



16.04.2013

Ypv/1

§ 127

Ilmoitusasiat

Päätös

Ympäristölautakunta päätti merkitä tiedoksi kohdat 1-2.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättäneen merkitä tiedoksi kohdat 1-2.

Tiivistelmä

1. Ympäristöpäällikön pöytäkirjat 22.3.2013 (47–48 §), 26.3.2013 (49–52 §) ja 28.3.2013 (53–57 §)

HKL-Infrapalveluiden erityisen häiritsevää melua aiheuttava ratatyö ja metroaseman kannen vesieristystyö, Hakaniemi

Uudenmaan Mestari rakentajat Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutus, Juutinraumankatu 10

RL Conserts Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava ulkoilmakonsertti osoitteessa Kyläsaarenkatu 11

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta osoitteessa Purjeentekijänkuja 13

YIT Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava louhinta- ja purkutyö, Mäkelänkatu 37–43

Kiinteistö Jollaksentie 69:n käytöstä poistetun öljysäiliön jättäminen maaperään

Flow Festival Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttavat ulkoilmakonsertit, Suvilahti

NCC Rakennus Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava paalutus, Telttakuja 3

HKL-Raitoliikenteen erityisen häiritsevää melua aiheuttava korjaustyö, Hämeentie-Mäkelänkatu



Destia Oy:n erityisen häiritsevää melua aiheuttava korjaustyö,
Maunulan liittymän alikulkukäytävä

Kiinteistö Iestie 9:n hulevesiviemäriin liittamisestä vapauttaminen

Kiinteistö Shemeikankuja 1 b:n hulevesiviemäriin liittamisestä
vapauttaminen

2. Käpylän peruskoulun, Limingantie 39, sivutoimipisteen tilanne

Ympäristökeskus on arvioinut Käpylän peruskoulussa, Limingantie 39, olosuhteiden olevan sellaiset, että niistä voi aiheutua terveydensuojelulain 1 §:n tarkoittamaa terveyshaittaa.

Ympäristökeskus teki 1.12.2011 kouluun ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman mukaisen tarkastuksen ja kehotti 8.2.2012 tilakeskusta toimenpiteisiin terveyshaittaa aiheuttavien epäkohtien poistamiseksi sekä pyysi selvitystä korjaustoimenpiteistä ja aikataulusta.

Tilakeskus toimitti erillisen pyynnön jälkeen 23.8.2012 ympäristökeskukseen koulusta tehdyn tutkimuselosteen kosteus- ja rakennetutkimuksista. Selvityksen toimenpide-ehdotuksessa todetaan mm. että rakennus vaatii mittavaa peruskorjausta tai purkamista.

Tämän jälkeen tilakeskus ei ryhtynyt korjaustoimenpiteisiin, jonka vuoksi osapuolia kuultiin 17.12.2012 päivätyllä kirjeellä mm. sekä mahdollisesta korjausmääräyksen antamisesta että mahdollisesta tilojen käyttökiellosta.

Kiinteistöviraston tilakeskus totesi vastineessaan, että on epätarkoituksenmukaista korjata elinkaarensa loppupäässä olevaa tilapäistä rakennusta, ja mainitsi, että opetusvirastosta saatujen tietojen mukaan Käpylän peruskoulun pysyviin tiloihin mahtuvat kaikki Käpylän peruskoulun oppilaaksiottoalueella asuvat oppilaat.

Opetusvirasto totesi omassa vastineessaan, että viipalerakennus on elinkaarensa päässä eikä sen peruskorjaaminen ole enää tarkoituksenmukaista.

Ympäristökeskus kehotti 19.2.2013 opetusvirastoa ottamaan koulun tilat pois käytöstä, koska tiloissa ei ollut ryhdytty korjaustoimenpiteisiin terveyshaitan poistamiseksi. Opetusvirasto ilmoitti, että tilat otetaan pois käytöstä 15.4.2013. Mikäli opetusvirasto ei olisi ilmoittanut opetuksen siirtämisestä pois tiloista, olisi tilojen käyttökielto tuotu kiireellisenä ympäristölautakunnan ratkaistavaksi.



Oppilaiden vanhemmat ovat vastustaneet koulun sulkemista jo vuosia ja nyt myös tehdyn ratkaisun osalta. Vastustus on johtunut oppilaiden koulutien muuttumisesta turvattommaksi vilkasliikenteisen tien ylityksen vuoksi. Ympäristökeskus katsoo, että niin oppilaiden kuin opettajienkin terveyden turvaamiseksi opetuksen siirto pois tiloista on tehtävä ilmoitetun mukaisesti.

Esittelijä

ympäristöpäällikkö
Pertti Forss