



1

Pasilankatu, katusuunnitelman hyväksyminen, Pasila, nro 30170/1

HEL 2014-005818 T 10 05 02

Päätösehdotus

Yleisten töiden lautakunta päättää hyväksyä Pasilankadun katusuunnitelman nro 30170/1.

Esittelijän perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Pasilankadun katusuunnitelma on asemakaavan ja valmisteilla olevan Pasilan keskustakorttelin asemakaavaehdotuksen 12261 mukainen. Pasilan keskustakorttelin asemakaavaehdotukseen sisältyy Pasilankatua keskustakorttelin matkalta. Asemakaava vahvistunee keväällä 2015.

Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa valmisteilla olevan Keski-Pasilan keskustakorttelin asemakaavan mukainen rakentaminen kaupungin hyväksymän toteutussopimuksen mukaisesti.

Kaupunki on sitoutunut Keski-Pasilan keskuksen toteuttamista koskevaan toteutussopimukseen. Pasilankadun rakentamisen aloitus vuonna 2014 kuuluu tämän sopimuksen piiriin. Veturitien liikenne on tarkoitus siirtää Pasilankadulle keskustakorttelin matkalta. Se vaatii tilapäisiä liikennejärjestelyjä Pasilankadulla välillä Palkkatilanportti – Televisiokatu. Tilapäisten liikennejärjestelyiden toteutus sekä siitä aiheutuvat kustannukset kuuluvat YIT:n vastuulle (Triplan työnaikaisia järjestelyjä).

Pasilankatu on olemassa oleva kokoojakatu.

Suunnitelma

Suunnitelmassa on esitetty kaavan ja liikennesuunnitelman mukaiset katu- ja raittiyhteydet. Pasilankadulta tulee ajo- sekä jalankulkuyhteys keskustakorttelin alueelle. Suunnitelma on liikennesuunnitelman 6311-34 mukainen.

Ajoratojen leveys on 3,5 metriä ja niiden keskellä on 3,5 metriä leveällä istutuskaisella erotettu 7,0 metriä leveä raitiovaunukaista. Ajoradan molempiin reunoihin rakennetaan 1,5 metriä leveät erotetut pyöräkaistat ja näiden viereen kadun molempiin reunoihin reunakivellä erotetut 3,0 metriä leveät jalkakäytävät. Fredriksberginkadun ja



17.06.2014

Maistraatinportin välisellä osuudella on yksi joukkoliikenteen yhteiskäyttöpysäkki.

Ajoradat, raitiotiekaista ja pyöräkaistat päällystetään asfaltilla. Pyöräkaistan asfaltti on väriltään punaista. Länsireunan jalkakäytävä, joka liittyy Länsi-Pasilan nykyisiin kortteleihin, päällystetään betonikiveyksellä. Itäreunan jalkakäytävä, joka liittyy uusiin rakennettaviin Keski-Pasilan kortteleihin, päällystetään luonnonkivellä. Jalkakäytävien ja istutuskaidojen poikki kulkee luonnonkivettyjä sektoreita. Pasilankadun reunatuet ovat luonnonkiveä. Istutuskaidalle istutetaan katupuita ja maanpeitekasvillisuutta. Saarekkeiden päät noppakivetään.

Vuorovaikutus

Katusuunnittelu on tehty yhteistyössä kaupunkisuunnitteluviraston, HSY:n vesihuollon, HKL:n, YIT:n ja alueella toimivien johtojen ja laitteiden omistajien kanssa. Suunnitelman luonnokset olivat esillä rakennusviraston asiakaspalvelussa ja Internet-sivuilla 4.–11.4.2014. Suunnittelun aikana saadun palautteen mukaisesti on pyöräilyn sujuvuuteen kiinnitetty erityistä huomiota.

Katusuunnitelman nähtävillä olosta on ilmoitettu kirjallisesti suunnittelualueeseen rajautuville kiinteistöille ja Pasila-seuralle. Katusuunnitelmat ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävillä 21.5.–3.6.2014. Niistä ei ole tehty yhtään muistutusta.

Kustannukset ja aikataulu

Kaupunki on sitoutunut toteutussopimukseen, jonka mukaan keskustakorttelin (Tripla) tontti pitää vapautua rakentamiselle kesäkuuhun 2015 mennessä.

Kadun rakennuskustannus on noin 2,83 milj. euroa (alv 0 %).

Suunnitellun katualueen vuotuinen ylläpitokustannus on noin 52 500 euroa (alv 0 %).

Kadun rakentaminen sisältyy katu- ja puisto-osaston vuosien 2014–2015 investointiohjelmaan.

Esittelijä

osastopäällikkö
Osmo Torvinen

Lisätiedot

Markku Riekko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39900
markku.riekko(a)hel.fi



Liitteet

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1 | Suunnitelmaselostus nro 30170/1 |
| 2 | Suunnitelmapiirustus nro 30170/1 |

Otteet

Ote

Asianosaiset

Kaupunginosayhdistys
Valmistelija
Piirustusarkisto

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, katusuunnitelman
tai muun yleisen alueen
suunnitelman hyväksyminen
Esitysteksti