliikennettä ohjaavaan ympyrään.

#### Vuorovaikutus

Suunnitelma on laadittu yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston ja Helsingin Energian kanssa.

#### Kustannukset ja aikataulu

Karamzininrannan väliaikaisten järjestelyiden arvonlisäverottomat rakentamiskustannukset ovat noin 350 000 euroa. Yksikkökustannus rakennettavaa neliometriä kohden on noin 37 euroa.

Vuosittaisten rakenteellisen kunnossapidon, puhtaanapidon ja talvihoidon arvonlisäverottomat kustannukset ovat noin 82 000 euroa.

Hanke on tarkoitus toteuttaa tämän vuoden aikana.

Rakentaminen rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 03 12, Kamppi-Töölönlahti Khn käytettäväksi.

#### Esittelijä

osastopäällikkö  
Osmo Torvinen

#### Lisätiedot

Kaija Laine, projektinjohtaja, puhelin: 310 38625  
kaija.laine(a)hel.fi

#### Liitteet

1 Suunnitelmapiirustus nro 29614/51

#### Otteet

Ote  
Valmistelija

Otteen liitteet  
Muutoksenhakukielto,  
täytäntöönpano



---

Piirustusarkisto



**2**

**Yleisten töiden lautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle  
valtuutettu Veronika Honkasalon toivomusponnosta osallistaa  
lapset ja nuoret Maatullinpuiston eteläosan suunnittelussa**

HEL 2014-000981 T 00 00 03

**Lausuntoehdotus**

Yleisten töiden lautakunta antaa kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon:

Rakennusvirasto vastaa leikkipuistojen ja muiden yleisten puistoalueiden kehittämisestä yhteistyössä mm. kaupunkisuunnitteluviraston, varhaiskasvatusviraston, liikuntaviraston, nuorisoasiainkeskuksen ja opetusviraston kanssa.

Maatullinpuistoon kuuluvan leikkipuisto Tapulin peruskorjaushanke on rakennusviraston viimeisimmässä investointiohjelmassa ajoitettu vuosille 2015–2018. Leikkipuiston kehittämishankkeeseen liittyen rakennusvirasto osallistuu varhaiskasvatusviraston ”Kiva leikkipuisto” -projektiin. Onnistunut yhteistyö edellyttää, että lapsille ja nuorille tiedotetaan heidän realistisista vaikutusmahdollisuuksistaan. Leikkipaikkojen turvallisuusnormit sekä puistojen peruskorjaukseen varatut henkilöresurssit ja rahoitus asettavat kaupungin tiukassa taloudellisessa tilanteessa omat reunaehdotonsa hankkeiden sisällön osalta.

**Esittelijän perustelut**

Hallintokeskus on pyytänyt yleisten töiden lautakunnan lausuntoa kaupunginhallitukselle 26.3.2014 mennessä valtuutettu Veronika Honkasalon toivomusponnosta.

Toivomusponsi kuuluu seuraavasti: ”Valtuusto edellyttää, että kaupunki selvittää mahdollisuuden ottaa lapset ja nuoret mukaan jatkossakin alueen suunnitteluvaiheeseen ja toteutukseen varsinkin koskien Maatullin koulun piha-alueita, Tapulin leikkipuistoa ja lähiliikuntapuistoa. Lisäksi selvitetään, että suunnitteluprosessin ja toteutuksen aikana huolehditaan siitä, että lapset ja nuoret saavat myös riittävän ajoissa tietoa osallistumismahdollisuuksistaan. Tämä voidaan toteuttaa yhteistyössä nuorisoasiankeskuksen ja varhaiskasvatusviraston kanssa.”

Esittelijä

osastopäällikkö  
Osmo Torvinen



---

**Lisätiedot**

Tomas Palmgren, projektinjohtaja, puhelin: 310 38586  
tomas.palmgren(a)hel.fi

**Liitteet**

1 Honkasalo Veronika, toivomusponsi 1, Kvsto 15.1.2014 asia 11

**Otteet**

**Ote**  
Kaupunginhallitus  
Valmistelija

**Otteen liitteet**  
Muutoksenhakukielto, valmistelu